

2018. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ RAADIMÕISA GAAS

registrikood: 11046399

tänavanimi ja maja number: Tähe tn 129b

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 50113

telefon: +372 5159457

e-posti aadress: raadigaas@raadigaas.ee

veebilehe aadress: www.raadigaas.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Varud	9
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 7 Laenukohustised	10
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 10 Osakapital	12
Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 12 Müügitulu	12
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 15 Tööjõukulud	13
Lisa 16 Intressikulud	14
Lisa 17 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

Sissejuhatus

OÜ Raadimõisa Gaas põhitegevusaladeks on välis-ja sisegaasitorustike projekteerimine ja ehitus või selle korraldamine; gaasitrasside ja –seadmete hooldus, remont ning gaasikütuse müük magistraalvõrkude kaudu.

Tulud, kulud, kasum ja investeeringud

2018. aastal moodustas OÜ Raadimõisa Gaas müügitulu 1 135 659 eurot. Müügitulust moodustasid 94,6 % tulud gaasi müügist, 2,2 % muud müügitulud ja 3,2 % tuludes arvatud liitumistasud. OÜ Raadimõisa Gaas lõpetas majandusaasta 45 236 eurose kasumiga. Müügitulu vähenes võrreldes eelmise majandusaastaga 79 790 euro võrra ja puhaskasum vähenes 225 015 euro võrra. 2018. a soetati uusi põhivarasid kokku 50 808 euro eest.

Peamised finantssuhtarvud

	2018	2017
Müügitulu	1 135 659	1 215 449
Brutokasumi määr %	19,08 %	35,73 %
Ärikasum	52 089	279 257
Puhaskasum	45 236	270 251
Puhasrentaablus	3,98 %	22,23 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	0,56	0,51
ROA	3,04 %	18,01 %

Suhtarvude arvutamise metoodika:

Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

Personal

Majandusaastal koosnes ettevõtte juhatus kolmest liikmest, kellest kahele maksti aruandeaastal töötasu. Juhatus liikmete töötasu oli aruandeaastal kokku 31 082 eurot. Aruandeaastal töötas ettevõttes keskmiselt üks töötaja, kelle palgakulu oli kokku 9 320 eurot.

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

OÜ Raadimõisa Gaas põhieesmärgiks on järgmisel majandusaastal jätkata gaasivõrgustiku väljaehitamist ning ettevõtte müügitulu ning puhaskasumi suurendamist.

Viljar Kapp

Juhatus liige

Tartu, 29. jaanuar 2019. a

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	5 836	6 423	2
Nõuded ja ettemaksed	251 642	258 082	3,4
Varud	893	1 621	5
Kokku käibevarad	258 371	266 126	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	90	90	3
Materiaalsed põhivarad	1 227 888	1 234 700	6
Kokku põhivarad	1 227 978	1 234 790	
Kokku varad	1 486 349	1 500 916	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	158 000	210 000	7
Võlad ja ettemaksed	304 005	311 808	4,8,9
Kokku lühiajalised kohustised	462 005	521 808	
Kokku kohustised	462 005	521 808	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	63 912	63 912	10
Kohustuslik reservkapital	6 391	6 391	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	908 805	638 554	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 236	270 251	
Kokku omakapital	1 024 344	979 108	
Kokku kohustised ja omakapital	1 486 349	1 500 916	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	1 135 659	1 215 449	12
Muud äritulud	587	653	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-919 025	-781 164	13
Mitmesugused tegevuskulud	-53 487	-53 972	14
Tööjõukulud	-54 025	-52 124	15
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-57 620	-49 585	6
Ärikasum (kahjum)	52 089	279 257	
Intressikulud	-6 853	-9 006	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	45 236	270 251	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 236	270 251	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Raadimõisa Gaas 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne ja see on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Raadimõisa Gaas kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (v.a arvelduskrediit).

Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõudeid ja ettemakseid hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses, mis on üldjuhul võrdne nominaalväärtusega miinus vajadusel allahindlused.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mitte- tagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude hindamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Bilansis kajastatud varusid allahinnatud ei ole. Realiseeritud toodete kuludesse arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Bilansis on varud hinnatud soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 320 eurost. Varad, mille soetusmaksumus on alla 320 euro kantakse 100%-liselt kulusse. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	30
Muu materiaalne põhivara	5

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Ettevõtte kohustised jagatakse lühi- ja pikaajalisteks kohustisteks. Lühiajalised kohustised on kohustised, mille maksetähtaeg on alla ühe aasta ning pikaajalised kohustised on kohustised, mille maksetähtaeg on üle ühe aasta.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastmele.

Tulud liitumistasudest kajastatakse tuluna siis, kui liitumisega seotud teenus on osutatud (st liitumiseks vajalik põhivara on ehitatud) ning puudub sisuline risk, et tasusid peab tagasi maksma.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. OÜ Raadimõisa Gaas aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- emaettevõtet;
- tegev-ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	1 931	1 834
Arvelduskontod	3 905	4 589
Kokku raha	5 836	6 423

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	251 642	251 642	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	251 642	251 642	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	0	0	0	0	17
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	0	0	4
Ettemaksed	90	0	90	0	
Muud makstud ettemaksed	90	0	90	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	251 732	251 642	90	0	

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	250 715	250 715	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	250 715	250 715	0	0	
Nõuded seotud osapoolte vastu	1 178	1 178	0	0	17
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 189	6 189	0	0	4
Ettemaksed	90	0	90	0	
Muud makstud ettemaksed	90	0	90	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	258 172	258 082	90	0	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	9 339	6 189	0
Üksikisiku tulumaks	0	1 247	0	1 125
Sotsiaalmaks	0	2 477	0	2 304
Kohustuslik kogumispension	0	150	0	140
Töötuskindlustusmaksed	0	180	0	168
Aktsiisimaks	0	26 796	0	19 158
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	0	40 189	6 189	22 895

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Müügiks ostetud kaubad	893	1 621
Kokku varud	893	1 621

2018. aastal varusid maha kantud ega allahinnatud ei ole.

2017. aastal varusid maha kantud ega allahinnatud ei ole.

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised	Muud materiaalsed põhivarad			Kokku
			Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016					
Soetusmaksumus	1 458 501	2 562	0	0	1 461 063
Akumuleeritud kulum	-421 347	-1 582	0	0	-422 929
Jääkmaksumus	1 037 154	980	0	0	1 038 134
Ostud ja parendused	244 670	1 481	0	0	246 151
Amortisatsioonikulu	-49 355	-230	0	0	-49 585
31.12.2017					
Soetusmaksumus	1 703 171	4 043	0	0	1 707 214
Akumuleeritud kulum	-470 702	-1 812	0	0	-472 514
Jääkmaksumus	1 232 469	2 231	0	0	1 234 700
Ostud ja parendused	33 886	872	16 050	16 050	50 808
Amortisatsioonikulu	-57 080	-540	0	0	-57 620
31.12.2018					
Soetusmaksumus	1 737 057	4 915	16 050	16 050	1 758 022
Akumuleeritud kulum	-527 782	-2 352	0	0	-530 134
Jääkmaksumus	1 209 275	2 563	16 050	16 050	1 227 888

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajaline võlg emaettevõttele	158 000	158 000			4,0 %	EUR	31.12.2019	17
Lühiajalised laenud kokku	158 000	158 000						
Laenukohustised kokku	158 000	158 000	0	0				
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Lühiajaline võlg emaettevõttele	210 000	210 000			4,0 %	EUR	31.12.2018	17
Lühiajalised laenud kokku	210 000	210 000						
Laenukohustised kokku	210 000	210 000	0	0				

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	182 411	182 411	0	0	
Võlad töövõtjatele	4 341	4 341	0	0	9
Maksuvõlad	40 189	40 189	0	0	4
Muud võlad	129	129	0	0	
Muud viitvõlad	129	129	0	0	
Saadud ettemaksed	880	880	0	0	
Muud saadud ettemaksed	880	880	0	0	
Võlad emaaettevõttele-intressivõlg	76 055	76 055	0	0	17
Kokku võlad ja ettemaksed	304 005	304 005	0	0	

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	198 268	198 268	0	0	
Võlad töövõtjatele	3 820	3 820	0	0	9
Maksuvõlad	22 895	22 895	0	0	4
Muud võlad	128	128	0	0	
Muud viitvõlad	128	128	0	0	
Saadud ettemaksed	795	795	0	0	
Muud saadud ettemaksed	795	795	0	0	
Võlad emaaettevõttele-intressivõlg	85 902	85 902	0	0	17
Kokku võlad ja ettemaksed	311 808	311 808	0	0	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Töötasude kohustis	2 600	2 433
Puhkusetasude kohustis	1 741	1 387
Kokku võlad töövõtjatele	4 341	3 820

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	63 912	63 912
Osade arv (tk)	1	1
Seisuga 31.12.2018.a jagunes ettevõtte osakapital üheks osaks nimiväärtusega 63 912 eurot. Seisuga 31.12.2017.a jagunes ettevõtte osakapital üheks osaks nimiväärtusega 63 912 eurot. Osade eest tasumisel on tehtud rahalised sissemaksed.		

Lisa 11 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	763 233	727 044
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	190 808	181 761
Kokku tingimuslikud kohustised	954 041	908 805

Ettevõtte tingimusliku kohustisena on arvestatud ettevõtte maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena.

Emaettevõtte pangalaenu tagatiseks on esimese järjekoha kommertsant Raadimõisa Gaas OÜ vallasvarale pandisummas 1 300 000 eurot ja Raadimõisa Gaas OÜ-le kuuluvatele isiklikele kasutusõigustele.

Lisa 12 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 135 659	1 215 449
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 135 659	1 215 449
Kokku müügitulu	1 135 659	1 215 449
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Gaasi müük magistraalvõrkude kaudu	1 073 827	939 374
Gaasitrasside ehitus	36 577	210 486
Muude kaupade müük	25 255	65 589
Kokku müügitulu	1 135 659	1 215 449

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2018	2017
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	905 427	772 843
Müügi eesmärgil ostetud teenused	13 598	8 321
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	919 025	781 164

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	1 797	1 647
Energia	959	990
Elektrienergia	959	990
Veevarustusteenused	3	0
Mitmesugused bürookulud	2 325	2 076
Lähetuskulud	39	33
Koolituskulud	245	756
Riiklikud ja kohalikud maksud	260	536
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	1 194	436
Transpordikulud	3 535	3 057
Ostetud teenused	12 679	13 322
Reklaam	52	50
Juhtimisteenus	30 000	30 000
Halduskulud	316	767
Muud	83	302
Kokku mitmesugused tegevuskulud	53 487	53 972

Lisa 15 Tööjõukulud (eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	40 402	38 957
Sotsiaalmaksud	13 623	13 167
Kokku tööjõukulud	54 025	52 124
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	3

Lisa 16 Intressikulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressikulu laenudelt	6 853	9 006
Kokku intressikulud	6 853	9 006

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Energate OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	0	380 739	1 178	397 091
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	0	70 000

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja					
Energate OÜ	0	52 000	4,0 %	EUR	31.12.2019

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja					
Energate OÜ	0	29 000	4,0 %	EUR	31.12.2018

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	755 589	0	630 525	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	0	225 000	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	31 082	30 914

2018.a kuulus ettevõtte juhatusse kolm liiget, kellest kahele maksti töötasu kokku summas 31 082 eurot.

2017.a kuulus ettevõtte juhatusse kolm liiget, kellest kahele maksti töötasu kokku summas 30 914 eurot.

Lühiajalised kohustused emaettevõttele seisuga 31.12.2018:

Energate OÜ- lühiajaline laen	158 000
Energate OÜ- laenu intress	76 055
Energate OÜ- võlad tarnijatele	146 684
KOKKU	380 739

Lühiajalised kohustused emaettevõttele seisuga 31.12.2017:

Energate OÜ- lühiajaline laen	210 000
Energate OÜ- laenu intress	85 902
Energate OÜ- võlad tarnijatele	101 189
KOKKU	397 091

Ettevõtte juhatuse hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.01.2019

OÜ RAADIMÕISA GAAS (registrikood: 11046399) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
HARDI SUI	Juhatuse liige	03.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	908 805
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 236
Kokku	954 041
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	954 041
Kokku	954 041

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	908 805
Aruandeaasta kasum (kahjum)	45 236
Kokku	954 041

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Maagaasi ülekanne ja jaotus maagaasivõrgu kaudu	35221	1073827	94.56%	Jah
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	36577	3.22%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Energate OÜ	11460006	Eesti	63912 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5159457
E-posti aadress	raadigaas@raadigaas.ee
Veebilehe aadress	www.raadigaas.ee