

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: osäühing Kaunsaare

registrikood: 10296190

tänavatalu nimi, Laudamaa

maja ja korteri number:

küla: Reinu küla

vald: Saarde vald

maakond: Pärnu maakond

postisihnumber: 86107

telefon: +372 4491642

e-posti aadress: kaunsaare@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Bioloogilised varad	10
Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	12
Lisa 5 Kapitalirent	12
Lisa 6 Laenukohustised	13
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 8 Müügitulu	14
Lisa 9 Muud äritulud	14
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 12 Kasutusrent	15
Lisa 13 Tööjõukulud	16
Lisa 14 Muud ärikulud	16
Lisa 15 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

Osaühing Kaunsaare asutati 7. jaanuaril 1993. aastal.

OÜ Kaunsaare peamisteks tegevusaladeks on piimakarjakasvatus, muu veislaste kasvatus, söödakultuuride ja heintaimede kasvatus.

2018. a ei olnud meile majanduslikult hea aasta. Pikk põuaperiood tegi keeruliseks vajamineva talvesööda varumise ja mille tõttu kallinesid ka söödateravilja hinnad ning seoses nafta hinna tõusuga maailmaturul kallinesid oluliselt ka kütuse hinnad.

Hoolimata põuaga kaasnevatest raskustest piimatoodang lehma kohta suurenes, aga kokkuostuhind jäi aastatagusest hinnast madalamaks.

Müügitulu oli 628800 eurot. Müügitulust moodustas 99,6 % omatoodetud toodangu müük ning 0,4 % teenuste ja muude kaupade müük.

Materiaalsesse põhivarasse investeerisime 98000 eurot.

Renoveerisime küüni ja soetasime teravilja kasvatamiseks ning söötade transpordiks juurde vajalikku tehnikat. Tehnikat plaanime edaspidi veelgi uuendada.

2019.a renoveerime noorkarjalauta ja suurendame teravilja pinda.

Juhatuse liikme kohustuste täitmise eest ei ole makstud tasu ega antud muid garantiisid peale töölepinguseadusest tuleneva.

OÜ Kaunsaare on arvestatav kohalik tööandja.

Ettevõtte äritegevust iseloomustab kindlasti hooajalisus. Võrreldes ülejäänud aastaga on kevadest sügiseni tootmisele tehtavad kulutused suuremad.

Järgnevalt on välja toodud peamised finantssuhtarvud majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise meetodika:

	2018	2017
Maksevalmiduse kordaja	1,50	2,14
Lühiajaliste kohustuste maksevõime	3,56	4,37
Likviidsuskordaja	2,30	3,24
Varade käibekordaja	0,86	0,93
Võlakordaja	0,11	0,11
Varade tulukus ROA	1,59 %	6,08 %
Omakapitali rentaablus ROE	1,76 %	6,74 %
Raha keskmine laekumisaeg	26 p	36 p
Käibe kasv	-6,52 %	49,94 %
Käiberentaablus	1,86 %	6,52 %

Suhtarvude arvutamisel on kasutatud järgmisi valemeid:

- Maksevalmiduse kordaja = raha ja väärtpaberid / lühiajalised kohustused
- Lühiajaliste kohustuste maksevõime = käibevara / lühiajalised kohustused
- Likviidsuskordaja = (käibevara – varud) / lühiajalised kohustused
- Varade käibekordaja = müügitulu / varad kokku
- Võlakordaja = kohustused / omakapital
- Varade tulukus ROA (%) = puhaskasum / varad kokku x 100
- Omakapitali rentaablus ROE (%) = puhaskasum / omakapital x 100
- Raha keskmine laekumisaeg = ostjatelt laekumata arved / müügitulu x 365
- Käibe kasv (%) = (müügitulu 2018 – müügitulu 2017) / müügitulu 2017 x 100

- Käiberentaablus (%) = puhaskasum / müügitulu x 100

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	107 394	152 683	
Nõuded ja ettemaksed	57 248	78 087	
Nõuded ostjate vastu	44 393	66 468	
Muud nõuded	8 405	6 266	
Ettemaksed	4 450	5 353	
Kokku varud	90 853	80 758	
Tooraine ja materjal	12 084	12 155	
Lõpetamata toodang	10 430	5 912	
Valmistoodang	68 339	62 691	
Bioloogilised varad	200	328	2
Kokku käibevarad	255 695	311 856	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	55	0	
Kinnisvarainvesteeringud	3 786	4 038	3
Materiaalsed põhivarad	301 576	256 901	4
Bioloogilised varad	172 830	149 102	2
Kokku põhivarad	478 247	410 041	
Kokku varad	733 942	721 897	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	0	6 463	5,6
Võlad ja ettemaksed	71 727	64 899	
Võlad tarnijatele	29 697	22 010	
Võlad töövõtjatele	25 150	22 220	
Maksuvõlad	16 880	20 669	
Kokku lühiajalised kohustised	71 727	71 362	
Kokku kohustised	71 727	71 362	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	18 774	18 774	
Kohustuslik reservkapital	2 109	2 109	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	629 652	585 795	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 680	43 857	
Kokku omakapital	662 215	650 535	
Kokku kohustised ja omakapital	733 942	721 897	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	628 804	672 680	8
Muud äritulud	99 884	121 709	9
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	5 648	-58 832	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	23 600	6 148	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	4 518	-931	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-430 732	-393 279	10
Mitmesugused tegevuskulud	-19 805	-17 375	11
Tööjõukulud	-244 909	-230 574	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-53 520	-52 585	3,4
Muud ärikulud	-1 783	-2 856	14
Ärikasum (kahjum)	11 705	44 105	
Intressikulud	-34	-257	
Muud finantstulud ja -kulud	9	9	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	11 680	43 857	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 680	43 857	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kaunsaare 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardile. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse alusel kehtestatud Raamatupidamise toimikonna juhendid.

Äriühing kasutab raamatupidamise seaduse lisas 1 toodud bilansiskeemi ja lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja raha panga arveldusarvel. Raha ja selle ekvivalendid kajastatakse bilansis hinnatud õiglasest väärtuses.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud nõudeid. Nõuded ostjate vastu, samuti kõik muud nõuded, on kajastatud kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses.

Nõuded hinnatakse lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures on iga nõue eraldi hinnatud, arvestades teadaolevat informatsiooni tehingupartneri maksevõime kohta. Nõuded, mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse aruandeperioodi kuludesse. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Laenukasutuse kulutusi ei arvestata varude soetusmaksumusse.

Varud kajastatakse bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Varude allahindlusi nende neto realiseerimisväärtusele kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Lõpetamata toodang võetakse arvele tootmisomahinnas, mis koosneb nendest otsestest ja kaudsetest tootmisväljaminekutest (tootmise/töötlemise otsesed ja kaudsed kulud), millela varud ei oleks praeguses olukorras ja koguses.

Põllumajandusliku toodanguna käsitletakse bioloogilisest varast saadud või eraldatud toodangut (põldhein, silo, piim), mida kajastatakse käibevarana.

Põllumajanduslik toodang kajastatakse tema saamise või eraldamise hetkel õiglasest väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused ja millest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Sellisel leitud väärtust loetakse ühtlasi põllumajandusliku toodangu soetusmaksumuseks tema edasisel kajastamisel varuna, eeldades, et põllumajandusliku toodangu õiglast väärtust selle eraldamise hetkel bioloogilisest varast on alati võimalik usaldusväärselt hinnata.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilise varana kajastatakse bilansis taimset või loomset elusorganismi.

Bioloogilise varana käsitletakse piimakarja ja noorkarja.

Bioloogilisi varasid, mille õiglane väärtus on usaldusväärselt hinnatav mõistliku kulu ja pingutusega kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel bilansipäevadel nende õiglasel väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused ja mille muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Ülejäänud bioloogilisi varasid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Aktiivse turu olemasolul on bioloogilise vara õiglase väärtuse parimaks indikaatoriks tema turuväärtus.

Bioloogilised varad kajastatakse bilansis eraldi kirjel kas põhivara või käibevara rühmas. Käibevarana kajastatakse ainult sellist bioloogilist vara, mis on soetatud edasimüümise eesmärgil või realiseeritakse ettevõtte tavapärase äritsükli käigus.

Bioloogilisi varasid kajastatakse aruandes põhiliste rühmade kaupa, mis jagatakse tarbitavateks varadeks, mida on võimalik muuta põllumajanduslikuks toodanguks või edasi müüa ja tootvateks varadeks, mida on võimalik muuta põllumajanduslikuks toodanguks või edasi müüa.

Tarbitavateks varadeks on müügieesmärgil hoitavad bioloogilised varad, lihakari.

Tootvateks varadeks on piimakari.

Bioloogilisi varasid rühmitatakse valmidusastme järgi küpseteks ja ebaküpseteks varadeks.

Tarbitavaid varasid loetakse küpseteks siis, kui neid on majanduslikult mõistlik muuta põllumajanduslikuks toodanguks, tootvaid varasid loetakse küpseteks siis, kui nad on võimelised tootma põllumajanduslikku toodangut.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse soetusmaksumuse meetodil.

Soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse kinnisvarainvesteeringut analoogselt materiaalse põhivaraga, s.t. soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimaliku väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendi teel soetatud põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Parendused, remot, hooldus

Hilisemate parendustega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumitele (sh tõenäoline osalemine tulevikus majandusliku kasu tekitamisel). Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse perioodikuludes.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	18
Masinad ja seadmed	6
Muud materiaalsed põhivarad	4

Materiaalse põhivara objektide amortiseeritav osa amortiseeritakse kulusse objekti kasuliku eluea jooksul.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Vara hakatakse amortiseerima alates tema kasutusvalmis saamise hetkest (st alates hetkest, mil ta on juhtkonna poolt kavandatud seisundis ja asukohas) ning seda tehakse kuni amortiseeritava osa täieliku amortiseerumiseni või vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest. Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata.

Maad ja bioloogilise vara põhivara ei amortiseerita.

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse rendilepinguid, mille puhul kõik olulised vara omandiga seotud riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Kõik ülejäänud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirendi tingimustel soetatud vara võetakse bilansis arvele vara soetusmaksumuses.

Kapitalirendi tingimusel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimispõhimõtetest.

Kasutusrendi maksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kuluna.

Rendiperioodi jooksul tasutavad maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt kogu rendiperioodi jooksul, sõltumata sellest, millal maksed tegelikult aset leiavad.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, võetud laenud ning muud lühi- ja pikaajalise võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses ja mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi ning milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalised finantskohustused kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Pikaajalised finantskohustused võetakse arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tingimuslikke kohustusi ei kajastata ettevõtte bilansis, kuid informatsioon oluliste tingimuslike kohustuste kohta avalikustatakse aruande lisades.

Tulud

Tuluna kajastatakse tekkinud tulu kaupade müügist teenuste osutamisest.

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle müüjalt ostjale, tulu müügitehingust saab usaldusväärselt mõõta, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu teenuste müügist kajastatakse vatavalt osutatava teenuse valmidusastmele bilansipäeval eelduse, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o

tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida.

Tehingu lõpptulemust on võimalik usaldusväärselt prognoosida siis, kui tulu suurust on võimalik usaldusväärselt mõõta, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline, tehingu valmidusastet bilansipäeval on võimalik usaldusväärselt mõõta ja tehinguga seotud tehtud kulusid ning tehingu lõpetamiseks vajalikke kulusid on

võimalik usaldusväärselt hinnata.

Tulu teenuse müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist. Nimetatud meetodi kohaselt kajastatakse teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulud.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ning tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Seotud osapooled

Osapooled loetakse seotuks, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. Kaunsaare OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- tegevjuhtkonda ning olulist mõju omavaid eraisikutest osanikke, välja arvatud juhul, kui antud isikutele puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärioludele otsustele;
- tegevjuhtkonna ning olulist mõju omavate eraisikutest osanike lähisugulasi ja nende poolt kontrollitavaid ja nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Olulise mõju olemasolu eeldatakse, kui isikul on rohkem kui 20 % hääleõigust.

Lisa 2 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2016	484	484
Müügid	-7 327	-7 327
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	7 401	7 401
Muud muutused	-230	-230
31.12.2017	328	328
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	8	8
Müügid	-6 479	-6 479
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	7 136	7 136
Muud muutused	-793	-793
31.12.2018	200	200

Põhivarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2016	142 798	142 798
Müügid	-28 375	-28 375
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	40 859	40 859
Muud muutused	-6 180	-6 180
31.12.2017	149 102	149 102
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	31 109	31 109
Müügid	-31 460	-31 460
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	33 164	33 164
Muud muutused	-9 085	-9 085
31.12.2018	172 830	172 830
Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades		
	2018	2017
Loomsed varad	38 552	45 913
Kokku	38 552	45 913

Lisa 3 Kinnisvarainvesteeringud (eurodes)

Soetusmaksumuse meetod		
		Kokku
	Ehitised	
31.12.2016		
Soetusmaksumus	5 047	5 047
Akumuleeritud kulum	-757	-757
Jääkmaksumus	4 290	4 290
Amortisatsioonikulu	-252	-252
31.12.2017		
Soetusmaksumus	5 047	5 047
Akumuleeritud kulum	-1 009	-1 009
Jääkmaksumus	4 038	4 038
Amortisatsioonikulu	-252	-252
31.12.2018		
Soetusmaksumus	5 047	5 047
Akumuleeritud kulum	-1 261	-1 261
Jääkmaksumus	3 786	3 786

	2018	2017
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	480	171
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	217	233

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Masina- ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016								
Soetusmaksumus	101 945	92 458	740 754	3 240				938 397
Akumuleeritud kulum		-46 454	-629 158	-3 044				-678 656
Jääkmaksumus	101 945	46 004	111 596	196				259 741
Ostud ja parendused		4 550	43 943			1 000	1 000	49 493
Amortisatsioonikulu		-4 983	-47 182	-168				-52 333
31.12.2017								
Soetusmaksumus	101 945	97 008	784 697	2 856		1 000	1 000	987 506
Akumuleeritud kulum	0	-51 437	-676 340	-2 828		0	0	-730 605
Jääkmaksumus	101 945	45 571	108 357	28		1 000	1 000	256 901
Ostud ja parendused		25 371	69 652	1 384	2 536	-1 000	1 536	97 943
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused		25 371			2 536	-1 000	1 536	26 907
Muud ostud ja parendused			69 652	1 384				71 036
Amortisatsioonikulu		-6 329	-46 657	-282				-53 268
31.12.2018								
Soetusmaksumus	101 945	122 379	854 349	4 240	2 536	0	2 536	1 085 449
Akumuleeritud kulum	0	-57 766	-722 997	-3 110	0	0	0	-783 873
Jääkmaksumus	101 945	64 613	131 352	1 130	2 536	0	2 536	301 576

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Kapitalirendikohustised kokku	0	

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Kapitalirendikohustised kokku	6 463	6 463

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed		35 646
Kokku		35 646

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	0			
Laenukohustised kokku	0			

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Kapitalirendikohustised kokku	6 463	6 463		
Laenukohustised kokku	6 463	6 463		

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	513 066	503 722
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	128 266	125 930
Kokku tingimuslikud kohustised	641 332	629 652

Maksimaalselt võimalike dividendide summa arvestusel on eeldatud, et dividendide ja sellelt ettevõtte tulumaksu summa ei ületaks vaba jaotuskõlblikku omakapitali seisuga 31.12.2018.

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	628 804	672 680
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	628 804	672 680
Kokku müügitulu	628 804	672 680
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Piimakarjakasvatus	578 741	610 179
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	47 625	55 733
Muud müügitulud	2 438	6 768
Kokku müügitulu	628 804	672 680

Lisa 9 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Riiklikud toetused	99 884	121 709
Kokku muud äritulud	99 884	121 709

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	286 309	256 021
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	56	683
Müügi eesmärgil ostetud teenused	700	0
Energia	61 633	50 430
Elektrienergia	18 269	16 016
Soojusenergia	207	0
Kütus	43 157	34 414
Maarent	14 667	10 554
Muud teenused	8 864	11 753
Masinate ja seadmete korrashoid	46 502	52 921
Veterinaarkulud	12 001	10 917
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	430 732	393 279

Lisa 11 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	269	1 248
Mitmesugused bürookulud	189	168
Koolituskulud	0	173
Riiklikud ja kohalikud maksud	2 936	2 464
Kindlustusmaksed	2 139	1 541
Transpordivahenditega seotud kulud	7 432	7 541
Infoehnoloogia kulud	752	460
Audiitoriteenus	0	910
Ehitusmaterjali utiliseerimine	1 450	0
Vee erikasutusloas esitatud nõuete täitmine	1 695	280
Muud	2 943	2 590
Kokku mitmesugused tegevuskulud	19 805	17 375

Lisa 12 Kasutusrent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2018	2017
Kasutusrenditulu	480	0
Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2018	31.12.2017
12 kuu jooksul	480	0
1-5 aasta jooksul	2 400	0
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Kinnisvarainvesteeringud	3 786	0
Kokku	3 786	0

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2018	2017
Kasutusrendikulu	14 936	11 802
Järgmiste perioodide kasutusrendikulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2018	31.12.2017
12 kuu jooksul	7 650	13 812
1-5 aasta jooksul	35 559	36 533

2017 a maarendikulu 10554 eurot ja kontoriruumi rendikulu 1248 eurot.

2018 a maarendikulu 14667 eurot ja kontoriruumi rendikulu 269 eurot.

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	187 907	177 117
Sotsiaalmaksud	57 002	53 457
Kokku tööjõukulud	244 909	230 574
Töötajate keskmine arv taandatud täistööajale	17	17
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	17	17

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Liikmemaksud	228	486
Keskkonnatasud	1 549	2 333
Muud	6	37
Kokku muud ärikulud	1 783	2 856

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	7 569	1 186	8 062	1 244

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused

	2018	2017
Arvestatud tasu	27 911	28 935
Isikliku sõiduauto kasutamise hüvitis	3 281	2 680

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.05.2019

osaühing Kaunsaare (registrikood: 10296190) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AIN ILOSTE	Juhatuse liige	06.06.2019
HEINAR MEERENTS	Juhatuse liige	10.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	629 652
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 680
Kokku	641 332
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	641 332
Kokku	641 332

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	629 652
Aruandeaasta kasum (kahjum)	11 680
Kokku	641 332
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	641 332
Kokku	641 332

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	578741	92.04%	Jah
Muu veislaste ja pühvlikasvatus	01421	47625	7.57%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Heinar Meerents	36206024249	Reinu küla, Saarde vald, Pärnu maakond, Eesti	10710 EUR (Lihtomand)
Maret Vassiljev	46309034219	Eesti	35 EUR (Lihtomand)
Margo Kuningas	38705036035	Eesti	100 EUR (Lihtomand)
Margit Usin	46110066025	Eesti	33 EUR (Lihtomand)
Väino Lensment	34609054227	Eesti	14 EUR (Lihtomand)
Virve Tilga		Eesti	98 EUR (Lihtomand)
Vilve Ohi	43611044216	Eesti	14 EUR (Lihtomand)
Vaike Maidra	23.05.1929	Kaisma küla, Põhja-Pärnumaa vald, Pärnu maakond, Eesti	322 EUR (Lihtomand)
Tatjana Kondraseva	46205214217	Eesti	14 EUR (Lihtomand)
Tarvi Esing	36812304211	Eesti	56 EUR (Lihtomand)
Sirje Varik	45106064240	Eesti	7 EUR (Lihtomand)
Paul Suur	29.01.1946	Õisu alevik, Mulgi vald, Viljandi maakond, Eesti	266 EUR (Lihtomand)
Martin Toots	34109054234	Eesti	658 EUR (Lihtomand)
Maie Pahk	45609304213	Tali küla, Saarde vald, Pärnu maakond, Eesti	1155 EUR (Lihtomand)
Linda Saar	40812254218	Eesti	77 EUR (Lihtomand)
Linda Kallo	43111304213	Saarde vald, Pärnu maakond, Eesti	56 EUR (Lihtomand)
Liia Kuningas	46603044217		35 EUR (Lihtomand)
Leho Saar	34011034214	Eesti	504 EUR (Lihtomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Leeni Kukk	44110304210	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	448 EUR (Lihtomand)
Karla Tähiste	34110274241	Eesti	448 EUR (Lihtomand)
Karl Song		Eesti	98 EUR (Lihtomand)
Karl Kiviselg		Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	182 EUR (Lihtomand)
Kalev Kuusk	37202274212	Eesti	56 EUR (Lihtomand)
Kaja Peetersoo	45411304259	Sauga alevik, Tori vald, Pärnu maakond, Eesti	168 EUR (Lihtomand)
Kaarel Kuusk	33602114212	Eesti	7 EUR (Lihtomand)
Janek Ots	37111294222	Eesti	14 EUR (Lihtomand)
Jaan Kivisild	34312174218	Eesti	210 EUR (Lihtomand)
Jaan Kiviselg	33606216014	Viljandi linn, Viljandi maakond, Eesti	210 EUR (Lihtomand)
Ilme Talts		Rõngu vald, Tartu maakond, Eesti	84 EUR (Lihtomand)
Hillar Pulk	35709274715	Rannametsa küla, Häädemeeste vald, Pärnu maakond, Eesti	756 EUR (Lihtomand)
Helle Raaliste	45203164234	Eesti	7 EUR (Lihtomand)
Helgi Mats	44206274216	Eesti	469 EUR (Lihtomand)
Eve Kallo	48604104215	Kilingi-Nõmme linn, Saarde vald, Pärnu maakond, Eesti	28 EUR (Lihtomand)
Ernst Pikkor	32906224230	Eesti	7 EUR (Lihtomand)
Enn Männik	35310144222	Häädemeeste alevik, Häädemeeste vald, Pärnu maakond, Eesti	28 EUR (Lihtomand)
Ella Pärnla	41204274222	Eesti	154 EUR (Lihtomand)
Elfriede Tislar	42206030294	Eesti	392 EUR (Lihtomand)
Eevi Kallo	46408264229	Kilingi-Nõmme linn, Saarde vald, Pärnu maakond, Eesti	105 EUR (Lihtomand)

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Eede Eha	46810024211	Eesti	196 EUR (Lihtomand)
Ave Kallo	48706034210	Kilingi-Nõmme linn, Saarde vald, Pärnu maakond, Eesti	28 EUR (Lihtomand)
Alma Kuusk	41809054217	Eesti	420 EUR (Lihtomand)
Allar Kuningas	36706034227	Eesti	91 EUR (Lihtomand)
Ain Ruusmann	35804214252	Eesti	14 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4491642
E-posti aadress	kaunsaare@hotmail.com