

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: osäühing Pagaripoiss Meelis

registrikood: 10031251

tänava/talu nimi, Vana-Pärnu mnt 27-1

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 11614

telefon: +372 5659190

faks: +372 6273720

e-posti aadress: meelis@pagaripoisid.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ostjate vastu	6
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Laenukohustised	8
Lisa 5 Osakapital	8
Lisa 6 Müügitulu	8
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Pagari Poiss Meelis põhitegevusala on ruumide ja seadmete rentimine.

Juhatus ja tegevjuhtkond koosneb ühest liikmest. Töötajad puuduvad, töötasu pole makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	16 955	59 314	
Nõuded ja ettemaksed	23 389	30 672	
Kokku käibevarad	40 344	89 986	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	457 151	476 677	3
Kokku põhivarad	457 151	476 677	
Kokku varad	497 495	566 663	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	21 720	0	4
Võlad ja ettemaksed	7 939	7 864	
Kokku lühiajalised kohustised	29 659	7 864	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	71 720	4
Kokku pikaajalised kohustised	0	71 720	
Kokku kohustised	29 659	79 584	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	5
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	484 523	505 012	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19 243	-20 489	
Kokku omakapital	467 836	487 079	
Kokku kohustised ja omakapital	497 495	566 663	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	113 874	93 586
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-109 352	-94 554
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-19 526	-19 526
Muud ärikulud	-4 239	0
Ärikasum (kahjum)	-19 243	-20 494
Intressitulud	0	5
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-19 243	-20 489
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19 243	-20 489

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2018.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetele, kehtestatud raamatupidamisseadusega ning EV Raamatupidamise Toimkonna juhenditega.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu koosnevad summadest, mille maksetähtaeg ei ole aruandekuupäevaks saabunud.

Varud

Materjal ning muu ostetud kaup võetakse arvele soetusmaksumuses. Varude ja põhivara hindamise aluseks on füüsiline inventuur, mille eesmärgiks on fikseerida vara kogus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Bilansis on kajastatud varud soetusmaksumuses.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvara investeeringud kajastatakse bilansis soetusmaksumuses ning amortiseeritakse kuludes selle eeldatavast kasulikust tööeast lähtuvalt. Amortisatsioonimäär on 5% aruandeaastal.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus vähemalt 1300 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alla 1300 euro, kantakse kulusse nende kasutusele võtmisel.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1300

Finantskohustised

Finantskohustised võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Lisa 2 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Ostjatelt laekumata arved	23 389	9 270
Kokku nõuded ostjate vastu	23 389	9 270

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

					Kokku
	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2016					
Soetusmaksumus	48 087	765 948	6 029	6 029	820 064
Akumuleeritud kulum		-317 832	-6 029	-6 029	-323 861
Jääkmaksumus	48 087	448 116	0	0	496 203
Amortisatsioonikulu		-19 526	0		-19 526
31.12.2017					
Soetusmaksumus	48 087	765 948	0	0	814 035
Akumuleeritud kulum		-337 358	0	0	-337 358
Jääkmaksumus	48 087	428 590	0	0	476 677
Amortisatsioonikulu		-19 526			-19 526
31.12.2018					
Soetusmaksumus	48 087	765 948	0		814 035
Akumuleeritud kulum		-356 884	0		-356 884
Jääkmaksumus	48 087	409 064	0		457 151

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
laen eraisikult	21 720	21 720		
Lühiajalised laenud kokku	21 720	21 720		
Laenukohustised kokku	21 720	21 720		
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Pikaajalised laenud				
laen eraisikult	71 720			71 720
Pikaajalised laenud kokku	71 720			71 720
Laenukohustised kokku	71 720			71 720

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	113 874	93 586
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	113 874	93 586
Kokku müügitulu	113 874	93 586
Müügitulu tegevusalade lõikes		
ruumide rendile andmine	113 874	93 586
Kokku müügitulu	113 874	93 586

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2018	2017
Energia	78 006	84 771
Elektrienergia	75 762	84 771
Soojusenergia	2 244	0
Alltöövõtutööd	2 046	198
Transpordikulud	18 800	0
Üür ja rent	10 500	7 500
muud kulud	0	2 085
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	109 352	94 554

Lisa 8 Tööjõukulud (eurodes)

2018.a.töötajaid ei olnud.

Lisa 9 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017
	Nõuded	Kohustised	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	97 228	2 763	9 270

2018	Antud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
omanikulaen	50 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 04.06.2019

osaühing Pagaripoiss Meelis (registrikood: 10031251) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MEELIS PÄRN	Juhatuse liige	04.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	484 523
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-19 243
Kokku	465 280

Kasumit mitte jaotada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	113874	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Meelis Pärn	35702260283	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 6273720
Mobiiltelefon	+372 5659190
E-posti aadress	meelis@pagaripoisid.ee