

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Agricom OÜ

registrikood: 11757396

tänava/talu nimi, Kiviõli tee 31

küla: Erra-Liiva küla

vald: Lügánuse vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 43125

telefon: +372 5106133

e-posti aadress: madis@motokross.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 5 Kapitalirent	10
Lisa 6 Laenukohustised	11
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Muud äritulud	13
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Muud ärikulud	14
Lisa 15 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	16

Tegevusaruanne

2017 aastal otsustasime üle minna mahedale põllumajandustootmisele. Seega oli 2018 aasta teine ülemineku aasta ja ettevõtte peaks saama mahetunnustuse 2019 aasta kevadel. Loodame, et nii ka läheb.

Agricom OÜ peamiseks tegevusalaks oli 31.12.2018 lõppenud majandusaastal lihavesikaskasvatus. Enamus lehmikuid kasvatame karja täienduseks. Pullid realiseerisime. Kuna pikemaajalisem eesmärk on läbi tõuaretuse tõuloomade kasvatamine ja müük siis müüsimise kombinaati nii vanemaid ammlehasid ja madalama veresusega ammlehasid ja mullikaid. Eesmärk on järgmise 4-5 aasta jooksul jõuda tõupuhta Simmentali tõugu karjani.

Aasta lõpuks oli ettevõtte 50 ammlehma. Kui 2017 aasta oli vihmane, siis 2018 aasta vastupidi põuane. Selle tõttu kannatas rohukasv ja tulenevalt sellest olid ka noorloomade juurdekasvud madalamad kui viimastel aastatel. Selle tõttu lükkus ka pullikute ja mullikate müügiperiood hilisemaks. Samuti oli probleem ka talvesööda kokkusaamisega, aga loodetavasti tuleme varutud söötadega uue karjatusperioodini välja.

Lisaks loomakasvatusele tegelesime ka taimekasvatusega. 2018 aasta oli põhiliseks kasvatatavaks põllukultuuriks uba, nisu ja hernes. Põua tõttu hävis uba täielikult, ka niusaagid jäid alla ootuste, ainsana sai põua tingimustes enam-vähem hakkama hernes.

Majandusaasta müügitulu oli 97 375 eurot. Aruandeaasta puhaskasum 41 349 eurot.

2018majandusaastal töötas keskmiselt 1 töötaja. Töötajatele arvestati tasusid koos sotsiaalmaksuga 23 179eurot. Juhatuse liikmele tasu ei makstud.

Olulisemad finantssuhtarvud:

Nimetus	Valem	Suhtarv 31.12.2018	Suhtarv 31.12.2017
Omakapitali tulukus (ROE)	Puhaskasum/keskmine omakapital	0,07	0,10
Varade tulukus (ROA)	Puhaskasum/Varade maksumus	0,04	0,05
Omakapitali kordaja (EM)	Varad/omakapital	1,62	1,85
Osakapitali tulukus (EPS)	Puhaskasum/osakapital	16,18	19,8
Likviidsussuhe	Käibevarad/Lühiajalised kohustused	3,32	1,51

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	11 803	12	
Nõuded ja ettemaksed	444 181	314 476	2
Varud	20 163	79 970	
Bioloogilised varad	106 075	123 900	
Kokku käibevarad	582 222	518 358	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	286 710	404 188	4
Bioloogilised varad	5 222	5 222	
Kokku põhivarad	291 932	409 410	
Kokku varad	874 154	927 768	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	102 807	211 191	5,6
Võlad ja ettemaksed	80 823	133 245	
Kokku lühiajalised kohustised	183 630	344 436	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	151 241	85 398	5,6
Kokku pikaajalised kohustised	151 241	85 398	
Kokku kohustised	334 871	429 834	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	495 122	444 384	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 349	50 738	
Kokku omakapital	539 283	497 934	
Kokku kohustised ja omakapital	874 154	927 768	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	97 375	21 432	9
Muud äritulud	222 388	159 142	10
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-53 853	64 226	
Kasum (kahjum) bioloogilistelt varadelt	-21 305	32 036	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-144 223	-144 409	11
Mitmesugused tegevuskulud	-5 828	-13 490	12
Tööjõukulud	-23 179	-13 159	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-23 348	-50 285	
Muud ärikulud	-380	-1 543	14
Ärikasum (kahjum)	47 647	53 950	
Intressikulud	-6 298	-3 212	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	41 349	50 738	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 349	50 738	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Agricom OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevides arvestuspõhimõtetes.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid. Välisvaluutas fikseeritud monetaarsed varad ja -kohustised (rahas tasutavad nõuded ja laenud), hinnatakse bilansipäeval ümber arvestusvaluutasse bilansipäeval kehtivate Euroopa keskpanga valuutakursside alusel. Ümberhindamise tulemusena tekkinud kursikasumid ja -kahjumid esitatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid, v.a nõudeid seotud osapoolte vastu. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Kui nõuete individuaalne hindamine ei ole nõuete arvust tulenevalt võimalik, siis hinnatakse individuaalselt ainult olulisi nõudeid. Ülejäänud nõudeid hinnatakse kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuv summas. Pikaajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadava tasu õiglases väärtuses, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu, sisemise intressimäära meetodit kasutades.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta või maksumusega alates 1917 euri. Varad, mida ei klassifitseerita põhivara, alla, kuid mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Amortisatsiooni arvestatakse lineaarselt lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1278 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

Ehitised ja rajatised	10-30 aastat
Tootmiseseadmed	3-5 aastat
Muud masinad, seadmed	3-5 aasta
Muu inventar ja IT seadmed	3-10 aasta

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimakssete miinimumsumma nõudisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul

alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustisi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustisi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustisi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Lubadused, garantiid ja muud kohustised, mille realiseerumine on vähetõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, kuid mis teatud tingimustel võivad tulevikus muutuda kohustusteks, on avalikustatud raamatupidamise aastaaruande lisades potentsiaalsete kohustistena.

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimist kajastatakse tuluna nendes perioodides, mil leiavad aset kulud, mille kompenseerimiseks sihtfinantseerimine on mõeldud. Sihtfinantseerimine, mida saadakse eelmistel perioodidel tekkinud kulude eest või millega ei kaasne täiendavaid tulevikku suunatud tingimusi, kajastatakse tuluna perioodis, millal sihtfinantseerimine aset leidis. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna enne, kui eksisteerib piisav kindlus, et ettevõtte vastab sihtfinantseerimisega seotud tingimustele ja sihtfinantseerimine laekub. Sihtfinantseerimisega kaasnevaid võimalikke kohustusi kajastatakse aruandes eraldiste või tingimuslike kohustustena.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, varade soetamise toetuseks saadud sihtfinantseerimise summa kajastatakse bilansis kohustusena kui tulevaste perioodide tulu sihtfinantseerimisest. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse ja sihtfinantseerimise kohustus tulusse soetatud vara kasuliku eluea jooksul.

Tegevuskulude sihtfinantseerimisel kajastatakse tulu sihtfinantseerimisest proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega. Kasumiaruandes kajastatakse kompenseeritavat kulu ja saadud toetust mõlemal eraldi.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 (kuni 31.12.2014.a. 21/79) väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Seotud osapooled

Agricom OÜ aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- a. omanikke;
- b. tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- e. eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	40 195	40 195
Ostjatelt laekumata arved	40 195	40 195
Nõuded seotud osapoolte vastu	324 925	324 925
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 463	4 463
Ettemaksed	52	52
Muud makstud ettemaksed	52	52
Sihtfinantseerimisest	74 546	74 546
Kokku nõuded ja ettemaksed	444 181	444 181
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	16 747	16 747
Ostjatelt laekumata arved	16 747	16 747
Nõuded seotud osapoolte vastu	228 200	228 200
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	4 324	4 324
Sihtfinantseerimine	65 205	65 205
Kokku nõuded ja ettemaksed	314 476	314 476

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	4 059	0	0	145
Üksikisiku tulumaks	0	504	0	541
Sotsiaalmaks	0	808	0	1 056
Kohustuslik kogumispension	0	49	0	64
Töötuskindlustusmaksed	0	59	0	77
Ettemaksukonto jääk	404		4 324	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	4 463	1 420	4 324	1 883

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad (eurodes)

						Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed		
31.12.2016						
Soetusmaksumus	342 220	6 250	1 508	422 995	430 753	772 973
Akumuleeritud kulum	-47 481	-3 958	-1 399	-253 042	-258 399	-305 880
Jääkmaksumus	294 739	2 292	109	169 953	172 354	467 093
Ostud ja parendused				4 500	4 500	4 500
Muud ostud ja parendused				4 500	4 500	4 500
Amortisatsioonikulu	-10 152	-625	-109	-40 299	-41 033	-51 185
Müügid				-16 220	-16 220	-16 220
31.12.2017						
Soetusmaksumus	342 220	6 250	508	377 033	383 791	726 011
Akumuleeritud kulum	-57 633	-4 583	-508	-259 099	-264 190	-321 823
Jääkmaksumus	284 587	1 667	0	117 934	119 601	404 188
Amortisatsioonikulu	-10 152	-625	0	-12 571	-13 196	-23 348
Müügid				-94 130	-94 130	-94 130
31.12.2018						
Soetusmaksumus	342 220	6 250	508	67 163	73 921	416 141
Akumuleeritud kulum	-67 785	-5 208	-508	-55 930	-61 646	-129 431
Jääkmaksumus	274 435	1 042	0	11 233	12 275	286 710

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	127 615	17 100
Muud masinad ja seadmed	127 615	17 100
Kokku	127 615	17 100

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustustlane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Teraviljakuivati	37 991	23 818	14 173	0	6 kuu Euribor+2,16%	eur	15.07.2020
Kapitalirendikohustised kokku	37 991	23 818	14 173				

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Teraviljakuivati	61 217	23 226	37 991	0	6 kuu Euribor+2,16%	eur	15.07.2020
Kapitalirendikohustised kokku	61 217	23 226	37 991	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	19 506	197 215
Kokku	19 506	197 215

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	13 347	10 339	3 008		6 kuu euribor+3,1%	eur	15.03.2020
MES laen	100 000	0	100 000		4%	eur	30.11.2021
Laen seotud osapoolelt	102 710	68 650	34 060		0	eur	31.12.2019
Pikaajalised laenud kokku	216 057	78 989	137 068				
Kapitalirendikohustised kokku	37 991	23 818	14 173				
Laenukohustised kokku	254 048	102 807	151 241				

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	23 437	10 090	13 347	0	6 kuu EURIBOR+3,10	eur	15.03.2020
Laen seotud osapoolelt	211 935	177 875	34 060	0	0	eur	31.12.2018
Pikaajalised laenud kokku	235 372	187 965	47 407	0			
Kapitalirendikohustised kokku	61 217	23 226	37 991	0			
Laenukohustised kokku	296 589	211 191	85 398	0			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2018	31.12.2017
Ehitised	77 410	80 309
Kokku	77 410	80 309

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	77 340	77 340	
Maksuvõlad	1 420	1 420	3
Muud võlad	2 063	2 063	
Muud viitvõlad	2 063	2 063	
Kokku võlad ja ettemaksed	80 823	80 823	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	130 514	130 514	
Maksuvõlad	1 883	1 883	
Muud võlad	848	848	
Muud viitvõlad	848	848	
Kokku võlad ja ettemaksed	133 245	133 245	

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1
Osakapital koosneb 1 osast nimiväärtusega 2556 euri.		

Ettevõtte jaotamata kasum (arvestades seaduses ette nähtud kohustust kanda 1/20 aruandeaasta puhaskasumist kohustuslikku reservkapitali) moodustas seisuga 31.12.2018.a. 563 tuhat eurot (seisuga 31.12.2017.a. 495 tuhat eurot). Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb sellega tulumaksukulu 20/80. Seega on bilansipäeva seisuga omanikele võimalik dividendidena välja maksta 450 tuhat eurot (seisuga 31.12.2017.a. 396 tuhat eurot) ning dividendide väljamaksmisega kaasneb dividendide tulumaks summas 113 tuhat eurot (seisuga 31.12.2017.a. 99 tuhat eurot).

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	97 375	21 432
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	97 375	21 432
Kokku müügitulu	97 375	21 432
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Loomade müük	35 338	14 564
Vilja müük	53 320	6 368
Laaduri, buldooseri, ekskavaatori teenused	8 717	500
Renditulu		
Kokku müügitulu	97 375	21 432

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	33 485	958
PRIA toetused	188 903	158 184
Kokku muud äritulud	222 388	159 142

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	56 112	116 421
Energia	6 505	8 814
Elektrienergia	2 420	2 550
Kütus	4 085	6 264
Maarent	6 644	4 366
Sisseostetud teenused	74 962	14 808
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	144 223	144 409

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	0	3 899
Mitmesugused bürookulud	757	433
Riiklikud ja kohalikud maksud	16	122
Kinnistuga seotud kulud	1 388	4 748
Kindlustused	2 473	1 033
Muud	1 194	3 255
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 828	13 490

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	17 554	9 835
Sotsiaalmaksud	5 625	3 324
Kokku tööjõukulud	23 179	13 159
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Kahjum materiaalseste põhivarade müügist	0	978
Trahvid, viivised ja hüvitised	0	4
Muud	380	561
Kokku muud ärikulud	380	1 543

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	136 920	120 972	14 571	285 661

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõttjad	114 345	118 316	91 177	18 115

Agricom OÜ juhatuse liige Madis Olt on Eesti Vabariigi kodanik.

Juhatusel ei ole antud aruandeaastal muid soodustusi.

Seotud osapooltele ei ole tehtud aruandeperioodil allahindlusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2019

Agricom OÜ (registrikood: 11757396) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MADIS OLT	Juhatuse liige	31.05.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	495 122
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 349
Kokku	536 471
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	536 471
Kokku	536 471

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	495 122
Aruandeaasta kasum (kahjum)	41 349
Kokku	536 471
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	536 471
Kokku	536 471

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	53320	54.76%	Jah
Muu veislaste ja pülvlikasvatus	01421	35338	36.29%	Ei
Taimekasvatuse abitegevused	01611	8717	8.95%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Madis Olt	37708152243		40000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5106133
E-posti aadress	madis@motokross.ee