

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018
aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: osaühing NORE EHITUS

registrikood: 10165067

tänav a nimi, maja number: Pärnu mnt 386/2
linn: Tallinn
maakond: Harju maakond
postisihtnumber: 11612

telefon: +372 672 1149

e-posti aadress: nore.nore@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	10
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 5 Kapitalirent	11
Lisa 6 Laenukohustised	13
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	13
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	14
Lisa 9 Osakapital	14
Lisa 10 Müügitulu	14
Lisa 11 Muud äritulud	15
Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused	15
Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 14 Tööjõukulud	15
Lisa 15 Muud ärikulud	16
Lisa 16 Intressikulud	16
Lisa 17 Seotud osapooled	16
Aruande allkirjad	18

Tegevusaruanne

Osaühing NORE EHITUS tegeleb peamiselt ehitusmasinate ja ehitusseadmete välja rentimisega. Vähesel määral tegeletakse ka ehitusmasinate ja -seadmete ning nende masinatega seotud kaupade müügiga.

2018. majandusaastal oli osaühingu NORE EHITUS müügitulu 109 638 eurot. Müügitulu vähenes võrreldes 2017. majandusaastaga 29,47 % võrra.

2018. majandusaasta oli osaühingule NORE EHITUS üsna soodne, aasta lõppes kasumiga 7 666 eurot.

2019. aastal on kavas arendada veelgi renditegevust.

Osaühingu NORE EHITUS juhatusse kuulub kaks liiget, kellele juhatuse liikme tasu 2018. aastal ei makstud.

Peamised finantssuhtarvud	2018	2017
Müügitulu	109 638	155 451
Puhaskasum	7 666	25 368
Käibe kasv (%)	-29,47	86,68
Kasumi kasv (%)	-69,78	50,81
Puhasrentaablus (%)	6,99	16,32
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades)	0,91	2,04
ROA (%)	2,58	12,84
ROE (%)	6,89	21,48

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu } 2018 - \text{müügitulu } 2017) / \text{müügitulu } 2017 * 100$

Kasumi kasv (%) = $(\text{puhaskasum } 2018 - \text{puhaskasum } 2017) / \text{puhaskasum } 2017 * 100$

Puhasrentaablus (%) = $\text{puhaskasum} / \text{müügitulu} * 100$

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = $\text{käibevara} / \text{lühiajalised kohustused}$

ROA (%) = $\text{puhaskasum} / \text{varad kokku} * 100$

ROE (%) = $\text{puhaskasum} / \text{omakapital kokku} * 100$

Mati Põldroos

Juhatuse liige

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	7 741	5 931	
Nõuded ja ettemaksed	39 851	45 547	2
Kokku käibevarad	47 592	51 478	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	249 075	146 056	4
Kokku põhivarad	249 075	146 056	
Kokku varad	296 667	197 534	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	49 377	22 689	5,6
Võlad ja ettemaksed	2 683	2 576	7
Kokku lühiajalised kohustised	52 060	25 265	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	133 271	68 599	5,6
Kokku pikaajalised kohustised	133 271	68 599	
Kokku kohustised	185 331	93 864	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	37 560	37 560	9
Kohustuslik reservkapital	3 756	3 756	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	62 354	36 986	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 666	25 368	
Kokku omakapital	111 336	103 670	
Kokku kohustised ja omakapital	296 667	197 534	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	109 638	155 451	10
Muud äritulud	14 233	12 029	11
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-30 837	-95 928	12
Mitmesugused tegevuskulud	-5 697	-8 005	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-61 613	-35 400	
Muud ärikulud	-14 382	-384	15
Ärikasum (kahjum)	11 342	27 763	
Intressikulud	-3 676	-2 395	16
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	7 666	25 368	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 666	25 368	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	11 342	27 763	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	61 613	35 400	4
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	14 382	-12 029	
Kokku korrigeerimised	75 995	23 371	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	5 696	-22 379	
Varude muutus	0	1 376	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	107	1 367	
Kokku rahavood äritegevusest	93 140	31 498	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-19 545	0	
Laekunud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade müügist	21 392	87 425	
Kokku rahavood investeerimistegevusest	1 847	87 425	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	5 500	7 500	
Saadud laenude tagasimaksed	-5 500	0	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-89 501	-127 536	
Makstud intressid	-3 676	-2 395	16
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-93 177	-122 431	
Kokku rahavood	1 810	-3 508	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	5 931	9 439	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	1 810	-3 508	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	7 741	5 931	

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	37 560	1 803	38 939	78 302
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	25 368	25 368
Muutused reservides	0	1 953	-1 953	0
31.12.2017	37 560	3 756	62 354	103 670
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	7 666	7 666
31.12.2018	37 560	3 756	70 020	111 336

Täiendav informatsioon lisas 9.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu NORE EHITUS 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluse põhimõtetel ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Osaühing NORE EHITUS kasutab kasumiaruande koostamisel kasumiaruande skeemi nr 1.

2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

RAHAVOOGUDE ARUANNE

Rahavoogude aruande koostamisel on laekumised ja väljamaksed rühmitatud nende eesmärgi järgi äritegevuse, investeerimistegevuse ja finantseerimistegevuse rahavoogudeks. Äritegevuse rahavoogude kajastamisel on kasutatud kaudset meetodit, mille puhul on äritegevuse rahavoogude leidmiseks korrigeeritud ärikasumit, elimineerides mitterahaliste majandustehingute mõju, äritegevusega seotud varade ning kohustuste saldode muutused ning investeerimis- ja finantseerimistegevusega seotud tulud ja kulud.

Investeerimis- ja finantseerimistegevusest tulenevad rahavood on kajastatud otsemeetodi kohaselt.

Raha

Raha ja selle lähenditena kajastatakse bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a arvelduskrediit) ja kuni kolmekuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

NÕUDED OSTJATE VASTU

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st.vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest.

MUUD NÕUDED

Kõiki muid nõudeid (viitlaekumised, antud laenud ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded), välja arvatud edasimüügi eesmärgil omandatud nõudeid, kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses.

Lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Pikaajalised nõuded võetakse algselt arvele saadaoleva tasu õiglasest väärtusest, arvestades järgnevatel perioodidel nõudelt intressitulu.

Edasimüügi eesmärgil soetatud nõudeid kajastatakse õiglase väärtuse meetodil.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 639 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta.

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuliseeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kapitalirendiga võetud materiaalse põhivara arvestus toimub sarnaselt ostetud põhivaraga.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana juhul, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta.

Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärade vahemikud on materiaalse põhivara gruppidele järgmised:

- * muud masinad ja seadmed 10-25%
- * muu põhivara 20%

Amortisatsiooni arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgil ning lõpetatakse vara lõpliku eemaldamiseni kasutusest.

Igal bilansipäeval hinnatakse kasutatavate amortisatsioonimäärade, amortisatsioonimeetodi ning lõppväärtuse põhjendatust.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, viitvõlad, väljastatud võlakirjad ning muud lühi- ja pikaajalised kohustised) võetakse arvele algselt nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustisi liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansi kuupäevast ja pikaajaliseks.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Maksustamine

ETTEVÕTTE TULUMAKS

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustisi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende.

Maksimaalse võimaliku tulumaksukohustuse arvutamisel lähtutakse eeldusest, et jaotatavad netodividendid ja nende maksimisega kaasnev tulumaksukulu kokku ei või ületada jaotuskõlblikku kasumit seisuga 31.12.2018.a.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Seotud osapooled on:

- omanikud;
- tegev- ja kõrgem juhtkond;
- ettevõtte tegevjuht, juhatus ja olulise osalusega eraisikutest omanikud.

Lisaks on seotud osapoolteks eelnevalt kirjeldatud isikute lähisugulased ja nende poolt kontrollitavad või olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	30 630	30 630	
Ostjatelt laekumata arved	30 630	30 630	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	7 641	7 641	3
Ettemaksed	1 580	1 580	
Tulevaste perioodide kulud	1 580	1 580	
Kokku nõuded ja ettemaksed	39 851	39 851	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	32 202	32 202	
Ostjatelt laekumata arved	32 202	32 202	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	12 009	12 009	3
Ettemaksed	1 336	1 336	
Tulevaste perioodide kulud	1 336	1 336	
Kokku nõuded ja ettemaksed	45 547	45 547	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	0	1 353	0	1 487
Ettemaksukonto jääk	7 641		12 009	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7 641	1 353	12 009	1 487

Maksude ettemaksed on kajastatud lisa 2 "Nõuded ja ettemaksed" nung maksuvõlad on kajastatud lisa 7 "Võlad ja ettemaksed".

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

				Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	
31.12.2016				
Soetusmaksumus	53 762	101 942	155 704	155 704
Akumuleeritud kulum	-11 195	-30 707	-41 902	-41 902
Jääkmaksumus	42 567	71 235	113 802	113 802
Ostud ja parendused	0	166 125	166 125	166 125
Amortisatsioonikulu	-12 482	-22 918	-35 400	-35 400
Müügid	0	-98 471	-98 471	-98 471
31.12.2017				
Soetusmaksumus	53 762	163 067	216 829	216 829
Akumuleeritud kulum	-23 677	-47 096	-70 773	-70 773
Jääkmaksumus	30 085	115 971	146 056	146 056
Ostud ja parendused	0	194 045	194 045	194 045
Amortisatsioonikulu	-9 682	-51 931	-61 613	-61 613
Müügid	-9 517	-19 896	-29 413	-29 413
31.12.2018				
Soetusmaksumus	38 762	330 212	368 974	368 974
Akumuleeritud kulum	-27 876	-92 023	-119 899	-119 899
Jääkmaksumus	10 886	238 189	249 075	249 075

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	15 032	110 500
Transpordi- vahendid	4 064	0
Muud masinad ja seadmed	10 968	110 500
Kokku	15 032	110 500

Lisa 5 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirent	12 635	10 074	2 561	0	6 KUU EURIBOR + 2,69%	EUR	30.03.2020	
Kapitalirent	27 669	7 152	20 517	0	6 KUU EURIBOR + 2,25%	EUR	15.09.2022	
Kapitalirent	55 363	12 798	42 565	0	6 KUU EURIBOR + 2,35%	EUR	01.03.2023	
Kapitalirent	33 035	9 380	23 655	0	6 KUU EURIBOR + 2,49%	EUR	30.05.2022	
Kapitalirent	36 916	9 973	26 943	0	6 KUU EURIBOR + 2,49%	EUR	30.07.2022	
Kapitalirendikohustised kokku	165 618	49 377	116 241	0				6

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Kapitalirent	22 441	9 806	12 635	0	6 KUU EURIBOR + 2,69%	EUR	30.03.2020	
Kapitalirent	34 662	6 993	27 669	0	6 KUU EURIBOR + 2,25%	EUR	15.09.2022	
Kapitalirent	17 155	5 890	11 265	0	6 KUU EURIBOR + 2,99%	EUR	30.10.2020	
Kapitalirendikohustised kokku	74 258	22 689	51 569	0				6

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	197 249	92 678
Kokku	197 249	92 678

Lisa 6 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustised kokku	165 618	49 377	116 241	0	5
Muud laenukohustised					
Omaniku laen	17 030	0	17 030	0	
Muud laenukohustised kokku	17 030	0	17 030	0	
Laenukohustised kokku	182 648	49 377	133 271	0	

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Kapitalirendikohustised kokku	74 258	22 689	51 569	0	5
Muud laenukohustised					
Omaniku laen	17 030	0	17 030	0	
Muud laenukohustised kokku	17 030	0	17 030	0	
Laenukohustised kokku	91 288	22 689	68 599	0	

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 290	1 290	
Maksuvõlad	1 353	1 353	3
Muud võlad	40	40	
Muud viitvõlad	40	40	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 683	2 683	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	266	266	
Maksuvõlad	1 487	1 487	3
Muud võlad	823	823	
Muud viitvõlad	823	823	
Kokku võlad ja ettemaksed	2 576	2 576	

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	56 016	49 883
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	14 004	12 471
Kokku tingimuslikud kohustised	70 020	62 354

Lisa 9 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	37 560	37 560
Osade arv (tk)	5	5
Seisuga 31.12.2017. a. jaguneb ettevõtte osakapital viieks osaks: * 1 osa nimiväärtusega 14 058 eurot, * 1 osa nimiväärtusega 12 010 eurot, * 1 osa nimiväärtusega 6 390 eurot, * 1 osa nimiväärtusega 3 195 eurot, * 1 osa nimiväärtusega 1 907 eurot.		

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	109 638	155 451
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	109 638	155 451
Kokku müügitulu	109 638	155 451
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine	84 863	61 329
Müügiks ostetud kaupade müük	17 215	80 035
Transporditeenus	1 400	6 350
Muu teenuse müük	6 160	7 737
Kokku müügitulu	109 638	155 451

Lisa 11 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	0	12 029
Muud	14 233	0
Kokku muud äritulud	14 233	12 029

Lisa 12 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	16 460	81 716
Transpordikulud	140	390
Masinate varuosad, remont, hooldus	13 176	13 558
Muud	1 061	264
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	30 837	95 928

Lisa 13 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Riiklikud ja kohalikud maksud	76	233
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	1 896
Raamatupidamiskulud	1 418	1 384
Posti- ja sideteenusekulud	19	300
Autokulud	275	910
Kindlustuskulud	3 130	2 550
Muud	779	732
Kokku mitmesugused tegevuskulud	5 697	8 005

Lisa 14 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 15 Muud ärikulud

(eurodes)

	2018	2017
Kahjum materiaaalsete põhivarade müügist	14 382	0
Muud	0	384
Kokku muud ärikulud	14 382	384

Lisa 16 Intressikulud

(eurodes)

	2018	2017
Intressikulu kapitalirendilt	3 676	2 395
Kokku intressikulud	3 676	2 395

Lisa 17 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	15 450	18 212	0	17 157

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Omaniku laen	5 500	5 500

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad		
Omaniku laen	7 500	0

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	14 951	40 665	58 702	101 530

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.05.2019

osaühing NORE EHITUS (registrikood: 10165067) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MATI PÕLDROOS	Juhatuse liige	13.05.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	62 354
Aruandeaasta kasum (kahjum)	7 666
Kokku	70 020

Juhatus teeb ettepaneku dividende mitte jaotada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehitusmasinate ja -seadmete rentimine ja kasutusrent	77321	84863	77.40%	Jah
Mitmesuguste erinevate kaupade vahendamine	46191	17215	15.70%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Ratastraktor OÜ	12307086	Eesti	12010 EUR (Lihtomand)
Marko Põldroos	39012280266	Nõmme linnaosa, Tallinn, Harju maakond, Eesti	1907 EUR (Lihtomand)
Toomas Kosenko	34710180337	Tallinn, Harju maakond, Eesti	3195 EUR (Lihtomand)
Mati Põldroos	36704160256	Eesti	14058 EUR (Lihtomand)
Alessandro Del Bono	17.04.1974	Itaalia	6390 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6721149
E-posti aadress	nore.nore@mail.ee