

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: TLN Projekt OÜ

registrikood: 12093308

tänava/talu nimi, Sarapuu tn

maja ja korteri number: 7-5

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 12012

e-posti aadress: tlnpro@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Tööjõukulud	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ TLN Projekt on 18.04.2011.a. asutatud firma, mille põhitegevuseks on sõiduautode ja väikebusside müük, muude kodutarvete hulgimüük, enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus.

2018.aasta aruandeaasta kasum koosneb 23986 euro millest dividende välja ei makstud, samuti ei teostatud omanikele väljamakseid.

Keskmine töötajate arv 2018.a. oli 0 inim., nende palkade oli 0 euro. Möödunud aasta firma käive moodustab 19 tuh. euro ja kinnisvara müügist tulu 15 tuh.euro.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	10 516	29 398
Nõuded ja ettemaksed	13 516	12 220
Kokku käibevarad	24 032	41 618
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	121 900	97 900
Kokku põhivarad	121 900	97 900
Kokku varad	145 932	139 518
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	113 193	130 765
Kokku lühiajalised kohustised	113 193	130 765
Kokku kohustised	113 193	130 765
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Kohustuslik reservkapital	250	250
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 003	10 194
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 986	-4 191
Kokku omakapital	32 739	8 753
Kokku kohustised ja omakapital	145 932	139 518

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	18 979	4 000
Muud äritulud	15 000	300
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-5 588	-3 631
Mitmesugused tegevuskulud	-4 404	-4 860
Ärikasum (kahjum)	23 987	-4 191
Intressitulud	3	0
Intressikulud	-4	0
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	23 986	-4 191
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 986	-4 191

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ-i TLN Projekt 2018. aasta raamatupidamises kasutatav arvestuspõhimõte ja informatsiooni esitlusviis on kooskõlas Raamatupidamise seaduses sätestatud nõuete ja alusprintsipidega ning Eesti hea raamatupidamistavaga. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas, nõudmiseni hoiuseid, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite ja rahaturufondi osakuid, millel puudub oluline turuväärtuse muutuse risk. Rahavoogude aruandes kajastatakse rahavoogusid äritegevusest kaudsel meetodil. Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevaid rahavoogusid kajastatakse otsemeetodil.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud tõenäoliselt laekuvatest summadest lähtudes. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on kajastatud müüdü toodangu kulus. Ostjatelt laekumata arved, mille maksetähtaeg on ületatud rohkem kui 180 päeva võrra, on kantud kuludesse täies ulatuses. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumisi kajastatakse ebatõenäoliste nõuete kulu vähenemisenähtusega.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta. Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused. Intressitulud kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast. Dividenditulud kajastatakse vastava nõudeõiguse tekkimisel.

Kulud

Kulud on aruandeperioodi väljaminekud (majandusliku kasu vähenemised), millega kaasneb varade vähenemine või kohustuste suurenemine ja mis vähendavad raamatupidamiskohustustase omakapitali, välja arvatud omanikele teostatud väljamaksed omakapitalist. Kuludid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmistel perioodidel, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodi(de)l, mil nad loovad majanduslikku kasu (näiteks kulutused materiaalsele põhivarale). Kulutused, mis osalevad majandusliku kasu tekitamisel aruande perioodil või ei osale majandusliku kasu tekitamisel, kajastatakse kuluna nende tekkimise perioodil.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	13 211	13 211
Ostjatelt laekumata arved	13 211	13 211
Ettemaksed	305	305
Tulevaste perioodide kulud	305	305
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 516	13 516
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	12 220	12 220
Ostjatelt laekumata arved	12 220	12 220
Kokku nõuded ja ettemaksed	12 220	12 220

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1	8
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1	8

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Ehitised	
31.12.2016		
Soetusmaksumus	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	0	0
Ostud ja parendused	125 700	125 700
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	125 700	125 700
Amortisatsioonikulu	0	0
Müügid	-27 800	-27 800
31.12.2017		
Soetusmaksumus	97 900	97 900
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	97 900	97 900
Ostud ja parendused	73 000	73 000
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	73 000	73 000
Amortisatsioonikulu	0	0
Müügid	-49 000	-49 000
31.12.2018		
Soetusmaksumus	121 900	121 900
Akumuleeritud kulum	0	0
Jääkmaksumus	121 900	121 900

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Ehitised	64 000	28 100
Kokku	64 000	28 100

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	18 979	4 000
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	18 979	4 000
Kokku müügitulu	18 979	4 000
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	13 190	0
Muude kodutarvete hulgimüük	5 789	4 000
Kokku müügitulu	18 979	4 000

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	1	1

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	113 192	130 576

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.06.2019

TLN Projekt OÜ (registrikood: 12093308) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ALEKSEI KABATŠENKOV	Juhatuse liige	03.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 003
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 986
Kokku	29 989
Jaotamine	
Dividendideks	18 000
Kokku	18 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 003
Aruandeaasta kasum (kahjum)	23 986
Kokku	29 989
Jaotamine	
Dividendideks	18 000
Kokku	18 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	13190	69.50%	Jah
Muude kodutarvete hulgimüük	4649	5789	30.50%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aleksei Kabatšenkov	37207180326		2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	tlnpro@hotmail.com