

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Lepa Keskus OÜ

registrikood: 11791401

tänava/talu nimi, Pärnu mnt 238

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11624

telefon: +372 6140200

faks: +372 6140222

e-posti aadress: info@silikaatgrupp.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	11
Lisa 5 Kasutusrent	11
Lisa 6 Laenukohustised	12
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 10 Osakapital	14
Lisa 11 Müügitulu	14
Lisa 12 Muud äritulud	14
Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 15 Tööjõukulud	15
Lisa 16 Intressikulud	15
Lisa 17 Intressitulud	15
Lisa 18 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	17

Tegevusaruanne

Lepa Keskus OÜ registreeriti äriregistris 3. detsembril 2009. aastal. Lepa Keskus OÜ on 100% Aromare OÜ tütarettevõte. Osaühingu põhitegevusalaks on Pärnus Karja tn 4 asuvate kaubandushoonete välja üürimine, haldamine ja korrashoid.

Ettevõtte 2018. ja 2017. aastal töötajaid ei olnud, juhatuse liikmetele 2018. ja 2017. tasu ei makstud.

Seoses üürituludest laekuvate rahavoogude olulise vähenemisega järgnevatel aastatel on seisuga 31.12.2018 vähendatud kinnisvarainvesteeringute bilansilist väärtust ühe miljoni euro võrra.

Ettevõtte plaan 2019. aastal on jätkata oma tänast põhitegevust, samas alustada olemasolevate hoonete rekonstrueerimiseks ettevalmistamisega.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	628 096	517 762	2
Nõuded ja ettemaksed	6 629	5 161	3
Kokku käibevarad	634 725	522 923	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	1 589 902	2 642 927	4
Kokku põhivarad	1 589 902	2 642 927	
Kokku varad	2 224 627	3 165 850	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	866 716	54 696	6
Võlad ja ettemaksed	32 156	16 562	7
Kokku lühiajalised kohustised	898 872	71 258	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	0	866 716	6
Võlad ja ettemaksed	9 552	23 072	7
Kokku pikaajalised kohustised	9 552	889 788	
Kokku kohustised	908 424	961 046	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3 834	3 834	10
Ülekurss	478 059	478 059	
Kohustuslik reservkapital	767	767	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 722 144	1 570 528	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-888 601	151 616	
Kokku omakapital	1 316 203	2 204 804	
Kokku kohustised ja omakapital	2 224 627	3 165 850	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	320 354	349 900	11
Muud äritulud	3 438	1 339	12
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-75 764	-79 565	13
Mitmesugused tegevuskulud	-71 541	-54 077	14
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 053 025	-53 024	4
Ärikasum (kahjum)	-876 538	164 573	
Intressitulud	192	47	17
Intressikulud	-12 255	-13 004	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-888 601	151 616	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-888 601	151 616	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	-876 538	164 573	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	1 053 025	53 024	4
Kokku korrigeerimised	1 053 025	53 024	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-1 459	5 409	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	2 084	-9 915	
Kokku rahavood äritegevusest	177 112	213 091	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-16 000	4
Antud laenud	-250 000	0	18
Antud laenude tagasimaksed	250 000	0	18
Laekunud intressid	183	43	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	183	-15 957	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenude tagasimaksed	-54 696	-54 696	6
Makstud intressid	-12 265	-13 014	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-66 961	-67 710	
Kokku rahavood	110 334	129 424	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	517 762	388 338	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	110 334	129 424	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	628 096	517 762	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	3 834	478 059	767	1 570 528	2 053 188
Aruandeaasta kasum (kahjum)				151 616	151 616
31.12.2017	3 834	478 059	767	1 722 144	2 204 804
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-888 601	-888 601
31.12.2018	3 834	478 059	767	833 543	1 316 203

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lepa Keskus OÜ (edaspidi: ettevõtte) 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Ettevõtte kasutab kasumiaruande skeemi nr 1.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas. Juhul, kui selliseid tunnuseid esineb, hinnatakse korrigeeritud soetusmaksumuses kajastatavad finantsvarad alla nendest eeldatavasti tulevikus laekuvate maksete nüüdsväärtuseni. Väärtuse langusest tulenevad allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seonduvaid kulutusi. Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega kajastati kuni 31.12.2014 pärast arvelevõtmist õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastati kasumiaruandes. Alates 1. jaanuarist 2015 kajastab ettevõtte kinnisvarainvesteeringuid soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused väärtuse langusest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär ehitistel on 2% aastas. Maad ei amortiseerita.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rendileandja

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõttele lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Tulud

Tulu kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Lepa Keskus OÜ käsitleb seotud osapooltena:

- omanikust äriühingut (ning seda kontrollivaid või selle üle olulist mõju omavaid isikuid);
- omaniku ülejäänud ettevõtteid;
- tegevjuhtkonda;
- juhtkonda kuuluvate isikute lähedasi pereliikmed ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	27	125
Arvelduskontod	628 069	517 637
Kokku raha	628 096	517 762

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	6 454	6 454	
Ostjatelt laekumata arved	6 454	6 454	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	38	38	8
Muud nõuded	14	14	
Intressinõuded	14	14	
Ettemaksed	123	123	
Tulevaste perioodide kulud	123	123	
Kokku nõuded ja ettemaksed	6 629	6 629	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	4 941	4 941	
Ostjatelt laekumata arved	4 941	4 941	
Muud nõuded	5	5	
Intressinõuded	5	5	
Ettemaksed	215	215	
Tulevaste perioodide kulud	215	215	
Kokku nõuded ja ettemaksed	5 161	5 161	

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	134 780	2 651 220	2 786 000
Akumuleeritud kulum		-106 049	-106 049
Jääkmaksumus	134 780	2 545 171	2 679 951
Ostud ja parendused		16 000	16 000
Amortisatsioonikulu		-53 024	-53 024
31.12.2017			
Soetusmaksumus	134 780	2 667 220	2 802 000
Akumuleeritud kulum		-159 073	-159 073
Jääkmaksumus	134 780	2 508 147	2 642 927
Amortisatsioonikulu		-53 025	-53 025
Allahindlused väärtuse languse tõttu		-1 000 000	-1 000 000
31.12.2018			
Soetusmaksumus	134 780	2 667 220	2 802 000
Akumuleeritud kulum		-1 212 098	-1 212 098
Jääkmaksumus	134 780	1 455 122	1 589 902

	2018	2017
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	320 534	349 900
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	-142 010	-129 852

Kinnisvarainvesteering asub aadressil Karja 4, Pärnu. Kinnistule on seatud hüpoteek pangalaenu tagatiseks (vt lisa 6).

Renditulu ja otseste haldamiskulude read sisaldavad vahendatud kommunaalteenuseid summas 43 845 eurot (2017. aastal 49 064 eurot).

Seoses üürituludest laekuvate rahavoogude olulise vähenemisega järgnevatel aastatel on seisuga 31.12.2018 vähendatud kinnisvarainvesteeringu bilansilist väärtust ühe miljoni euro võrra.

Lisa 5 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2018	2017
Kasutusrenditulu	272 832	297 061

Järgmiste perioodide kasutusrenditulu mittekatkestatavatest lepingutest		
	31.12.2018	31.12.2017
12 kuu jooksul	247 904	273 600
1-5 aasta jooksul	105 294	337 760

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Pangalaen	866 716	866 716			1,35%+3 kuu EURIBOR	EUR	31.12.2019
Lühiajalised laenud kokku	866 716	866 716					
Laenukohustised kokku	866 716	866 716					
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Pangalaen	921 412	54 696	866 716		1,35%+3 kuu EURIBOR	EUR	31.12.2019
Pikaajalised laenud kokku	921 412	54 696	866 716				
Laenukohustised kokku	921 412	54 696	866 716				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Maa	134 780	134 780
Ehitised	2 455 122	2 508 147
Kokku	2 589 902	2 642 927

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	15 343	15 343		
Maksuvõlad	2 291	2 291		8
Muud võlad	163	163		
Intressivõlad	163	163		
Üüri tagatisrahad	23 911	14 359	9 552	
Kokku võlad ja ettemaksed	41 708	32 156	9 552	

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	
Võlad tarnijatele	11 962	11 962		
Maksuvõlad	249	249		8
Muud võlad	173	173		
Intressivõlad	173	173		
Üüri tagatisrahad	27 250	4 178	23 072	
Kokku võlad ja ettemaksed	39 634	16 562	23 072	

Lisa 8 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		2 291		249
Ettemaksukonto jääk	38		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	38	2 291	0	249

Lisa 9 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	666 834	1 377 715
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	166 709	344 429
Kokku tingimuslikud kohustised	833 543	1 722 144

Lisa 10 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	3 834	3 834
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 11 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	320 354	349 900
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	320 354	349 900
Kokku müügitulu	320 354	349 900
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvara üüritulu	272 832	297 061
Vahendatud kommunaalteenused ja reklaam	47 522	52 839
Kokku müügitulu	320 354	349 900

Lisa 12 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Trahvid, viivised ja hüvitised	3 438	1 339
Kokku muud äritulud	3 438	1 339

Lisa 13 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Müügi eesmärgil ostetud teenused	32 090	31 128
Energia	43 674	48 437
Elektrienergia	26 217	30 647
Soojusenergia	17 457	17 790
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	75 764	79 565

Lisa 14 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Mitmesugused bürookulud	1 894	1 390
Riiklikud ja kohalikud maksud	1 347	1 347
Õigusabi, konsultatsioonid, valitsemistasu	53 592	42 477
Muud	14 708	8 863
Kokku mitmesugused tegevuskulud	71 541	54 077

Lisa 15 Tööjõukulud

(eurodes)

Lepa Keskus OÜ-s ei olnud 2018. aastal töötajaid. Juhatuse liikmed ei ole juhatuse liikme tasu 2018. aastal saanud.

Lisa 16 Intressikulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressikulu laenudelt	-12 255	-13 004
Kokku intressikulud	-12 255	-13 004

Lisa 17 Intressitulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressitulu hoiustelt	58	47
Intressitulu laenudelt	134	0
Kokku intressitulud	192	47

Lisa 18 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	OÜ Aromare
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	AS Silikaat Grupp
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Seotud osapool	250 000	250 000	2%	EUR	31.12.2018

Ostud ja müügid

	2018	2017
	Ostud	Ostud
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	14 400	2 400

Juhatuse liikmetele 2018. ja 2017. aastal tasu ei makstud.

2018. aastal osteti seotud osapoolelt teenuseid summas 14 400 eurot (2017. aastal 2 400 eurot).

2018. aastal saadi seotud osapoolle antud laenult intressitulu 134 eurot.

Silikaat Grupp AS on andnud garantii Lepa Keskus OÜ pangalaenu lepingu täitmise tagatiseks summas 1 085 500 eurot.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.05.2019

Lepa Keskus OÜ (registrikood: 11791401) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VELLO KUNMAN	Juhatuse liige	22.05.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Lepa Keskus OÜ osanikule

Oleme üle vaadanud Lepa Keskus OÜ raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, omakapitali muutuste aruannet ja rahavoogude aruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 16.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatusse töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistest osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanoodeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatus käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatus käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatus põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistest osades õiglaselt Lepa Keskus OÜ finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Joel Tõugjas

Vandeaudiitori number 191

ADELAID OÜ

Audiitorettevõtja tegevusloa number 91

Tildri tn 21-24, Tallinn, Harju maakond, 12916

22.05.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

Lepa Keskus OÜ (registrikood: 11791401) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JOEL TÕUGJAS	Vandeaudiitor	22.05.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 722 144
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-888 601
Kokku	833 543
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	833 543
Kokku	833 543

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 722 144
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-888 601
Kokku	833 543
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	833 543
Kokku	833 543

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	320354	100.00%	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6140200
Faks	+372 6140222
E-posti aadress	info@silikaatgrupp.ee