

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Vanasilla Tee Hooneühistu

registrikood: 80010099

tänavu/talu nimi, Vanasilla tn 12c
maja ja korteri number:

alevik: Laagri alevik

vald: Saue vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76401

telefon: +372 5572076, +372 55642650

e-posti aadress: vanasillatee@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Vanasilla Tee Hooneühistu 2018. a. majandusaasta aruanne

Tegevusaruanne

Hooneühistu Vanasilla tee 12c tegevusala on Vanasilla tee 12 c kinnistu majandamine. Ühistul on 31 liiget. Seisuga 31.12.2018 on kasutamata rahalisi vahendeid 828 eurot.

Ühistul pole probleeme ega võlgnevust teiste ees.

Juhatuse liige

Eino Talvar

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	828	717
Kokku käibevarad	828	717
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	2 556	2 556
Kokku põhivarad	2 556	2 556
Kokku varad	3 384	3 273
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 508	2 508
Muud reservid	48	48
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	717	749

Aruandeaasta kasum (kahjum)	111	-32
Kokku omakapital	3 384	3 273
Kokku kohustised ja omakapital	3 384	3 273

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Muud äritulud	500	375
Mitmesugused tegevuskulud	-389	-407
Ärikasum (kahjum)	111	-32
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	111	-32
Aruandeaasta kasum (kahjum)	111	-32

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Vanasilla Tee Hooneühistu on moodustatud Vanasilla tee 12 C asuva kinnisasja haldamise eesmärgil.

Ühistu 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Raha

Bilansikirje "Raha" sisaldab kassa ja pangakontode saldosisid.

Ühistul puudub isseseisev äritegevus ja oma tulud ja kulud. Ühistu kogub liikmetelt osamakseid ning kasutab neid liikmete nimel nende ainukasutuses olevate hooneosadega seotud kulude katmiseks. Kogutud osamaksete üle- või puudujääk kajastatakse bilansis nõude või kohustusena.

SÖLTUMATU REVIDENTI ARUANNE

Vanasilla Tee Hooneühistu juhtkonnale

Olen kontrollinud juuresolevat Vanasilla Tee Hooneühistu 31. Detsembril 2018 lõppenud majandusaasta kohta koostatud aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi, kasumiaruannet, rahavoogude aruannet, omakapitali liikumiste aruannet ning oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muid selgitavaid lisasid.

Arvamus

Minu arvates kajastab kaasatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Vanasilla Tee Hooneühistu finantsseisundit seisuga 31. detsember 2018 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti Vabariigi Finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Natalja Leonova
Vanasilla Tee Hooneühistu
revident



Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	717
Aruandeaasta kasum (kahjum)	111
Kokku	828
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	818
Kokku	818

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	717
Aruandeaasta kasum (kahjum)	111
Kokku	828
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	828
Kokku	828

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55642650
Mobiiltelefon	+372 5572076
E-posti aadress	vanasillatee@gmail.com