

## MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp: 31.12.2018**

**ärinimi:** LaFrank OÜ

**registrikood:** 12303533

tänava/talu nimi, Helme tn 9b-61

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihtnumber:** 10614

**telefon: +372 55515225**

**e-posti aadress:** ergo@tarrest.ee

## Sisukord

|                                         |    |
|-----------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                          | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne            | 4  |
| Bilanss                                 | 4  |
| Kasumiaruanne                           | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad      | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted               | 6  |
| Lisa 2 Raha                             | 6  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed             | 7  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad | 7  |
| Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad | 8  |
| Lisa 6 Muud nõuded                      | 8  |
| Lisa 7 Materiaalsed põhivarad           | 9  |
| Lisa 8 Võlad ja ettemaksed              | 10 |
| Lisa 9 Osakapital                       | 10 |
| Lisa 10 Müügitulu                       | 10 |
| Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud       | 11 |
| Lisa 12 Seotud osapooled                | 11 |
| Aruande allkirjad                       | 12 |

## Tegevusaruanne

LaFrank OÜ on insener-tehnilisi konsultatsioone pakkuv ettevõte.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018     | 31.12.2017     | Lisa nr |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Varad                                        |                |                |         |
| Käibevarad                                   |                |                |         |
| Raha                                         | 41 344         | 72 311         | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 25 217         | 31 575         | 6       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>66 561</b>  | <b>103 886</b> |         |
| Põhivarad                                    |                |                |         |
| Finantsinvesteeringud                        | 546 357        | 311 225        | 5       |
| Materiaalsed põhivarad                       | 78 919         | 16 116         | 7       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>625 276</b> | <b>327 341</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>691 837</b> | <b>431 227</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |         |
| Kohustised                                   |                |                |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |         |
| Võlad ja ettemaksed                          | 2 561          | 7 829          | 8       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>2 561</b>   | <b>7 829</b>   |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |         |
| Laenukohustised                              | 31 132         | 0              |         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>31 132</b>  | <b>0</b>       |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>33 693</b>  | <b>7 829</b>   |         |
| Omakapital                                   |                |                |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 500          | 2 500          | 9       |
| Kohustuslik reservkapital                    | 250            | 250            | 9       |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 390 648        | 239 970        |         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 264 746        | 180 678        |         |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>658 144</b> | <b>423 398</b> |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>691 837</b> | <b>431 227</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2018           | 2017           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Müügitulu                                   | 21 882         | 26 450         | 10      |
| Muud äritulud                               | 1 579          | 3 230          |         |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -10 287        | 0              |         |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -16 007        | -17 738        | 11      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -3 596         | -6 913         | 7       |
| Muud ärikulud                               | 0              | -1 964         |         |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-6 429</b>  | <b>3 065</b>   |         |
| Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt           | 271 790        | 180 940        | 5       |
| Intressitulud                               | 73             | 423            |         |
| Intressikulud                               | -688           | 0              |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>264 746</b> | <b>184 428</b> |         |
| Tulumaks                                    | 0              | -3 750         |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>264 746</b> | <b>180 678</b> |         |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Aruandeaasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti heast raamatupidamistavast. Eesti hea raamatupidamistava põhinõuded on esitatud Eesti Raamatupidamistoimkonna juhendites. Arvesse on võetud muudatusi mis tulenevad raamatupidamise seadusest.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulise tähtajaga deposiite. Raha ja raha ekvivalentide määratlemisel on lähtutud RTJ 2 lisa 1 nõuetest.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum. Materiaalse põhivarana käsitletakse vara soetamismaksumusega üle 640 eurot ning eeldatava kasuliku kasutuseaga üle ühe aasta. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasutuseaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

#### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

#### Finantskohustised

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluva summas.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud

#### Tulud

Tulud muust majandustegevusest kajastatakse tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes.

#### Kulud

Kulud majandustegevusest kajastatakse tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes

### Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                           | 31.12.2018    | 31.12.2017    |
|---------------------------|---------------|---------------|
| Raha arveldusarvel pangas | 41 344        | 72 311        |
| <b>Kokku raha</b>         | <b>41 344</b> | <b>72 311</b> |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

|                                    | 31.12.2018    | 12 kuu jooksul |
|------------------------------------|---------------|----------------|
| Nõuded ostjate vastu               | 1 602         | 1 602          |
| Ostjatelt laekumata arved          | 2 802         | 2 802          |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded    | -1 200        | -1 200         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 1 068         | 1 068          |
| Muud nõuded                        | 2 675         | 2 675          |
| Laenunõuded                        | 2 500         | 2 500          |
| Intressinõuded                     | 175           | 175            |
| Ettemaksed                         | 19 872        | 19 872         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 19 872        | 19 872         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>25 217</b> | <b>25 217</b>  |
|                                    |               |                |
|                                    | 31.12.2017    | 12 kuu jooksul |
| Nõuded ostjate vastu               | 683           | 683            |
| Ostjatelt laekumata arved          | 1 883         | 1 883          |
| Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded    | -1 200        | -1 200         |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 24            | 24             |
| Muud nõuded                        | 3 144         | 3 144          |
| Laenunõuded                        | 2 990         | 2 990          |
| Intressinõuded                     | 154           | 154            |
| Ettemaksed                         | 27 724        | 27 724         |
| Tulevaste perioodide kulud         | 27 724        | 27 724         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>31 575</b> | <b>31 575</b>  |

### Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

|                                               | 31.12.2018   |              | 31.12.2017 |              |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|------------|--------------|
|                                               | Ettemaks     | Maksuvõlg    | Ettemaks   | Maksuvõlg    |
| Ettevõtte tulumaks                            |              | 0            |            | 3 750        |
| Käibemaks                                     |              | 1 267        |            | 2 696        |
| Ettemaksukonto jääk                           | 1 068        |              | 24         |              |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>1 068</b> | <b>1 267</b> | <b>24</b>  | <b>6 446</b> |

## Lisa 5 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2018 |                        |            |                |                  |            |
|--------------------------------------------------------------|------------------------|------------|----------------|------------------|------------|
| Sidusettevõtja registrikood                                  | Sidusettevõtja nimetus | Asukohamaa | Põhitegevusala | Osaluse määr (%) |            |
|                                                              |                        |            |                | 31.12.2017       | 31.12.2018 |
| 11988463                                                     | Tarrest LT OÜ          | Eesti      | Ehitus         | 50               | 50         |
| 11284816                                                     | Firmus Grupp OÜ        | Eesti      | xxx            | 0                | 50         |

| Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon       |            |            |            |                                        |            |
|----------------------------------------------------------------|------------|------------|------------|----------------------------------------|------------|
| Sidusettevõtja nimetus                                         | 31.12.2017 | Omandamine | Dividendid | Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil | 31.12.2018 |
| Tarrest LT OÜ                                                  | 311 225    |            | -38 000    | 179 079                                | 452 304    |
| Firmus Grupp OÜ                                                | 0          | 1 342      |            | 92 711                                 | 94 053     |
| Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus | 311 225    | 1 342      | -38 000    | 271 790                                | 546 357    |

| Omandatud osalused     |                     |                    |                                  |
|------------------------|---------------------|--------------------|----------------------------------|
| Sidusettevõtja nimetus | Omandatud osaluse % | Omandamise kuupäev | Omandatud osaluse soetusmaksumus |
| Firmus Grupp OÜ        | 50                  | 06.02.2018         | 1 342                            |

## Lisa 6 Muud nõuded (eurodes)

|                             | 31.12.2018   | 12 kuu jooksul |
|-----------------------------|--------------|----------------|
| Laenunõuded                 | 2 500        | 2 500          |
| Antud lühiajaline laen      | 2 500        | 2 500          |
| Intressinõuded              | 175          | 175            |
| Lühiajalise laenu intressid | 175          | 175            |
| <b>Kokku muud nõuded</b>    | <b>2 675</b> | <b>2 675</b>   |
|                             |              |                |
|                             | 31.12.2017   | 12 kuu jooksul |
| Laenunõuded                 | 2 990        | 2 990          |
| Antud lühiajaline laen      |              |                |
| Intressinõuded              | 154          | 154            |
| Lühiajalise laenu intressid |              |                |
| <b>Kokku muud nõuded</b>    | <b>3 144</b> | <b>3 144</b>   |



## Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                                          |          |                         |                               |                       | Kokku   |
|------------------------------------------|----------|-------------------------|-------------------------------|-----------------------|---------|
|                                          | Ehitised | Transpordi-<br>vahendid | Arvutid ja<br>arvutisüsteemid | Masinad ja<br>seadmed |         |
| <b>31.12.2016</b>                        |          |                         |                               |                       |         |
| Soetusmaksumus                           |          | 42 857                  | 1 700                         | 44 557                | 44 557  |
| Akumuleeritud kulum                      |          | -21 964                 | -1 700                        | -23 664               | -23 664 |
| <b>Jääkmaksumus</b>                      |          | 20 893                  | 0                             | 20 893                | 20 893  |
|                                          |          |                         |                               |                       |         |
| Ostud ja parendused                      | 16 600   |                         |                               |                       | 16 600  |
| Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused | 16 600   |                         |                               |                       | 16 600  |
| Amortisatsioonikulu                      | -484     | -6 429                  |                               | -6 429                | -6 913  |
| Müügid                                   |          | -12 500                 |                               | -12 500               | -12 500 |
| Muud muutused                            |          | -1 964                  |                               | -1 964                | -1 964  |
|                                          |          |                         |                               |                       |         |
| <b>31.12.2017</b>                        |          |                         |                               |                       |         |
| Soetusmaksumus                           | 16 600   | 0                       | 1 700                         | 1 700                 | 18 300  |
| Akumuleeritud kulum                      | -484     | 0                       | -1 700                        | -1 700                | -2 184  |
| <b>Jääkmaksumus</b>                      | 16 116   | 0                       | 0                             | 0                     | 16 116  |
|                                          |          |                         |                               |                       |         |
| Ostud ja parendused                      | 66 400   |                         |                               |                       | 66 400  |
| Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused | 66 400   |                         |                               |                       | 66 400  |
| Amortisatsioonikulu                      | -3 597   |                         |                               |                       | -3 597  |
|                                          |          |                         |                               |                       |         |
| <b>31.12.2018</b>                        |          |                         |                               |                       |         |
| Soetusmaksumus                           | 83 000   |                         | 1 700                         | 1 700                 | 84 700  |
| Akumuleeritud kulum                      | -4 081   |                         | -1 700                        | -1 700                | -5 781  |
| <b>Jääkmaksumus</b>                      | 78 919   |                         | 0                             |                       | 78 919  |

## Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2018   | 12 kuu jooksul |
|----------------------------------|--------------|----------------|
| Võlad tarnijatele                | 594          | 594            |
| Maksuvõlad                       | 1 267        | 1 267          |
| Saadud ettemaksed                | 700          | 700            |
| Tulevaste perioodide tulud       | 700          | 700            |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>2 561</b> | <b>2 561</b>   |
|                                  |              |                |
|                                  | 31.12.2017   | 12 kuu jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 1 383        | 1 383          |
| Maksuvõlad                       | 6 446        | 6 446          |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>7 829</b> | <b>7 829</b>   |

## Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 500      | 2 500      |
| Osade arv (tk) | 1          | 1          |

## Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

|                                             | 2018          | 2017          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes |               |               |
| Müük Euroopa Liidu riikidele                |               |               |
| Eesti                                       | 21 882        | 26 450        |
| <b>Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku</b>  | <b>21 882</b> | <b>26 450</b> |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>21 882</b> | <b>26 450</b> |
| Müügitulu tegevusalade lõikes               |               |               |
| Ehitusinseneritööd                          | 10 000        | 26 450        |
| Sõiduauto edasirent                         | 7 200         | 0             |
| Ruumide üürimine                            | 4 682         | 0             |
| <b>Kokku müügitulu</b>                      | <b>21 882</b> | <b>26 450</b> |

## Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

|                                          | 2018          | 2017          |
|------------------------------------------|---------------|---------------|
| <b>Energia</b>                           | <b>0</b>      | <b>875</b>    |
| Kütus                                    | 0             | 875           |
| Transpordile kulutused                   | 14 035        | 15 658        |
| Raamatupidamine ja muud ostetud teenused | 527           | 800           |
| Muud                                     | 1 445         | 405           |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b>   | <b>16 007</b> | <b>17 738</b> |

## Lisa 12 Seotud osapooled (eurodes)

### Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2018 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 600        |

### Ostud ja müügid

|                                                                                                                                  | 2018   | 2017   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------|
|                                                                                                                                  | Müügid | Müügid |
| Sidusettevõtjad                                                                                                                  |        | 9 205  |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 7 200  |        |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.06.2019

**LaFrank OÜ (registrikood: 12303533) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

|                    |                    |                      |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
| ERGO LANG          | Juhatuse liige     | 10.06.2019           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2018     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 390 648        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 264 746        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>655 394</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 655 394        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>655 394</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                                    | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-------------------------------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muud eriehitustööd                                                            | 43999      | 10000           | 45.70%      | Jah            |
| Sõiduautode ja väikebusside (täismassiga alla 3,5 t) rentimine ja kasutusrent | 77111      | 7200            | 32.90%      | Ei             |
| Muu majutus                                                                   | 55901      | 4682            | 21.40%      | Ei             |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                      | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|--------------------------------------------------------|---------------------------|
| Ergo Lang      | 38003080373                         | Põhja-Tallinna linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti | 2500 EUR (Lihtomand)      |

## Sidevahendid

|                 |                 |
|-----------------|-----------------|
| Liik            | Sisu            |
| Mobiiltelefon   | +372 55515225   |
| E-posti aadress | ergo@tarrest.ee |