

KONSOLIDEERITUD MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Aktsiaselts Sangar

registrikood: 10063674

tänavanimi ja maja number: Sõpruse pst 2

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 50050

telefon: +372 7307300

faks: +372 7307301

e-posti aadress: sangar@sangar.ee

veebilehe aadress: www.sangar.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Konsolideeritud bilanss	5
Konsolideeritud kasumiaruanne	6
Konsolideeritud rahavoogude aruanne	7
Konsolideeritud koondkasumiaruanne	8
Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne	9
Raamatupidamise aastaaruande lisad	10
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	10
Lisa 2 Raha	13
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 4 Varud	14
Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	15
Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad	15
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	16
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	17
Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad	18
Lisa 10 Kasutusrent	18
Lisa 11 Laenukohustised	20
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	21
Lisa 13 Aktsiakapital	22
Lisa 14 Müügitulu	23
Lisa 15 Muud äritulud	24
Lisa 16 Müüdüd toodangu (kaupade, teenuste) kulu	24
Lisa 17 Turustuskulud	25
Lisa 18 Üldhalduskulud	25
Lisa 19 Tööjõukulud	26
Lisa 20 Muud ärikulud	26
Lisa 21 Intressikulud	26
Lisa 22 Muud finantstulud ja -kulud	26
Lisa 23 Tulumaks	27
Lisa 24 Seotud osapooled	27
Lisa 25 Sündmused pärast aruandekuupäeva	28
Lisa 26 Konsolideerimata bilanss	28
Lisa 27 Konsolideerimata kasumiaruanne	29
Lisa 28 Konsolideerimata rahavoogude aruanne	30
Lisa 29 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne	31
Aruande allkirjad	32
Vandeaudiitori aruanne	33

Tegevusaruanne

Sangar AS on 1956. a asutatud ettevõtte, mille koosseisu kuulub emaettevõtja Sangar AS koos Sangari kaubamärgi kauplustega Eestis ja Rootsis asuv tütarettevõtte Oscar of Sweden.

Sangar müüb särke allhankeklintidele, ametirõivastena teistele ettevõtetele, hulgiklientidele ning jaeklientidele läbi enda kauplusteketi ja e-poe.

Sangari 2018 aasta konsolideeritud müügitulu oli 7 729 906€. Sangar AS müügitulu oli 5 753 191€ ja Oscar of Sweden müügitulu oli 3 471 888€. Kontsernis müüdi kokku 329 635 särki.

Konsolideeritud majandusaasta aruande tulemustele avaldab mõju Rootsi krooni kursi muutused euro suhtes. Kui 2018. aasta alguse Euroopa Keskpanga kurss oli 1 EUR/ 9,8283 SEK, siis aasta lõpu seisuga 1 EUR / 10,2548 SEK, tõus 4,34%.

Sangar AS rakendab terviklikku kvaliteedijuhtimise süsteemi. Juhtimissüsteem on välja arendatud, juurutatud ja hoitakse töökorras kooskõlas EVS-EN ISO 9001:2008 nõuetega.

Sangar AS majandustegevusele avaldas 2018. aastal olulist mõju riiklikult kehtestatud alampalga tõus ning samuti ettevõtte tootmise märkimisväärne reorganiseerimine, mille käigus suleti üks tootmisliin ja lõpetati pikaajaline koostöö tootmisteenuse osutamise näol Eton AB-le..

OLULISEMAD NÄITAJAD JA SUHTARVUD

	Konsolideeritud näitajad	
Finantsseisundi ja tegevustulemuse näitajad	2018	2017
Varad kokku	6 735 061	6 952 633
Intressi kandvad võlakohustised	192 641	181 399
Omakapital	3 392 988	3 323 867
Müügitulu	7 729 906	9 743 636
Brutokasum	2 871 094	3 355 888
EBITDA	406 416	529 912
Ärikasum	196 972	339 292
Kasum enne tulumaksu	52 052	222 120
Puhaskasum	52 052	209 066
Finantssuhtarvud	2018	2017
Müügitulu kasv	-20,7%	11,3%
Allhanke osakaal müügitulust	16,7%	18,2%
Oma kaubamärgi osakaal müügitulust	65,5%	61,8%
Ekspordi osakaal müügitulust	17,9%	13,2%
Brutorentaablus	36,7%	34,4%
Ärirentaablus	2,5%	3,5%
Puhasrentaablus	0,7%	2,1%
Varude käibekordaja	2,0	2,5
Likviidsuskordaja	1,3	1,4

Võlateeninduse kattekordaja (DSCR)	2,11	2,92
Neto-omakapitali osakaal puhasaktivast	42,8%	43,5%
Omakapitali tootlus	1,5%	6,5%
Koguvarede tootlus	0,8%	3,1%

Näitajate ja suhtarvude valemid

EBITDA = Ärikasum + amortisatsioon + põhivara mahakandmine + kinnisvara investeeringu õiglase väärtuse muutus

Brutorentaablus = Brutokasum / Müügitulu

Ärirentaablus = Ärikasum / Müügitulu

Puhasrentaablus = Puhaskasum / Müügitulu

Varude käibekordaja = Müüdud kauba kulu / Keskmised varud

Likviidsuskordaja = Käibevara / Lühiajalised kohustised

Võlateeninduse kattekordaja (DSCR) = EBITDA / arvestusperioodi jooksul intressikandvad võlakohustused

Neto-omakapitali osakaal puhasaktivast = (Omakapital - immateriaalne vara - varade üleshindlus) / (Varad - immateriaalne vara)

Omakapitali tootlus = Puhaskasum / Keskmise omakapital

Koguvarede tootlus = Puhaskasum / Keskmised koguvare

Eesmärgid järgmiseks majandusaastaks

2019. aastal jätkuvad ümberkorraldused ettevõtte tootmise reorganiseerimises ning suurendatakse veelgi tootmispindade väljarentimist, samuti keskendutakse senisest enam jae-ja hulgikaubanduse arendamisele.

Põhivara soetamiseks 2019. aastal investeeringuid kavas ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Konsolideeritud bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	46 839	37 980	2
Nõuded ja ettemaksed	981 541	1 125 324	3
Varud	2 284 576	2 583 806	4
Kokku käibevarad	3 312 956	3 747 110	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	2 585 800	2 202 800	7
Materiaalsed põhivarad	459 833	543 561	8
Immateriaalsed põhivarad	376 472	459 162	9
Kokku põhivarad	3 422 105	3 205 523	
Kokku varad	6 735 061	6 952 633	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 345 996	1 220 256	11
Võlad ja ettemaksed	1 176 708	1 391 448	5,12
Kokku lühiajalised kohustised	2 522 704	2 611 704	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	819 369	1 017 062	11
Kokku pikaajalised kohustised	819 369	1 017 062	
Kokku kohustised	3 342 073	3 628 766	
Omakapital			
Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital			
Aktiakapital nimiväärtuses	386 333	386 333	13
Ülekurss	458 786	458 786	
Kohustuslik reservkapital	38 633	38 633	
Realiseerimata kursivahed	-3 060	10 697	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 460 244	2 220 352	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 052	209 066	
Kokku emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital	3 392 988	3 323 867	
Kokku omakapital	3 392 988	3 323 867	
Kokku kohustised ja omakapital	6 735 061	6 952 633	

Konsolideeritud kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	7 729 906	9 743 636	14
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-4 858 812	-6 387 748	16
Brutokasum (-kahjum)	2 871 094	3 355 888	
Turustuskulud	-1 933 949	-1 971 643	17
Üldhalduskulud	-1 118 352	-1 230 865	18
Muud äritulud	383 273	192 745	15
Muud ärikulud	-5 094	-6 833	20
Ärikasum (kahjum)	196 972	339 292	
Intressikulud	-53 710	-57 064	21
Muud finantstulud ja -kulud	-91 210	-60 108	22
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	52 052	222 120	
Tulumaks	0	-13 054	23
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 052	209 066	
Emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa kasumist (kahjumist)	52 052	209 066	

Konsolideeritud rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	196 972	339 292	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	212 049	222 027	8,9
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-3 055	-124 362	15
Muud korrigeerimised	-294 899	-37 000	15
Kokku korrigeerimised	-85 905	60 665	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	143 783	-287 507	3,5
Varude muutus	299 230	4 779	4
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	-214 740	-153 832	5,12
Makstud intressid	-53 710	-57 064	21
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-13 054	
Muud rahavood äritegevusest	-39 390	-34 413	
Kokku rahavood äritegevusest	246 240	-141 134	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-156 628	-138 353	8
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	4 957	151 849	8
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-30 000	7
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-151 671	-16 504	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	32 621	
Saadud laenude tagasimaksed	-192 641	-181 399	11
Arvelduskrediidi saldo muutus	120 688	356 962	11
Makstud dividendid	0	-55 191	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-71 953	152 993	
Kokku rahavood	22 616	-4 645	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	37 980	30 536	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	22 616	-4 645	
Valuutakursside muutuste mõju	-13 757	12 089	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	46 839	37 980	2

Konsolideeritud koondkasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 052	209 066
Muu koondkasum (-kahjum):		
Realiseerimata kursivahed	-13 757	12 089
Kokku muu koondkasum (-kahjum)	-13 757	12 089
Aruandeaasta koondkasum (-kahjum)	38 295	221 155
sh emaettevõtja aktsionäri/osaniku osa koondkasumist (-kahjumist)	38 295	221 156

Konsolideeritud omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

						Kokku
	Emaettevõtja aktsionäridele või osanikele kuuluv omakapital					
	Aksiakapital nimiväärtuses	Ülekurss	Kohustuslik reservkapital	Realiseerimata kursivahed	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	386 333	458 786	38 633	-1 392	2 275 543	3 157 903
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	12 089	209 066	221 155
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	0	-55 191	-55 191
31.12.2017	386 333	458 786	38 633	10 697	2 429 418	3 323 867
Aruandeaasta kasum (kahjum)				-13 757	52 052	38 295
Muud muutused omakapitalis					30 826	30 826
31.12.2018	386 333	458 786	38 633	-3 060	2 512 296	3 392 988

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Sangar 2018. aasta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seadusega ning seda täpsustab rahandusministeeriumi määrus.

Konsolideeritud aruandes kajastuvad AS Sangar (edaspidi: emaettevõtte) ning tema tütarettevõtte (koos edaspidi nimetatud: kontsern) finantsnäitajad. Informatsioon tütarettevõtete kohta on toodud lisa 6.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Konsolideeritud aruande koostamine

Konsolideerimise põhimõtted.

Konsolideeritud aruandes on rida-realt konsolideeritud emaettevõtte ja tütarettevõtte. Elimineeritud on kõik kontsernisisised nõuded ja kohustised, emaettevõtte ja tütarettevõtte vahelised tehingud ning nende tulemusena tekkinud realiseerimata kasumid ja kahjumid.

Äriühendused.

Tütarettevõtte soetamist kajastatakse ostumeetodil. Vastavalt ostumeetodile võetakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused arvele nende õiglasest väärtusest ning omandatud osaluse soetusmaksumuse ja omandatud netovara õiglase väärtuse vahe kajastatakse positiivse või negatiivse firmaväärtusena. Alates omandamise kuupäevast kajastatakse omandatud tütarettevõtte varad, kohustused ja tingimuslikud kohustused ning tekkinud positiivne firmaväärtus konsolideeritud bilansis ning osalus omandatud tütarettevõtte tuludes ja kuludes kajastatakse konsolideeritud kasumiaruandes.

Konsolideeritud aastaaruande lisades esitatud Emaettevõtte konsolideerimata aruanded.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisades avaldatakse konsolideeriva üksuse (emaettevõtte) eraldiseisvad konsolideerimata põhjaruanded. Emaettevõtte põhjaruannete koostamisel on järgitud samu arvestuspõhimõtteid, mida on rakendatud ka konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel, v.a investeeringud tütar- ja sidusettevõtetesse, mis konsolideerimata aruandes on kajastatud soetusmaksumuse meetodil. Soetusmaksumuse meetodi kohaselt korrigeeritakse esialgset soetusmaksumust järgmistel perioodidel vajadusel investeeringu väärtuse langusest tulenevate allahindlustega. Igal bilansipäeval hinnatakse, kas on indikatsioone, et investeeringu kaetav väärtus võib olla langenud alla tema bilansilise väärtuse. Kui selliseid indikatsioone esineb, siis viiakse läbi vara väärtuse test. Investeeringu kaetava väärtuse määramisel lähtutakse lõigus „Varade väärtuse langus“ kirjeldatud põhimõtetest.“

Raha

Raha ja raha lähenditena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassades olevat sularaha ja raha pankade arvelduskontodel. Raha ja raha lähenditena on konsolideeritud bilansis hinnatud õiglasest väärtuses, mis baseerub bilansipäeva Euroopa Keskpanka ametlikel valuutakurssidel.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Emaettevõtte arvestusvaluutaks on euro, kõiki teisi loetakse välisvaluutadeks. Välisvaluutas fikseeritud rahalised varad ja kohustised on hinnatud bilansi kuupäeval kehtiva Euroopa Keskpanka valuuta kursi järgi.

Välisvaluutas fikseeritud tehingute kajastamisel on võetud aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtivad Euroopa Keskpanka valuutakursid. Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid on kajastatud emaettevõtte kasumiaruandes ärituludes ja ärikuludes ning on saldeeritud.

Konsolideeritud aruanne on esitatud eurodes.

Välismaal asuva tütarettevõtte konsolideerimiseks arvestatakse tema aruanded tema arvestusvaluutast ümber kontserni esitusvaluutasse. Kui välismaise majandusüksuse arvestusvaluuta ei lange kontserni esitusvaluutaga kokku, siis kasutatakse välisvaluutas koostatud aruannete ümberarvestusel järgmisi valuutakursse:

(a) kõik vara ja kohustuste kirjed hinnatakse ümber bilansipäeva Euroopa keskpanka kursi alusel. 1EUR = 10,2548EK

(b) tulud ja kulud, muud omakapitali muutused ning rahavood hinnatakse ümber perioodi kaalutud keskmise kursiga. Aruannete ümberarvestusest tekkinud vahed kajastatakse muu koondkasumi või -kahjumina konsolideeritud koondkasumiaruandes.

1EUR = 10,2583 SEK

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Emaettevõtte konsolideerimata bilansis kajastatakse tütaretevõtte soetusmaksumuse meetodil. Omandatud tütaretevõtte soetusmaksumuseks loetakse omandamisel makstava tasu õiglast väärtust ning omandamisega otseselt seotud väljaminekuid

Nõuded ja ettemaksud

Ostjate tasumata summad kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil, lähtudes laekumise tõenäosusest. Nõuet iga kliendi vastu hinnatakse eraldi arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Nõuded hinnatakse bilansis alla tõenäoliselt laekuva summani ning allahindlus kajastatakse bilansi kirjel-Ebatõenäoliselt laekuvad summad. Lootusetud nõuded on kantud bilansist välja. Kõiki muid nõudeid v.a edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajaliste nõuete korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Varud

Varud on algselt võetud arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest otsestest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Vastavalt müügilepingutele on ettevõttel kohustus tagada klientidele defektiga toodete tagasiostmine või tasuta väljavahetamine. Ebaolulisuse tõttu garantiieraldisi selleks ei ole loodud. Tagastatud defektiga tooted on kantud jooksva aasta turustuskuludesse.

Varude soetusmaksumuse arvestuspõhimõtted

Valmistoodang ja lõpetamata toodang on võetud arvele tootmisomahinnas. Tootmiskulutused sisaldavad nii otseid toodetega seotud kulutusi(põhi- ja abimaterjali maksumus, tööliste palgad) kui ka proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja seadmete amortisatsioon, remondikulu, tootmisjuhtide palgad). Tootmise üldkulud on jagatud lõpetamata ja valmistoodangule lähtudes normaalsetest tootmismahutustest. Muud varud (tooraine ja materjal ja müügiks ostetud kaubad) on võetud arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb varude ostuhinnast, ostuga kaasnevast tollimaksust, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega otseselt seotud veokulust, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude soetusmaksumuse arvestamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetusmaksumuse meetodit. Varud on hinnatud bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus. Turustamisega seotud varude allahindlusi on kajastatud turustuskuludes, muude varude allahindlusi on kajastatud real müüdud toodangu kulu.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna on kajastatud kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab renditulu teenimise või turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses. Alates 2013 aasta algusest kajastatakse kinnisvarainvesteeringuid õiglase väärtuse meetodil. Selle meetodi alusel hinnatakse kinnisvarainvesteeringu objekte õiglases väärtuses. Õiglase väärtuse määramine tugineb reaalsel bilansipäeval eksisteerinud kinnisvaraturul. Õiglase väärtuse määramisel võetakse arvesse kõiki objekti väärtusi mõjutavaid tegureid, sealhulgas objekti asukohta, füüsilist seisundit, objekti suhtes eksisteerivaid rendilepinguid, turu üldist aktiivsust ja muid väärtust mõjutavaid tegureid

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks on ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavad varad kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 1 000 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid soetusmaksumus on alla 1 000 euro, on kajastatud kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja on kantud vara kasutuslevõtmise hetkel kulusse. Materiaalne põhivara on võetud algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a. tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üskteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on võetud need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektina, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt kasulikule elueale. Põhivara parendusväljaminekud on lisatud põhivara soetusmaksumusele või võetud arvele parendatud varaobjekti koosseisus eraldi varaobjektina, kui need on vastanud põhivara mõistele ja vara bilansis kajastamise kriteeriumile. Jooksvad hooldus- ja remondikulud on kajastatud kasumiaruandes. Materiaalse põhivara objektid, mis ettevõtte on võtnud kasutusele renditulu teenimiseks, on klassifitseeritud ümber kinnisvarainvesteeringuks. Materiaalne põhivara on kajastatud bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Bilansipäeval on hinnatud varaobjektide amortisatsiooninormide vastavust järelejäanud kasulikule elueale. Amortisatsiooni on arvestatud lineaarselt lähtudes eeldatavatest kasulikest eluigadest. Maad ei amortiseerita. Juhul kui põhivara hinnanguline kaetav väärtus (s.o. kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara neto müügihind või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele. Vara amortiseerimine on lõpetatud, kui vara amortiseeritav osa on täielikult amortiseerunud või kui vara on lõplikult kasutusest eemaldatud. Ajutiselt kasutusest eemaldatud vara amortiseerimist ei peatata. Immateriaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega otseselt seotud kulutustest. Immateriaalsel põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale immateriaalse põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikest elueast. Kui immateriaalse vara kasulikkude eluiga ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, eeldatakse, et kasulik eluiga on 10 aastat.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000**Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)**

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinad ja seadmed	7 aastat
Arvutid ja muud IT vahendid	3 aastat
Hooned	33 aastat
Hoonete parendused	10 aastat
Tarkvara ja litsentsid	5 aastat
Firmaväärtus	10 aastat

Varade väärtuse langus

Igal bilansipäeval hinnatakse (materiaalse ja immateriaalse põhivara, konsolideerimata aruandes soetusmaksumuse meetodil finantsinvesteeringute) puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Väärtuse langusest tekkinud kahjum kajastatakse summas, mille võrra vara bilansiline maksumus ületab selle kaetava väärtuse. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused, või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Vara väärtuse languse hindamise eesmärgil hinnatakse kaetavat väärtust kas üksiku varaobjekti või väikseima võimaliku varade grupi kohta, mille jaoks on võimalik rahavoogusid eristada (raha genereeriv üksus). Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel bilansikuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud (v.a firmaväärtus, mille allahindlusi ei tühistata). Kui väärtuse testi tulemusena selgub, et vara või varade grupi (raha genereeriva üksuse) kaetav väärtus on tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse, tühistatakse varasem allahindlus ja suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud, arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamist kajastatakse aruandeaasta kasumiaruandes põhivara allahindluse kahjumi vähendamisenä.

Rendid

Kapitalirendina on käsitletud rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud on kajastatud kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik.

Kapitalirendi tingimustes soetatud vara on võetud bilansis arvele vara soetusmaksumuses. Rendimaksed on jaotatud finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud on jaotatud rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuste jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad on amortiseeritud sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhete kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kasutusrendimaksed on kajastatud rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rendileandja.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara on kajastatud bilansis tavakorras, analoogselt põhivaraga. Väljarenditavat vara on amortiseeritud lähtudes ettevõttes sama tüüpi varade osas rakendatavatest amortiseerimisühikühikutest. Kasutusrendimakseid on kajastatud rendiperioodi jooksul lineaarselt tuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, võlad töövõtjatele ning muud kohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuulavas summas.

Tulud

Tulu kaupade müügist on kajastatud siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid ja hüved on läinud üle ostjale, puudub kontroll kauba üle, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav, tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis ,kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt osalevad majandusliku kasu tekitamisel järgmisel perioodil, kajastatakse nende tekkimise hetkel varana ning kajastatakse kuluna perioodil, mil nad loovad majanduslikku kasu.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2014 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks juhul, kui kogu jaotamata kasum makstaks välja dividendidena, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele. AS Sangar seotud osapoolteks on: -tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud; -eelmises punktis nimetatud isikute lähedased perekonnaliikmed (elukaaslased ja lapsed) ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted ning tütarettevõtja.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Raha pangakontodel	21 301	17 325
Sularaha kassades	5 594	5 548
Raha Paypali kontol	19 944	15 107
Kokku raha	46 839	37 980

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed (eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	821 936	821 936	
Ostjatelt laekumata arved	885 705	885 705	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-63 769	-63 769	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	17 650	17 650	5
Muud nõuded	80 879	80 879	
Viitlaekumised	80 879	80 879	
Ettemaksed	61 076	61 076	
Tulevaste perioodide kulud	61 076	61 076	
Kokku nõuded ja ettemaksed	981 541	981 541	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 030 240	1 030 240	
Ostjatelt laekumata arved	1 080 718	1 080 718	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-50 478	-50 478	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12 508	12 508	5
Muud nõuded	4 506	4 506	
Viitlaekumised	4 506	4 506	
Ettemaksed	78 070	78 070	
Tulevaste perioodide kulud	78 070	78 070	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 125 324	1 125 324	

Lisa 4 Varud (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	913 763	962 436
Lõpetamata toodang	18 752	14 740
Valmistoodang	923 622	1 008 635
Müügiks ostetud kaubad	428 439	597 995
Kokku varud	2 284 576	2 583 806

Lisa 5 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad (eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	17 550	12 903	12 505	14 182
Käibemaks		97 976	0	92 530
Üksikisiku tulumaks		23 878	0	40 299
Erisoodustuse tulumaks			0	0
Sotsiaalmaks		47 016	0	71 013
Kohustuslik kogumispension		1 677	0	2 831
Töötuskindlustusmaksed		2 395	0	4 074
Ettemaksukonto jääk	100		3	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	17 650	185 845	12 508	224 929

Lisa 6 Tütarettevõtjate aktsiad ja osad (eurodes)

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon					
Tütarettevõtja registrikood	Tütarettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2017	31.12.2018
556988-1278	Oscar of Sweden AB	Rootsi	Särkide ja pluuside ning muu müük	100	100

Tütarettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon			
Tütarettevõtja nimetus	31.12.2017	Muud muutused	31.12.2018
Oscar of Sweden AB	760 145	263 291	1 023 436
Kokku tütarettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	760 145	263 291	1 023 436

Tütarettevõtja ostis Oscar of Sweden'i äritegevuse (õigused kaubamärgile ja kaubavarud ning põhivara). Omandatud äritegevuse soetusmaksumuse ja netovara õiglase väärtuse vahe on kajastatud bilansis firmaväärtusena.

Äritegevuse ostu esimene sissemakse toimus 30. jaanuari 2015 ning tütarettevõtja alustas äritegevusega 1. veebruarist 2015. Vastav leping oli sõlmitud 16. detsembril 2014. aastal.

2016 aastal andis emaettevõtja kapitali garantii suurendada tütarettevõtja aktsiakapitali 4 300 000 SEK väärtuses s.o. 450 144 €. Konsolideerimata bilansis 31.12.2018 on see summa üleval kohustusena.

2018 aastal võttis emaettevõtte vastu otsuse suurendada tütarettevõtte aktsiakapitali 2 700 000 SEK väärtuses s.o. 263 291 €. Konsolideerimata bilansis 31.12.2018 on selle summa võrra vähendatud antud laenu tütarettevõttele.

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2016	2 135 800
Ostud ja parendused	30 000
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	37 000
31.12.2017	2 202 800
Kasum (kahjum) õiglase väärtuse muutusest	294 899
Ümberliigitamised	88 101
31.12.2018	2 585 800

	2018	2017
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	481 051	464 705
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	229 454	180 678

Kinnisvara investeeringute hindamisel kasutatakse õiglase väärtuse meetodit. Selle määramisel kasutati sõltumatu kinnisvara eksperdi hinnangut. Ekspert on määranud kinnisvara väärtuse tulevikus eeldatavalt laekuva puhastuluga rentimisest ehk kapitaliseeritud tulude meetodit. Nimetatud meetod iseloomustab hindamise hetke turusituatsiooni ning suundumusi, kuid meetodi puuduseks on tundlikkus aastase puhastulu ja kapitalisatsioonimäära valikule. Kapitaliseeritud tulude meetodiga kapitaliseeritakse rendist saadavad rahavood järgmise valemi abil: Turuväärtus = aastane puhastulu (NOI)/kapitalisatsioonimäär, sealjuures tegevuse puhastulu (NOI) saadakse kui aastasest potentsiaalsest kogutulust (GPI) lahutatakse tegevuskulu. Ekspert on kasutanud meie kinnisvaraobjektide hindamisel kapitalisatsioonimäära olenevalt objektist 12-15 % ning hinnangulist omanikutulu vahemikus 0,2-0,4 eurot/m².

Juhtkond juhib tähelepanu asjaolule, et õiglase väärtuse mõõtmist, mille puhul kasutatakse potentsiaalsete üüritulude arvestusel baseeruvaid tulumeetodeid, iseloomustab teatud ebakindlus, sest valemis kasutatavad algandmed on pigem hinnangulised kui teadaolevad summad. Tegemist on eelkõige hinnanguga ning ei saa välistada riski, et hinnangu aluseks olevad asjaolud muutuvad ning sellest tulenevalt muutub ka vara õiglase väärtus.

Kinnisvarainvesteeringult teenitud renditulu 481 051 eurot (2017.a. 464 705) sisaldab vahendatud kommunaalteenuste maksumust ning halduskulud 229 454 eurot (2017 a. 180 678) sisaldavad kinnisvarainvesteeringute haldamisega otseselt kaasnevaid kulusid, s.h. kommunaal-, valve-, kindlustus-, jooksva remondi ja hoolduskulu, samuti maamaksu kulu.

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Ehitised	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016						
Soetusmaksumus	29 628	1 002 605	1 254 016	330 499		2 616 748
Akumuleeritud kulum	0	-726 458	-1 097 110	-204 568		-2 028 136
Jääkmaksumus	29 628	276 147	156 906	125 931		588 612
Ostud ja parendused	0	6 825	83 742	35 003	7 754	133 324
Amortisatsioonikulu	0	-40 914	-48 112	-57 842		-146 868
Müügid	0	-23 997	0	-3 490		-27 487
Muud muutused	0	-1 017	0	-3 003		-4 020
31.12.2017						
Soetusmaksumus	29 628	950 598	1 271 060	339 128	7 754	2 598 168
Akumuleeritud kulum	0	-733 554	-1 078 524	-242 529	0	-2 054 607
Jääkmaksumus	29 628	217 044	192 536	96 599	7 754	543 561
Ostud ja parendused		86 047	7 092	59 689	3 800	156 628
Amortisatsioonikulu	-71	-37 954	-50 003	-60 176		-148 204
Müügid			-1 902			-1 902
Ümberliigitamised		-88 101		7 754	-7 754	-88 101
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest				7 754	-7 754	0
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega		-88 101				-88 101
Muud muutused		-257	-3 602	1 710		-2 149
31.12.2018						
Soetusmaksumus	29 557	738 284	947 807	398 531	3 800	2 117 979
Akumuleeritud kulum		-561 505	-803 686	-292 955		-1 658 146
Jääkmaksumus	29 557	176 779	144 121	105 576	3 800	459 833

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Ehitised	0	126 000
Masinad ja seadmed	4 957	5 500
Transpordi- vahendid	2 083	3 500
Muud masinad ja seadmed	2 874	2 000
Muud materiaalsed põhivarad	0	20 349
Kokku	4 957	151 849

Muudes muutustes on näidatud erinevate valuuta kursside kasutamisest tekkinud vahe.

Materiaalse põhivara jääkmaksumus on arvestatud aruandeaasta lõpu kursiga, amortisatsiooni kulu on arvestatud aruandeaasta keskmise kursiga.

2018. aastal kanti maha amortiseerunud ja kasutuskõlbmatut vara soetusmaksumuses 256 722 € ja jääkväärtuses 3 673 € (2017.a. soetusmaksumuses 59 331 € ja jääkväärtus 5 593 €)

Lisa 9 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Firmaväärtus	Arvutitarkvara	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	665 046	137 522	802 568
Akumuleeritud kulum	-132 694	-118 907	-251 601
Jääkmaksumus	532 352	18 615	550 967
Ostud ja parendused	0	5 029	5 029
Amortisatsioonikulu	-57 611	-17 548	-75 159
Muud muutused	-21 675	0	-21 675
31.12.2017			
Soetusmaksumus	643 371	142 551	785 922
Akumuleeritud kulum	-190 305	-136 455	-326 760
Jääkmaksumus	453 066	6 096	459 162
Amortisatsioonikulu	-61 689	-2 156	-63 845
Muud muutused	-18 845		-18 845
31.12.2018			
Soetusmaksumus	616 612	142 551	759 163
Akumuleeritud kulum	-244 080	-138 611	-382 691
Jääkmaksumus	372 532	3 940	376 472

Muudes muutustes on näidatud erinevate valuuta kursside kasutamisest tekkinud vahe.

Immateriaalse põhivara jääkmaksumus on arvestatud aruandeaasta lõpu kursiga, amortisatsiooni kulu on arvestatud aruandeaasta keskmise kursiga.

Lisa 10 Kasutusrent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rendileandja

	2018	2017
--	------	------

Kasutusrenditulu	481 051	464 705
Rendile või üürile antud varade bilansiline jääkmaksumus		
Kinnisvarainvesteeringud	2 585 800	2 202 800
Kokku	2 585 800	2 202 800

Aruandekohustuslane kui rentnik

	2018	2017
Kasutusrendikulu	243 697	252 263

2018 aastal oli ruumide rendikulu 191 321 eurot (2017. a. 183 891 eurot), autode rendikulu 51 116 eurot (2017. a. 67 112 eurot) ja IT vahendite rendikulu 1 260 eurot (2017. a. 1 260 eurot).

Ruumide rendi lepingutest lähtuvalt on sõlmitud pangaga garantiilepingud üürikohustuste täitmise kindlustamiseks kokku summas 19 015 €.

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediidi leping Swedbankiga	641 391	641 391			2,2%	EUR	31.08.2019
Arvelduskrediidi leping SEB	506 912	506 912			2,25%	SEK	30.06.2019
Lühiajalised laenud kokku	1 148 303	1 148 303					
Pikaajalised laenud							
Laenuleping Swedbankiga	607 022	142 794	464 228		3 kuu EURIBOR+2,-2,5 %	EUR	26.01.2020
Laenuleping Swedbankiga	386 534	46 829	339 705		6 kuu EURIBOR+2,5 %	EUR	19.07.2021
Liisinguleping Swedbankiga	23 506	8 070	15 436		6 kuu EURIBOR+2,99 %	EUR	30.10.2021
Pikaajalised laenud kokku	1 017 062	197 693	819 369				
Laenukohustised kokku	2 165 365	1 345 996	819 369				
	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Arvelduskrediidi leping Swedbankiga	589 499	589 499			2,2%	EUR	28.02.2018
Arvelduskrediidi leping SEB	438 116	438 116			2,25%	SEK	31.12.2017
Lühiajalised laenud kokku	1 027 615	1 027 615					
Pikaajalised laenud							
Laenuleping Swedbankiga	746 172	139 150	607 022		3 kuu EURIBOR+2,-2,5 %	EUR	26.01.2020
Laenuleping Swedbankiga	432 193	45 659	386 534		6 kuu EURIBOR+2,5 %	EUR	19.07.2021
Kapitalirent Swedbank	31 338	7 832	23 506		6 kuu EURIBOR+2,99 %	EUR	30.10.2021
Pikaajalised laenud kokku	1 209 703	192 641	1 017 062				
Laenukohustised kokku	2 237 318	1 220 256	1 017 062				

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus

	31.12.2018	31.12.2017
--	------------	------------

Maa	29 557	29 628
Ehitised	2 725 778	2 380 835
Kokku	2 755 335	2 410 463

Laenu tagatiseks on ühishüpoteek kinnistule asukohaga Sepa tn 7, Valga linn ja kinnistule asukohaga Sõpruse pst. 2 Tartu linn summas 2 200 000 eurot. Kinnistul Sõpruse pst 2, Tartu on: Hüpotek summas 2 200 000,00 eurot Swedbank AS (registrikood 10060701) kasuks. Kinnistul asukohaga Sepa t, Valga ja Sepa 7a Valga on 1 järjekohal hüpotek summas 319 554,16 eurot Swedbank AS (registrikood 10060701) kasuks ja teisel järjekohal hüpotek summas 2 200 000,00 eurot Swedbank AS (registrikood 10060701) kasuks. Kinnistul asukohaga Jaama tn. 143b Tartu linn on hüpotek summas 660 500,00 eurot Swedbank AS (registrikood 10060701) kasuks.

Tagatiseks panditud varade bilansiline jääkmaksumus 31.12.2018 seisuga oli järgmine: Kinnistu Sepa tn 7 Valga kajastatud kinnisvara investeeringuna 400 000 eurot. Kinnistu Sõpruse pst. 2 kinnisvarainvesteeringuna 1 797 000 eurot ja materiaalse põhivarana 206 335 eurot. Kinnistu Jaama tn. 143b Tartu linn kajastatud kinnisvara investeeringuna 352 000 eurot.

Laenulepingu eritingimused.

Intressimäärad: Kui laenusaja konsolideeritud võlakohustused jagatud 12 kuu EBITDA-ga (kasum enne intressikulu, tulumaksu, kulumise ja amortisatsioonimahaarvamist) on: 1) väiksem kui 3, on intressimääraks 3 kuu EURIBOR +2,000% aastas; 2) võrdne või suurem kui 3, on intressimääraks 3 kuu EURIBOR +2,500% aastas.

Lepingu kehtivuse ajal peab konsolideeritud 12 kuu võlteeninduse kattekordaja olema vähemalt 1,2. 2018. a. oli see 1,93 (2017 a. oli see 2,92). Lepingu kehtivuse ajal peab konsolideeritud neto-omakapitali osakaal puhasaktivast olema vähemalt 40%. 2018. a. oli see 42,8% (2017 a. oli see 43,5%). Lepingu eritingimustes tähendatud kohustuste täitmata jätmise või mittekohase täitmise korral on pangal õigus nõuda laenusajalt trahvi maksmist kuni 2% tagastamata laenusummast.

Pangaga on sõlmitud arvelduskrediidilepingud limiidiga 850 000 EURi ja 7 000 000 SEK. Bilansipäeva 31.12.2018 seisuga oli sellest kasutatud 641 391 EURi ja 5 198 279 SEK ehk 506 912 €. Sõlmitud pikaajalise pangalaenu ja arvelduskrediidilepingu tagatiseks on seotud hüpotek kinnistule summas 2 200 000 € ja kommerts pant 7 milj. SEK ning emattevõtte garantiikiiri.

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	748 064	748 064	
Võlad töövõtjatele	241 809	241 809	
Maksuvõlad	185 845	185 845	5
Muud võlad	990	990	
Muud viitvõlad	990	990	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 176 708	1 176 708	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	836 446	836 446	
Võlad töövõtjatele	321 424	321 424	
Maksuvõlad	224 929	224 929	5
Muud võlad	990	990	
Muud viitvõlad	990	990	
Saadud ettemaksed	7 659	7 659	
Muud saadud ettemaksed	7 659	7 659	
Kokku võlad ja ettemaksed	1 391 448	1 391 448	

Lisa 13 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Aktsiakapital	386 333	386 333
Aktsiate arv (tk)	551 904	551 904
Aktsiate nimiväärtus	0.70	0.70

AS Sangar põhikirja kohaselt on aktsiakapitali miinimumsuuruseks 305 402 eurot, mida võib põhikirja muutmata suurendada 1 221 606 euroni.

AS Sangar juhtimisorganite liikmetele ja nendega seotud firmadele kuulub 377 659 aktsiat, mis moodustab 68,4 % aktsiate üldarvust.

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 754 509	3 773 589
Rootsi	3 594 376	4 685 343
Soome	721 867	494 806
Taani	39 105	13 420
Läti	17 486	8 158
Suurbritannia	157 030	228 481
Leedu	3 991	1 029
Iirimaa	32 076	54 422
Saksamaa	64	0
Belgia	71 445	87 047
Müük Euroopa Liidu riikidele, muud	2 288	2 641
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	7 394 237	9 348 936
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Venemaa	13 830	13 737
Norra	217 464	245 237
Lõuna-Aafrika Vabariik	9 698	3 001
Austraalia	0	6 507
Kanada	62 806	62 427
Hiina	0	59 292
Müük väljaspool Euroopa Liidu riike, muud	31 871	4 499
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	335 669	394 700
Kokku müügitulu	7 729 906	9 743 636
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Oma kaubamärgi toodang	5 063 597	6 025 507
Allhanketööd	1 287 709	1 775 754
Kinnisvara üürile andmine	481 051	464 705
Kaubaladude töö	60 406	42 000
Rõivaste ja rõivasisandite müük	837 143	1 435 670
Kokku müügitulu	7 729 906	9 743 636

Lisa 15 Muud äritulud (eurodes)

	2018	2017
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	3 055	124 362
Kasum kinnisvarainvesteeringute õiglase väärtuse muutusest	294 899	37 000
Trahhid, viivised ja hüvitised	80 000	20 061
Muud	5 319	11 322
Kokku muud äritulud	383 273	192 745

Lisa 16 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	1 516 765	2 505 802
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	290 383	288 065
Müügi eesmärgil ostetud teenused	123 420	131 103
Energia	46 306	45 877
Elektrienergia	32 531	36 807
Soojusenergia	13 739	8 043
Kütus	36	1 027
Alltöövõtutööd	685 582	735 424
Transpordikulud	251 813	225 490
Tööjõukulud	1 595 747	1 964 672
Amortisatsioonikulu	66 612	65 712
Valmis-ja lõpetamata toodangu varude muutus	81 001	148 190
Muud	201 183	277 413
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	4 858 812	6 387 748

Lisa 17 Turustuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	192 094	180 374
Energia	25 154	35 120
Elektrienergia	5 357	5 671
Soojusenergia	1 595	2 340
Kütus	18 202	27 109
Transpordikulud	28 829	29 836
Lähetuskulud	72 082	78 111
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	51 194	5 044
Tööjõukulud	867 106	902 523
Amortisatsioonikulu	57 473	25 602
Kulu varade väärtuse langusest	0	6 730
Ostetud muud teenused	589 202	587 041
Muud	50 815	121 262
Kokku turustuskulud	1 933 949	1 971 643

Lisa 18 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	51 603	71 889
Energia	46 748	61 235
Elektrienergia	15 459	37 030
Soojusenergia	3 998	3 338
Kütus	27 291	20 867
Mitmesugused bürookulud	31 426	46 891
Lähetuskulud	30 170	22 087
Tööjõukulud	492 129	522 692
Amortisatsioonikulu	87 964	130 713
Muud	74 184	129 271
Ostetud muud teenused	304 128	246 087
Kokku üldhalduskulud	1 118 352	1 230 865

Lisa 19 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	2 249 402	2 521 372
Sotsiaalmaksud	705 580	868 515
Kokku tööjõukulud	2 954 982	3 389 887
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	164	179
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	171	204
Võlaõigusliku lepingu alusel teenust osutav isik, välja arvatud füüsilisest isikust ettevõtja	3	1
Juriidilise isiku juhtimis- või kontrollorgani liige	6	6

Lisa 20 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Kahjum valuutakursi muutustest	574	1 116
Trahhid, viivised ja hüvitised	0	358
Liikmemaksud	4 000	4 304
Annetused	520	0
Muud	0	1 055
Kokku muud ärikulud	5 094	6 833

Lisa 21 Intressikulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressikulu laenudelt	52 880	56 903
Intressikulu kapitalirendilt	830	161
Kokku intressikulud	53 710	57 064

Lisa 22 Muud finantstulud ja -kulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum (kahjum) valuutakursi muutustest	-94 450	-60 485
Muu intressi tulu	3 240	377
Kokku muud finantstulud ja -kulud	-91 210	-60 108

Lisa 23 Tulumaks

(eurodes)

Tulumaksukulu komponendid	2018		2017	
	Maksustatav summa	Tulumaks	Maksustatav summa	Tulumaks
Väljakuulutatud dividendid	0	0	55 191	13 054
Eesti	0	0	48 633	11 414
Muud riigid kui Eesti	0	0	6 558	1 640
Kokku	0	0	55 191	13 054

Lisa 24 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	845	10 572	5 264	2 485

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	36 731	34 258	28 916	38 165

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	165 636	168 099

Tehingud seotud osapooltega ostud:

kaup: 11 186EUR

teenused: 25 545EUR

Tehingud seotud osapooltega müügid:

kaup: 33 838EUR

teenused: 420EUR

Lisa 25 Sündmused pärast aruandekuupäeva

2019.märtsis otsustati oma tootmine Eestis ära lõpetada. Seda tingis tootmise sisendhindade oluline tõus võrreldes eelmiste perioodidega. 2019. juunist leiab aset 52 tootmisega seotud töötaja koondamine. Edaspidi hakatakse tootmisteenust sisse ostma nii Eestist kui välismaalt. Vabanenud tootmispindadele loodetakse leida rentnikud.

Lisa 26 Konsolideerimata bilanss (eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	15 633	23 375
Nõuded ja ettemaksed	923 144	988 512
Varud	1 629 720	1 414 559
Kokku käibevarad	2 568 497	2 426 446
Põhivarad		
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	1 023 437	760 145
Nõuded ja ettemaksed	852 395	1 258 481
Kinnisvarainvesteeringud	2 585 800	2 202 800
Materiaalsed põhivarad	424 853	491 886
Immateriaalsed põhivarad	3 939	6 096
Kokku põhivarad	4 890 424	4 719 408
Kokku varad	7 458 921	7 145 854
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Laenukohustised	839 084	782 141
Võlad ja ettemaksed	1 375 249	1 223 937
Kokku lühiajalised kohustised	2 214 333	2 006 078
Pikaajalised kohustised		
Laenukohustised	819 369	1 017 062
Kokku pikaajalised kohustised	819 369	1 017 062
Kokku kohustised	3 033 702	3 023 140
Omakapital		
Aktsiakapital nimiväärtuses	386 333	386 333
Ülekurss	458 786	458 786
Kohustuslik reservkapital	38 633	38 633
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	3 238 962	3 007 591
Aruandeaasta kasum (kahjum)	302 505	231 371
Kokku omakapital	4 425 219	4 122 714
Kokku kohustised ja omakapital	7 458 921	7 145 854

Lisa 27 Konsolideerimata kasumiaruanne (eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	5 753 191	6 407 360
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-4 063 947	-4 405 634
Brutokasum (-kahjum)	1 689 244	2 001 726
Turustuskulud	-1 014 988	-1 204 755
Üldhalduskulud	-649 073	-675 528
Muud äritulud	302 190	146 759
Muud ärikulud	-5 094	-6 588
Kokku ärikasum (-kahjum)	322 279	261 614
Intressikulud	-43 774	-45 175
Muud finantstulud ja -kulud	24 000	27 986
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	302 505	244 425
Tulumaks	0	-13 054
Aruandeaasta kasum (kahjum)	302 505	231 371

Lisa 28 Konsolideerimata rahavoogude aruanne (eurodes)

	2018	2017
Rahavood äritegevusest		
Ärikasum (kahjum)	322 279	261 614
Korrigeerimised		
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	117 911	127 065
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-3 055	-107 502
Muud korrigeerimised	-294 899	-37 000
Kokku korrigeerimised	-180 043	-17 437
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	69 010	-154 728
Varude muutus	-215 161	-359 735
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	151 312	30 961
Kokku rahavood äritegevusest	147 397	-239 325
Rahavood investeerimistegevusest		
Tasutud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-138 723	-119 571
Laekunud materiaaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	4 957	131 500
Tasutud kinnisvarainvesteeringute soetamisel	0	-30 000
Antud laenude tagasimaksed	139 150	109 178
Laekunud intressid	24 000	27 986
Kokku rahavood investeerimistegevusest	29 384	119 093
Rahavood finantseerimistegevusest		
Saadud laenud	0	32 621
Saadud laenude tagasimaksed	-184 809	-180 116
Arvelduskrediidi saldo muutus	51 892	393 007
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-7 832	-1 283
Makstud intressid	-43 774	-45 175
Makstud dividendid	0	-55 191
Makstud ettevõtte tulumaks	0	-13 054
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-184 523	130 809
Kokku rahavood	-7 742	10 577
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	23 375	12 798
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-7 742	10 577
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	15 633	23 375

Lisa 29 Konsolideerimata omakapitali muutuste aruanne (eurodes)

					Kokku
	Aktiakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	386 333	458 786	38 633	3 062 782	3 946 534
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	231 371	231 371
Väljakuulutatud dividendid	0	0	0	-55 191	-55 191
31.12.2017	386 333	458 786	38 633	3 238 962	4 122 714
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	0	-760 145	-760 145
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	0	-38 702	-38 702
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2017	386 333	458 786	38 633	2 440 115	3 323 867
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	0	302 505	302 505
31.12.2018	386 333	458 786	38 633	3 541 467	4 425 219
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste bilansiline väärtus	0	0	0	-1 023 437	-1 023 437
Valitseva ja olulise mõju all olevate osaluste väärtus arvestatuna kapitaliosaluse meetodil	0	0	0	-8 794	-8 794
Korrigeeritud konsolideerimata omakapital 31.12.2018	386 333	458 786	38 633	2 509 236	3 392 988

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 16.04.2019

Aktsiaselts Sangar (registrikood: 10063674) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAUL SAKS	Juhatuse liige	16.04.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Aktsiaselts Sangar aktsionäridele

Arvamus

Oleme auditeerinud Aktsiaselts Sangar ja tema tütaretevõtja (grupp) konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab konsolideeritud bilanssi seisuga 31.12.2018 ning konsolideeritud kasumiaruannet, konsolideeritud rahavoogude aruannet ja konsolideeritud omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt grupi konsolideeritud finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta konsolideeritud finantstulemust ja konsolideeritud rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme grupist sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma konsolideeritud raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas grupi likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad grupi raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuriid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väärresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamus avaldamiseks grupi sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust grupi suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu konsolideeritud raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada grupi suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas konsolideeritud raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.
- hangime grupi majandusüksuste või äritegevuste finantssteabe kohta piisava asjakohase tõendusmaterjali, et avaldada arvamus grupi konsolideeritud finantsaruannete kohta. Me vastutame grupiauditi juhtimise, järelevalve ja läbiviimise eest. Me oleme ainuvastutavad oma auditiarvamuse eest.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Enn Leppik

Vandeauditori number 57

AUDIITORBÜROO ELSS OÜ

Nexia International liige

Auditorettevõtja tegevusloa number 59

Vanemuise tn 21a, Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, 51014

16.04.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

Aktsiaselts Sangar (registrikood: 10063674) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENN LEPPIK	Vandeaudiitor	16.04.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 460 244
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 052
Kokku	2 512 296

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	2 460 244
Aruandeaasta kasum (kahjum)	52 052
Kokku	2 512 296

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Alusrõivaste tootmine, sh T-särkide, päevasärkide, hommikumantlite, öösärkide jms tootmine	14141	4327706	75.22%	Jah
Rõivaste ja rõivalisandite hulgimüük	46421	884029	15.37%	Ei
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	481051	8.36%	Ei
Kaubaladude töö	52101	60405	1.05%	Ei

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7307300
Faks	+372 7307301
E-posti aadress	sangar@sangar.ee
Veebilehe aadress	www.sangar.ee