

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: aktsiaselts KUREMAA ENVEKO

registrikood: 10320390

tänava/talu nimi, Kuremaa tee 32

maja ja korteri number:

alevik: Laiuse alevik

vald: Jõgeva vald

maakond: Jõgeva maakond

postisihthnumber: 48443

telefon: +372 7762594

e-posti aadress: enveko@enveko.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Raha	11
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 4 Varud	12
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 7 Kasutusrent	14
Lisa 8 Laenukohustised	15
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	16
Lisa 11 Sihtfinantseerimine	17
Lisa 12 Aktsiakapital	17
Lisa 13 Müügitulu	18
Lisa 14 Muud äritulud	18
Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused	18
Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud	19
Lisa 17 Tööjõukulud	19
Lisa 18 Muud ärikulud	20
Lisa 19 Intressikulud	20
Lisa 20 Seotud osapooled	20
Lisa 21 Sündmused pärast aruandekuupäeva	20
Aruande allkirjad	21
Vandeauditori aruanne	22

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

AS Kuremaa ENVEKO põhitegevusalaks on gaaskütuse jaotus ja müük magistraalvõrkude kaudu. Lisaks veeteenuse pakkumine Jõgeva valla ja Puurmani valla Saduküla külas. Teostati valla heakorratöid ning teede hooldust.

Tulud, kulud ja kasum

01.01.2018-31.12.2018 aastal oli AS Kuremaa ENVEKO müügitulu 890 015 eurot, millest 34 % moodustas gaasi müük, 13% vee müük, 14% kanalisatsiooniteenuste müük, 39 % muu lepinguline tegevus .

Realiseeriti 741 748 m³ gaasi, 79 043 m³ vett ja kanaliseeriti 67 252 m³ heitvett.

AS Kuremaa ENVEKO müügitulust moodustas 100% müük Eestisse.

AS Kuremaa ENVEKO 01.01.2018-31.12.2018. aasta kahjum oli 139 563 eurot.

Peamised finantssuhtarvud		
	2018	2017
Müügitulu	890 015	831 903
Tulu kasv %	8,04	0,99
Brutokasumimäär	-15,22	55,13
Puhaskasum	-139 563	177 662
Kasumi kasv %	-178,5	221
Puhasrentaablus %	-15,68	21,36
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	3,09	1,98
ROA %	-1,94	2,35
ROE %	-2,07	2,59

Käibe kasv (%) = (müügitulu k.a – müügitulu eelmine a.) / müügitulu eelmine a. * 100 Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Brutokasumimäär (%) = brutokasum / müügitulu * 100
- Kasumi kasv (%) = (puhaskasum k.a. – puhaskasum eelmine a.) / puhaskasum eelmine a. * 100
- Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu * 100
- Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused
- ROA (%) = puhaskasum / varad kokku * 100
- ROE (%) = puhaskasum / omakapital kokku * 100

Investeeringud

Aruandeperioodil investeeriti materiaalsesse põhivarasse kokku 197 043 eurot.

Personal

AS Kuremaa ENVEKO keskmine töötajate arv majandusaastal oli 15 töötajat. 2018 aastal moodustasid ettevõtte tööjõu kulud 230 852 eurot.

Aruande aasta lõppedes oli ettevõtte palgal 11 põhikohaga töötajat ja 4 osalise tööajaga töötajat.

Ettevõtet juhib ühe liikmeline juhatus ja viie liikmeline nõukogu.

Ettevõtte juhatuse tasud koos puhkustasudega moodustasid 18 167 eurot. Nõukogu liikmete tasu 6 720 eurot. Juhatajaga on sõlmitud juhtimise leping. Juhataja juhtimislepingu lõpetamisel tuleb maksta hüvitist 3 kuu keskmise tasu ulatuses, nõukogu liikmetele lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Jätkub maagaasi müük tarbijatele.

Margus Manguse
juhatuse esimees

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	344 899	443 035	2
Nõuded ja ettemaksed	151 880	338 105	3
Varud	6 560	3 841	4
Kokku käibevarad	503 339	784 981	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	6 696 189	6 785 440	6
Kokku põhivarad	6 696 189	6 785 440	
Kokku varad	7 199 528	7 570 421	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	27 118	27 118	8
Võlad ja ettemaksed	135 542	369 752	9
Kokku lühiajalised kohustised	162 660	396 870	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	298 292	325 410	8
Kokku pikaajalised kohustised	298 292	325 410	
Kokku kohustised	460 952	722 280	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	397 197	307 200	12
Registreerimata aktiivkapital	0	60 000	
Ülekurs	165 359	165 359	
Kohustuslik reservkapital	36 720	19 118	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 278 863	6 118 802	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-139 563	177 662	
Kokku omakapital	6 738 576	6 848 141	
Kokku kohustised ja omakapital	7 199 528	7 570 421	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	890 015	831 903	13
Muud äritulud	115 892	424 884	14
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivarade valmistamisel	14 473	13 087	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-401 777	-373 237	15
Mitmesugused tegevuskulud	-223 200	-204 270	16
Tööjõukulud	-230 852	-217 280	17
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-286 294	-283 685	6
Muud ärikulud	-13 726	-9 038	18
Kokku ärikasum (-kahjum)	-135 469	182 364	
Intressitulud	46	0	
Intressikulud	-4 140	-4 729	19
Muud finantstulud ja -kulud	0	27	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-139 563	177 662	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-139 563	177 662	
Sealhulgas:			
Tulu varade sihtfinantseerimisest	113 877	421 239	
Sihtfinantseerimisega kaetud varade kulum ja väärtuse langus	243 669	243 269	
Aruandeaasta kasum (kahjum) sihtfinantseerimise netomeetodi korral	-9 772	-308	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-135 469	182 364	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	286 294	283 685	6
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	0	-74	
Muud korrigeerimised	-113 877	-421 239	
Kokku korrigeerimised	172 417	-137 628	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-2 719	-33 743	
Varude muutus	-2 718	-1 337	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	9 979	5 867	
Kokku rahavood äritegevusest	41 490	15 523	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-327 489	-285 267	
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	0	1 400	
Laekumised sihtfinantseerimisest	189 204	232 035	
Laekunud intressid	46	27	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-138 239	-51 805	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-27 118	-27 118	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-17 378	
Makstud intressid	-4 266	-4 895	
Laekunud aktsiate või osade emiteerimisest	29 997	176 019	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-1 387	126 628	
Kokku rahavood	-98 136	90 346	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	443 035	352 689	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-98 136	90 346	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	344 899	443 035	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

	Aktsiakapital nimiväärtuses	Registreerimata aktsiakapital	Ülekurss	Oma aktsiad	Kohustuslik reservkapital	Muud reservid	Jaotamata kasum (kahjum)	Kokku
31.12.2016	191 181	0	165 359	0	19 118	0	6 118 802	6 494 460
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	0	0	0	177 662	177 662
Muutused muudest omanike sissemaksetest	116 019	60 000	0	0	0	0	0	176 019
31.12.2017	307 200	60 000	165 359	0	19 118	0	6 296 464	6 848 141
Aruandeaasta kasum (kahjum)							-139 563	-139 563
Muud muutused omakapitalis	89 997	-60 000			17 602		-17 601	29 998
31.12.2018	397 197	0	165 359		36 720		6 139 300	6 738 576

Täiendav informatsioon aktsiakapitali kohta on lisas 13.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Aktsiaselts Kuremaa Enveko (edaspidi: ettevõtte) 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täpsustavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid ja avaliku sektori finantsarvestuse- ja aruandluse juhendid. Juhul kui avaliku sektori finantsarvestuse- ja aruandluse juhendid lähevad lahku Raamatupidamise Toimkonna juhenditest, siis on üliluslikud avaliku sektori finantsarvestuse- ja aruandluse juhendid. Majandusaasta ühtib kalendriaastaga. AS Kuremaa ENVEKO kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi võlanõudeid. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeeringu- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses, lähtudes laekumise tõenäosusest. Seejuures hinnatakse nõuet iga konkreetse kliendi vastu eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse alla bilansis tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse müüdud teenuste kuludes. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisena.

Varud

Varud on varad, mida hoitakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus, mida parajasti toodetakse müügiks tavapärase äritegevuse käigus, materjalid või tarvikud, mida tarbitakse tootmisprotsessis või teenuste osutamisel.

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse kaalutud keskmise hinna arvestusmeetodit.

Varusid kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalsete põhivaradena kajastatakse varad, mida AS Kuremaa ENVEKO kasutab põhikirjaliste ülesannete täitmisel või teenuste osutamisel või halduseesmärkidel ja mida ta kavatseb kasutada pikema perioodi jooksul kui üks aasta ning mille soetusmaksumus on alates 5 000 eurost. Materiaalsete põhivarade kajastamisel bilansis on nende soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja varade väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Juhul, kui materiaalse põhivarade objekt koosneb üksteisest eristatavatest olulistest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt komponentide kasulikule elueale.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset (kahaneva jäägi) meetodit.

Materiaalsete põhivarade objektide spetsiifika tõttu võib selle kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood.

Materiaalsetele põhivaradele määratud amortisatsiooninormid vaadatakse üle, kui on ilmnunud asjaolusid, mis võivad oluliselt muuta põhivara või põhivaragrupi kasulikkust eluiga. Hinnangute muutuste mõju kajastub aruandeperioodis ja järgnevatel perioodides.

Maad ei amortiseerita.

Kui materiaalse põhivaraobjektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Kui materiaalse põhivarade objektile vahetatakse välja mõni oluline komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele, eeldusel, et see vastab materiaalse põhivara mõistele. Asendatav komponent kantakse bilansist maha.

Aktsiaselts Kuremaa Enveko, kui avaliku sektori üksus, kes rakendab Eesti head raamatupidamistava, ei tee kaetava väärtuse teste ega kajasta varade väärtuse langust kaetavale väärtusele avaliku teenuse osutamiseks vajalike põhivarade puhul, kui vara väärtus ei ole langenud selle riknemise või muul põhjusel osaliselt või täielikult kasutusest eemaldamise tõttu. Muudel juhtudel hinnatakse igal bilansipäeval materiaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Väärtuse langusest tekkinud kulu kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või selle kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud. Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni.

Materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade kapitaliseerimise alampiir on 5 000 eurot, välja arvatud maa, mis võetakse soetusmaksumuses arvele olenemata maksumusest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5 000 eurot

Rendid

Kapitalirendiks loetakse rendisuhet, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Ülejäänud rendilepinguid käsitletakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik:

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditud põhivara kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse

summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuluks ja kohustise vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse rendiperioodi jooksul.

Kapitalirendi tingimuste kohaselt renditavat põhivara amortiseeritakse samade amortisatsioonipõhimõtete alusel nagu sama tüüpi vara, mis ettevõtte on soetanud.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Sihtfinantseerimine

Toetustena käsitletakse ettevõtte poolt saadud vahendeid (saadud toetused), mille eest ei anta otseselt vastu kaupu ega teenuseid, ning ettevõtte poolt antud vahendeid (antud toetused), mille eest ei saada otseselt vastu kaupu ega teenuseid. Toetused jaotatakse järgmisteks liikideks:

1) sotsiaaltoetused – toetused füüsilistele isikutele, v.a toetused ettevõtluseks; 2) sihtfinantseerimine – teatud projektipõhisel sihtotstarbel saadud ja antud toetused, mille puhul määratakse selle eesmärk koos mõõdikutega eesmärgi täitmise jälgimiseks, ajakava ja rahaline eelarve ning toetuse andja nõuab saajalt detailset aruandlust raha kasutamise kohta ning raha ülejääk tuleb maksta andjale tagasi;

3) tegevustoetused – antud ja saadud toetused, mis antakse saajale lähtudes tema põhikirjalistest ülesannetest ja arengudokumentides määratud eesmärkidest. Sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna tegevuskulude tegemise või põhivara soetamise

perioodil, kui sihtfinantseerimise tingimustega ei kaasne sisuline tagasi nõude või laekumata jäämise risk; kui eksisteerib sisuline tagasi nõude või laekumata jäämise risk, kajastatakse sihtfinantseerimine tuluna vastava riski kadumisel.

Sihtfinantseerimine jaotatakse tegevuskulude ja põhivara sihtfinantseerimiseks. Põhivara sihtfinantseerimise põhitingimuseks on, et selle saaja peab ostma, ehitama või muul viisil soetama teatud põhivara. Sihtfinantseerimist põhivara soetamiseks kajastatakse tuluna toetuse saamise tekkepõhisel momendil, st põhivara soetamise perioodis. Sihtfinantseerimise arvel soetatud põhivara soetusmaksumus kajastatakse vastavalt põhivaraobjekti kuuluvusele kas materiaalse või immateriaalse põhivarana.

Tegevustoetuse korral võib toetuse saaja seda kasutada suuremal määral oma äranägemisel, sh kas tegevuskulude või investeringute soetamiseks. Toetusega võib kaasneda aruandlus tehtud kulutuste kohta, kuid see võib ka puududa. Eelarveaasta lõpuks järelejäänud raha võib nõuda tagasi, kuid sageli jäetakse see saajale järgmise perioodi kulutuste katteks. Tegevustoetusi kajastatakse kassapõhiselt.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intrassitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast.

Kulud

Kulude kajastamine raamatupidamises toimub tulude-kulude vastavuse printsiibil.

Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on kas perioodi kulud või ettemakstud kulud.

Kulusid kajastatakse samal perioodil kui nendega seotud tulusid.

Kulude liigitamine toimub vastavalt kasumiaruande skeemi number 1 kirjetele.

Seotud osapooled

Aktsiaselts Kuremaa Enveko seotud osapoolteks on loetud:

- ettevõtte tegev- ja kõrgem juhtkond ning nende pereliikmed, kelleks loetakse vähemalt abikaasa, elukaaslane ja laps;
- sihtasutused, mittetulundusühingud ja äriühingud, kelle üle eelmises punktis nimetatud isikutel üksi või koos pereliikmetega on valitsev või oluline mõju.

Raamatupidamise aastaaruandes avalikustatakse tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja olulised soodustused. Muude seotud osapooltega tehtud tehingute osas avalikustatakse alates 01.01.2016 algavate aruandeperioodide kohta koostatavates raamatupidamise aastaaruannetes informatsioon nende tehingute kohta, mis ei vasta õigusaktidele või aktsiaselts Kuremaa Enveko sisedokumentide üldistele nõuetele või turutingimustele, tulenevalt 24.11.2014 jõustunud riigi raamatupidamise üldeeskirja muutustest (§49 primm 1).

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	679	281
Arvelduskontod	344 220	442 754
Kokku raha	344 899	443 035

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	139 779	139 779	
Ostjatelt laekumata arved	155 016	155 016	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-15 237	-15 237	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	85	85	5
Ettemaksed	11 675	11 675	
Tulevaste perioodide kulud	11 675	11 675	
Muud nõuded	341	341	
Kokku nõuded ja ettemaksed	151 880	151 880	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	87 218	87 218	
Ostjatelt laekumata arved	100 545	100 545	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-13 327	-13 327	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	43 617	43 617	5
Muud nõuded	189 204	189 204	
Viitlaekumised	189 204	189 204	
Ettemaksed	17 523	17 523	
Tulevaste perioodide kulud	17 523	17 523	
Muud nõuded	543	543	
Kokku nõuded ja ettemaksed	338 105	338 105	

Ebatõenäoliselt laekuvaid arveid laekus 2018 a. 1263,13 eurot. Ebatõenäoliselt laekuvateks arveteks hinnati 3464,94 ja lootusetuks 292 eurot.

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	6 560	3 841
Kokku varud	6 560	3 841

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		2 324	0	3 000
Üksikisiku tulumaks		2 682	0	3 057
Sotsiaalmaks		5 516	0	5 840
Kohustuslik kogumispension		148	0	171
Töötuskindlustusmaksed		201	0	274
Aktsiisimaks		6 543	0	5 037
Intress		1		
Ettemaksukonto jääk	85		43 617	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	85	17 415	43 617	17 379

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed				
31.12.2016								
Soetusmaksumus	10 067	6 489 444	281 760	987 986	1 269 746	14 466	14 466	7 783 723
Akumuleeritud kulum	0	-728 065	-160 131	-354 665	-514 796			-1 242 861
Jääkmaksumus	10 067	5 761 379	121 629	633 321	754 950	14 466	14 466	6 540 862
Ostud ja parendused	156			20 000	20 000	509 433	509 433	529 589
Amortisatsioonikulu		-167 673	-38 961	-77 051	-116 012			-283 685
Müügid		-1 326						-1 326
31.12.2017								
Soetusmaksumus	10 223	6 480 862	281 760	1 007 986	1 289 746	523 899	523 899	8 304 730
Akumuleeritud kulum		-888 482	-199 092	-431 716	-630 808			-1 519 290
Jääkmaksumus	10 223	5 592 380	82 668	576 270	658 938	523 899	523 899	6 785 440
Ostud ja parendused	656			3 433	3 433	192 954	192 954	197 043
Amortisatsioonikulu		-173 557	-38 799	-73 938	-112 737			-286 294
Ümberliigitamised		706 646				-706 646	-706 646	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		706 646				-706 646	-706 646	0
31.12.2018								
Soetusmaksumus	10 879	7 187 508	281 760	979 623	1 261 383	10 207	10 207	8 469 977
Akumuleeritud kulum		-1 062 039	-237 891	-473 858	-711 749			-1 773 788
Jääkmaksumus	10 879	6 125 469	43 869	505 765	549 634	10 207	10 207	6 696 189

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Ehitised		1 400
Kokku		1 400

Lisa 7 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2018	2017
--	------	------

Kasutusrendikulu	29 764	28 567
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2018	31.12.2017
12 kuu jooksul	16 864	19 118
1-5 aasta jooksul	20 788	37 651

Kasutusrendil on Transporte Rung Pikk baas 2,0TDI CR netohinnaga 21654 eurot, intressimäär 3 kuu EURIBOR+1,7% aastas, leping lõpeb 24.03.2019.a.

Belarus 1023,5 ratastraktor, netohinnaga 26000 ruot, intressimäär 6 kuu EURIBOR +2,5% aastas, leping lõpeb 24.11.2019.

Volkswagen transporter DoKa Rung 2,0 TD netohinnaga 26 290 eurot, makseperioodiga 60 osamakset. rendi intressimäär EURIBOR 3 kuud +1,7% aastas, leping lõpeb 24.02.2020.a.

Volkswagen Caddy Maxi Kombi 2,0 TDI netohinnaga 20152 eurot, intressimäär on 3 kuu EURIBOR +1,7% aastas, makseperioodiga 60 osamakset. Leping lõpeb 24.01.2021 a.

Traktor Kubota M110GX-MGX netohinnaga 56 195 eurot, intressimäär 3 kuu EURIBOR+marginaal 2,20%, makseperioodiga 60 kuud, leping lõpeb 01.03.2022 a.

Lisa 8 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen Keskkonnainvesteeringute Keskuselt	325 410	27 118	298 292		1,25	EUR	2030
Pikaajalised laenud kokku	325 410	27 118	298 292				
Laenukohustised kokku	325 410	27 118	298 292				
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laen Keskkonnainvesteeringute Keskuselt	352 528	27 118	325 410		1,25	EUR	2030
Pikaajalised laenud kokku	352 528	27 118	325 410				
Laenukohustised kokku	352 528	27 118	325 410				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Maa	1 704	1 704
Ehitised	4 508 997	4 636 536
Kokku	4 510 701	4 638 240

13.04.2011 aastal sõlmitud laenulepinguga nr. 5-1/11/7 on Sihtasutus Keskkonnainvesteeringute Keskuselt võetud laen summas 461 000 EUR.

Laen on võetud Jõgeva ja Puurmani valla ühisveevärgi ja kanalisatsioonisüsteemide rekonstrueerimine AS Kuremaa ENVEKO omafinantseeringu katmiseks. Intressimäär ja baas: 6 kuu EURIBOR +riskimarginaal 1,25%. Aruandeperioodil on laenu tagasi makstud 27 118 eurot ja laenuintresse 3430 eurot.

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	83 599	83 599	
Võlad töövõtjatele	23 694	23 694	10
Maksuvõlad	17 415	17 415	5
Muud võlad	1 127	1 127	
Intressivõlad	1 127	1 127	
Saadud ettemaksed	1 644	1 644	
Muud saadud ettemaksed	1 644	1 644	
Saastemaksu kohustis	2 417	2 417	
Muud arvestatud kapitaalremondi	5 646	5 646	
Kokku võlad ja ettemaksed	135 542	135 542	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	315 062	315 062	
Võlad töövõtjatele	26 021	26 021	10
Maksuvõlad	17 379	17 379	5
Muud võlad	1 252	1 252	
Intressivõlad	1 252	1 252	
Saastemaksu kohustis	4 392	4 392	
Muud arvestatud kapitaalremondi	5 646	5 646	
Kokku võlad ja ettemaksed	369 752	369 752	

Muud arvestatud kapitaalremondirahad 5646 eurot on kohustus korteriühistutele.

Lisa 10 Võlad töövõtjatele (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Töötasude kohustis	10 259	11 039
Puhkusetasude kohustis	10 031	11 384
Deklareerimata sotsiaalmaksukohustis	3 339	3 521
Deklareerimata töötuskindlustusmaks	64	77
Kokku võlad töövõtjatele	23 693	26 021

Lisa 11 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	Saadud	Tulu	31.12.2017
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
Keskkonnainvesteeringute K	369 404	-369 404	0
Jõgeva Vallavalitsus	51 835	-51 835	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	421 239	-421 239	0
Kokku sihtfinantseerimine	421 239	-421 239	0
	Saadud	Tulu	31.12.2018
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks			
Keskkonnainvesteeringute Keskus	113 877	-113 877	0
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	113 877	-113 877	0
Kokku sihtfinantseerimine	113 877	-113 877	0

Lisa 12 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Aktsiakapital	397 197	307 200
Aktsiate arv (tk)	62 062	48 000
Aktsiate nimiväärtus	6.40	6.40

Lisa 13 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	890 015	831 903
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	890 015	831 903
Kokku müügitulu	890 015	831 903
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Gaaskütuse jaotus ja müük magistraalvõrkude kaudu	300 336	289 856
Veevarustus	120 043	116 091
Kanaliseatsioon ja heitveekäitlus	124 717	119 968
Jäätmekäitlus	5 333	5 333
Hoonete ja üürimajade haldus	3 254	3 363
Kalmistute haldamine ja heakord	81 495	74 800
Tee- ja tänavavalgustuse korrashoid	133 581	134 115
Transportteenused	31 820	38 620
Torustiku, küte- paigaldus ja muud teenused	89 436	49 757
Kokku müügitulu	890 015	831 903

Lisa 14 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum materiaalseste põhivarade müügist	0	74
Põhivara soetuseks saadud sihtfinatseerimise	113 877	421 239
Muud	2 015	3 571
Kokku muud äritulud	115 892	424 884

Lisa 15 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	-25 392	-37 055
Energia	-118 333	-99 795
Elektrienergia	-70 755	-62 539
Kütus	-47 578	-37 256
Elektrienergia edasi müüdud	-2 286	-2 529
Maagaas ja võrguteenus omatarbeks	-4 402	-3 188
Maagaas ja võrguteenus edasimüüdud	-225 316	-216 620
Muud	-26 048	-14 050
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	-401 777	-373 237

Lisa 16 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Üür ja rent	-28 605	-28 567	7
Mitmesugused bürookulud	-4 507	-3 268	
Lähetuskulud	-1 212	-924	
Koolituskulud	-2 908	-3 324	
Riiklikud ja kohalikud maksud	-6 448	-6 124	
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	-3 465	-3 621	
Ettevõtte tulumaks	-2 609	-123	
Maagaasiaktsiis	-44 971	-39 089	
Hoonete, rajatiste ja masinate korrashoiuteenused	-72 666	-88 472	
Ostuteenused	-9 198	-7 695	
Kindlustuskulud	-3 539	-3 540	
Side ja postiteenused	-6 725	-6 616	
Vee ja heitvee analüüsid	-5 509	-5 982	
Muud erisoodustused	-69	-590	
Riigilõiv	-296	-1 276	
Töötajate tervishoid, riietus	-673	-1 360	
Muud	-29 800	-3 699	
Kokku mitmesugused tegevuskulud	-223 200	-204 270	

Lisa 17 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	-172 152	-162 771
Sotsiaalmaksud	-57 430	-53 582
Haigushüvitised	-1 270	-927
Kokku tööjõukulud	-230 852	-217 280
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	15	16

Töötasuliigid töötajate lõikes:

Juhtimisleping 1

Tööleping 14

Lisa 18 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Trahvid, viivised ja hüvitised	-4	-72
Saastemaks	-11 797	-7 034
Maamaks	-78	-109
Liikmemaks veeliidus	-1 847	-1 823
Kokku muud ärikulud	-13 726	-9 038

Lisa 19 Intressikulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressikulu laenudelt	-3 304	-3 753
Intressikulu kapitalirendilt	-836	-976
Kokku intressikulud	-4 140	-4 729

Lisa 20 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Jõgeva Vallavalitsus
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	24 887	22 559

Juhtkonna tasu oli 2018 aastal 18167 eurot, nõukogu tasud 6720 eurot. Juhataja juhtimislepingu lõpetamisel tuleb maksta hüvitist 3 kuu keskmise tasu ulatuses, nõukogu liikmetele lepingu lõpetamise korral hüvitist ei maksta.

Aruandekohustustlase sisedokumentidele üldistele nõuetele mittevastavaid tehinguid 2018. ega 2017. aastal ei olnud.

Lisa 21 Sündmused pärast aruandekuupäeva

Jõgeva Vallavolikogu otsuse 23.august 2018 a nr 74 järgi AS Kuremaa ENVEKO jaguneb eraldumise teel. AS Kuremaa ENVEKO annab üle ühisveevärgi ja kanalisatsiooniteenuse osutamise seotud varad ja laenukohustuse Jõgeva Veevärk OÜ-le. Tartu Notar Edgar Grünbergi poolt on sõlmitud jagunemisleping nr 3891.19.11.2018 a. Üleandmine toimub seisuga 01.01.2019 a.

Jõgeva Vallavolikogu 10.jaan.2018 nr 90 otsusega otsustati vähendada lihtsustatud korras AS Kuremaa ENVEKO aktsiakapitali 397 196 eurolt ja 80 sendilt 218 176 euron. Otsustati aktsiaseltsi ümberkujundada osaühinguks.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.04.2019

aktsiaselts KUREMAA ENVEKO (registrikood: 10320390) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MARGUS MANGUSE	Juhatuse liige	10.04.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktiaselts KUREMAA ENVEKO aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud aktiaselts KUREMAA ENVEKO (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärsed kahtlused ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Enn Leppik

Vandeauditori number 57

AUDIITORBÜROO ELSS OÜ

Nexia International liige

Auditoorettevõtja tegevusloa number 59

Vanemuise tn 21a, Tartu linn, Tartu maakond, 51014

17.04.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

aktsiaselts KUREMAA ENVEKO (registrikood: 10320390) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENN LEPPIK	Vandeaudiitor	17.04.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 278 863
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-139 563
Kokku	6 139 300
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 139 300
Kokku	6 139 300

Katta aktsiaseltsi Kuremaa Enveko 2018. aasta kahjum 139 563 eurot eelmiste perioodide jaotamata kasumiga.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Muu puhastustegevus	81291	133581	15.01%	Jah
Maagaasi ülekanne ja jaotus maagaasivõrgu kaudu	35221	300336	33.75%	Ei
Kanalisatsioon ja heitveekäitlus	37001	124717	14.01%	Ei
Veekogumine, -töötlus ja -varustus	36001	120043	13.49%	Ei
Veetorustiku ja sanitaarseadmete paigaldus	43222	89436	10.05%	Ei
Maastiku hooldus ja korrashoid	81301	81495	9.16%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	31735	3.57%	Ei
Tavajäätmete kogumine	38111	5333	0.60%	Ei
Hoonete ja üürimajade haldus (korterühistud, elamuühistud, hooneühistud jms)	68321	3254	0.37%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7762594
E-posti aadress	enveko@enveko.ee