

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Larestas OÜ

registrikood: 11158425

tänava/talu nimi, J. Kunderi tn 19-18
maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10121

telefon: +372 56502223

e-posti aadress: sull@live.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Osakapital	8
Lisa 5 Müügitulu	9
Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Larestas OÜ tegevusaladeks on ehitus ja maaparandamise teenused.

Tulud, kulud ja kasum

2018. aastal moodustas Larestas OÜ müügitulu 4 708 eurot. Müügitulust moodustas 100% puhastus-, komplekteerimis- ja hoonehaldus.

Larestas OÜ ärikahjumiks kujunes 1 018 eurot.

Toormekulud olid 3 800 eurot, moodustades kuludest 73%.

Personal

Larestas OÜ 2018.aastal töötajaid ei olnud ja juhatuse liikmele töötasu ei makstud.

Peamised finantssuhtarvud majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise meetoodika

	2018	2017	Toodud finantssuhtarvude arvestamise meetoodika:
<i>Müügitulu kasv</i>	-61,2%	134,1%	<i>Müügitulu kasv = (2018.aasta müügitulu – 2017.aasta müügitulu) / 2017.aasta müügitulu * 100</i>
<i>Puhaskasumi kasv</i>	-113,8%	165,2%	<i>Puhaskasumi kasv = (2018.aasta puhaskasum – 2017.aasta puhaskasum) / 2017.aasta puhaskasum * 100</i>
<i>Puhasrentaablus</i>	-21,6%	60,6%	<i>Puhasrentaablus = puhaskasum / müügitulu * 100</i>
<i>Lühiajaliste kohustuste kattekordaja</i>	-	-	<i>Lühiajaliste kohustuste kattekordaja = käibevara / lühiajalised kohustused</i>
<i>ROE</i>	-5,08%	34,9%	<i>ROE = puhaskasum / omakapital * 100</i>

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

Ettevõtte ootuste kohaselt hoitakse olemasolevat turuosa.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	18 409	19 625	2
Nõuded ja ettemaksed	1 628	1 363	3
Kokku käibevarad	20 037	20 988	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	0	67	
Kokku põhivarad	0	67	
Kokku varad	20 037	21 055	
Kohustised ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	4
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 243	10 886	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 018	7 357	
Kokku omakapital	20 037	21 055	
Kokku kohustised ja omakapital	20 037	21 055	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	4 708	12 142	5
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 800	-4 563	6
Mitmesugused tegevuskulud	-1 791	0	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-67	-184	
Muud ärikulud	-68	-38	
Ärikasum (kahjum)	-1 018	7 357	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 018	7 357	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 018	7 357	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud arvestuspõhimõtted

Larestas OÜ 2018 raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga.

Majandusaasta algas 01. jaanuar 2018 ja lõppes 31. detsember 2018. Raamatupidamise aastaaruande arvnäitajad on esitatud eurodes.

Raamatupidamise aastaaruanne koostamisel on lähtutud alljärgnevatest arvestuspõhimõtetest.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arveluskontode jääke ning lühiajalisi pangadeposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõuded ostjate vastu kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

(nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Iga ostja laekumata arveid hihhatakse eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste

nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Lootusetu nõuded on kantud bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseselt toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjalide ning pakkematerjali maksumus, lõpetamata toodangu ladustamisega seotud vältimatud kulutused, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja -seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Varude kuludes kajastamisel ja varude bilansilise väärtuse arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Materjalid ja lõpetamata toodang hinnatakse alla juhul, kui nendest valmistatavate toodete hinnanguline maksumus ületab samade valmistoodete neto realiseerimismaksumuse. Varude allahindlusi nende neto realiseerimismaksumusele kajastatakse allahindluse tegemise perioodil müüdud toodangu kuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varaobjektid, mille soetusmaksumus on alates 1300€ ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku eluajaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid, kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja järgmisi

Amortisatsiooninorme (norm aasta kohta):

Masinate 20 %

Arvutustehnika 30 %

Muu põhivara 20 %

Vara amortisatsiooni alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile. Amortisatsioon lõpetatakse kui vara eeldav lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust või kui vara eemaldatakse lõplikult kasutusest või klassifitseeritakse ümber müügiototel põhivaraks.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, siis materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele.

Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna.

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatudakumuleeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1300

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse tehtud allahindlusi ja soodustusi.

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud ühe ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuste osutamise järel.

Kulud

Osutatava teenuse valmidusaste määratakse kasutades teenuse osutamisega seotud tegelike kulude suhet võrreldes eelarveliste kogukuludega. Kui teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust ei ole võimalik usaldusväärselt prognoosida, kuid on tõenäoline, et ettevõtte suudab katta vähemalt teenusega seotud kulud, on tulu kajastatud ainult tegelike lepingu täitmisega seotud kulude ulatuses. Juhul kui ei ole tõenäoline, et ettevõtte suudab tagasi teenida vähemalt teenusega seotud kulud, tulu teenuse osutamisest ei kajastata. Kui on tõenäoline, et teenuse osutamisega kaasnevad kogukulud ületavad teenuse osutamisest saadava tulu, siis kajastatakse oodatav kahjum täies ulatuses kohe.

Juhul kui bilansipäeval ületab ostjale esitatud vahearvete summa projektile tehtud kulutused ja sellele vastava tuluosa, kajastatakse vahe bilansis lühiajalise kohustuse real "Ettemakstud pikaajaliste teenustööde tulud". Juhul kui ostjale esitatud vahearvete summa on väiksem kui projektile tehtud kulutused ja sellele vastav tuluosa, kajastatakse vahe bilansis viitlaekumiste real "Pikaajalistest teenustöödest saadaolevad tulud".

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Kassa	17 240	9 749
Swedpank	1	1
SEB pank	1 168	9 875
Kokku raha	18 409	19 625

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 628	1 628
Ostjatelt laekumata arved	1 628	1 628
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 628	1 628
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 363	1 363
Ostjatelt laekumata arved	1 363	1 363
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 363	1 363

Lisa 4 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 708	12 142
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 708	12 142
Kokku müügitulu	4 708	12 142
Müügitulu tegevusalade lõikes		
81101	4 708	6 120
81301	0	6 022
Kokku müügitulu	4 708	12 142

Lisa 6 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	3 367	4 563
Energia	433	0
Kütus	433	0
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	3 800	4 563

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 30.05.2019

Larestas OÜ (registrikood: 11158425) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
SULEV KULL	Juhatuse liige	30.05.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	18 243
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 018
Kokku	17 225

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hoonehalduse abitegevused	81101	4708	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Sulev Kull	37304300336		2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 56502223
E-posti aadress	sull@live.ee