

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Väljataguse Agrotööstuse OÜ

registrikood: 10087976

tänava/talu nimi, Kartulihoidla

maja ja korteri number:

küla: Väljataguse küla

vald: Türi vald

maakond: Järva maakond

postisihthumber: 72802

telefon: +372 5098691, +372 6518662

e-posti aadress: arvo.heinmaa@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Laenukohustised	9
Lisa 5 Müügitulu	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Väljataguse Agrotööstuse OÜ tegeleb kartulikasvatusega Väätsa ja Türi vallas. Ettevõtte omab Väätsal 8270 m² tootmis- ja laopinda. 2018. aastal kasvatati kartulit 79 hektaril. Ettevõtte kasvatab Europlant Pflanzenzucht GmbH poolt aretatud kartulisorte Leyla, Marabel, Laura, Elfe, Milva ja Belana, lisaks nendele ka veel sorti Lady Claire. Tootmise kasvades plaanitakse põllumaa soetamist või rentimist jätkata. Kogu kasvatatud kartulisaak turustati kartuli esmatöötaja Osa ja Tervik OÜ-le.

2019. aastal jätkatakse kartulikasvatusega.

2018. aastal ettevõttele palgalisi töötajaid ei olnud ning juhatuse liikmetele tasusid ei makstud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	4 112	707
Nõuded ja ettemaksed	175 555	135 245
Varud	23 916	44 528
Kokku käibevarad	203 583	180 480
Põhivarad		
Kinnisvarainvesteeringud	350 000	350 000
Materiaalsed põhivarad	336 307	154 981
Kokku põhivarad	686 307	504 981
Kokku varad	889 890	685 461
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	93 975	45 850
Võlad ja ettemaksed	19 792	12 718
Kokku lühiajalised kohustised	113 767	58 568
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	220 325	139 072
Kokku pikaajalised kohustised	220 325	139 072
Kokku kohustised	334 092	197 640
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	25 565	25 565
Kohustuslik reservkapital	2 556	2 556
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	459 700	412 562
Aruandeaasta kasum (kahjum)	67 977	47 138
Kokku omakapital	555 798	487 821
Kokku kohustised ja omakapital	889 890	685 461

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	375 887	294 427
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-354 154	-276 923
Brutokasum (-kahjum)	21 733	17 504
Muud äritulud	57 452	35 443
Muud ärikulud	-4 700	0
Ärikasum (kahjum)	74 485	52 947
Intressitulud	1	1
Intressikulud	-6 509	-5 810
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	67 977	47 138
Aruandeaasta kasum (kahjum)	67 977	47 138

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Väljataguse Agrotööstuse OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga. Hea raamatupidamistava põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimikonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist.

Aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Kõigi nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 3000 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeast. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

Ehitised ja rajatised

3-7%

Muud masinad ja seadmed

10-20%

Muu inventar ja IT seadmed

20-30%

Piiramata kasutuseaga objekte (maa, püsiva väärtusega kunstiteosed, muuseumieksponaadid ja raamatud) ei amortiseerita.

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse kui lõppväärtus ületab bilansilist jääkmaksumust, vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest või ümberklassifitseerimisel "müügiootel põhivaraks". Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Materiaalse põhivara kajastamine lõpetatakse vara võõrandamise korral või olukorras, kus vara kasutamisest või müügist ei eeldata enam majanduslikku kasu. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse

kasumiaruandes muude äritulude või muude ärikulude real.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 3200

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	1 591	3 180
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	1 591	3 180

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Maa	Masinad ja seadmed	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	40 472	248 622	289 094
Akumuleeritud kulum		-162 237	-162 237
Jääkmaksumus	40 472	86 385	126 857
Ostud ja parendused		68 201	68 201
Amortisatsioonikulu		-37 521	-37 521
Muud muutused		-2 556	-2 556
31.12.2017			
Soetusmaksumus	40 472	314 267	354 739
Akumuleeritud kulum		-199 758	-199 758
Jääkmaksumus	40 472	114 509	154 981
Ostud ja parendused		221 108	221 108
Amortisatsioonikulu		-33 390	-33 390
Muud muutused		-6 392	-6 392
31.12.2018			
Soetusmaksumus	40 472	528 983	569 455
Akumuleeritud kulum		-233 148	-233 148
Jääkmaksumus	40 472	295 835	336 307

Lisa 4 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	20 000	20 000		
Lühiajalised laenud kokku	20 000	20 000		
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline laen	112 325	24 733	87 592	
Pikaajalised laenud kokku	112 325	24 733	87 592	
Kapitalirendikohustised kokku	181 975	49 242	132 733	
Laenukohustised kokku	314 300	93 975	220 325	
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi		
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta
Lühiajalised laenud				
Lühiajaline laen	4 000	4 000		
Lühiajalised laenud kokku	4 000	4 000		
Pikaajalised laenud				
Pikaajaline laen	136 379	24 054	112 325	
Pikaajalised laenud kokku	136 379	24 054	112 325	
Kapitalirendikohustised kokku	44 543	17 796	26 747	
Laenukohustised kokku	184 922	45 850	139 072	

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	203 142	192 634
Soome	172 745	101 793
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	375 887	294 427
Kokku müügitulu	375 887	294 427
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kasvatatud kartuli müük	355 315	272 992
Üüri- ja sellega seotud tulud	20 572	21 435
Muud tulud	0	0
Põhivara müük		
Kokku müügitulu	375 887	294 427

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.05.2019

Väljataguse Agrotööstuse OÜ (registrikood: 10087976) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ARVO HEINMAA	Juhatuse liige	24.05.2019
ANTS VAHUR	Juhatuse liige	24.05.2019
MARGO HEINMAA	Juhatuse liige	27.05.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	459 700
Aruandeaasta kasum (kahjum)	67 977
Kokku	527 677
Jaotamine	
Dividendideks	50 000
Kokku	50 000

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kõõgivilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	355315	94.53%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	20572	5.47%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ ECS	10459065	Eesti	200000 EEK (Lihtomand)
Osaühing SINIRUUT	10040383		200000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6518662
Mobiiltelefon	+372 5098691
E-posti aadress	arvo.heinmaa@gmail.com