

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing Stipend

registrikood: 11416488

tänava/talu nimi, Väike-Ameerika tn 8
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10129

telefon: +372 4427542

faks:

e-posti aadress: info@stipend.ee

veebilehe aadress: www.stipend.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 4 Muud nõuded	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	10
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	10
Lisa 8 Osakapital	10
Lisa 9 Müügitulu	11
Lisa 10 Tööjõukulud	11
Lisa 11 Seotud osapooled	11
Aruande allkirjad	13

Tegevusaruanne

OÜ Stipend põhitegevusalaks on ehituse alltöövõtt ehitusettevõtetele. Aruandeaastal osutati teenuseid Eestis ja Soomes. Ettevõtte müügitulu 2018. aastal oli 1 097 433 eurot, mis oli 18,3% vähem kui eelneval majandusaastal.

Ettevõtte sai 2018. aasta majandustegevuse tulemusena kasumit 55 028 eurot, mis on 57% korda enam kui eelneval majandusaastal.

Aruandeaastal oli ettevõttel keskmiselt 9 lepingulist töötajat, kelle palgakulu koos sotsiaalmaksudega oli 413 938 eurot. Juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	29 038	129 762	
Nõuded ja ettemaksed	191 271	143 787	2
Kokku käibevarad	220 309	273 549	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	1 018	3 665	5
Kokku põhivarad	1 018	3 665	
Kokku varad	221 327	277 214	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	174 752	179 267	6
Kokku lühiajalised kohustised	174 752	179 267	
Kokku kohustised	174 752	179 267	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	8
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-11 265	60 252	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	55 028	34 883	
Kokku omakapital	46 575	97 947	
Kokku kohustised ja omakapital	221 327	277 214	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	1 097 433	1 343 439	9
Muud äritulud	0	40	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-409 298	-523 199	
Mitmesugused tegevuskulud	-218 348	-202 961	
Tööjõukulud	-413 938	-511 716	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 647	-3 540	
Muud ärikulud	-29	-65 867	
Ärikasum (kahjum)	53 173	36 196	
Intressitulud	1 855	2 186	
Intressikulud	0	-72	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	55 028	38 310	
Tulumaks	0	-3 427	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	55 028	34 883	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Oü Stipend 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi Finantsaruandluse Standarditele.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud väikeettevõtte vähendatud aruandena ning aruande rahaliseks vääringuks on euro.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpannga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed finantsvarad ja -kohustused ning mittemonetaarsed finantsvarad ja -kohustused, mida kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, hinnatakse bilansipäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpannga valuutakursside alusel. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu ja kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid teiste kontserni ettevõtete ja sidusettevõtete vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumus (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Ehitised ja rajatised

15-30 aastat

Tootmisseadmed

5-12 aastat

Muud masinad ja seadmed

3-10 aastat

Muu inventar ja IT seadmed

2-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara netto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Laenukasutuse kulutused (näiteks intressid), mis on seotud materiaalse põhivara ehitusega, kapitaliseeritakse perioodi jooksul, mis on vajalik vara otstarbekohasesse kasutusvalmidusse viimiseks. Muid laenukasutuse kulutusi kajastatakse tekkeperioodil kuluna.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas (võrdub saadaolevate rendimaksete nüüdisväärtusega, pluss renditava vara garanteerimata jääkväärtus rendiperioodi lõpuks). Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja finantstuluks. Finantstulu jagatakse rendiperioodile arvestusega, et rendileandja tuluse määr on igal ajahetkel kapitalirendi netoinvesteeringu jäägi suhtes konstantne.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara amortiseeritakse lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimispõhimõtetest. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse kasutades vara sisemisest intressimäära, välja arvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel arvestatakse intressitulu kassapõhiselt. Dividenditulu kajastatakse siis, kui omanikul on tekkinud seaduslik õigus nende saamiseks.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	97 809	97 809	
Ostjatelt laekumata arved	97 809	97 809	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 186	6 186	
Muud nõuded	75 147	75 147	
Laenunõuded	75 000	75 000	
Intressinõuded	147	147	
Ettemaksed	12 129	12 129	
Muud makstud ettemaksed	12 129	12 129	
Kokku nõuded ja ettemaksed	191 271	191 271	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	77 068	77 068	
Ostjatelt laekumata arved	77 068	77 068	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 051	7 051	
Muud nõuded	46 345	46 345	
Laenunõuded	45 000	45 000	
Intressinõuded	1 345	1 345	
Ettemaksed	13 323	13 323	
Muud makstud ettemaksed	13 323	13 323	
Kokku nõuded ja ettemaksed	143 787	143 787	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	6 186		7 051	
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		51 188		50 924
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 186	51 188	7 051	50 924

Lisa 4 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Laenuõuded	75 000	75 000
Intressinõuded	147	147
Kokku muud nõuded	75 147	75 147
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Laenuõuded	45 000	45 000
Intressinõuded	1 345	1 345
Kokku muud nõuded	46 345	46 345

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2017					
Soetusmaksumus	2 629	12 320	14 949	2 660	17 609
Akumuleeritud kulum	-847	-10 562	-11 409	-2 535	-13 944
Jääkmaksumus	1 782	1 758	3 540	125	3 665
Amortisatsioonikulu	-565	-1 957	-2 522	-125	-2 647
31.12.2018					
Soetusmaksumus	2 629	12 320	14 949	2 660	17 609
Akumuleeritud kulum	-1 412	-12 519	-13 931	-2 660	-16 591
Jääkmaksumus	1 217	-199	1 018	0	1 018

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	108 770	108 770
Võlad töövõtjatele	14 794	14 794
Maksuvõlad	51 188	51 188
Kokku võlad ja ettemaksed	174 752	174 752
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	71 975	71 975
Võlad töövõtjatele	56 368	56 368
Maksuvõlad	50 924	50 924
Kokku võlad ja ettemaksed	179 267	179 267

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	35 010	120 354
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	8 753	40 118
Kokku tingimuslikud kohustised	43 763	160 472

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	53 387	18 400
Soome	1 044 046	1 325 039
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 097 433	1 343 439
Kokku müügitulu	1 097 433	1 343 439
Müügitulu tegevusalade lõikes		
elamute ja mitteeluhoonete ehitus	1 097 433	1 343 439
Kokku müügitulu	1 097 433	1 343 439

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	329 636	418 388
Sotsiaalmaksud	84 302	93 328
Kokku tööjõukulud	413 938	511 716
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	13

Lisa 11 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja		14 400		14 400
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	102 000	53 399	15 000	35 506

2018	Antud laenud	Intressimäär	Lõpptähtaeg
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad			
Stipend Investments OÜ	70 000	8%	31.12.2019

Ostud ja müügid

	2018		2017
	Ostud	Müügid	Ostud
Emaettevõtja	172 800		172 800
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	235 937	40 418	185 457

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 09.06.2019

Osaühing Stipend (registrikood: 11416488) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JANAR KIRSS	Juhatuse liige	09.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-11 265
Aruandeaasta kasum (kahjum)	55 028
Kokku	43 763
Jaotamine	
Kokku	43 763

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-11 265
Aruandeaasta kasum (kahjum)	55 028
Kokku	43 763
Jaotamine	
Kokku	43 763

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	1097433	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Versatil Osaühing	11486365	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4427542
Faks	+372 4427543
E-posti aadress	info@stipend.ee
Veebilehe aadress	www.stipend.ee