

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ Loo Elektriehitus

registrikood: 11057859

tänava/talu nimi, Saha tee 16

maja ja korteri number:

alevik: Loo alevik

vald: Jõelähtme vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 74201

telefon: +372 6107800

e-posti aadress: elektriehitus@looelekter.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	9
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 6 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 8 Võlad tarnijatele	11
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	11
Lisa 10 Osakapital	11
Lisa 11 Müügitulu	12
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	12
Lisa 14 Tööjõukulud	12
Lisa 15 Tulumaks	13
Lisa 16 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14

Tegevusaruanne

OÜ Loo Elektriehitus asutati 17. juunil 2004.a.

Põhitegevusaladeks on elektriinstallatsiooni- ja välisvõrkude ehitustööd.

Samuti teeme väiksemahulisi automaatika- ja nõrkvoolutöid ning elektrotehnilisi mõõtmisi.

Mõõtelabor on akrediteeritud vastavalt majandus- ja taristuministri 13.detsembri 2018.a. määruse nr 64 nõuetele.

Oma tegevuse oleme suunanud Eesti turule, peamiselt Harjumaa ja Tallinn.

Majandustegevus algas augustis 2004.

Elektritööde maht oli:

- 2017 aastal 825 215 eurot
- 2018 aastal 914 075 eurot

2019 aastaks plaanime elektritööde mahtu 950 000 eurot.

2018 aastal uuringu- ja arendustegevust ei tehtud ja ei ole plaanis ka 2019 aastal teha.

Suuremaid investeeringuid 2018 aastal ei tehtud, ka 2019 aastal ei ole plaanis suuri investeeringuid teha.

Juhatuse töö ei olnud 2018 aastal tasustatud.

Tegevjuhile ja kõrgema juhtorgani liikmele garantiisid, soodustusi ja tasu ametist tagasikutsumisel või lahkumisel ette nähtud ei ole.

Keskmine töötajate arv 2018 aastal oli 8.

Palkade ning lisatasude kogusumma oli 154 515 eurot, millele lisandusid sotsiaalmaksud 50 254 eurot.

Põhilised finantssuhtarvud

	Valem	2018	2017
Müügitulu		914 75	825 215
Puhaskasum		122045	68 334
Käibe kasv (%)	(Aruandeaasta müügitulu - eelmise aasta müügitulu) / eelmise aasta müügitulu * 100	10,77%	-10,71%
Puhasrentaablus (%)	Puhaskasum / müügitulu * 100	13%	8%
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	Käibevara / lühiajalised kohustused	6,97	6,19

ROA (%) ehk Varade rentaablus (%)	Puhaskasum / varad kokku * 100	28%	17%
ROE (%) ehk Omakapitali rentaablus (%)	Puhaskasum / omakapital kokku * 100	33%	21%

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	304 126	272 134	2
Nõuded ja ettemaksed	123 143	108 950	3
Kokku käibevarad	427 269	381 084	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	6 520	11 392	6
Kokku põhivarad	6 520	11 392	
Kokku varad	433 789	392 476	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	60 787	61 519	7
Kokku lühiajalised kohustised	60 787	61 519	
Kokku kohustised	60 787	61 519	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	10
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	248 145	259 811	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	122 045	68 334	
Kokku omakapital	373 002	330 957	
Kokku kohustised ja omakapital	433 789	392 476	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	914 075	825 215	11
Muud äritulud	2 904	1	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-521 670	-468 585	12
Mitmesugused tegevuskulud	-43 646	-43 542	13
Tööjõukulud	-204 769	-194 902	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 872	-4 872	6
Muud ärikulud	0	-15	
Ärikasum (kahjum)	142 022	113 300	
Muud finantstulud ja -kulud	23	34	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	142 045	113 334	
Tulumaks	-20 000	-45 000	15
Aruandeaasta kasum (kahjum)	122 045	68 334	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Loo Elektriehitus 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas eesti hea raamatupidamise tavaga. Hea raamatupidamise tava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes, täpsusega 1 euro.

Arvestuspõhimõtete või informatsiooni esitusviisi muutused

OÜ Loo Elektriehitus on koostanud väikeettevõtte lühendatud aruande.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes nõudmisena hoiuseid pankades ja arveldusarvel olevat raha ning sularaha kassas.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühiajalised nõuded), kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega (miinus võimalikud allahindlused), mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega 640 eurost alates.

Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 eurot, kantakse soetamisel/kasutusele võtmisel kuludesse. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektile tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Autod amortiseeritakse lineaarselt 25% aastas.

Tööriistad amortiseeritakse lineaarselt 20% aastas.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Autod	4 aastat
Tööriistad	5 aastat

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi

kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldistena kajastatakse bilansis tõenäolisi kohustusi, mis on avaldunud enne bilansikuupäeva toimunud sündmuste tagajärjel ning mille realiseerumise aeg või summa pole kindlad. Eraldiste kajastamisel bilansis on lähtutud juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ning eraldise realiseerumise aja kohta.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul, kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulud kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete teenitud kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäär 14/86. Seda soodsamat maksumäärat saab kasutada dividendimakseks, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018. aasta esimene arvesse võetav aasta. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole äriliste otsustele. Seotud osapooled on juhatuse liikmed, osanikud ja nende lähedased pereliikmed, samuti nimetatud isikute poolt kas koos või üksikult kontrollitavad äriühingud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	2 448	2 600
Arvelduskontod	301 678	63 592
Tähtajalised hoiused	0	205 942
Kokku raha	304 126	272 134

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	122 233	122 233	4,16
Ostjatelt laekumata arved	122 233	122 233	4,16
Ettemaksed	910	910	
Tulevaste perioodide kulud	620	620	
Muud makstud ettemaksed	290	290	
Kokku nõuded ja ettemaksed	123 143	123 143	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	107 702	107 702	4,16
Ostjatelt laekumata arved	112 350	112 350	4,16
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-4 648	-4 648	4,16
Muud nõuded	3	3	
Intressinõuded	3	3	
Ettemaksed	1 245	1 245	
Tulevaste perioodide kulud	597	597	
Muud makstud ettemaksed	648	648	
Kokku nõuded ja ettemaksed	108 950	108 950	

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	122 233	112 350	3
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	-4 648	3
Kokku nõuded ostjate vastu	122 233	107 702	

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	11 126	10 538
Üksikisiku tulumaks	5 401	4 249
Sotsiaalmaks	9 334	8 045
Kohustuslik kogumispension	453	437
Töötuskindlustusmaksed	597	505
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	26 911	23 774

Vaata Lisa 7

Lisa 6 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2016				
Soetusmaksumus	107 082	15 136	122 218	122 218
Akumuleeritud kulum	-90 818	-15 136	-105 954	-105 954
Jääkmaksumus	16 264	0	16 264	16 264
Amortisatsioonikulu	-4 872	0	-4 872	-4 872
31.12.2017				
Soetusmaksumus	107 082	15 136	122 218	122 218
Akumuleeritud kulum	-95 690	-15 136	-110 826	-110 826
Jääkmaksumus	11 392	0	11 392	11 392
Amortisatsioonikulu	-4 872	0	-4 872	-4 872
31.12.2018				
Soetusmaksumus	85 649	15 136	100 785	100 785
Akumuleeritud kulum	-79 129	-15 136	-94 265	-94 265
Jääkmaksumus	6 520	0	6 520	6 520

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	667	0
Transpordi- vahendid	667	0
Kokku	667	0

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	15 623	15 623	8,16
Võlad töövõtjatele	18 253	18 253	9
Maksuvõlad	26 911	26 911	5
Kokku võlad ja ettemaksed	60 787	60 787	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	19 682	19 682	8,16
Võlad töövõtjatele	18 063	18 063	9
Maksuvõlad	23 774	23 774	5
Kokku võlad ja ettemaksed	61 519	61 519	

Lisa 8 Võlad tarnijatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Tarnijad	15 623	19 682	7
Kokku võlad tarnijatele	15 623	19 682	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Töötasude kohustis	8 318	8 458	7
Puhkusetasude kohustis	9 935	9 605	7
Kokku võlad töövõtjatele	18 253	18 063	

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	914 075	825 215
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	914 075	825 215
Kokku müügitulu	914 075	825 215
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Elektriinstallatsioon	914 075	825 215
Kokku müügitulu	914 075	825 215

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	360 760	319 697
Müügi eesmärgil ostetud teenused	160 910	148 888
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	521 670	468 585

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Mitmesugused bürookulud	16 615	16 967
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	4 648
Transportkulud	24 101	18 320
Muud	2 930	3 607
Kokku mitmesugused tegevuskulud	43 646	43 542

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	154 515	146 776
Sotsiaalmaksud	50 254	48 126
Kokku tööjõukulud	204 769	194 902
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	8	8
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	8	8

Lisa 15 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2018		2017	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	80 000	20 000	180 000	45 000
Eesti	80 000	20 000	180 000	45 000
Kokku	80 000	20 000	180 000	45 000

Lisa 16 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	37 082	1 618	28 375	1 618

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgema juhtkonna ning olulise osalusega eraisikust omanike lähedased pereliikmed ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	16 183	185 541	16 183	193 435

OÜ Loo Elektriehitus seotud osapoolteks on AS Loo Elekter (omanikega seotud ettevõtte).

OÜ Loo Elektriehitus ostab AS-ilt Loo Elekter teenuseid (kontoritehnika ja ruumide rent, raamatupidamisteenus jm.). OÜ Loo Elektriehitus müüb AS-ile Loo Elekter liinide ehitus-, remondi- ja hooldustööde teenust.

Juhatuse liikmetele aruandeperioodil tasu ei makstud.

Käesolevas lisas ongi kajastatud eelpool nimetatud tehinguid.

Nõuded kajastuvad ostjate laekumata arvete koosseisus (vaata lisa 4) ja kohustused kajastuvad tarnijatele võlgade koosseisus (vaata lisa 8).
Ostud kajastuvad Kaubad, toore, materjal ja teenused koosseisus (vaata lisa 12) ja Mitmesugused tegevuskulud koosseisus (vaata lisa 13).
Müügid kajastuvad Müügitulu koosseisus (vaata lisa 11).

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 29.05.2017

OÜ Loo Elektriehitus (registrikood: 11057859) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VALDUR VATMAN	Juhatuse liige	29.05.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	248 145
Aruandeaasta kasum (kahjum)	122 045
Kokku	370 190
Jaotamine	
Dividendideks	80 000
Kokku	80 000

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	248 145
Aruandeaasta kasum (kahjum)	122 045
Kokku	370 190
Jaotamine	
Dividendideks	80 000
Kokku	80 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elektriinstallatsioon	4321	914075	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
KALEV SALVET	36109060224		1278 EUR (Lihtomand)
AIVO HÄRM	34803300264		1278 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6107800
E-posti aadress	elektriehitus@looelekter.ee