

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: osäühing Savorito

registrikood: 10112800

tänava/talu nimi, Puiestee tn 2f
maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 50303

telefon: +372 56984086, +372 7401430

faks: +372 7401370

e-posti aadress: erlend@savorito.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Varud	9
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	11
Lisa 8 Osakapital	11
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Muud äritulud	12
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	12
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Muud ärikulud	13
Lisa 15 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Osaühing Savorito asutati 1996.aastal

31.12.2018.a seisuga moodustas osakapitalis väliskapital osalus 50%.

OÜ Savorito põhitegevusalaks on puidust aiamaade ja nende tarvikute valmistamine, turustamine ning puittoodete vahendus.

2017.a müügitulu oli 1 273 962EUR

2018.a müügitulu oli 1 214 702EUR

OÜ Savorito olulisemad finantssuhtarvud olid:

	31.12.2018	31.12.2017
Ärirentaablus	-4,66	-6,60
Puhasrentaablus	-4,66	-6,60
Omakapitali tootlus ROE %	-4,06	-5,80
Koguvara rentaablus ROA %	-4,02	-5,68
Müügitulu kasv %	-4,65	-0,98
Kasumi kasv %	32,72	32,49
Maksevõime üldine tase	59,52	26,17
Likviidsussuhe	33,87	14,19

Finantsnäitajate arvestamise metoodika:

Ärirentaablus % = (ärikasum/müügitulu) x 100

Puhasrentaablus % = (puhaskasum/müügitulu) x 100

Omakapitali tootlus ROE % = (puhaskasum/omakapitali keskmine seis) x 100

Koguvara rentaablus ROA % = (puhaskasum/varade keskmine maksumus) x 100

Müügitulu kasv % = (müügitulu 2018 - müügitulu 2017)/müügitulu 2017 x 100

Kasumi kasv % = (puhaskasum 2018 - puhaskasum 2017)/puhaskasum 2017 x 100

Maksevõime üldine tase (korda) = käibevara / lühiajalised kohustused

Likviidsussuhe (korda) = (käibevara - varud) / lühiajalised kohustused

Alates 2014.a maksti juhatuse liikmele tasu vastavasisulise lepingu alusel.

Ettevõttes töötas aruandeperioodil 19 inimest (sh 1 juhatuse liige).

Töötasu arvestati aruandeperioodil 258 815 EUR ,sh juhatuse liikme tasu 24 000 EUR.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	405 068	332 334	
Nõuded ja ettemaksed	77 287	112 464	2
Varud	365 275	375 620	4
Kokku käibevarad	847 630	820 418	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	0	70	2
Materiaalsed põhivarad	558 635	659 462	5
Kokku põhivarad	558 635	659 532	
Kokku varad	1 406 265	1 479 950	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	14 241	31 349	6
Kokku lühiajalised kohustised	14 241	31 349	
Kokku kohustised	14 241	31 349	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	15 340	15 340	8
Kohustuslik reservkapital	9 189	9 189	
Muud reservid	1 121 851	1 121 851	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	302 220	386 315	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-56 576	-84 094	
Kokku omakapital	1 392 024	1 448 601	
Kokku kohustised ja omakapital	1 406 265	1 479 950	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	1 214 702	1 273 962	9
Muud äritulud	5 278	3 088	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-830 045	-840 352	11
Mitmesugused tegevuskulud	-35 190	-38 466	12
Tööjõukulud	-340 520	-410 704	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-70 258	-71 267	
Muud ärikulud	-572	-380	14
Ärikasum (kahjum)	-56 605	-84 119	
Muud finantstulud ja -kulud	29	25	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-56 576	-84 094	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-56 576	-84 094	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühing Savorito 2018.a aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb Eesti Finantsaruandlusstandardile ja Eesti raamatupidamise seadusele.

Raamatupidamise aastaaruande koostamise põhinõuded väikeettevõtetele on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist,

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat raha, nõudmiseni hoiuseid pankades,

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõuded ostjate vastu hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused). Iga ostja laekumata arveid hinnatakse eraldi.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses. Varude kuludesse kandmisel ja varude bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse FIFO meetodit. Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varaobjekte, mille soetusmaksumus on 1900 eurot ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta. Lühema kasuliku elueaga või madalama soetusmaksumusega varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarset meetodit ja järgmisi amortisatsioonitorme

ehitised ja rajatised	5% aastas
masinad ja seadmed	1 - 20% aastas

Vara amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt planeeritud eesmärgile. Amortisatsiooni arvutamine lõpetatakse kui vara eeldatav lõppväärtus ületab tema bilansilist jääkmaksumust või kui vara eemaldatakse lõplikult kasutusest. Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, -meetodite ja lõppväärtuste põhjendatust.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, siis materiaalse põhivara objektid hinnatakse alla nende kaetavale väärtusele.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1900

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20
masinad ja seadmed	5

Tulud

Tulu toodangu ja kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised riskid on üle läinud ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata. Intressitulu kajastatakse lähtudes vara sisemisest intressimäärast, väljaarvatud juhtudel, kui intressi laekumine on ebakindel. Sellistel juhtudel

arvestatakse intressitulu kassapõhiselt.

Kulud

Kulud on kajastatud tekkepõhiselt soetusmaksumuses lähtuvalt kulude ja tulde vastavuse pritsiibist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse maksukuluna dividendide väljakuulutamise aruandeperioodi kasumiaruandes.

Maksimaalne võimalik tulumaksukohustuse summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega täpsustatakse vastavates lisades.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse ettevõtte omanikke, juhatuse liikmeid ja nende perekonna liikmeid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	39 214	39 214		
Ostjatelt laekumata arved	39 214	39 214		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	38 073	38 073		3
Kokku nõuded ja ettemaksed	77 287	77 287		

	31.12.2017	Jaotus järelejäanud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Nõuded ostjate vastu	95 519	95 519		
Ostjatelt laekumata arved	95 519	95 519		
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9 637	9 637		
Muud nõuded	7 378	7 308	70	
Laenu nõuded	7 378	7 308	70	
Kokku nõuded ja ettemaksed	112 534	112 464	70	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	7 536		4 809	
Üksikisiku tulumaks		2 666		4 446
Erisoodustuse tulumaks		48		64
Sotsiaalmaks		6 656		8 223
Kohustuslik kogumispension		384		573
Töötuskindlustusmaksed		460		582
Ettemaksukonto jääk	30 537		4 828	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	38 073	10 214	9 637	13 888

Lisa 4 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	125 033	147 298
Valmistoodang	240 242	228 322
Kokku varud	365 275	375 620

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016						
Soetusmaksumus	13 561	758 487	1 006 568			1 778 616
Akumuleeritud kulum		-352 200	-724 522			-1 076 722
Jääkmaksumus	13 561	406 287	282 046			701 894
Ostud ja parendused				29 200	29 200	29 200
Muud ostud ja parendused				29 200	29 200	29 200
Amortisatsioonikulu		-47 148	-24 119			-71 267
Müügid			-365			-365
31.12.2017						
Soetusmaksumus	13 561	758 487	984 676	29 200	29 200	1 785 924
Akumuleeritud kulum		-399 348	-727 114	0		-1 126 462
Jääkmaksumus	13 561	359 139	257 562	29 200	29 200	659 462
Amortisatsioonikulu		-47 148	-23 110			-70 258
Müügid			-30 569			-30 569
Ümberliigitamised			29 200	-29 200	-29 200	
Ümberliigitamised ettemaksetest			29 200	-29 200	-29 200	
31.12.2018						
Soetusmaksumus	13 561	758 487	954 290	0	0	1 726 338
Akumuleeritud kulum		-446 496	-721 207			-1 167 703
Jääkmaksumus	13 561	311 991	233 083	0	0	558 635

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	35 100	
Muud masinad ja seadmed	35 100	
Kokku	35 100	

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	4 024	4 024	
Maksuvõlad	10 214	10 214	3
Muud võlad	3	3	
Muud viitvõlad	3	3	
Kokku võlad ja ettemaksed	14 241	14 241	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	17 461	17 461	
Maksuvõlad	13 888	13 888	
Kokku võlad ja ettemaksed	31 349	31 349	

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	196 435	241 776
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	49 109	60 444
Kokku tingimuslikud kohustised	245 544	302 220

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	15 340	15 340
Osade arv (tk)	3	3

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Belgia	1 145 661	1 205 106
Eesti	69 041	68 856
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 214 702	1 273 962
Kokku müügitulu	1 214 702	1 273 962
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kokkupandavate puitehitiste elementide tootmine	1 143 586	1 206 569
Esmatöödeldud puittoodete hulgimüük	0	1 020
Ruumide rent	51 225	51 050
Veoteenus	4 824	452
Saepuru ja -brikett	3 651	2 832
Teenus	11 416	12 039
Kokku müügitulu	1 214 702	1 273 962

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	4 431	2 552
Muud	847	536
Kokku muud äritulud	5 278	3 088

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	592 594	602 644
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	15 276	20 710
Energia	28 923	42 992
Elektrienergia	24 239	38 087
Soojusenergia	4 684	4 905
Alltöövõtutööd	6 632	5 415
Transpordikulud	90 225	94 839
Üür ja rent	69 120	69 120
Muud	27 275	4 632
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	830 045	840 352

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	803	1 060
Energia	9 752	10 812
Kütus	9 752	10 812
Mitmesugused bürookulud	12 206	10 266
Lähetuskulud	248	2 700
Koolituskulud	189	190
Transpordivahendite ülalpidamine	10 907	10 854
Muud	1 085	2 584
Kokku mitmesugused tegevuskulud	35 190	38 466

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	258 816	310 167
Sotsiaalmaksud	81 704	100 537
Kokku tööjõukulud	340 520	410 704
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	19	20

Lisa 14 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Trahvid, viivised ja hüvitised	45	9
Muud	527	371
Kokku muud ärikulud	572	380

Lisa 15 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	90 120	0	67 672	12 213

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	39 232	1 145 663	31 424	1 205 106

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	24 000	24 000

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.05.2019

osaühing Savorito (registrikood: 10112800) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ERLEND KRAUS	Juhatuse liige	27.05.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	302 220
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-56 576
Kokku	245 644
Jaotamine	
Kokku	245 644

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	302 220
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-56 576
Kokku	245 644
Jaotamine	
Kokku	245 644

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kokkupandavate puitehitiste (saunad, suvilad, majad) ja nende elementide tootmine	16232	1163477	95.78%	Jah
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	51225	4.22%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Solid BVBA	BE0475877446	Belgia	7670 EUR (Lihtomand)
Katrin Kraus	46612102756	Eesti	3835 EUR (Lihtomand)
Arkadi Kruglov	36610144211	Pärnu linn, Pärnu maakond, Eesti	3835 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7401430
Faks	+372 7401370
Mobiiltelefon	+372 56984086
E-posti aadress	erlend@savorito.ee