

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Hooneühistu Lääne 64

registrikood: 80026396

tänava/talu nimi, Lääne tn 64

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthnumber: 50605

telefon: +372 56466240, +372 55637138, +372 7499103

e-posti aadress: nadezda.kolesnik@emu.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud	6
Lisa 4 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

Hooneühistu Lääne 64 tegevuse eesmärk on hooneühistu ehitiste ja maatüki mõtteliste osade ühine majandamine ning hooneühistu liikmete ühiste huvide esindamine.

Suuremaid kulutusi 2018 aasta jooksul tehtud ei ole.

Hooneühistu tööd korraldab juhatus. Juhatus koosneb 4 liikmest.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 203	1 117	2
Varud	1 790	1 790	
Kokku käibevarad	2 993	2 907	
Kokku varad	2 993	2 907	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	142	311	
Kokku lühiajalised kohustised	142	311	
Kokku kohustised	142	311	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	96	641	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	255	-545	
Kokku omakapital	2 851	2 596	
Kokku kohustised ja omakapital	2 993	2 907	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Muud äritulud	2 869	0	
Mitmesugused tegevuskulud	-2 529	-437	3
Muud ärikulud	-85	-85	
Ärikasum (kahjum)	255	-522	
Muud finantstulud ja -kulud	0	-23	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	255	-545	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	255	-545	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Hooneühistu Lääne 64 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtuvalt Eesti heast raamatupidamistavast ja Eesti Vabariigi raamatupidamise seadusest, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Raha

Kassa 10.-

Pank 1193.-

Kokku 1203.-

Tulud

Tulud 2018

aastamaks - 2869,67

Kulud

KULUD 2018

El.energia - 2509,40

maamaks - 85,00

pangateenused- 19,96

KOKKU 2614,36

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
SEB pank	1 193	1 104
kassa	10	13
Kokku raha	1 203	1 117

Lisa 3 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Energia	2 509	437
Elektrienergia	2 509	437
pangateenused	20	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	2 529	437

Lisa 4 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
isikliku sõiduauto kasutamise hüvitis	0	0

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.06.2019

Hooneühistu Lääne 64 (registrikood: 80026396) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSEI PAŠKOV	Juhatuse liige	10.06.2019

HOONEÜHISTU LÄÄNE 64 REVISJONIKOMISJONI ARVAMUS

Käesolev majandusaasta aruanne on koostatud aruandeperioodil 01.01.2018-31.12.2018.a. kohta. Aruanne sisaldab kõiki majandusaastal tehtud majandustehinguid.

HÜ Lääne 64 üldkoosoleku otsuse täideviimiseks on valitud 3-liikmeline juhatus. Juhatuse tööd korraldab juhatuse esimees. HÜ Lääne 64 on tegutsev ja mittetulundusühing.

HÜ Lääne 64 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendid. Tulud ja kulud ning majandustehingud on kajastatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibist lähtudes. Kokkuvõtteks võib öelda, et 2018 majandusaasta aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt HÜ Lääne 64 finantsseisundit, majandustegevuse tulemust ja rahavoogusid seisuga 31.12.2018.a. Teen üldkoosoleku ettepaneku kinnitada raamatupidamise aastaaruanne seisuga 31.12.2018.a.

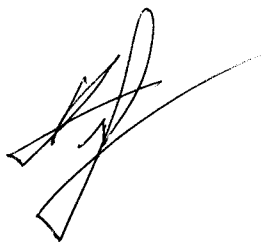
Tartus, 05 juuni

2019.a.

Revident:

Nimi

Juri Peganov



allkiri

6.06

kuupäev

2019 a.

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	96
Aruandeaasta kasum (kahjum)	255
Kokku	351

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 56466240
Telefon	+372 7499103
Mobiiltelefon	+372 55637138
E-posti aadress	nadezda.kolesnik@emu.ee