

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Järvamägi OÜ

registrikood: 12394582

tänava/talu nimi, Pargi

maja ja korteri number:

küla: Raigu küla

vald: Väike-Maarja vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 46227

telefon: +372 5221591

e-posti aadress: jarvamagi@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 3 Kapitalirent	9
Lisa 4 Tööjõukulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

2014 a. alustati majandustegevusega. Kasvatatakse teravilja.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 666	23 477	
Nõuded ja ettemaksed	13 924	2 181	
Kokku käibevarad	15 590	25 658	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	177 224	152 052	2
Kokku põhivarad	177 224	152 052	
Kokku varad	192 814	177 710	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	31 683	3 340	3
Võlad ja ettemaksed	13 629	1 060	
Kokku lühiajalised kohustised	45 312	4 400	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	75 010	63 620	3
Kokku pikaajalised kohustised	75 010	63 620	
Kokku kohustised	120 322	68 020	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	107 190	73 360	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-37 198	33 830	
Kokku omakapital	72 492	109 690	
Kokku kohustised ja omakapital	192 814	177 710	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	65 460	134 471	
Muud äritulud	4 771	0	
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	0	-14 700	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-91 557	-77 755	
Mitmesugused tegevuskulud	-512	-921	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-14 043	-6 200	
Muud ärikulud	0	-10	
Ärikasum (kahjum)	-35 881	34 885	
Intressikulud	-1 317	-1 055	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-37 198	33 830	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-37 198	33 830	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-35 881	34 885	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	14 043	6 200	2
Kokku korrigeerimised	14 043	6 200	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-11 742	4 293	
Varude muutus	0	14 700	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	12 569	-283	
Makstud intressid	-1 317	-1 055	
Kokku rahavood äritegevusest	-22 328	58 740	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-39 216	-31 550	2,3
Antud laenud	0	-2 000	
Antud laenude tagasimaksed	1 000	12 000	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-38 216	-21 550	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	62 216	16 700	
Saadud laenude tagasimaksed	-23 483	-36 340	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	38 733	-19 640	
Kokku rahavood	-21 811	17 550	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	23 477	5 927	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-21 811	17 550	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 666	23 477	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	2 500	73 360	75 860
Aruandeaasta kasum (kahjum)		33 830	33 830
31.12.2017	2 500	107 190	109 690
Aruandeaasta kasum (kahjum)		-37 198	-37 198
31.12.2018	2 500	69 992	72 492

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Järvamägi OÜ 2018.aasta raamatupidamise aruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhiolemus on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Järvamägi OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Iga nõude väärtuse langust (st.vajadust allahindluseks) hinnatakse individuaalselt, s.o. iga arve laekumise tõenäolisust käsitletakse eraldi. Ostjatelt laekumata summad,mille laekumine on ebatõenäoline, kantakse kulusse.

Muud nõuded (viitlaekumised, muud lühiajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõuded, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus tagasimaksed ning võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete allahindlust kajastatakse,kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara on materiaalne vara, mida ettevõtte kasutab toodete tootmisel ja teenuste osutamisel pikema perioodi jooksul kui üks aasta.

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle aasta ja maksumusega alates 5001 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 5000 euro kantakse 100% kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000 eurot

Rendid

Järvamägi OÜ on rentnik.

Kapitalirendi lepingu puhul sai rentnik endale renditava vara kasutamisest tulenevad majanduslikud hüved, võttes endale ühtlasi kohustuse selle õiguse eest tasuda vara õiglasele väärtusele vastavat hinda ja sellega seotud finantskulusid.

Kapitalirent võetakse arvele vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks ja kohustise jääkmaksumuse vähendamiseks.

Igal aruandeperioodil kaasneb kapitalirendiga amortiseeritavate varade amortisatsioonikulu ja finantskulu. Kapitalirendi tingimusel renditavaid varasid amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest tavalistest amortiseerimispõhimõtetest.

Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Finantskohustised

Finantskohustisi kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses, mis lühiajaliste kohustuste puhul on võrdne nende nominaalväärtusega.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kulud on kirjendatud tekkepõhiselt, tulude ja kulude vastavuse printsiibidest lähtudes.

Lisa 2 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Maa	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016						
Soetusmaksumus	108 960	22 500		22 500	3 500	134 960
Akumuleeritud kulum		-7 500		-7 500	-758	-8 258
Jääkmaksumus	108 960	15 000		15 000	2 742	126 702
Ostud ja parendused	26 550	5 000		5 000		31 550
Amortisatsioonikulu		-5 500		-5 500	-700	-6 200
31.12.2017						
Soetusmaksumus	135 510	27 500		27 500	3 500	166 510
Akumuleeritud kulum		-13 000		-13 000	-1 458	-14 458
Jääkmaksumus	135 510	14 500		14 500	2 042	152 052
Ostud ja parendused			39 215	39 215		39 215
Muud ostud ja parendused			39 215	39 215		39 215
Amortisatsioonikulu		-5 500	-7 843	-13 343	-700	-14 043
31.12.2018						
Soetusmaksumus	135 510	27 500	39 215	66 715	3 500	205 725
Akumuleeritud kulum		-18 500	-7 843	-26 343	-2 158	-28 501
Jääkmaksumus	135 510	9 000	31 372	40 372	1 342	177 224

Lisa 3 Kapitalirent (eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Masinad jaseadmed	21 373	5 343	16 030	3 kuu euribor+1,95	EUR	20.12.2022
Kapitalirendikohustised kokku	21 373	5 343	16 030			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	31 373	0
Kokku	31 373	0

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 10.06.2019

Järvamägi OÜ (registrikood: 12394582) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEETER JÄRVAMÄGI	Juhatuse liige	10.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	107 190
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-37 198
Kokku	69 992
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	69 992
Kokku	69 992

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	107 190
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-37 198
Kokku	69 992
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	69 992
Kokku	69 992

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	65460	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Peeter Järvamägi	36809235221		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5221591
E-posti aadress	jarvamagi@gmail.com