

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2018

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2018

**ärinimi:** OÜ Fronter

**registrikood:** 11740332

**tänava/talu nimi,** Võistluse tn 1-A10

**maja ja korteri number:**

**linn:** Tallinn

**maakond:** Harju maakond

**postisihthnumber:** 10132

**telefon:** +372 55652430

**e-posti aadress:** klaus.treimann@gmail.com

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Lisa 2 Seotud osapooled            | 6 |
| Aruande allkirjad                  | 8 |

## Tegevusaruanne

OÜ Fronter tegevusalaks on hoonete ja muude kinnistute abitegevus.

2018. aastal oli OÜ Fronter käive 54 366 eurot, mis tulenes 100% teenuse osutamisest Eesti Vabariiki. 2018. aastal töötajaid polnud.

Juhatuse liikmete ametist lahkumisel hüvitist ei maksta.

2019. aastal on ette näha käibe suurenemist ning uusi investeeringuid

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018     | 31.12.2017    |
|----------------------------------------------|----------------|---------------|
| Varad                                        |                |               |
| Käibevarad                                   |                |               |
| Raha                                         | 6 321          | 50 854        |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 110 536        | 2 500         |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>116 857</b> | <b>53 354</b> |
| Põhivarad                                    |                |               |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 5 000          | 3 750         |
| Kinnisvarainvesteeringud                     | 9 750          | 9 750         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>14 750</b>  | <b>13 500</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>131 607</b> | <b>66 854</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |               |
| Kohustised                                   |                |               |
| Lühiajalised kohustised                      |                |               |
| Laenukohustised                              | 12 821         | 569           |
| Võlad ja ettemaksed                          | 0              | 3 541         |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>12 821</b>  | <b>4 110</b>  |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>12 821</b>  | <b>4 110</b>  |
| Omakapital                                   |                |               |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556         |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 60 188         | 29 796        |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 56 042         | 30 392        |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>118 786</b> | <b>62 744</b> |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>131 607</b> | <b>66 854</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2018          | 2017          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 54 366        | 35 526        |
| Kaubad, toore, materjal ja teenused         | -2 390        | -1 357        |
| Mitmesugused tegevuskulud                   | -92           | -3 503        |
| Põhivarade kulum ja väärtuse langus         | 0             | -276          |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>51 884</b> | <b>30 390</b> |
| Intressitulud                               | 4 158         | 2             |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>56 042</b> | <b>30 392</b> |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>56 042</b> | <b>30 392</b> |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

OÜ Fronter 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga ja kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Hea raamatupidamistava tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele (IAS ja Euroopa Ühenduse direktiivid) ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses ning Vabariigi Valitsuse ja rahandusministri vastavasisulistes määrustes, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

OÜ Fronter kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud EURODES.

#### Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

#### Nõuded ja ettemaksed

Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

#### Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta. Põhivara alammääraks on 640 eurot. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Põhivara remondi- ja hoolduskulud, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsiooninorm on määratud kõigile põhivara gruppidele ühtne.

Amortisatsioonimääraks on 33 % aastas.

**Põhivarade arvelevõtmise alampiir** 640

### Lisa 2 Seotud osapooled

(eurodes)

**Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes**

|                                                                                                                                  | 31.12.2018 | 31.12.2017 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------------|
|                                                                                                                                  | Kohustised | Kohustised |
| Tütarettevõtjad                                                                                                                  | 10 800     |            |
| Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad | 2 021      | 569        |

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 23.05.2019

**OÜ Fronter (registrikood: 11740332) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:**

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| KLAUS TREIMANN     | Juhatuse liige     | 03.06.2019           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                              | 31.12.2018     |
|----------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 60 188         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 56 042         |
| <b>Kokku</b>                                 | <b>116 230</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                          | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|-----------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muu kinnisvarahaldus või haldusega seotud tegevused | 68329      | 54366           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------|-------------------------------------------|-------------------|------------------------------|
| Klaus Treimann | 38807070344                               |                   | 40000 EEK<br>(Lihtomand)     |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu                     |
|-----------------|--------------------------|
| Mobiiltelefon   | +372 55652430            |
| E-posti aadress | klaus.treimann@gmail.com |