

# MAJANDUSAASTA ARUANNE



aruandeaasta algus: 02.05.2018

**aruandeaasta lõpp: 31.12.2018**

**ärinimi:** TuLiTec OÜ

**registrikood:** 14481322

tänava/talu nimi, Lai tn 2

**maja ja korteri number:**

**linn:** Rakvere linn

**maakond:** Lääne-Viru maakond

postisihtnumber: 44308

**telefon: +372 53859144**

**e-posti aadress:** [info@tulitec.com](mailto:info@tulitec.com)

**veebilehe aadress:** [www.tulitec.com](http://www.tulitec.com)

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Tööjõukulud                 | 7 |
| Lisa 3 Seotud osapooled            | 7 |
| Aruande allkirjad                  | 8 |

## Tegevusaruanne

Osaühing TuLiTec asutati 02.05.2019.

Ettevõtte asutamiseks kasutati EAS starditoetust.

Peamiseks tegevusvaldkonnaks on ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine. Ettevõtte pakub mudelprojekteerimise (BIM) koordineerimist, -tugiteenuseid, -konsultatsioone ning -tarkvara. Kõrvaltegevusalana on ka aktiivsed erinevad vesiehitusega seotud teenused.

Ühe olulise suunana arendatakse tulevasel perioodil ehitusmaterjali tootjatele ja kinnisvara arendajatele osutatavaid digitaalseid teenuseid.

Esimesel tegevusaastal tegeleti põhjalikult ettevõtte käivitamise, turundamise, kliendibaasi loomisega ning teenusepakettide väljatöötamisega.

Samuti suutis ettevõtte endale leida 3 välismaist partnerettevõtet.

Esimese tegevusaasta jooksul sõlmiti klientidega lepinguid nii BIM kui ka vesiehituse teenustele, mille reaalne tööde teostamise aeg jääb suures mahus järgnevasse perioodi.

Esimesel tegevusaastal soetati investeeringuna arvutipark ja vajalikud tarkvarad.

Hetkel töötab ettevõttes 2 töötajat.

Ettevõtte eesmärk on hoida ennast kursis ehituse valdkonnas toimuvate uuendustega (eelkõige digitaliseerimine) ning oma teenustega tõsta oma klientide tööefektiivust.

Järgneval perioodil on eesmärkideks laiendada pakutavate teenuste ja tarkvarade valikut ning suurendada kliendibaasi.



## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                       | 31.12.2018    | 02.05.2018 |
|---------------------------------------|---------------|------------|
| Varad                                 |               |            |
| Käibevarad                            |               |            |
| Raha                                  | 3 419         | 0          |
| Nõuded ja ettemaksed                  | 4 140         | 0          |
| <b>Kokku käibevarad</b>               | <b>7 559</b>  | <b>0</b>   |
| Põhivarad                             |               |            |
| Materiaalsed põhivarad                | 4 278         | 0          |
| <b>Kokku põhivarad</b>                | <b>4 278</b>  | <b>0</b>   |
| <b>Kokku varad</b>                    | <b>11 837</b> | <b>0</b>   |
| Kohustised ja omakapital              |               |            |
| Kohustised                            |               |            |
| Lühiajalised kohustised               |               |            |
| Laenukohustised                       | 4 000         | 0          |
| Võlad ja ettemaksed                   | 5 788         | 0          |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>  | <b>9 788</b>  | <b>0</b>   |
| <b>Kokku kohustised</b>               | <b>9 788</b>  | <b>0</b>   |
| Omakapital                            |               |            |
| Osakapital nimiväärtuses              | 2 500         | 2 500      |
| Sissemaksmata osakapital              | -2 500        | -2 500     |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)           | 2 049         | 0          |
| <b>Kokku omakapital</b>               | <b>2 049</b>  | <b>0</b>   |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b> | <b>11 837</b> | <b>0</b>   |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | <b>02.05.2018 -<br/>31.12.2018</b> |
|---------------------------------------------|------------------------------------|
| Müügitulu                                   | 15 685                             |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -1 370                             |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -6 357                             |
| Tööjõukulud                                 | -5 787                             |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | -122                               |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>2 049</b>                       |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>2 049</b>                       |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>2 049</b>                       |

# Raamatupidamise aastaaruande lisad

## Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

### Üldine informatsioon

TuLiTec OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi Hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele.

Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

TuLiTec OÜ kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

### Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse sularaha, raha pangas ning teistel internetikeskonna kontodel.

### Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdisväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Immateriaalset põhivara kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kui immateriaalse vara kasulikkude eluiga ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, eeldatakse, et kasulik eluiga on 3 aastat.

### Põhivarade arvelevõtmise alampiir 800

### Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

## Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

|                                                 | 02.05.2018 -<br>31.12.2018 | 02.05.2018 -<br>02.05.2018 |
|-------------------------------------------------|----------------------------|----------------------------|
| Palgakulu                                       | 4 000                      | 0                          |
| Sotsiaalmaksud                                  | 1 422                      | 0                          |
| Pensionikulu                                    | 57                         | 0                          |
| Puhkusereserv                                   | 308                        | 0                          |
| <b>Kokku tööjõukulud</b>                        | <b>5 787</b>               | <b>0</b>                   |
| Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale  | 2                          | 0                          |
| Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa: |                            |                            |
| Töölepingu alusel töötav isik                   | 2                          | 0                          |

## Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

|                                           |   |
|-------------------------------------------|---|
| Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus | 0 |
|-------------------------------------------|---|

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 06.06.2019

**TuLiTec OÜ (registrikood: 14481322) 02.05.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KAUR TULL          | Juhatuse liige     | 06.06.2019           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2018   |
|------------------------------------------------------------------------|--------------|
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 2 049        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>2 049</b> |
| Jaotamine                                                              |              |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 2 049        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>2 049</b> |

Kogu kasum kantakse eelnevate perioodide jaotamata kasumisse.

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                                | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine | 71121      | 15685           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood / registrikood / sünniaeg | Elukoht / Asukoht                                              | Osaluse suurus ja valuuta |
|----------------|-------------------------------------|----------------------------------------------------------------|---------------------------|
| Taivo Liiv     | 36303052220                         | Oonurme küla,<br>Alutaguse vald,<br>Ida-Viru maakond,<br>Eesti | 1250 EUR<br>(Lihtomand)   |
| Kaur Tull      | 39012075221                         | Eesti                                                          | 1250 EUR<br>(Lihtomand)   |

## Sidevahendid

| Liik              | Sisu             |
|-------------------|------------------|
| Mobiiltelefon     | +372 53859144    |
| E-posti aadress   | info@tulitec.com |
| Veebilehe aadress | www.tulitec.com  |