

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing Atto Põrka

registrikood: 10839235

tänava/talu nimi, E. Vilde tee 60-34

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 13421

telefon: +372 5018422

e-posti aadress: igor.benbik@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad tarnijatele	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 10 Tööjõukulud	10
Lisa 11 Tulumaks	10
Lisa 12 Seotud osapooled	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

OÜ Atto Põrka kahjum 2017 a. moodustas 27 762 EUR.

Kõik teenused on realiseeritud Eesti territooriumil, samal ajal osa tegevusest on finatstegevus.

Keskmise töötajate arv on 2.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	115 638	146 038	2
Finantsinvesteeringud	41 120	0	
Nõuded ja ettemaksed	526 436	505 913	3
Varud	0	360 003	
Kokku käibevarad	683 194	1 011 954	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	369 682	9 679	
Kinnisvarainvesteeringud	0	11 128	
Materiaalsed põhivarad	286 926	314 388	5
Kokku põhivarad	656 608	335 195	
Kokku varad	1 339 802	1 347 149	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	4 306	4 213	
Võlad ja ettemaksed	46 267	4 398	
Kokku lühiajalised kohustised	50 573	8 611	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	21 827	26 133	
Võlad ja ettemaksed	0	4 241	
Kokku pikaajalised kohustised	21 827	30 374	
Kokku kohustised	72 400	38 985	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 292 352	1 316 859	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-27 762	-11 507	
Kokku omakapital	1 267 402	1 308 164	
Kokku kohustised ja omakapital	1 339 802	1 347 149	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	53 913	50 359	7
Muud äritulud	4	2 367	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-790	-2 080	8
Mitmesugused tegevuskulud	-73 913	-57 879	9
Tööjõukulud	-27 536	-19 082	10
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-27 462	-37 607	
Muud ärikulud	-684	-558	
Ärikasum (kahjum)	-76 468	-64 480	
Kasum (kahjum) finantsinvesteeringutelt	13 703	0	
Intressikulud	-625	-717	
Muud finantstulud ja -kulud	38 878	59 190	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-24 512	-6 007	
Tulumaks	-3 250	-5 500	11
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-27 762	-11 507	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

2018.a arvestuspõhimõtted ei ole muutunud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Kassa	43 066	41 993
Pank	72 572	104 045
Kokku raha	115 638	146 038

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	14 690	14 690
Ostjatelt laekumata arved	14 690	14 690
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	1 104	1 104
Muud nõuded	508 143	508 143
Laenunõuded	491 522	491 522
Intressinõuded	2 918	2 918
Dividendinõuded	13 703	13 703
Ettemaksed	2 499	2 499
Tulevaste perioodide kulud	999	999
Muud makstud ettemaksed	1 500	1 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	526 436	526 436
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	10 294	10 294
Ostjatelt laekumata arved	10 294	10 294
Muud nõuded	491 112	491 112
Laenunõuded	488 022	488 022
Intressinõuded	3 090	3 090
Ettemaksed	4 507	4 507
Tulevaste perioodide kulud	3 007	3 007
Muud makstud ettemaksed	1 500	1 500
Kokku nõuded ja ettemaksed	505 913	505 913

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	0	0	0	750
Käibemaks	0	219	0	1 200
Üksikisiku tulumaks	0	131	0	99
Sotsiaalmaks	1 104	0	0	507
Kohustuslik kogumispension	0	34	0	21
Töötuskindlustusmaksed	0	41	0	26
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 104	425	0	2 603

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Masina- ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016						
Soetusmaksumus	168 010	185 620	72 944	72 944	-1	426 573
Akumuleeritud kulum	0	-71 098	-45 082	-45 082	0	-116 180
Jääkmaksumus	168 010	114 522	27 862	27 862	-1	310 393
Ostud ja parendused			43 403	43 403		43 403
Amortisatsioonikulu		-14 338	-23 270	-23 270		-37 608
Müügid			-21 602	-21 602		-21 602
Muud muutused			19 802	19 802		19 802
31.12.2017						
Soetusmaksumus	168 010	185 620	94 745	94 745	-1	448 374
Akumuleeritud kulum	0	-85 436	-48 550	-48 550	0	-133 986
Jääkmaksumus	168 010	100 184	46 195	46 195	-1	314 388
Amortisatsioonikulu	0	-11 271	-16 191	-16 191		-27 462
31.12.2018						
Soetusmaksumus	168 010	185 620	94 745	94 745	-1	448 374
Akumuleeritud kulum	0	-96 707	-64 741	-64 741	0	-161 448
Jääkmaksumus	168 010	88 913	30 004	30 004	-1	286 926

Lisa 6 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Võlad tarnijatele	1 600	1 795
Kokku võlad tarnijatele	1 600	1 795

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	53 913	31 962
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	0	18 397
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	53 913	50 359
Kokku müügitulu	53 913	50 359
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Renditeenused	43 980	47 976
Muu	9 933	2 383
Kokku müügitulu	53 913	50 359

Lisa 8 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	790	2 080
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	790	2 080

Lisa 9 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Lähetuskulud	8 105	3 821
Autokulud	5 940	6 579
Väikevahendid	8 319	4 539
Kindlutmaksed	3 444	3 631
Remondikulud, halduskulud	45 558	36 436
Muud	2 547	2 873
Kokku mitmesugused tegevuskulud	73 913	57 879

Lisa 10 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	20 580	12 900
Sotsiaalmaksud	6 791	6 079
Töötuskindlustus	165	103
Kokku tööjõukulud	27 536	19 082
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	3	2

Lisa 11 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2018	2017
	Tulumaks	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	3 250	5 500
Eesti	3 250	5 500
Kokku	3 250	5 500

Lisa 12 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	6 240	2 400
Dividendid	13 000	22 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.06.2019

Osaühing Atto Pörka (registrikood: 10839235) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
IGOR BENBIK	Juhatuse liige	03.06.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 292 352
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-27 762
Kokku	1 264 590
Jaotamine	
Dividendideks	10 000
Kokku	10 000

2018.a kahjum summas 27 762 EUR kuulub katmisele eelmiste aastate kasumist.
Kuulub ka jaotamisele eelmiste aastate kasum dividendideks summas 10 000 EUR.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	43980	81.58%	Jah
Muu teenindus	96099	9383	17.40%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Igor Benbik	36202060301	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5018422
E-posti aadress	igor.benbik@gmail.com