

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Järve Puhkemaja OÜ

registrikood: 11800815

küla: Eistvere küla

vald: Järva vald

maakond: Järva maakond

postisihtnumber: 72401

telefon: +372 5027405

faks: +372 3851827

e-posti aadress: mati@hobemagi.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Muud äritulud	9
Lisa 9 Tööjõukulud	9
Lisa 10 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Järve Puhkemaja Oü on asutatud 04. detsembril 2009 aastal ja äriregistris registreeritud 07. detsembril 2009 aastal.

Osaühing kuulub 12,5%-selt Eesti juriidilisele isikule ja 87,5%-selt välisosanikele.

Põhitegevusala: 55202 Puhkemaja (EMTAK 2008)

Käesoleval majandusaastal oli müügitulu kokku 5820 eurot. Peaaegu 50% müügitulu vähenemine on tingitud jahiteenuse vähenemisest seoses siiani kestva metssigade Aafrika katkuga, see omakorda on vähendanud majutusteenust.

Juhatus on kolmeliikmeline, kuid juhatuse liikmete tasu ning muid soodustusi nad saanud ei ole.

Osaühingus 2018 aastal oli üks palgaline töötaja, kelle töötasu oli 5405 eurot.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	24 238	11 694	2
Nõuded ja ettemaksed	52	2 774	3
Kokku käibevarad	24 290	14 468	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	4 278	4 278	5
Kokku põhivarad	4 278	4 278	
Kokku varad	28 568	18 746	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	565	837	6
Kokku lühiajalised kohustised	565	837	
Kokku kohustised	565	837	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 560	2 560	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 349	13 508	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 094	1 841	
Kokku omakapital	28 003	17 909	
Kokku kohustised ja omakapital	28 568	18 746	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	5 820	11 919	7
Muud äritulud	15 878	0	8
Mitmesugused tegevuskulud	-4 372	-3 913	
Tööjõukulud	-7 232	-6 165	9
Ärikasum (kahjum)	10 094	1 841	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	10 094	1 841	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 094	1 841	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Järve Puhkemaja Oü aruandeperioodiks on aruandeaasta algus 01.01 2018 ja aruandeaasta lõpp 31.12 2018
Aruanne on koostatud eurodes ja kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

01.01 2011 ühines Eesti Vabariik euroalaga ja võttis rahvusvaluutana kasutusele euro, mis asendab Eesti krooni. Sellest tulenevalt on raamatupidamiskontode saldod seisuga 01.01 2011 ümberarvestatud lähtudest valuutakursist 15,6466 krooni/euro. Aruandes esitatud võrdlusandmed on Eesti kroonidest eurodesse ümber arvestatud üleminekukursiga 15,6466 krooni/euro.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse raha kassas ja pangas.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Tehingud välisvaluutas kajastatakse tehingupäeva valuutakursi alusel kehtinud Eesti Panga valuutakursi järgi.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete hindamisel vaadeldakse iga nõuet eraldi.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000

Järve Puhkemaja Oü-l on põhivarana arvel maa, mida ei amortiseerita.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse tekkepõhiselt, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on ostjale üle läinud.

Kulud

Kulud kajastatakse samuti tekkepõhiselt.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks on juhatuse liikmed Mati Hõbemägi ja Keijo kalevi Karenius, kes on samaaegselt mitme osaühingu juhatuses.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Kokku raha	24 238	11 694

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Ettemaksed	52	52
Tulevaste perioodide kulud	52	52
Kokku nõuded ja ettemaksed	52	52
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 240	2 240
Ostjatelt laekumata arved	2 240	2 240
Ettemaksed	534	534
Tulevaste perioodide kulud	534	534
Kokku nõuded ja ettemaksed	2 774	2 774

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	75	47
Sotsiaalmaks	233	297
Kohustuslik kogumispension	14	18
Töötuskindlustusmaksed	17	22
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	339	384

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Maa	
31.12.2016		
Soetusmaksumus	4 278	4 278
Jääkmaksumus	4 278	4 278
31.12.2017		
Soetusmaksumus	4 278	4 278
Jääkmaksumus	4 278	4 278
31.12.2018		
Soetusmaksumus	4 278	4 278
Jääkmaksumus	4 278	4 278

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	226	226
Maksuvõlad	339	339
Kokku võlad ja ettemaksed	565	565
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad töövõtjatele	453	453
Maksuvõlad	384	384
Kokku võlad ja ettemaksed	837	837

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Soome	3 560	6 482
Eesti	2 260	5 187
Saksamaa	0	250
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 820	11 919
Kokku müügitulu	5 820	11 919
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Majutustegevus	2 460	5 775
Jahiteenus	2 960	1 809
Muud renditulud	400	4 335
Kokku müügitulu	5 820	11 919

Lisa 8 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Muud	15 878	0
Kokku muud äritulud	15 878	0

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	5 405	4 608
Sotsiaalmaksud	1 827	1 557
Kokku tööjõukulud	7 232	6 165
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Ostud ja müügid

	2018	2017
	Müügid	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 500	100

Peale Järve Puhkemaja OÜ on Mati Hõbmägi veel juhatuse liige:

- 1) OÜ Mati Hõbemägi
- 2) OÜ Erideck
- 3) OÜ Estoland
- 4) OÜ Jakriline
- 5) MTÜ Lõuna-Järvamaa Koostöökogu
- 6) MTÜ Järvamaa Jahindusklubi
- 7) OÜ Imavere ALHÜ likvideerimiskomisjoni liige
- 8) MTÜ Järva Jahilasketiir

Juhatuse liikmena ta tasu ega muid soodustusi saanud ei ole.

Keijo Kalevi Karenius on veel OÜ Jakriline juhatuse liige.

Juhatuse liikme tasu ja muid soodustusi ta saanud ei ole.

Ka juhatuse liige Pekka Sakari Laakso ei ole juhatuse liikme tasu ega muid soodustusi saanud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 31.05.2019

Järve Puhkemaja OÜ (registrikood: 11800815) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MATI HÕBEMÄGI	Juhatuse liige	31.05.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 349
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 094
Kokku	25 443

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	15 349
Aruandeaasta kasum (kahjum)	10 094
Kokku	25 443

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Jahindus ja seda teenindavad tegevusalad	01701	2960	50.86%	Jah
Puhkemaja	55202	2460	42.27%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	400	6.87%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OSAÜHING MATI HÖBEMÄGI	10923208	Imavere küla, Järva vald, Järva maakond, Eesti	320 EUR (Lihtomand)
Seppo Markku Saastamoinen	14.02.1960	Soome	640 EUR (Lihtomand)
Seppo Arvo Ylppo	24.05.1958	Soome	320 EUR (Lihtomand)
Reino Olavi Kokkonen	31.12.1941	Soome	320 EUR (Lihtomand)
Pekka Sakari Laakso	16.07.1962	Soome	160 EUR (Lihtomand)
Keijo Kalevi Karenius	10.02.1947	Soome	320 EUR (Lihtomand)
Jukka Pertti Saastamoinen	23.09.1956	Soome	320 EUR (Lihtomand)
Juho Mikael Riihimäki	25.04.1984	Soome	160 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Faks	+372 3851827
Mobiiltelefon	+372 5027405
E-posti aadress	mati@hobemagi.ee