

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing SEKO KHV

registrikood: 10225272

tänava/talu nimi, Forelli tn 12

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10621

telefon: +372 6563755, +372 5054910

e-posti aadress: info@seko.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	7
Lisa 3 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

2018. aastal majandustegevus keskendus traditsioonilisele ja varem omandatule.

Tegevusalaks oni kütte ja veetorustiku paigaldamine eeskätt renoveeritavatesse hoonetesse

Selles on omandatud vajalikud kogemused, oskused ja sidemed

parima materjali hankimiseks ja parima kvaliteedi tagamiseks.

2018 majandusaastal jäeti kõik muud tegevusalad, peale

torustiku paigaldamise ettevõttest kõrvale süveneti põhitegevusalale.

2018 aastal keskenduti kvaliteedile ja maht eriti ei suurenenud. Kuludesse

kanti ka seni laekumata allhanketöö, mille taotlemisest loobuti (11000 eurot.)

Ka 2019. aastal jätkub samaliigiline tegevus täienenud kogemuste ja oskustega sama meeskonnaga.

Jätkatakse koostööd väljakujunenud partneritega nii tarnijate kui

põhitegevuse osas.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	51 786	83 351
Nõuded ja ettemaksed	22 129	34 865
Varud	15 901	21 720
Kokku käibevarad	89 816	139 936
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	11 253	17 295
Kokku põhivarad	11 253	17 295
Kokku varad	101 069	157 231
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	18 549	71 974
Kokku lühiajalised kohustised	18 549	71 974
Kokku kohustised	18 549	71 974
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	8 283	8 283
Muud reservid	3 394	3 394
Muu omakapital	831	831
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	68 749	57 958
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 263	14 791
Kokku omakapital	82 520	85 257
Kokku kohustised ja omakapital	101 069	157 231

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	716 997	669 730
Muud äritulud	1 508	1 266
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-517 495	-492 685
Mitmesugused tegevuskulud	-57 369	-64 084
Tööjõukulud	-127 201	-95 674
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 218	-743
Muud ärikulud	-11 118	-270
Ärikasum (kahjum)	3 104	17 540
Muud finantstulud ja -kulud	-841	-749
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	2 263	16 791
Tulumaks	-1 000	-2 000
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 263	14 791

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

SEKO KHV OÜ 2018.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemin nr. 1 alusel on koostatud kasumiaruanne. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes ümardatuna täisarvudeni.

Seko KHV OÜ raamatupidamise aastaaruanne koostamisel on lähtutud ettevõtte tegevuse jätkuvusest.

Raha

Rahalised arveldused toimuvad läbi pangakonto.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Eesti Panga valuutakursid. Välisvaluutas saadavad kahjumid ja kasumid on selle perioodi tulu ehk kulu.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Nõuete hindamisel on vaadatud iga nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvaks ühtegi nõuet loetud ei ole.

Varud

Varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses.

Varude jäägi kohta viiakse läbi aruandeperioodi lõpus inventuur mis hindab varude hulka ja seisukorda.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarana on bilansis kajastatud varad maksumusega üle 960 euro ja kasutusajaga üle ühe aasta. Materiaalsed põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb vara maksumusest ja kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest. Põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil lähtudes kasulikust tööeest. Aasta lõpus viiakse läbi põhivara inventuur ja vajadusel korrigeeritakse põhivara maksumust vastavalt tegelikule väärtusele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 960

Majandustegevuses kasutatav põhivara on seadmed ja inventar, mille kasutusaeg on üle aasta ja maksumus suurem 960 eurost. Seadmed võetakse arvele soetusmaksumuses amortisatsiooni arvestus on lineaarne.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikuna. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Finantskohustised

Finantskohustused (võlad hankijaile, viitvõlad, võetud laenud) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Finantskohustused liigitatakse lühiajalisteks

kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevadt.

Lühiajaliste kohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu neid kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algsest arvele saadud tasu õiglases väärtuses, millest on maha arvaetud tehingukulutused, arvestades järgnevatel perioodidel kohustuintresskulu sisemise intressimäära meetodil.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse

kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupidemüügist kajastatakse siis

kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügi ja tehinguga seotud kulu on usalduväärselt määratav ja tehingust saadava tasu lae-

kumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel,

või juhul kui teenus osutatakse pikema perioodi jooksul siis lähtuvalt valmidus-astme meetodist.

Tulud kajastatakse tekkepõhiselt vastavalt lepingus sätestatud kuupäeval

toimuvale omandiõiguse üleminekule töövõtjalt tellijale.

Kulud

Kulude arvestus on tekkepõhine.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on juhatuse liikmed. Seko KHV-s on juhatuse liikmega

sõlmitud lepingud konkreetse töö teostamiseks ja juhatuse liikmed

saavad töötasu vastavalt töölepingule ja tehtud tööle.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	93 903	71 468
Sotsiaalmaksud	33 298	24 206
Kokku tööjõukulud	127 201	95 674
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	6	6
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	5	4
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	1	2

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	16 511	14 464

Töötasu arvestati ühele juhatuse liikmele.

Mõlemale juhatuse liikmele maksti välja dividende eelneva perioodi majandustulemustest. Muid rahaliselt hinnatavaid soodustusi juhatuse liikmetele ei tehtud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.06.2019

Osaühing SEKO KHV (registrikood: 10225272) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KRISTJAN KANT	Juhatuse liige	11.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	68 749
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 263
Kokku	70 012

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	68 749
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 263
Kokku	70 012

Juhatus otsustas suunata kasumi jaotamata kasumi hulka.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Torustiku, kütte- ja kliimaseadmete paigaldus	4322	716997	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Kristjan Kant	37710180256	Tallinn, Harju maakond, Eesti	64800 EEK (Lihtomand)
Johannes Kant	34710180326	Tallinn, Harju maakond, Eesti	64800 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6563755
Mobiiltelefon	+372 5054910
E-posti aadress	info@seko.ee