

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Quinn OÜ

registrikood: 12375886

tänavaga nimi ja maja number: Kloostrimetsa tee 26

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 11911

telefon: +372 5148602

e-posti aadress: triinu.reinold@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud	10
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 9 Kapitalirent	11
Lisa 10 Laenukohustised	12
Lisa 11 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Muud finantstulud ja -kulud	13
Lisa 14 Tulumaks	13
Lisa 15 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

Quinn OÜ (edaspidi nimetatud ka Osaühing) registreeriti äriregistris 08.11.2012.a. Osaühingu osakapital on 2 500 eurot ja osakapital jaguneb üheks osaks.

Osaühingu peamiseks tegevusalaks on juriidilise teenuse pakkumine (EMTAK 69109).

Aruandeaastal Osaühingul töötajaid ei olnud ja kõik vajalikud teenused ostetakse sisse. Osaühingu juhatus on 1-liikmeline. Juhatusel 2018.aastal tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	85 721	198 149	2
Nõuded ja ettemaksed	11 580	328 653	3
Kokku käibevarad	97 301	526 802	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	22 345	2 775	5,6
Finantsinvesteeringud	472 275	271 550	7
Nõuded ja ettemaksed	524 183	0	3
Kinnisvarainvesteeringud	9 166	0	
Materiaalsed põhivarad	88 213	98 462	8
Kokku põhivarad	1 116 182	372 787	
Kokku varad	1 213 483	899 589	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	24 557	10
Võlad ja ettemaksed	24 167	15 004	11
Kokku lühiajalised kohustised	24 167	39 561	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	210 000	10 000	10
Kokku pikaajalised kohustised	210 000	10 000	
Kokku kohustised	234 167	49 561	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	843 278	800 889	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	133 538	46 639	
Kokku omakapital	979 316	850 028	
Kokku kohustised ja omakapital	1 213 483	899 589	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	182 882	258 700	
Muud äritulud	5 492	0	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-636	-21 700	
Mitmesugused tegevuskulud	-71 953	-52 260	
Tööjõukulud	-3 450	-2 919	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-10 249	-10 323	8
Muud ärikulud	-152	-131	
Ärikasum (kahjum)	101 934	171 367	
Intressitulud	33 792	15 739	
Muud finantstulud ja -kulud	-1 126	-140 467	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	134 600	46 639	
Tulumaks	-1 062	0	14
Aruandeaasta kasum (kahjum)	133 538	46 639	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Quinn 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllilikviidsetesse fondidesse, eeldusel, et fond investeerib finantsvaradesse, mis vastavad raha ja raha ekvivalentide mõistele.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja –kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Finantsinvesteeringud

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

Lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid võlakirjadesse ja teistesse võlainstrumentidesse kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses juhul, kui ettevõtte kavatseb neid kindlasti hoida lunastustähtajani. Juhul, kui ettevõtte ei ole soetamishetkel kindel, kas ta kavatseb teatud võlainstrumenti lunastustähtajani hoida või on tõenäoline, et ta müüb selle enne lunastustähtaega, kajastatakse finantsinvesteeringut õiglasel väärtusel.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000 eurot

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kasutusrendimaksud kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglasel väärtusel, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele.

Seotud osapooled on:

* Emaettevõtte (ning emaettevõtte omanikud);

* Teise samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;

* Osaühingu tegevdirektor ja juhatus, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukordadele.

Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Raha kassas ja arvelduskontodel	85 721	198 149
Kokku raha	85 721	198 149

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	232 480	6 480	226 000	0	
Ostjatelt laekumata arved	232 480	6 480	226 000	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	146	146			4
Muud nõuded	303 097	4 914	298 183	0	
Laenunõuded	298 183	0	298 183	0	
Intressinõuded	4 914	4 914			
Ettemaksed	40	40	0	0	
Muud makstud ettemaksed	40	40	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	535 763	11 580	524 183	0	

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	24 830	24 830	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	24 830	24 830	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	771	771	0	0	4
Muud nõuded	303 052	303 052	0	0	
Laenunõuded	302 816	302 816	0	0	
Intressinõuded	236	236	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	328 653	328 653	0	0	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		1 430		2 617
Üksikisiku tulumaks		29		0
Sotsiaalmaks		155		142
Kohustuslik kogumispension		3		3
Töötuskindlustusmaksed		3		4
Ettemaksukonto jääk	146		771	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	146	1 620	771	2 766

Lisa 5 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2017	31.12.2018
12841510	Pet Retail OÜ	Eesti	Lemmikloomatarvete müük	55	55
14425861	Lost Penguin OÜ	Eesti	Valdusfirmade tegevus	0	50
11514854	A4 Kinnisvara OÜ	Eesti	Kinnisvara haldus	0	70

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:				
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2017	Omandamine	Muud muutused	31.12.2018
Pet Retail OÜ	1 375	0	16 500	17 875
Lost Penguin OÜ	0	1 250	0	1 250
A4 Kinnisvara OÜ	0	1 820	0	1 820
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	1 375	3 070	16 500	20 945

Omandatud osalused:			
Tütarettevõtja nimetus	Omandatud osaluse %	Omandamise kuupäev	Omandatud osaluse soetusmaksumus
Lost Penguin OÜ	50	16.02.2018	1 250
A4 Kinnisvara OÜ	70	12.06.2018	1 820

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2018					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2017	31.12.2018
12937456	Tina Invest OÜ	Eesti	Kinnisvara rent	25	25
12985432	Baltinfra OÜ	Eesti	Gaasi vahendus	25	25

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon							
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2017	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2018
Tina Invest OÜ	625	0	0	0	0	0	625
Baltinfra OÜ	775	0	0	0	0	0	775
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	1 400	0	0	0	0	0	1 400

Lisa 7 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2016	358 550	358 550
Soetamine	21 000	21 000
Muud	-108 000	-108 000
31.12.2017	271 550	271 550
	Kokku	
	Aktsiad ja osad	
31.12.2017	271 550	271 550
Soetamine	200 725	200 725
31.12.2018	472 275	472 275

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid			
31.12.2016						
Soetusmaksumus	77 225	51 250	1 683	52 933	6 250	136 408
Akumuleeritud kulum	0	-24 770	-1 611	-26 381	-6 250	-32 631
Jääkmaksumus	77 225	26 480	72	26 552	0	103 777
Ostud ja parendused	6 009	0	0	0	0	6 009
Amortisatsioonikulu	0	-10 252	-72	-10 324	0	-10 324
Müügid	-1 000	0	0	0	0	-1 000
31.12.2017						
Soetusmaksumus	82 234	51 250	1 683	52 933	6 250	141 417
Akumuleeritud kulum	0	-35 022	-1 683	-36 705	-6 250	-42 955
Jääkmaksumus	82 234	16 228	0	16 228	0	98 462
Amortisatsioonikulu	0	-10 249	0	-10 249	0	-10 249
31.12.2018						
Soetusmaksumus	82 234	51 250	1 683	52 933	6 250	141 417
Akumuleeritud kulum	0	-45 271	-1 683	-46 954	-6 250	-53 204
Jääkmaksumus	82 234	5 979	0	5 979	0	88 213

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Maa	0	1 000
Kokku	0	1 000

Lisa 9 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirent	24 557	24 557	0	0	1.85%	EUR	08.2018
Kapitalirendikohustised kokku	24 557	24 557	0	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	5 979	16 228
Kokku	5 979	16 228

Lisa 10 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised laenud	10 000	0	10 000	0	14%	EUR	Tähtajatu
Pikaajalised laenud	200 000	0	200 000	0	6%	EUR	Tähtajatu
Pikaajalised laenud kokku	210 000	0	210 000	0			
Laenukohustised kokku	210 000	0	210 000	0			

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pikaajalised laenud	10 000	0	10 000	0	14%	EUR	Tähtajatu
Pikaajalised laenud kokku	10 000	0	10 000	0			
Kapitalirendikohustised kokku	24 557	24 557	0	0			
Laenukohustised kokku	34 557	24 557	10 000	0			

Lisa 11 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	8 228	8 228	0	0	
Võlad töövõtjatele	1 461	1 461	0	0	
Maksuvõlad	1 620	1 620	0	0	4
Muud võlad	12 858	12 858	0	0	
Intressivõlad	12 858	12 858	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	24 167	24 167	0	0	

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	7 187	7 187	0	0	
Võlad töövõtjatele	1 434	1 434	0	0	
Maksuvõlad	2 766	2 766	0	0	4
Muud võlad	3 617	3 617	0	0	
Intressivõlad	3 617	3 617	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	15 004	15 004	0	0	

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	-1 800	-1 500
Sotsiaalmaksud	-1 650	-1 419
Kokku tööjõukulud	-3 450	-2 919

Lisa 13 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2018	2017
Muud finantstulud	8 400	0
Intressikulu laenudelt	-9 526	-3 196
Muud finantskulud	0	-137 271
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-1 126	-140 467

Lisa 14 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2018		2017	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	4 250	1 062	0	0
Eesti	4 250	1 062	0	0
Kokku	4 250	1 062	0	0

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	0	15 017	0	13 617

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.05.2019

Quinn OÜ (registrikood: 12375886) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
TRIINU REINOLD	Juhatuse liige	04.06.2019
Resolutsioon:	Kinnitada aruanne	

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	843 278
Aruandeaasta kasum (kahjum)	133 538
Kokku	976 816
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	976 816
Kokku	976 816

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	843 278
Aruandeaasta kasum (kahjum)	133 538
Kokku	976 816
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	976 816
Kokku	976 816

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muud juriidilised toimingud	69109	182882	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Triinu Reinold	48505090231		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5148602
E-posti aadress	triinu.reinold@hotmail.com