

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Rait Kinnisvara Tartu OÜ

registrikood: 12710563

tänava/talu nimi, Turu tn 30

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51014

telefon: +372 58026290

e-posti aadress: rait@cke.ee

Sisukord

Raamatupidamise aastaaruanne	3
Bilanss	3
Kasumiaruanne	4
Raamatupidamise aastaaruande lisad	5
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	5
Aruande allkirjad	6

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad	44 508	41 728
Põhivarad	0	8 100
Kokku varad	44 508	49 828
Kohustised ja omakapital		
Omakapital		
Kokku omakapital	44 508	49 828
Sh osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kokku kohustised ja omakapital	44 508	49 828

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	0	15 800
Muud äritulud	2 900	0
Mitmesugused tegevuskulud	-120	-3 303
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-825	-900
Muud ärikulud	-7 275	0
Ärikasum (kahjum)	-5 320	11 597
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-5 320	11 597
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 320	11 597

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Käesolev aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuse finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Ettevõtte on jätkuvalt tegutsev: Ei

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.06.2019

Rait Kinnisvara Tartu OÜ (registrikood: 12710563) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIT KUUSIK	Juhatuse liige	07.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	47 328
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-5 320
Kokku	42 008
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	42 008
Kokku	42 008

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Rait Kuusik	38209052719	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 58026290
E-posti aadress	rait@cke.ee