

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Aktsiaselts A.K.K.

registrikood: 10048114

tänava/talu nimi, Uus tn 9

maja ja korteri number:

alev: Märjamaa alev

vald: Märjamaa vald

maakond: Rapla maakond

postisihtnumber: 78304

telefon: +372 4821506

faks: +372 4821030

e-posti aadress: info@akk.ee

veebilehe aadress: www.akk.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	10
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 5 Laenukohustised	12
Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 7 Aktsiakapital	12
Lisa 8 Müügitulu	13
Lisa 9 Tööjõukulud	13
Lisa 10 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15
Vandeaudiitori aruanne	16

Tegevusaruanne

AS A.K.K. (emaettevõtte) asutati 1993 aastal. Ettevõtte põhitegevuseks on põllumajanduses, põlevkivi tootmises, ehituses, maanteede remondis ning metsamajanduses kasutatava tehnika müük ja remont. UAB A.K.K. (tütarettevõtte Leedus) asutati 2003 aastal, mille põhiülesandeks on samuti müüa eelpool nimetatud valdkondades vajaminevat tehnikat ja nende varuosi.

Oleme jätkanud koostööd peamiste kauba tarnijatega Leedus, Lätis ja Valgevenes Žodinos. Koostöö Harkovi, Kirovi ja Tšeboksari tehastega on vähenenud. Vähenenud tehingute arv viimati nimetatud tehaste toodangule tuleneb minimaalsest või isegi lõppevast masinate kasutamisest AS A.K.K. poolt esindatavates riikides. Samuti on varuosade hinnad kõrged ja kvaliteet ei vasta nõuetele.

Emaettevõtte müügitulu 2018 aastal kokku moodustas 7,5 miljonit eurot, suurenedes aastaga 401,3 %, summas 6 041 609 eurot. Remonditeenuste tulu käibest moodustas 3 % (2017 aastal 24 %) ehk 228 tuhat eurot. Käibe oluline suurenemine tuli karjäärkallurite müügist. AS A.K.K. müügituludest moodustas 95,3 % müük Eesti Vabariiki, 1,6 % müük Läti Vabariiki, 2,9 % müük Leedu Vabariiki. Ettevõtte lõpetas majandusaasta 281 960 eurose kasumiga.

Tütarfirma müügitulu oli 261 tuhat eurot, mis on 56,4 % vähem kui eelmisel majandusaastal. Tütarettevõtte lõpetas majandusaasta 9 896 eurose kahjumiga.

Alates 09.07.2014 esindame Hiina suureettevõtte LiuGong tehnikat Eesti ja Lätis. 2018 aastal alustati koostööd kahe Itaalia tehnikatootjaga Eurocomach ja BCS. AS A.K.K. on ainuesindaja eelpool nimetatud brändidele Eesti Vabariigis. Eurocomach valiti koostööpartneriks, et täita järjest kasvavat nõudlust väikekeskvaatorite ja minilaadurite segmendile. BCS tootevalik annab laia valiku väiketraktorite müügil.

2018 aastal jätkus Uus tn 7 hooldusruumide parendamine. Soetati energiasäästlik diiselkütuse baasil olev ahi, millega talvehooajal soovitud töötemperatuur saavutada. Samuti vahetati hooldusruumis välja tõstekaana-telfer, mis muudab tõstetööd kiiremaks, täpsemaks ja sujuvamaks. Soetati uus hooldusauto järeleteeninduse kiiremaks elluviimiseks, mis võimaldab sama-aegselt eripaikades mitmel ekipaažil tehnilist hooldust teostada.

2018 aasta oluliseimateks väljakutseteks osutusid Enefit Kaevandused AS poolt korraldatud karjäärkallurite riigihanked, millest BELAZ karjäärkalluritega osavõtmise tulemusena kuulutati AS A.K.K. pakumised sobivaimateks. Pakkusime kallureid Belaz-7555D ja Belaz-75473. AS A.K.K. poolt turustatavate brändide teadlikkuse ja nende populaarsuse suurendamiseks viidi läbi kliendipäevad, mille tarbeks on ettevalmistatud tehnika demoplat, kus klient saab ise tehnikat katsetada. Klientidele pakuti ka praktilisi tehnika demoperioode, mille raames kliendi masinajuhid said kokkulepitud perioodi jooksul oma tööobjektile tehnikaga tööd teha, et veenduda selle sobivuses. AS A.K.K. on oma kohalolekut tehnikamaailmas edastanud läbi reklaamide ajakirjanduses, televisioonis, internetiportaalides ning uudiskirjades. Oma sõnumi edastamiseks valmistasime koostöös klientidega ka kliendivideosid, kus AS A.K.K.-ga koostöös olev firma rääkis oma kogemustest. Lisaks võeti osa 2018 aastal osa Tartu Maamessist, mille raames koguti uusi kontakte ning esitleti uudistooteid. Tehnilise järeleteeninduspersonaliga jätksuutliku arengu tagamiseks võeti osa tehnilistest koolitustest, partnerettevõtete treeningpäevadest Poolas ja Itaalias.

Eesmärgid 2019 aastaks on:

- suurendada karjäärkallur BELAZ tuntust ja populaarsust Soome turul;
- realiseerida pikalt lattu jäänud masinad ning varuosad;
- luua ja käivitada tehnika rendiosakond, et suurendada AS A.K.K. poolt turustatavate brändide osakaalu;
- käivitada LiuGong seadmete müügi- ja järeleteenindusosakond Läti Vabariigis.

Peamised finantssuhtarvud:	2018	2017
Müügitulu (euri)	7 547 008	1 505 399
Müügitulu muutus	401,3 %	15,9 %
Puhaskasum (euri)	281 960	-32 484
Puhasrentaablus	3,7 %	-2,2 %
ROA	4,6 %	-0,8 %
ROE	7,4 %	-0,9 %
Võõrkapitali ja omakapital suhe	58,7 %	9,3 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

- Müügitulu muutus (%) = $(\text{müügitulu 2018} - \text{müügitulu 2017}) / \text{müügitulu 2017} * 100$
- Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$
- ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$
- ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$
- Võõrkapitali ja omakapitali suhe (%) = $\text{kohustused kokku} / \text{omakapital kokku} * 100$

Koit Kuus

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 305 683	490 786	
Nõuded ja ettemaksed	754 331	394 796	
Nõuded ostjate vastu	706 295	353 122	
Nõuded seotud osapoolte vastu	0	25 623	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	39 313	7 986	2
Muud nõuded	8 723	8 065	
Kokku varud	3 233 231	2 233 111	
Müügiks ostetud kaubad	3 000 221	2 215 123	
Ettemaksed varude eest	233 010	17 988	
Kokku käibevarad	5 293 245	3 118 693	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	375 498	385 394	
Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	375 498	385 394	3
Nõuded ja ettemaksed	105 000	109 262	
Nõuded ostjate vastu	105 000	109 262	
Materiaalsed põhivarad	281 033	249 127	4
Kokku põhivarad	761 531	743 783	
Kokku varad	6 054 776	3 862 476	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	708 000	0	5
Võlad ja ettemaksed	1 530 742	128 402	
Võlad tarnijatele	1 441 080	82 643	
Võlad töövõtjatele	23 652	16 267	
Maksuvõlad	24 896	22 769	2
Muud võlad	24 791	3 673	
Muud saadud ettemaksed	16 323	3 050	
Kokku lühiajalised kohustised	2 238 742	128 402	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	200 000	5
Kokku pikaajalised kohustised	0	200 000	
Kokku kohustised	2 238 742	328 402	
Omakapital			
Aktsiakapital nimiväärtuses	45 568	45 568	7
Kohustuslik reservkapital	20 171	20 171	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 468 335	3 500 819	

Aruandeaasta kasum (kahjum)	281 960	-32 484	
Kokku omakapital	3 816 034	3 534 074	
Kokku kohustised ja omakapital	6 054 776	3 862 476	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	7 547 008	1 505 399	8
Muud äritulud	1 716	8 251	
Kapitaliseeritud väljaminekud oma tarbeks põhivarade valmistamisel	5 151	7 914	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-6 701 269	-1 076 376	
Mitmesugused tegevuskulud	-110 370	-78 349	
Tööjõukulud	-350 430	-323 636	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-38 070	-24 490	4
Muud ärikulud	-43 759	-2 436	
Ärikasum (kahjum)	309 977	16 277	
Kasum (kahjum) tütarettevõtjatelt	-9 896	857	3
Intressitulud	552	431	
Intressikulud	-18 681	0	
Muud finantstulud ja -kulud	8	-49	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	281 960	17 516	
Tulumaks	0	-50 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	281 960	-32 484	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS A.K.K. 2018 aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse nõuete kogum, mille põhinõuded kehtestatakse raamatupidamise seadusega ning mida täpsustab raamatupidamise seaduse § 34 lõike 4 alusel kehtestatud valdkonna eest vastutava ministri määrus (edaspidi toimikonna juhend või lühendatult RTJ).

AS A.K.K. ei koosta konsolideeritud aastaaruannet. Ettevõtte on vabastatud konsolideeritud aastaaruande koostamisest RPS §29 lg 2 kohaselt.

AS A.K.K. konsolideeritud näitajad ei ületa Raamatupidamise seaduse §3 punktis 18 sätestatud väikese konsolideerimisgrupi tingimusi.

Ettevõtte on koostanud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande.

AS A.K.K. kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr. 1

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ning raha ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval kehtinud Euroopa Keskpanka kurss.

Välisvaluutas fikseeritud nõuded ja kohustused on seisuga 31. detsember 2018 ümber hinnatud eurodesse bilansipäeval kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kasumiaruandes kajastatud perioodi tulu ja kuluna.

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Tütarettevõtteks loetakse ettevõtet, mille üle emaettevõttel on kontroll. Tütarettevõtte loetakse kontrolli all olevaks, kui emaettevõtte omanduses on otse või tütarettevõtte kaudu rohkem kui 50% tütarettevõtte hääleõiguslikest aktsiatest või osadest.

Investeeringud tütarettevõttesse on kajastatud kapitaliosaluse meetodil.

Nõuded ja ettemaksud

Nõuded ostjate vastu on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teada olevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansi lisas "Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded". Aruandeperioodil laekunud, eelnevalt kuludesse kantud nõuded kajastatakse ebatõenäoliste nõuete summa korrigeerimisena ja kulu vähendusena aruandeperioodi kasumiaruandes. Lootusetud nõuded kantakse bilansist välja.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukuludest, tootmiskuludest ja muudest otsekuludest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, kumb on madalam, kas nende soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Varude kuludesse kandmisel ja bilansilise väärtuse arvutamisel kasutatakse nii kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit kui ka FIFO meetodit. Masinate (ekskavaatorite, laadurite ja muude masinate) hindamisel kasutatakse individuaalse hindamise meetodit.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuseks kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega 320 eurot. Madalama soetusmaksumusega või lühema kasutuselueaga varaobjekte kantakse kasutamisele võtmisel kuluks ja nende üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema jääkmaksumuses.

Põhivara parendustega seotud kulutused lisatakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele ainult juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamisele (sh. tõenäoline osalemine tuleviku majandusliku kasu tekitamisel). Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada põhivara objektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes. Materiaalse põhivara amortiseerimiseks kasutatakse lineaarset meetodit.

Kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest erinevatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 320

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	6 - 30
Masinas ja seadmed	4 - 6
Muu inventar	2 - 5

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse arvele nende soetusmaksumuse, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuste osutamisest saadavad tulu ja kasum kajastatakse proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Kulud

Kulude arvestus on korraldatud ettevõttes tegevuspõhiselt, mis annab selge ülevaate konkreetsetele remonditud toodetele ja tegevusvaldkondadele tehtud kuludest.

Kaup, toore, materjal ja teenused: otseselt põhitegevuse eesmärgil ostetud kaupade, toorme, materjalide ja teenuste kulud, nagu: materjali-, elektri-, reklamatsioonikulud, ostetud teenuste kulud, kütus ja varuosad ning autode hooldus (varuosad), masinate remondi- ja hoolduskulud, tööriiete kulud, allahindlus, müügikõlbmatu kauba kulud ning realiseeritud toodete kulud.

Mitmesugused tegevuskulud: administratiivsetel ja muudel põhitegevusega mitte otseselt seotud eesmärkidel ostetud teenuste ja abimaterjalide kulu, nagu: reklaamikulud, kantseleikulud, pangateenused, telefoni- ja postikulud, täiendõppe kulud, lähetuskulud, sõiduautode ülalpidamiskulud, riigilõivud, kaubadeklaratsioonide vormistamise kulud, esinduskulud, kindlustuskulud, muud teenused, põhivara parenduskulud, erisoodustuse tulu- ja sotsiaalmaksu kulud, töökeskkonna ja ohutusega seotud kulud, tööriiete kulud, ebatõenäoliselt laekuvate arvete kulud.

Tööjõukulud: aruandeperioodi eest arvestatud palgad, preemiad, puhkusetasud, haigushüvitised ja muud rahalised kompensatsioonid töövõtjatele, sõltumata sellest, kas need on välja makstud või mitte. Arvestatud sotsiaalmaks ja töötuskindlustusmaksed.

Põhivara kulum ja väärtuse langus: materiaalselt põhivaralt arvestatud amortisatsioonikulu ja väärtuse langusest (allahindlusest ja/või mahakandmisest) tekkinud kulu.

Muud ärikulud: arvestatakse ebaregulaarse äritegevuse käigus tekkinud kulud nagu: trahvikulud, maksuviivised, kohalikud maksud, kahjum valuutakursi muutusest, ühingute ja liitude liikmemaksud, annetus, sponsorlus, muud kulud.

Finantskulud: kuludeks loetakse kulusid, mis oma olemuselt vastavad RTJ-2 toodule, nagu: intressikulud, kahjum valuutakursi muutusest, muud finantskulud.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooled seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on:

- * Emaettevõtte (ning emettevõtte omanikud);
- * Tütar- ja sidusettevõtted;
- * Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtted;
- * Aktsiaseltsi juhatus ja nõukogu ning olulise osalusega eraisikust omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte äriplaneerimisele. Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	39 065		7 986	
Üksikisiku tulumaks		7 233		6 839
Erisoodustuse tulumaks		293		
Sotsiaalmaks		15 800		14 339
Kohustuslik kogumispension		654		696
Töötuskindlustusmaksed		916		895
Ettemaksukonto jääk	248		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	39 313	24 896	7 986	22 769

Lisa 3 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2017	31.12.2018
111909584	UAB A.K.K.	Leedu	Põllumajandustehnika ja nende varuosade turustamine	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon:			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2017	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	31.12.2018
UAB A.K.K.	385 394	-9 896	375 498
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	385 394	-9 896	375 498

24. juunil 2003 asutati Leedu Vabariigis tütarettevõtte UAB A.K.K., mille ülesandeks on müüa põllumajandusettevõtetele vajaminevat tootmistehnikat ja varuosi. AS A.K.K. tütarettevõtte aktsiad ja osad ei ole vabalt kaubeldavad, mistõttu neil puudub turuhind.

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

										Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016										
Soetusmaksumus	22 034	207 431	207 663	132 500	340 163	74 498	90 287	0	90 287	734 413
Akumuleeritud kulum		-105 177	-202 425	-128 758	-331 183	-56 256				-492 616
Jääkmaksumus	22 034	102 254	5 238	3 742	8 980	18 242	90 287	0	90 287	241 797
Ostud ja parendused		98 232		7 013	7 013	14 482		2 380	2 380	122 107
Amortisatsioonikulu		-11 018	-3 327	-1 887	-5 214	-8 258				-24 490
Ümberliigitamised							-90 287		-90 287	-90 287
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest							-90 287		-90 287	-90 287
31.12.2017										
Soetusmaksumus	22 034	305 663	207 663	139 513	347 176	69 013	0	2 380	2 380	746 266
Akumuleeritud kulum	0	-116 195	-205 752	-130 645	-336 397	-44 547	0	0	0	-497 139
Jääkmaksumus	22 034	189 468	1 911	8 868	10 779	24 466	0	2 380	2 380	249 127
Ostud ja parendused	0	0	20 237	6 739	26 976	8 035				35 011
Amortisatsioonikulu	0	-15 528	-5 076	-7 729	-12 805	-9 737				-38 070
Ümberliigitamised				37 345	37 345			-2 380	-2 380	34 965
Ümberliigitamised ettemaksetest								-2 380	-2 380	-2 380
Ümberliigitamised varudega				37 345	37 345					37 345
31.12.2018										
Soetusmaksumus	22 034	305 663	227 900	183 597	411 497	72 795	0	0	0	811 989
Akumuleeritud kulum	0	-131 723	-210 828	-138 374	-349 202	-50 031				-530 956
Jääkmaksumus	22 034	173 940	17 072	45 223	62 295	22 764	0	0	0	281 033

Lisa 5 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Lühiajalised laenud					
Laen omanikult	200 000	200 000			31.12.2019
Laen omanikult	508 000	508 000			01.07.2019
Lühiajalised laenud kokku	708 000	708 000			
Pikaajalised laenud					
Laen omanikult	0	0			
Laenukohustised kokku	708 000	708 000			

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Pikaajalised laenud					
Laen omanikult	200 000		200 000		31.12.2019
Pikaajalised laenud kokku	200 000		200 000		
Laenukohustised kokku	200 000		200 000		

2018 aastal sõlmiti faktooringuleping AS SEB Liisng ja AS A.K.K. vahel, mis oli vajalik riigihanke "Karjäärakallurite ostmine" täitmiseks. Faktooringulepinguga loovutati Enefit Kaevandused AS nõuded SEB Liising AS-le. Leping sõlmiti limiidiga 2 700 000.- eurot, kuid hiljem suurendati limiiti 4 000 000.- euro peale. Seisuga 31.12.18 on kasutatud limiit summas 3 502 632.- eurot.

Lisa 6 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	3 000 236	2 774 668
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	750 059	693 667
Kokku tingimuslikud kohustised	3 750 295	3 468 335

Lisa 7 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Aktsiakapital	45 568	45 568
Aktsiate arv (tk)	712	712
Aktsiate nimiväärtus	64	64

Lisa 8 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	7 193 909	1 084 167
Läti	118 159	186 105
Leedu	219 353	168 084
Soome	2 109	3 310
Poola	0	1 832
Ungari	957	6 401
Holland	4 737	3 796
Taani	173	133
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	7 539 397	1 453 828
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Ukraina	7 611	51 571
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	7 611	51 571
Kokku müügitulu	7 547 008	1 505 399
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kaevandus- ja ehitusmasinate müük	6 493 333	416 260
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete hulgimüük	662 452	612 787
Mootorsõidukite hooldus ja remont	228 515	357 788
Renditulu	158 640	89 202
Muud	4 068	29 362
Kokku müügitulu	7 547 008	1 505 399

Lisa 9 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	261 470	241 862
Sotsiaalmaksud	88 482	80 977
Haigusraha kulu	477	796
Kokku tööjõukulud	350 429	323 635
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	18	19

Lisa 10 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tütarettevõtjad	224 602	0	311 872	10 428

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Lõpptähtaeg
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad			
Laen omanikult	513 000	5 000	01.07.2019

2017	Saadud laenud	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Laen omanikult	200 000	31.12.19

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tütarettevõtjad	3 495	127 998	116 437	166 986

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	5 392	4 100

Emaettevõtte on tütarettevõttelt ostanud 2018 aastal kaupu 3495.- euro eest ning müünud tütarettevõttele kaupu 127998.- euro eest.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 25.05.2019

Aktsiaselts A.K.K. (registrikood: 10048114) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIT KUUS	Juhatuse liige	25.05.2019
KOIT KUUS	juhatuse liige (juhataja)	25.05.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts A.K.K. aktsionäridele

Märkusega arvamus

Oleme auditeerinud Aktsiaselts A.K.K. (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018 ning kasumiaruannet ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates, välja arvatud meie aruande osas „Märkusega arvamuse alus” kirjeldatud asjaolu mõjud, kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistest osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Märkusega arvamuse alus

Seisuga 31.12.2018 sisaldab bilansikirje „varud” müügiks ostetud kaupasad väärtusega 3 000 221 eurot ja seisuga 31.12.2017 väärtusega 2 215 123 eurot. Vastavalt Raamatupidamise Toimkonna juhendile (RTJ 4) „Varud” tuleb varusid bilansis kajastada kas soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, sõltuvalt sellest, kumb on madalam. Mul pole usaldusväärset indikatsiooni märgitud varude neto realiseerimisväärtuse kohta. Minu poolt kasutatavad muud auditi protseduurid ei võimaldanud mul hinnata, kas ja millises summas võib aruandeperioodi kahjum olla alahinnatud ning varud ja omakapital seisuga 31.12.2018 ja seisuga 31.12.2017 ülehinnatud.

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestuseksperptide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie märkusega arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditiitori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Muu asjaolu

AS A.K.K 31.12.2017 seisuga lõppenud majandusaasta aruannet ei auditeerinud kuna ettevõtte puudus auditeerimiskohustus. AS A.K.K 31.12.2017 lõppenud majandusaasta aruanne on meie poolt üle vaadatud, väljastasime 09.04.2018 selle kohta modifitseeritud kokkuvõtte.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärarvutuste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditiitori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditiitori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Aino Allas

Vandeauditiitori number 198

osaühing A & P Projekt

Auditiorettevõtja tegevusloa number 13

Papiniidu tn 5, Pärnu linn, Pärnu linn, Pärnu maakond, 80010

26.05.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts A.K.K. (registrikood: 10048114) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AINO ALLAS	Vandeaudiitor	26.05.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 468 335
Aruandeaasta kasum (kahjum)	281 960
Kokku	3 750 295
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 750 295
Kokku	3 750 295

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 468 335
Aruandeaasta kasum (kahjum)	281 960
Kokku	3 750 295
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	3 750 295
Kokku	3 750 295

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kaevandus- ja ehitusmasinate hulgimüük	46631	6584533	87.25%	Jah
Mootorsõidukite osade ja lisaseadmete hulgimüük	45311	557340	7.38%	Ei
Mootorsõidukite hooldus ja remont	45201	228035	3.02%	Ei
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	158640	2.10%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 4821506
Faks	+372 4821030
E-posti aadress	info@akk.ee
Veebilehe aadress	www.akk.ee