

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** OÜ A & R

**registrikood:** 11112216

**tänavanimi,** A. Adamsoni tn

**maja ja korteri number:** 4-1

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthumber:** 10137

**telefon:** +372 5016467, +372 5069401

**e-posti aadress:** ants.kallis@mail.ee

## Sisukord

|                                            |    |
|--------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                             | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne               | 4  |
| Bilanss                                    | 4  |
| Kasumiaruanne                              | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad         | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                  | 6  |
| Lisa 2 Varud                               | 7  |
| Lisa 3 Võlad ja ettemaksed                 | 7  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad    | 8  |
| Lisa 5 Materiaalsed põhivarad              | 8  |
| Lisa 6 Osakapital                          | 9  |
| Lisa 7 Müügitulu                           | 9  |
| Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused | 9  |
| Lisa 9 Tööjõukulud                         | 9  |
| Lisa 10 Seotud osapooled                   | 10 |
| Aruande allkirjad                          | 11 |

## Tegevusaruanne

Osaühing A & R loodi pagari-ja kondiitritoodete valmistamiseks, toitlustusteenuste osutamiseks, toidukaupade müügiks. 2006.a. detsembrist alustati majandustegevusega. 2009.a. tehti remonti ja kaasajastati rendipinnal asuvat müügipunkti, et jääda püsima kesklinnas asuvate toitlustuskohtade tihedas konkurents. 2018.a. oli ettevõtte üks müügipunkt

2018.a. majandusaasta lõpetas ettevõtte kasumiga.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018    | 31.12.2017    | Lisa nr |
|----------------------------------------------|---------------|---------------|---------|
| Varad                                        |               |               |         |
| Käibevarad                                   |               |               |         |
| Raha                                         | 13 878        | 14 187        |         |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 162           | 1 903         |         |
| Varud                                        | 4 436         | 4 538         | 2       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>18 476</b> | <b>20 628</b> |         |
| Põhivarad                                    |               |               |         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 3 106         | 1 618         | 5       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>3 106</b>  | <b>1 618</b>  |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>21 582</b> | <b>22 246</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |               |               |         |
| Kohustised                                   |               |               |         |
| Lühiajalised kohustised                      |               |               |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 6 156         | 6 909         | 3       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>6 156</b>  | <b>6 909</b>  |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>6 156</b>  | <b>6 909</b>  |         |
| Omakapital                                   |               |               |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556         | 2 556         | 6       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 256           | 256           |         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 12 524        | 12 428        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 90            | 97            |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>15 426</b> | <b>15 337</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>21 582</b> | <b>22 246</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2018      | 2017      | Lisa nr |
|---------------------------------------------|-----------|-----------|---------|
| Müügitulu                                   | 121 806   | 124 275   | 7       |
| Muud äritulud                               | 3 578     | 863       |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -49 279   | -46 891   | 8       |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -32 462   | -34 871   |         |
| Tööjõukulud                                 | -42 874   | -42 780   | 9       |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -679      | -499      |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>90</b> | <b>97</b> |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>90</b> | <b>97</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>90</b> | <b>97</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

A&R OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

A&R OÜ kasumiaruanne on koostatud EV Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid ja lühiajalisi pangadeposiite.

Rahavoogude aruanne on koostatud kaudsel meetodil - äritegevuse rahavoogude leidmisel on korrigeeritud ärikasumit elimineerides mitterahaliste tehingute mõju ja äritegevusega seotud käibevarade ning lühiajaliste kohustuse saldode muutused.

### Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis osaliselt või täies ulatuses kuludesse kantud. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 360 päeva võrra puuduvad. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja.

### Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Edasimüügi eesmärgiga ostetud kinnisvara on võetud arvele varudes.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Materjale ja lõpetamata toodangut hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate valmistoote hinnanguline soetusmaksumus ületab samade valmistoote neto realiseerimismaksumuse.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kasulike eluigade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 600

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi      | Kasulik eluiga |
|--------------------------|----------------|
| Maa ja ehitised          | 50             |
| Muu materiaalne põhivara | 3-4            |

### Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulud kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

### Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

**Seotud osapooled**

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapooled on:

- Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärilistele otsustele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

**Lisa 2 Varud**

(eurodes)

|                        | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|------------------------|------------|------------|
| Müügiks ostetud kaubad | 4 436      | 4 538      |
| Kokku varud            | 4 436      | 4 538      |

**Lisa 3 Võlad ja ettemaksed**

(eurodes)

|                                  | 31.12.2018   | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|----------------------------------|--------------|----------------|---------|
| Võlad tarnijatele                | 530          | 530            |         |
| Võlad töövõtjatele               | 2 572        | 2 572          |         |
| Maksuvõlad                       | 2 015        | 2 015          | 4       |
| Muud võlad                       | 1 039        | 1 039          |         |
| Muud viitvõlad                   | 1 039        | 1 039          |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>6 156</b> | <b>6 156</b>   |         |
|                                  |              |                |         |
|                                  | 31.12.2017   | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Võlad tarnijatele                | 1 004        | 1 004          |         |
| Võlad töövõtjatele               | 2 475        | 2 475          |         |
| Maksuvõlad                       | 2 393        | 2 393          | 4       |
| Muud võlad                       | 1 037        | 1 037          |         |
| Muud viitvõlad                   | 1 037        | 1 037          |         |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>6 909</b> | <b>6 909</b>   |         |

## Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2018   | 31.12.2017   |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                               | Maksuvõlg    | Maksuvõlg    |
| Käibemaks                                     | 981          | 954          |
| Üksikisiku tulumaks                           | 23           | 381          |
| Sotsiaalmaks                                  | 911          | 952          |
| Kohustuslik kogumispension                    | 34           | 37           |
| Töötuskindlustusmaksed                        | 66           | 69           |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>2 015</b> | <b>2 393</b> |

## Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

|                          |              |                         |                    | Kokku        |
|--------------------------|--------------|-------------------------|--------------------|--------------|
|                          | Ehitised     | Muud masinad ja seadmed | Masinad ja seadmed |              |
| <b>31.12.2016</b>        |              |                         |                    |              |
| Soetusmaksumus           | 3 842        | 5 590                   | 5 590              | 9 432        |
| Akumuleeritud kulum      | -1 725       | -5 590                  | -5 590             | -7 315       |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | <b>2 117</b> | <b>0</b>                | <b>0</b>           | <b>2 117</b> |
|                          |              |                         |                    |              |
| Amortisatsioonikulu      | -499         |                         |                    | -499         |
|                          |              |                         |                    |              |
| <b>31.12.2017</b>        |              |                         |                    |              |
| Soetusmaksumus           | 3 842        | 5 590                   | 5 590              | 9 432        |
| Akumuleeritud kulum      | -2 224       | -5 590                  | -5 590             | -7 814       |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | <b>1 618</b> | <b>0</b>                | <b>0</b>           | <b>1 618</b> |
|                          |              |                         |                    |              |
| Ostud ja parendused      |              | 2 167                   | 2 167              | 2 167        |
| Muud ostud ja parendused |              | 2 167                   | 2 167              | 2 167        |
| Amortisatsioonikulu      | -499         | -180                    | -180               | -679         |
|                          |              |                         |                    |              |
| <b>31.12.2018</b>        |              |                         |                    |              |
| Soetusmaksumus           | 3 842        | 7 757                   | 7 757              | 11 599       |
| Akumuleeritud kulum      | -2 723       | -5 770                  | -5 770             | -8 493       |
| <b>Jääkmaksumus</b>      | <b>1 119</b> | <b>1 987</b>            | <b>1 987</b>       | <b>3 106</b> |



## Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

|                      | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|----------------------|------------|------------|
| Osakapital           | 2 556      | 2 556      |
| Osade arv (tk)       | 1          | 1          |
| Osa nimiväärtus 2556 |            |            |

## Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2018           | 2017           |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |                |                |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |                |                |
| Eesti                                       | 121 806        | 124 275        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>121 806</b> | <b>124 275</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>121 806</b> | <b>124 275</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |                |                |
| Jaekaubandus                                | 121 806        | 124 275        |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>121 806</b> | <b>124 275</b> |

## Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

|                                                  | 2018          | 2017          |
|--------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügi eesmärgil ostetud kaubad                   | 46 351        | 45 218        |
| Alltöövõtutööd                                   | 1 693         | 748           |
| Muud                                             | 1 235         | 925           |
| <b>Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused</b> | <b>49 279</b> | <b>46 891</b> |

## Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                      | 2018          | 2017          |
|------------------------------------------------------|---------------|---------------|
| Palgakulu                                            | 31 985        | 31 987        |
| Sotsiaalmaksud                                       | 10 889        | 10 793        |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                             | <b>42 874</b> | <b>42 780</b> |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale       | 5             | 5             |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:      |               |               |
| Töölepingu alusel töötav isik                        | 4             | 4             |
| Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige | 1             | 1             |

## Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

| Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused |       |       |
|-------------------------------------------------------------------------------|-------|-------|
|                                                                               | 2018  | 2017  |
| Arvestatud tasu                                                               | 5 374 | 5 527 |

2018.a.majandusaastal tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud muud olulised soodustused puudusid.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 11.06.2019

**OÜ A & R (registrikood: 11112216) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| RIINA KALLIS       | Juhatuse liige     | 11.06.2019           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 12 524        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 90            |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>12 614</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018    |
|----------------------------------------------|---------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 12 524        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 90            |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>12 614</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                     | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|----------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Leivatoodete, kookide, jahu- ja suhkrukondiitritoodete jaemüük | 47241      | 121806          | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Ants Kallis    | 35404060261                               |                   | 2556 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                |
|-----------------|---------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5069401        |
| Mobiiltelefon   | +372 5016467        |
| E-posti aadress | ants.kallis@mail.ee |