

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** KLPE Invest OÜ

**registrikood:** 12104259

**tänav a nimi, maja number:** Kanali tee 6

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 10112

**telefon:** +372 5222004

**e-posti aadress:** harmo.lehtsalu@mail.ee

## Sisukord

|                                           |    |
|-------------------------------------------|----|
| Tegevusaruanne                            | 3  |
| Raamatupidamise aastaaruanne              | 4  |
| Bilanss                                   | 4  |
| Kasumiaruanne                             | 5  |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad        | 6  |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted                 | 6  |
| Lisa 2 Raha                               | 7  |
| Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed               | 8  |
| Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad   | 8  |
| Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud           | 9  |
| Lisa 6 Materiaalsed põhivarad             | 10 |
| Lisa 7 Laenukohustised                    | 11 |
| Lisa 8 Võlad ja ettemaksed                | 11 |
| Lisa 9 Osakapital                         | 12 |
| Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad | 12 |
| Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud         | 12 |
| Lisa 12 Tööjõukulud                       | 12 |
| Lisa 13 Seotud osapooled                  | 12 |
| Aruande allkirjad                         | 14 |

## Tegevusaruanne

Aruande majandusaastal tegeles OÜ KLPE Invest endale kuuluva kinnisvara müümise ja käitusega.

OÜ KLPE Invest 2018.a kahjum oli 111 tuh. eurot. Eelmise aasta samal perioodi tulemiks oli 98 tuh. eurot kahjumit.

Ajavahemikul 01.01.2018 - 31.12.2018 tegutses OÜ KLPE Invest 1-liikmeline juhatuse koosseisus: Härmo Lehtsalu - juhataja.

Juhatajale 2018.a tasusid ei makstud. OÜ-s KLPE Invest 2018.a töötajaid ei olnud ning palka ja lisatasusid ei makstud.

---

Härmo Lehtsalu  
Juhataja

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018       | 31.12.2017       | Lisa nr |
|----------------------------------------------|------------------|------------------|---------|
| Varad                                        |                  |                  |         |
| Käibevarad                                   |                  |                  |         |
| Raha                                         | 8 834            | 6 032            | 2       |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 1 312            | 3 215            | 3       |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>10 146</b>    | <b>9 247</b>     |         |
| Põhivarad                                    |                  |                  |         |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 1 824 258        | 1 863 502        | 5       |
| Materiaalsed põhivarad                       | 2 252            | 2 392            | 6       |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>1 826 510</b> | <b>1 865 894</b> |         |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>1 836 656</b> | <b>1 875 141</b> |         |
| Kohustised ja omakapital                     |                  |                  |         |
| Kohustised                                   |                  |                  |         |
| Lühiajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 463 000          | 0                | 7       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 172 392          | 687              | 8       |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>635 392</b>   | <b>687</b>       |         |
| Pikaajalised kohustised                      |                  |                  |         |
| Laenukohustised                              | 710 000          | 1 148 000        | 7       |
| Võlad ja ettemaksed                          | 33 909           | 158 412          | 8       |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>743 909</b>   | <b>1 306 412</b> |         |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>1 379 301</b> | <b>1 307 099</b> |         |
| Omakapital                                   |                  |                  |         |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 550            | 2 550            | 9       |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 565 492          | 663 427          | 10      |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | -110 687         | -97 935          | 10      |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>457 355</b>   | <b>568 042</b>   |         |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>1 836 656</b> | <b>1 875 141</b> |         |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2018            | 2017           | Lisa nr |
|---------------------------------------------|-----------------|----------------|---------|
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -26 212         | -23 300        | 11      |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -39 384         | -39 384        | 5,6     |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>-65 596</b>  | <b>-62 684</b> |         |
| Intressitulud                               | 1               | 1              |         |
| Intressikulud                               | -45 092         | -35 252        |         |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>-110 687</b> | <b>-97 935</b> |         |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>-110 687</b> | <b>-97 935</b> |         |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

KLPE Invest OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antavad juhendid. Ettevõtte on koostanud aruande lühendatuna, nii nagu selle nõuded väikeettevõtjale raamatupidamise seaduses kehtestatud on.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Finantsvarad

Raha, lühi- ja pikaajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ning muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid loetakse finantsvaraks.

Finantsvara võetakse algselt arvele selle soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Finantsvarade oste ja müüke kajastatakse tehingupäeval.

### Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab omanikuna renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid tehingutasusid (s.o notaritasud, riigilõivud, nõustajatele makstud tasud ja muud kulutused, ilma milleta ei oleks ostutehing tõenäoliselt aset leidnud).

Edasi kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglases väärtuses kasutades diskonteeritud rahavoogude meetodit. Õiglase väärtuse muutused kajastatakse kasumiaruandes kirjetel "Muud ärikulud"/"Muud äritulud". Õiglase väärtuse meetodil kajastatavatelt kinnisvarainvesteeringutelt ei arvestata amortisatsiooni.

Kinnisvarainvesteeringuobjekte, mille õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 2000 eurot

### Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

| Põhivara grupi nimi | Kasulik eluiga |
|---------------------|----------------|
| masinad ja seadmed  | 20             |

### Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustised ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglasel väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

### Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks on 20/80. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustisena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

### Seotud osapooled

KLPE Invest OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- c. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

## Lisa 2 Raha

(eurodes)

|                   | 31.12.2018   | 31.12.2017   |
|-------------------|--------------|--------------|
| Arvelduskontod    | 8 834        | 6 032        |
| <b>Kokku raha</b> | <b>8 834</b> | <b>6 032</b> |

### Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

|                                    | 31.12.2018   | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
|------------------------------------|--------------|----------------|---------|
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 1 311        | 1 311          | 4       |
| Muud nõuded                        | 1            | 1              |         |
| Intressinõuded                     | 1            | 1              |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>1 312</b> | <b>1 312</b>   |         |
|                                    |              |                |         |
|                                    | 31.12.2017   | 12 kuu jooksul | Lisa nr |
| Maksude ettemaksed ja tagasinõuded | 3 214        | 3 214          | 4       |
| Muud nõuded                        | 1            | 1              |         |
| Intressinõuded                     | 1            | 1              |         |
| <b>Kokku nõuded ja ettemaksed</b>  | <b>3 215</b> | <b>3 215</b>   |         |

### Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

|                                               | 31.12.2018   | 31.12.2017   |
|-----------------------------------------------|--------------|--------------|
|                                               | Ettemaks     | Ettemaks     |
| Käibemaks                                     | 1 311        | 3 214        |
| <b>Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad</b> | <b>1 311</b> | <b>3 214</b> |



## Lisa 5 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

| Soetusmaksumuse meetod |        |           |           |
|------------------------|--------|-----------|-----------|
|                        |        |           | Kokku     |
|                        | Maa    | Ehitised  |           |
| <b>31.12.2016</b>      |        |           |           |
| Soetusmaksumus         | 58 277 | 1 962 201 | 2 020 478 |
| Akumuleeritud kulum    | 0      | -117 732  | -117 732  |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 58 277 | 1 844 469 | 1 902 746 |
|                        |        |           |           |
| Amortisatsioonikulu    | 0      | -39 244   | -39 244   |
|                        |        |           |           |
| <b>31.12.2017</b>      |        |           |           |
| Soetusmaksumus         | 58 277 | 1 962 201 | 2 020 478 |
| Akumuleeritud kulum    | 0      | -156 976  | -156 976  |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 58 277 | 1 805 225 | 1 863 502 |
|                        |        |           |           |
| Amortisatsioonikulu    | 0      | -39 244   | -39 244   |
|                        |        |           |           |
| <b>31.12.2018</b>      |        |           |           |
| Soetusmaksumus         | 58 277 | 1 962 201 | 2 020 478 |
| Akumuleeritud kulum    | 0      | -196 220  | -196 220  |
| <b>Jääkmaksumus</b>    | 58 277 | 1 765 981 | 1 824 258 |

|                                                 | 2018    | 2017    |
|-------------------------------------------------|---------|---------|
| Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud | -25 357 | -22 953 |

## Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

|                     |                            |                       | Kokku |
|---------------------|----------------------------|-----------------------|-------|
|                     | Muud masinad<br>ja seadmed | Masinad ja<br>seadmed |       |
| <b>31.12.2016</b>   |                            |                       |       |
| Soetusmaksumus      | 2 800                      | 2 800                 | 2 800 |
| Akumuleeritud kulum | -268                       | -268                  | -268  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 2 532                      | 2 532                 | 2 532 |
|                     |                            |                       |       |
| Amortisatsioonikulu | -140                       | -140                  | -140  |
|                     |                            |                       |       |
| <b>31.12.2017</b>   |                            |                       |       |
| Soetusmaksumus      | 2 800                      | 2 800                 | 2 800 |
| Akumuleeritud kulum | -408                       | -408                  | -408  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 2 392                      | 2 392                 | 2 392 |
|                     |                            |                       |       |
| Amortisatsioonikulu | -140                       | -140                  | -140  |
|                     |                            |                       |       |
| <b>31.12.2018</b>   |                            |                       |       |
| Soetusmaksumus      | 2 800                      | 2 800                 | 2 800 |
| Akumuleeritud kulum | -548                       | -548                  | -548  |
| <b>Jääkmaksumus</b> | 2 252                      | 2 252                 | 2 252 |

## Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

|                                  | 31.12.2018 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Lühiajalised laenud              |            |                                   |                     |             |              |             |             |
| Laen äriühingult                 | 463 000    | 463 000                           |                     |             | 5%           | EUR         | 30.12.2019  |
| <b>Lühiajalised laenud kokku</b> | 463 000    | 463 000                           |                     |             |              |             |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                   |                     |             |              |             |             |
| Laen äriühingult                 | 695 000    |                                   | 695 000             |             | 3%           | EUR         | 30.12.2020  |
| Laen äriühingult                 | 15 000     |                                   | 15 000              |             | 5%           | EUR         | 30.12.2020  |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 710 000    |                                   | 710 000             |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 1 173 000  | 463 000                           | 710 000             |             |              |             |             |

  

|                                  | 31.12.2017 | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |             | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------|------------|-----------------------------------|---------------------|-------------|--------------|-------------|-------------|
|                                  |            | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul | üle 5 aasta |              |             |             |
| Pikaajalised laenud              |            |                                   |                     |             |              |             |             |
| Laen äriühingult                 | 15 000     |                                   | 15 000              |             | 5%           | EUR         | 30.12.2020  |
| Laen äriühingult                 | 463 000    |                                   | 463 000             |             | 5%           | EUR         | 30.12.2019  |
| Laen äriühingult                 | 670 000    |                                   | 670 000             |             | 3%           | EUR         | 30.12.2020  |
| <b>Pikaajalised laenud kokku</b> | 1 148 000  |                                   | 1 148 000           |             |              |             |             |
| <b>Laenukohustised kokku</b>     | 1 148 000  |                                   | 1 148 000           |             |              |             |             |

## Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

|                                  | 31.12.2018     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                  |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 2 796          | 2 796                             | 0                   |
| Muud võlad                       | 203 505        | 169 596                           | 33 909              |
| Intressivõlad                    | 203 505        | 169 596                           | 33 909              |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>206 301</b> | <b>172 392</b>                    | <b>33 909</b>       |

  

|                                  | 31.12.2017     | Jaotus järelejäänud tähtaja järgi |                     |
|----------------------------------|----------------|-----------------------------------|---------------------|
|                                  |                | 12 kuu jooksul                    | 1 - 5 aasta jooksul |
| Võlad tarnijatele                | 687            | 687                               | 0                   |
| Muud võlad                       | 158 412        | 0                                 | 158 412             |
| Intressivõlad                    | 158 412        | 0                                 | 158 412             |
| <b>Kokku võlad ja ettemaksed</b> | <b>159 099</b> | <b>687</b>                        | <b>158 412</b>      |

## Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

|                | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|----------------|------------|------------|
| Osakapital     | 2 550      | 2 550      |
| Osade arv (tk) | 3          | 3          |

Põhikirjajärgne minimaalne osakapitali summa on 2 500 eurot, maksimaalne osakapitali summa 10 000 eurot.

## Lisa 10 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

|                                             | 31.12.2018     | 31.12.2017     |
|---------------------------------------------|----------------|----------------|
| Tingimuslikud kohustised                    |                |                |
| Võimalikud dividendid                       | 363 844        | 452 394        |
| Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt | 90 961         | 113 098        |
| <b>Kokku tingimuslikud kohustised</b>       | <b>454 805</b> | <b>565 492</b> |

## Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

|                                        | 2018           | 2017           | Lisa nr |
|----------------------------------------|----------------|----------------|---------|
| Kinnisvarainvesteeringuga seotud kulud | -25 357        | -22 953        | 5       |
| Muud                                   | -855           | -347           |         |
| <b>Kokku mitmesugused tegevuskulud</b> | <b>-26 212</b> | <b>-23 300</b> |         |

## Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

Ettevõtte ei ole kasutanud palgalist tööjõudu.

## Lisa 13 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

|                                                                                                                                  | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kohustised | Kohustised |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted | 1 376 505  | 1 306 412  |

| 2018                                                                                                                             | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------|--------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted |               |                             |              |             |             |
| Aberdeen OÜ                                                                                                                      | 25 000        | 0                           | 3%           | EUR         | 30.12.2020  |

| 2017                                                                                                                             | Saadud laenud | Saadud laenude tagasimaksed | Intressimäär | Alusvaluuta | Lõpptähtaeg |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|-----------------------------|--------------|-------------|-------------|
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtted |               |                             |              |             |             |
| Härmo Lehtsalu                                                                                                                   | 0             | 200 000                     | 0%           | EUR         |             |
| Aberdeen OÜ                                                                                                                      | 670 000       | 0                           | 3%           | EUR         | 30.12.2020  |
| Aberdeen OÜ                                                                                                                      | 25 000        | 0                           | 5%           | EUR         | 30.12.2019  |

Kohustuste hulgas on kajastatud laenud (lisa 7) ja intressivõlad (lisa 8).

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 17.04.2019

**KLPE Invest OÜ (registrikood: 12104259) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| HÄRMO LEHTSALU     | Juhatuse liige     | 17.04.2019           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2018     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 565 492        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -110 687       |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>454 805</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 454 805        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>454 805</b> |

## Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2018     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 565 492        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | -110 687       |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>454 805</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 454 805        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>454 805</b> |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi                   | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht                        | Osaluse suurus ja<br>valuuta   |
|----------------------------------|-------------------------------------------|------------------------------------------|--------------------------------|
| <b>TOOMARU<br/>INVEST OÜ</b>     | <b>11206584</b>                           | <b>Tallinn, Harju<br/>maakond, Eesti</b> | <b>850 EUR<br/>(Lihtomand)</b> |
| <b>OÜ Artcom Invest</b>          | <b>11207035</b>                           | <b>Eesti</b>                             | <b>850 EUR<br/>(Lihtomand)</b> |
| <b>JAHMEK<br/>Investments OÜ</b> | <b>11200564</b>                           | <b>Eesti</b>                             | <b>850 EUR<br/>(Lihtomand)</b> |

## Sidevahendid

|                        |                               |
|------------------------|-------------------------------|
| <b>Liik</b>            | <b>Sisu</b>                   |
| <b>Mobiiltelefon</b>   | <b>+372 5222004</b>           |
| <b>E-posti aadress</b> | <b>harmo.lehtsalu@mail.ee</b> |