

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

sihtasutuse nimi: SIHTASUTUS VÕSU KUURORT

registrikood: 90003901

tänava/talu nimi, Mere tn 6

maja ja korteri number:

alevik: Võsu alevik

vald: Haljala vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthumber: 45501

telefon: +372 5203202

e-posti aadress: vosu.kuurort@haljala.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Annetused ja toetused	8
Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10
Vandeauditori aruanne	11

Tegevusaruanne

SA Võsu Kuurort asutaja on Vihula vald. Sihtasutus asutati ja põhikiri kinnitati Vihula Vallavolikogu 17.juuni 2010 määrusega nr 12.

25. oktoobril 2017 moodustas Haljala vald endiste Vihula valla ja Haljala valla ühinemise teel.

SA Võsu Kuurort eesmärkideks on sihtasutuse omandisse antud vara, inventari ja territooriumide efektiivne majandamine ning selleks eraldatud sihtotstarbeliste finantseeringute vahendamine, Haljala vallale oluliste arendusprojektide edendamine ja piirkonna arendamiseks vajalike lisaressursside kaasamine ja Haljala valla turismi-, spordi- ja kultuurialase tegevuse mitmekesistamine.

Eesmärkide täitmiseks teadvustab Sihtasutus Võsu arengu sõlmküsimusi, tellib ja viib läbi jätkusuutliku arengu kindlustamiseks olulisi uuringuid, analüüse ja ekspertiise; võimaldab sihtasutuse omandis oleva vara kasutamist avalikes huvides turismi-spordi- ja kultuuritegevuse läbiviimiseks; arendab ning aitab kaasa siinse piirkonna puhkamiseks ja vaba aja veetmiseks sobivate tingimuste loomisele ja avalike teenuste pakkumisele piirkonnas; teeb koostööd koolituse, uuringute ja ettevõtluse valdkondade liidritega ning osaleb rahvusvahelistes arengukoostöö võrgustikes; arendab koostööd avaliku sektori ja eraõiguslike juriidiliste isikutega; korraldab koolitusi, teabepäevi ja muid sündmusi piirkonna arengu soodustamiseks; tegeleb majandustegevusega, mis on vajalik Sihtasutuse põhikirjaliste eesmärkide saavutamiseks.

Esmakanne Äriregistrisse SA Võsu Kuurort kohta on tehtud 12.augustil 2010.

SA Võsu Kuurort nõukogu on viieliikmeline: nõukogu esimees on Veiko Veiart, liikmed Toomas Varek, Mihkel Juhkami, Ivica Ednaševsky ja Ülar Mark.

Tegevused

SA Võsu Kuurort 2018. aasta (ajavahemikul 1. mai – 31. detsember) tegevuste alla kuulusid mitmed turundus- ja arendusprojektid, sponsorlusega seotud projektid, ürituste korraldamine ning kultuuripärandi või loodushoiuga seotud algatused. Pikaajalisemad ja mahukamad projektid, mis said alguse 2018. aastal ja jätkuvad 2019. aastal on Käsma Lahe Merekooli asutamine ja arendamine, Kuusalu ja Haljala valla rannikuäärse piirkonna arendusprojekt "Põhjavöö", koostööprojekt Eesti Kunstiakadeemiaga Võsu Mere tänava rekonstrueerimiseks ning Võsu kodulooraja loomine. Sponsorite abiga said muuhulgas 2018. aasta suvel vetelpäästjad uued vormirõivad, 2019. aasta mais paigaldatakse sponsorkorras Võsu spordihoone territooriumile avalik tennisesein. Üritustest võib välja tuua positiivset vastukaja saanud Võsu esimest kogukonnapäeva, mis seoti tänavapikniku ja muinastulede ööga. Turundustegevus toimus peamiselt läbi valla- või maakonnalehe ning sotsiaalmeedia. SA lõi aktiivselt kaasa mitmetes Võsu puudutavates küsimustes – tegime nii heakorda kui suurüritusi puudutavaid ettepanekuid, arendasime kontakte, korraldasime erinevate osapooltega kohtumisi ja koosolekuid, algatasime ja viisime läbi heakorra- ning haridusprojekte jne. 2018. aastal töötas sihtasutuses juhataja ja raamatupidaja. Toimus juhatusel liikme vahetus.

Toetus Haljala vallalt 15 853 eurot, kulud – püsikulud (palgad, maksud, ostetavad tööd ja teenused jm), summas 15 927 eurot

Finantssuhtarvud suhtarvud :

likviidsuskordaja (käibevara/lühiajalised kohustused) 1,05

maksevõime kordaja (raha/lühiajalised kohustused) 1,05

võlakordaja (varad/kohustused) 1,05

Gadi Lübek

SA Võsu Kuurort juhataja

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	879	97	
Kokku käibevarad	879	97	
Kokku varad	879	97	
Kohustised ja netovara			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	836	0	
Kokku lühiajalised kohustised	836	0	
Kokku kohustised	836	0	
Netovara			
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	97	-21	
Aruandeaasta tulem	-54	118	
Kokku netovara	43	97	
Kokku kohustised ja netovara	879	97	

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Tulud			
Annetused ja toetused	15 853	3 456	
Muud tulud	20	0	
Kokku tulud	15 873	3 456	
Kulud			
Mitmesugused tegevuskulud	-1 586	-358	
Tööjõukulud	-14 341	-2 911	6
Muud kulud	0	-69	
Kokku kulud	-15 927	-3 338	
Põhitegevuse tulem	-54	118	
Aruandeaasta tulem	-54	118	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	-54	118	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	72	72	
Põhitegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	764	-106	
Kokku rahavood põhitegevusest	782	84	
Kokku rahavood	782	84	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	97	13	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	782	84	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	879	97	

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

		Kokku netovara
	Akumuleeritud tulem	
31.12.2016	-21	-21
Aruandeaasta tulem	118	118
31.12.2017	97	97
Aruandeaasta tulem	-54	-54
31.12.2018	43	43

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavuses Eesti finantsaruandluse standardiga.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Arvelduskontod pankades	879	97
Kokku raha	879	97

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018
	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	273
Sotsiaalmaks	460
Kohustuslik kogumispension	28
Töötuskindlustusmaksed	2
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	763

Lisa 4 Annetused ja toetused

(eurodes)

	2018	2017
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	15 853	3 456
Kokku annetused ja toetused	15 853	3 456
sh eraldi kohaliku omavalitsuse eelarvest	15 853	3 456

Rahaliseid ja mitterahaliseid annetused		
	2018	2017
Rahaline annetus	15 853	3 456
Kokku annetused ja toetused	15 853	3 456

Sihtfinantseering Haljala Vallavalitsuselt.

Lisa 5 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Mitmesugused bürookulud	212	358
Koolituskulud	20	0
Muud	1 354	0
Kokku mitmesugused tegevuskulud	1 586	358

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	10 781	2 183
Sotsiaalmaksud	3 557	720
Töötuskindlustusmakse	3	8
Kokku tööjõukulud	14 341	2 911
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2018	31.12.2017
Juriidilisest isikust liikmete arv	1	1

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	10 400	1 233

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.05.2019

SIHTASUTUS VÕSU KUURORT (registrikood: 90003901) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
GADI LÜBEK	Juhatuse liige	31.05.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

SA Võsu Kuurort nõukogule

Arvamus

Oleme auditeerinud SA Võsu Kuurort (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018 ning tulemiaruanne, rahavoogude aruannet ja netovara muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeaudiitori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeaudiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärresistide tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeaudiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeaudiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Merike Kiisk

Vandeaudiitori number 117

osauhing "AMC Audit"

Auditoortetvõtte tegevusloa number 34

Priisle tee 8-62, Tallinn, Harju maakond, 13914

31.05.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

SIHTASUTUS VÕSU KUURORT (registrikood: 90003901) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MERIKE KIISK	Vandeaudiitor	31.05.2019

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Muud mujal liigitamata lõbustus- ja vaba aja tegevused	93299	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5203202
E-posti aadress	vosu.kuurort@haljala.ee