

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

nimi: Viljandi mnt 41c omanike ühendus

registrikood: 80386114

tänav nimi, Kura tn 6

maja number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 11218

e-posti aadress: andrus@concepthome.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Majandusaasta tulud koosnesid liikmete tehtud maksetest, kulutused olid seotud Viljandi mnt 41c kinnistu arendamisega.

2019 aastal jätkatakse Viljandi mnt 41c kinnistu arendamist.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	5 363	5 465
Kokku käibevarad	5 363	5 465
Kokku varad	5 363	5 465
Kohustised ja netovara		
Netovara		
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	5 465	145
Aruandeaasta tulem	-102	5 320
Kokku netovara	5 363	5 465
Kokku kohustised ja netovara	5 363	5 465

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	322	7 830
Kokku tulud	322	7 830
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-424	-2 510
Kokku kulud	-424	-2 510
Põhitegevuse tulem	-102	5 320
Aruandeaasta tulem	-102	5 320

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017
Rahavood põhitegevusest		
Põhitegevuse tulem	-102	5 320
Kokku rahavood põhitegevusest	-102	5 320
Kokku rahavood	-102	5 320
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 465	145
Raha ja raha ekvivalentide muutus	-102	5 320
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	5 363	5 465

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Reservid	Akumuleeritud tulem	
31.12.2016			145	145
Aruandeaasta tulem	0	0	5 320	5 320
31.12.2017	0	0	5 465	5 465
Aruandeaasta tulem	0	0	-102	-102
31.12.2018	0	0	5 363	5 363

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

MTÜ Viljandi mnt 41c omanike ühenduse juhatus on Raamatupidamise seadusest lähtuvalt koostanud raamatupidamise aastaaruande, mis kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustisi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemust. Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on järgitud raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamistava nõudeid.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid bilansi kuupäeva 31.12.2018 ja aastaaruande koostamispäeva vahemikul.

Vara ja kohustisi on hinnatud kaalutletud ja konservatiivsetel alustel. Raamatupidamise aastaaruande koostamine nõuab hinnangute andmist. Need hinnangud põhinevad aktuaalsel informatsioonil MTÜ seisundist ning kavatsustest ja riskidest raamatupidamise aastaaruande koostamispäeva seisuga.

Juhatuse hinnangul on MTÜ jätkuvalt tegutsev üksus.

Juhatus kinnitab aastaaruande koostamise õigsust ja täielikkust.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades, tähtajalisi hoiuseid tähtajaga kuni 3 kuud ja rahaturufondi osakuid.

Tulud

Tulude ja kulude arvestamine

Lähtudes mittetulundusühingute tegevuse põhimõttest on kasutusele võetud tulude-kulude aruanne, mille tulemuseks on majandusaasta tulem, mitte kasum või kahjum.

Liikmemaksud

Liikmemaks, mis ei anna liikmetele täiendavaid soodustusi, kajastatakse tuluna hetkel, kui selle laekumine on praktiliselt kindel, võttes arvesse perioodi, mille eest see on tasutud. Liikmemaks, mis annab liikmetele täiendavaid soodustusi (võimalus osta kaupu soodsama hinna eest), kajastatakse tuluna soodustuste kasutamise eeldatava perioodi jooksul.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Pangakontod	5 363	5 465
Kokku raha	5 363	5 465

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga		
	31.12.2018	31.12.2017
Füüsilisest isikust liikmete arv	6	6

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.05.2019

Viljandi mnt 41c omanike ühendus (registrikood: 80386114) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK AARE	Juhatuse liige	22.05.2019

Tegevusalad

Tegevusala	EMTAK kood	Põhitegevusala
Piirkondlikku/kohalikku elu edendavad ja toetavad ühendused ja fondid	94992	Jah

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	andrus@concepthome.com