

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Viskont JL OÜ

registrikood: 11747400

tänavatänu nimi, Suurtüki tn 8
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10412

telefon: +372 55526359

e-posti aadress: jakob@infonet.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Laenukohustised	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 8 Müügitulu	10
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Intressitulud	11
Lisa 12 Muud finantstulud ja -kulud	11
Lisa 13 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Viskont JL OÜ alustas oma tegevust 2009. aastal. Viskont JL põhitegevuseks on raudteetsisternide rentimine naftatoodete transportimiseks. Vagunite rent on tänapäeval majanduslikult otstarbekas. Põhilised eelised vagunite rentimisel:

- Teenus pakub võimalust vältida kulusid veoplatvormi soetamisel;
- Võimalus planeerida organisatsiooni eelarvet kauba vedamiseks;
- Tähtaegadest kinnipidamise garantii kauba tarnimisel äripartneritele;
- Taskukohane hind vagunite rentimisel;
- Vagunite pargi ülalpidamise kulude puudumine;
- Vagunite rent igaks sobilikuks ajaperioodiks;
- Koostöö transpordifirmaga annab lisaks ka võimaluse kasutada muid teenuseid logistika ja ekspedeerimise valdkonnas. Kasutusele antavad vagunid on heas korras, mistõttu ei pea üürnik teostama depoos regulaarseid remonditöid, kulutades nii oma aega kui ka raha.

Viskont JL OÜ annab raudteevaguneid rendile Soome firmale. Vagunite remondikulude eest vastutab firma Viskont JL.

2018 aastal Viskont JL OÜ andis 20 raudteevagunit rendile Soome firmale. 2018 aastal ei olnud vagunite remondikulud.

Vagunite seisak oli ajaliselt kolm kuud.

Tulud, kulud ja kasum

2018. aastal oli müügitulu 21006 EUR. 2018. aasta kasum oli summas 5972 EUR. Amortisatsioonikulud olid 2018. aastal summas 12808 EUR. Laenuintressi tulu oli summas 4899,69 EUR.

Peamised finantssuhtarvud

		2018	2017
Müügitulu	EUR	21006	34013
Käibe kasv	%	38,24	-
Kasumi kasv	%	77,04	-

Puhasrentaablus	%	28,43	76,46
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	%	10,01	10,54
ROA	%	4,17	19,25
ROE	%	4,56	20,8

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu 2017} - \text{müügitulu 2018}) / \text{müügitulu 2017} * 100$
- Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum 2017} - \text{puhaskasum 2018}) / \text{puhaskasum 2017} * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Personal

2018. aastal moodustasid tööjõukulud on 6245,84 eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2019. aastal planeerib Viskont JL otsida uusi turge, rentimaks välja vaguneid. Eeldatakse vagunite rendi turuseisu paranemist. Viskont JL OÜ plaanib 2019 aastal rentida välja vagunid ilma seisakut. Viskont JL planeerib suurendada müügitulu ja puhast kasumit. 2019 aastal firmal on plaanis otsida uut tegevus valdkonda, et tõsta konkurentsi võimekust turul.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	43 614	34 148	
Nõuded ja ettemaksed	78 792	72 356	3
Kokku käibevarad	122 406	106 504	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	5 000	0	
Materiaalsed põhivarad	15 805	28 613	5
Kokku põhivarad	20 805	28 613	
Kokku varad	143 211	135 117	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	10 100	10 100	6
Võlad ja ettemaksed	2 123	0	7
Kokku lühiajalised kohustised	12 223	10 100	
Kokku kohustised	12 223	10 100	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	122 204	96 198	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 972	26 007	
Kokku omakapital	130 988	125 017	
Kokku kohustised ja omakapital	143 211	135 117	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	21 006	34 013	8
Mitmesugused tegevuskulud	-735	0	9
Tööjõukulud	-6 246	0	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-12 808	-12 808	
Ärikasum (kahjum)	1 217	21 205	
Intressitulud	4 900	4 802	11
Muud finantstulud ja -kulud	-145	0	12
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	5 972	26 007	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 972	26 007	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Finantsaruandluse standardiga (EFS). EFS põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Majandustehingud kirjendatakse soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses. Raamatupidamise aruanded koostatakse tekkepõhise arvestusprintsiibi kohaselt. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse sularaha kassas ja arvelduskontode jääke pangas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjate laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvates summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud tegevuskuludes. Ostjate laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 90 päeva võrra, on kantud kuludesse täies latuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisen.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumuliseeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 640 eurot ning kasutuseaga üle ühe aasta. Oma tarbeks valmistatud põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb tegelikest valmistamisväljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeast. Kasutusel on järgnevad amortisatsiooninormid:

-ehitised - 3%

-maa ei amortiseerita

-masinad ja seadmed 5 – 10% aastas

-arvutid ja arvutisüsteemid 10-20% aastas

Kui vara lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust, lõpetatakse vara amortiseerimine; amortiseerimist alustatakse uuesti hetkest, mil vara lõppväärtus on langenud alla tema bilansilise jääkmaksumuse. Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes. Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha. Kui asendatava komponendi soetusmaksumus ei ole teada, hinnatakse mahakantavat maksumust lähtudes asendamise hetke soetusmaksumusest, arvestades maha hinnangulise kulum.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuu pärast bilansi kuupäeva.

Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Kauba müügi puhul on müügitulu tekkimise momendiks kauba omandiõiguse üleminek ostjale. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tekib nõudeõigus dividendidele

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb seotud osapoolteks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriolukordadele.

Seotud osapooled on:

Ühingu juhatus, olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriolukordadele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Pangakonto EUR	41 819	32 208
Pangakonto VAL	1 795	1 940
Kokku raha	43 614	34 148

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 167	3 167	
Ostjatelt laekumata arved	3 167	3 167	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	561	561	
Muud nõuded	80 064	75 064	5 000
Laenunõuded	80 000	75 000	5 000
Intressinõuded	64	64	
Kokku nõuded ja ettemaksed	83 792	78 792	5 000

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 356	2 356	
Ostjatelt laekumata arved	2 356	2 356	
Muud nõuded	70 000	70 000	
Laenunõuded	70 000	70 000	
Kokku nõuded ja ettemaksed	72 356	72 356	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018	
	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks		125
Sotsiaalmaks		385
Kohustuslik kogumispension		23
Töötuskindlustusmaksed		28
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	561	561

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

			Kokku
	Transpordi- vahendid	Masinad ja seadmed	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	127 824	127 824	127 824
Akumuleeritud kulum	-86 403	-86 403	-86 403
Jääkmaksumus	41 421	41 421	41 421
Amortisatsioonikulu	-12 808	-12 808	-12 808
31.12.2017			
Soetusmaksumus	127 824	127 824	127 824
Akumuleeritud kulum	-99 211	-99 211	-99 211
Jääkmaksumus	28 613	28 613	28 613
Amortisatsioonikulu	-12 808	-12 808	-12 808
31.12.2018			
Soetusmaksumus	127 824	127 824	127 824
Akumuleeritud kulum	-112 019	-112 019	-112 019
Jääkmaksumus	15 805	15 805	15 805

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised võlakirjad							
Eraisik	10 100	10 100			0	EUR	31.12.19
Lühiajalised võlakirjad kokku	10 100	10 100					
Laenukohustised kokku	10 100	10 100					
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised võlakirjad							
Eraisik	10 100	10 100			0	EUR	31.12.18
Lühiajalised võlakirjad kokku	10 100	10 100					
Laenukohustised kokku	10 100	10 100					

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad töövõtjatele	1 000	1 000	
Maksuvõlad	561	561	4
Muud võlad	562	562	
Muud viitvõlad	562	562	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 123	2 123	

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	21 006	34 013
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	21 006	34 013
Kokku müügitulu	21 006	34 013
Müügitulu tegevusalade lõikes		
77391 Raudteeveeremi rentimine	21 006	34 013
Kokku müügitulu	21 006	34 013

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Lähetuskulud	733	0
Muud	2	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	735	0

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	4 668	0
Sotsiaalmaksud	1 578	0
Kokku tööjõukulud	6 246	0
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 11 Intressitulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressitulu hoiustelt	4	0
Intressitulu laenudelt	4 896	4 800
Muud intressitulud	0	2
Kokku intressitulud	4 900	4 802

Lisa 12 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-145	0
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-145	0

Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017
	Nõuded	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad		10 100	10 100
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	10 064		

2018	Antud laenud	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad				
Ettevõtte	10 000	2%	EUR	30.05.20

2017	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad				
Eraisik	10 900	0%	EUR	31.12.18

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.06.2019

Viskont JL OÜ (registrikood: 11747400) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANASTASIA ZAKURDAEVA	Juhatuse liige	11.06.2019
NATALIA BULDAKOVA	Juhatuse liige	11.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	122 204
Aruandeaasta kasum (kahjum)	5 972
Kokku	128 176
Jaotamine	
Kokku	128 176

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Raudteeveeremi rentimine	77391	21006	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Anastasija Buldakova	48906100235	Pirita linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)
Natalia Buldakova	46510310332	Pirita linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 55526359
E-posti aadress	jakob@infonet.ee