

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ Saare Maakari

registrikood: 12288957

tänavu/talu nimi, Uustla

maja ja korteri number:

küla: Meedla küla

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthumber: 93744

telefon: +372 5215459

e-posti aadress: saare.maakari@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Varud	7
Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Bioloogilised varad	10
Lisa 7 Laenukohustised	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Osakapital	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Muud äritulud	13
Lisa 12 Tööjõukulud	13
Lisa 13 Intressikulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

OÜ Saare Maakari on asutatud 18.05.2012. Registrisse on osaühing kantud 21.05.2012.

Aruandeperioodil 01.01.2018-31.12.2018 oli OÜ Saare Maakari põhitegevus piimakarjakasvatus.

Samuti tegeles ettevõtte köögivilja ja söödakultuuride kasvatamise, taimekasvatusteenuste (niitmine, vaalutamine, heina pressimine jne) ja muude teenuse osutamisega. Peale selle saadi müügitulu ostukauba müügist ja jäätmete kogumisest.

2019. a. jätkab ettevõtte sama põhitegevusalaga.

Osaühingu juhatuse koosneb ühest liikmest. Aruandeperioodil maksti juhatuse liikmele töötasu 6289 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 901	5 968	
Nõuded ja ettemaksed	5 211	4 050	2
Varud	13 308	15 299	3
Bioloogilised varad	899	673	6
Kokku käibevarad	24 319	25 990	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	89	89	4
Materiaalsed põhivarad	86 720	83 493	5
Bioloogilised varad	15 030	15 640	6
Kokku põhivarad	101 839	99 222	
Kokku varad	126 158	125 212	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	4 873	5 634	7
Võlad ja ettemaksed	6 301	8 953	8
Kokku lühiajalised kohustised	11 174	14 587	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	27 759	31 350	7
Kokku pikaajalised kohustised	27 759	31 350	
Kokku kohustised	38 933	45 937	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 000	3 000	9
Ülekurss	12 000	12 000	
Kohustuslik reservkapital	300	300	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	63 975	42 526	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 950	21 449	
Kokku omakapital	87 225	79 275	
Kokku kohustised ja omakapital	126 158	125 212	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	40 698	33 540	10
Muud äritulud	42 750	58 089	11
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-1 963	2 833	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-496	1 483	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-40 304	-43 087	
Mitmesugused tegevuskulud	-5 320	-7 480	
Tööjõukulud	-16 547	-13 901	12
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-9 408	-8 930	5
Muud ärikulud	-261	-240	
Ärikasum (kahjum)	9 149	22 307	
Intressikulud	-1 199	-858	13
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 950	21 449	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 950	21 449	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev aruanne on väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne ja see on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjatele kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjatele kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäolisust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded hinnatakse alla. Varem all hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nomi-naalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas.

Varud

Tooraine ja materjalide varud võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude soetusmaksumuse kindlaksmääramisel rakendatakse FIFO meetodit. Põllumajanduse lõpetamata tootmise varud ja valmistoodangu varud hinnatakse ümber nende õiglasesse väärtusesse.

Bioloogilised varad

Bioloogilised varad on jaotatud tootvateks ja tarbitavateks varadeks. Tootvad bioloogilised varad on bilansi põhivara klassis ja tarbitavad varad käibevara klassis. Bioloogilised varad on ümber hinnatud nende õiglasesse väärtusesse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaradeks loetakse pikaajalise kasutuseaga (üle 1 aasta) varasid, mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetamismaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Amortisatsioonimäärad aastas põhivara gruppidele:

Hooned ja rajatised 3-8%

Masinad ja seadmed 10-20%

Muu materiaalne põhivara 15-30%

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	3 953	3 953
Ostjatelt laekumata arved	3 953	3 953
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	817	817
Ettemaksed	441	441
Tulevaste perioodide kulud	441	441
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 211	5 211
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 882	2 882
Ostjatelt laekumata arved	2 882	2 882
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	620	620
Ettemaksed	548	548
Tulevaste perioodide kulud	548	548
Kokku nõuded ja ettemaksed	4 050	4 050

Lisa 3 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Valmistoodang	13 308	15 299
Kokku varud	13 308	15 299

Lisa 4 Pikaajalised finantsinvesteeringud

(eurodes)

		Kokku
	Aksiad ja osad	
31.12.2016	89	89
31.12.2017	89	89
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	89	89
		Kokku
	Aksiad ja osad	
31.12.2017	89	89
31.12.2018	89	89
Kajastatud korrigeeritud soetusmaksumuses	89	89

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

									Kokku
	Maa	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
			Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed					
31.12.2016									
Soetusmaksumus			6 900	64 650	71 550	1 000			72 550
Akumuleeritud kulum			-4 054	-18 982	-23 036	-333			-23 369
Jääkmaksumus			2 846	45 668	48 514	667			49 181
Ostud ja parendused	14 250			36 570	36 570		4 827	4 827	55 647
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	14 250								14 250
Muud ostud ja parendused				36 570	36 570		4 827	4 827	41 397
Amortisatsioonikulu			-1 123	-7 607	-8 730	-200			-8 930
Müügid				-3 800	-3 800				-3 800
Muud muutused				-8 605	-8 605				-8 605
31.12.2017									
Soetusmaksumus	14 250		6 900	86 915	93 815	1 000	4 827	4 827	113 892
Akumuleeritud kulum			-5 177	-24 689	-29 866	-533			-30 399
Jääkmaksumus	14 250		1 723	62 226	63 949	467	4 827	4 827	83 493
Ostud ja parendused				5 200	5 200		11 573	11 573	16 773
Uute ehitiste ost, uusehitus, parendused							11 573	11 573	11 573
Muud ostud ja parendused				5 200	5 200				5 200
Amortisatsioonikulu		-272		-8 937	-8 937	-200			-9 409
Müügid			-1 723		-1 723				-1 723
Ümberliigitamised		12 071					-12 071	-12 071	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest		12 071					-12 071	-12 071	
Muud muutused							-2 414	-2 414	-2 414
31.12.2018									
Soetusmaksumus	14 250	12 071	2 200	92 115	94 315	1 000	1 915	1 915	123 551
Akumuleeritud kulum		-272	-2 200	-33 626	-35 826	-733			-36 831
Jääkmaksumus	14 250	11 799	0	58 489	58 489	267	1 915	1 915	86 720

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	2 083	4 500
Transpordi- vahendid	2 083	
Muud masinad ja seadmed		4 500
Kokku	2 083	4 500

Lisa 6 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2016	600	366	966
Müügid	-1 110		-1 110
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-366	-366
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	1 260	223	1 483
Muud muutused	-300		-300
31.12.2017	450	223	673
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	67		67
Soetused	83		83
Müügid	-1 050		-1 050
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine		-223	-223
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	1 050	299	1 349
31.12.2018	600	299	899

Põhivarad			Kokku
	Loomsed varad	Vili	
31.12.2016	14 150		14 150
Müügid	-1 120		-1 120
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	2 760		2 760
Muud muutused	-150		-150
31.12.2017	15 640		15 640
Müügid	-3 060		-3 060
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	2 970		2 970
Muud muutused	-520		-520
31.12.2018	15 030		15 030
Müüdnud bioloogilised varad põhivarade müügihindades			
		2018	2017
Loomsed varad		2 531	1 451
Kokku		2 531	1 451

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Swedbank AS	21 288	2 219	19 069	
Omanikulaen	1 282		1 282	
Pikaajalised laenud kokku	22 570	2 219	20 351	
Kapitalirendikohustised kokku	10 062	2 654	7 408	
Laenukohustised kokku	32 632	4 873	27 759	
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
Swedbank AS	23 418	2 131	21 287	
Pikaajalised laenud kokku	23 418	2 131	21 287	
Kapitalirendikohustised kokku	13 566	3 503	10 063	
Laenukohustised kokku	36 984	5 634	31 350	

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	4 458	4 458
Võlad töövõtjatele	1 388	1 388
Maksuvõlad	455	455
Kokku võlad ja ettemaksed	6 301	6 301
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	7 416	7 416
Võlad töövõtjatele	1 095	1 095
Maksuvõlad	442	442
Kokku võlad ja ettemaksed	8 953	8 953

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	3 000	3 000
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	40 698	33 540
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	40 698	33 540
Kokku müügitulu	40 698	33 540
Müügitulu tegevusalade lõikes		
01411 - piimakarjakasvatus	31 705	28 563
01131 - köögiviljakasvatus	1 683	549
01199 - söödakultuuride kasvatus	5 913	1 090
02202 - puiduhakke müük	0	405
01611 - taimekasvatuse abitegevused	360	925
74901 - muud teenused	83	900
81101 - kinnistute hooldus	0	1 108
47991 - ostukauba müük	950	0
38111 - jäätmete kogumine	4	0
Kokku müügitulu	40 698	33 540

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum materiaalse põhivarade müügist	360	700
Tulu sihtfinantseerimisest	0	16 000
Traavid, viivised ja hüvitised	0	26
Põllumajandustoetused	42 318	41 363
Muud	72	0
Kokku muud äritulud	42 750	58 089

Lisa 12 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	12 367	10 439
Sotsiaalmaksud	4 180	3 462
Kokku tööjõukulud	16 547	13 901
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	2	1

Lisa 13 Intressikulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressikulu laenudelt	909	679
Intressikulu kapitalirendilt	290	168
Muud intressikulud	0	11
Kokku intressikulud	1 199	858

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018
	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1 282

2018	Antud laenude tagasimaksed	Saadud laenud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Omanik	150	1 432

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	6 289	6 202

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 07.06.2019

OÜ Saare Maakari (registrikood: 12288957) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SIIM SOOÄÄR	Juhatuse liige	07.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	63 975
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 950
Kokku	71 925
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	71 925
Kokku	71 925

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	63 975
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 950
Kokku	71 925
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	71 925
Kokku	71 925

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Piimakarjakasvatus	01411	31705	77.90%	Jah
Söödakultuuri- ja heintaimakasvatus jm üheaastaste põllukultuuride kasvatus	01199	5913	14.53%	Ei
Köögililja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	1683	4.14%	Ei
Muu jaemüük väljaspool kauplusi, kioskeid ja turge	47991	950	2.33%	Ei
Taimakasvatuse abitegevused	01611	360	0.88%	Ei
Muu mujal liigitamata kutse-, teadus- ja tehnikaalane tegevus	74901	83	0.20%	Ei
Tavajäätmete kogumine	38111	4	0.01%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Siim Sooäär	38704030048	Meedla küla, Saaremaa vald, Saare maakond, Eesti	3000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5215459
E-posti aadress	saare.maakari@gmail.com