

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ Kadaka Arendus

registrikood: 14225725

tänava/talu nimi, Piiskopi tn 3

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10130

telefon: +372 6418022

e-posti aadress: info@gmp.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Osakapital	6
Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud	6
Lisa 5 Seotud osapooled	7
Aruande allkirjad	8

Tegevusaruanne

OÜ Kadaka Arendus põhitegevus on kinnisvaraalne tegevus.

Tulud, kulud ja kasum (kahjum)

2018.aastal müügitulu OÜ Kadaka Arendus puudus.

Eesmärgid järgmiseks 2019.a. majandusaastaks ja lähiaastate eesmärgid:

- ettevõttel on kavatsus jätkata ja arendada senist tegevussuunda.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	2 482	2 482	2
Kokku käibevarad	2 482	2 482	
Kokku varad	2 482	2 482	
Kohustised ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	3
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-18	0	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-18	
Kokku omakapital	2 482	2 482	
Kokku kohustised ja omakapital	2 482	2 482	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	22.03.2017 - 31.12.2017	Lisa nr
Mitmesugused tegevuskulud	0	-18	4
Ärikasum (kahjum)	0	-18	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	0	-18	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	-18	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Kadaka Arendus 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile, mille põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses ning mida täpsustab vastava ministri määrus (edaspidi toimkonna juhend).

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ekvivalendina kajastatakse rahavoogude aruandes panga arvelduskontodel olev raha, mille kasutamisel ei esine olulisi piiranguid.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Pangakonto	2 482	2 482
Kokku raha	2 482	2 482

Lisa 3 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 500	2 500
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 4 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	22.03.2017 - 31.12.2017
Riigilõiv	0	-18
Kokku mitmesugused tegevuskulud	0	-18

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuse emaettevõtja nimetus	AS GMP Grupp
Riik, kus aruandekohustuse emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 27.05.2019

OÜ Kadaka Arendus (registrikood: 14225725) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANTS JUHANI	Juhatuse liige	27.05.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-18
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0
Kokku	-18
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-18
Kokku	-18

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aktsiaselts GMP Grupp	10109324	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)
OÜ SPOT International	12093068	Eesti	1250 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6418022
E-posti aadress	info@gmp.ee