

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: osäühing Rosidor

registrikood: 10323112

tänavatalu nimi, Filosoofi tn 14-2

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihnumber: 50108

telefon: +372 5016682

e-posti aadress: rihokikas@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 4 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 5 Võlad töövõtjatele	8
Lisa 6 Müügitulu	8
Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused	9
Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud	9
Lisa 9 Tööjõukulud	9
Lisa 10 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ ROSIDOR kanti äriregistrisse 08.detsember 1997. aastal.

OÜ ROSIDOR põhitegevuseks 2018.aastal oli ehitus- ja remonditööde teostamine kasutades ka alltöövõtjaid.

2018. aastal oli OÜ ROSIDOR käive 307 tuhat eurot, millest 100% moodustas ehitus-ja remonditööde käive.

Firma juhtkonnas ja omanike nimekirjas muudatusi ei toimunud.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 391	34 394	2
Nõuded ja ettemaksed	35 081	6 917	
Kokku käibevarad	36 472	41 311	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	24 257	28 827	
Kokku põhivarad	24 257	28 827	
Kokku varad	60 729	70 138	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	5 645	5 774	
Võlad ja ettemaksed	47 833	31 244	4
Kokku lühiajalised kohustised	53 478	37 018	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	15 689	21 333	
Kokku pikaajalised kohustised	15 689	21 333	
Kokku kohustised	69 167	58 351	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	44	44	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 187	23 523	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 225	-14 336	
Kokku omakapital	-8 438	11 787	
Kokku kohustised ja omakapital	60 729	70 138	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	306 170	309 683	6
Muud äritulud	0	3 217	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-213 047	-227 607	7
Mitmesugused tegevuskulud	-3 526	-3 894	8
Tööjõukulud	-103 329	-85 201	9
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 569	-9 139	
Muud ärikulud	-61	-2	
Ärikasum (kahjum)	-18 362	-12 943	
Intressikulud	-1 863	-1 393	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-20 225	-14 336	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 225	-14 336	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud vastavalt Eesti finantsaruandluse standardile kasutades soetusmaksumuse printsiipi. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev avalikkusele suunatud finantsaruandluse kogum, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Ettevõtte majandusaasta aruande koostamisel lähtutakse väikeettevõtja lühendatud majandusaasta aruande nõuetest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke, mille puudub oluline turuväärtuse muutuse risk.

Finantsinvesteeringud

Finantsvaraks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid.

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid, viitvõlgasid ja muid lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantsvara ja -kohustused võetakse arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara või -kohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvara või -kohustusega otseselt seotud tehingukulutusi. Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolele üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest. Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Finantsvara oste ja müüke kajastatakse päeval, mil ettevõtte saab ostetud finantsvara omanikuks või kaotab omandiõiguse müüdud finantsvara üle.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid.

Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi.

Asjaoludeks, mis viitavad nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja muudest mittetagastatavatest maksudest, millest on maha arvatud hinnaalandid. Varude arvestamisel kasutatakse kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Varud on kajastatud bilansis nende soetusmaksumuses või neto realiseerimismaksumuses sõltuvalt sellest, kumb on madalam.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana need varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 1300 eurot.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks.

Materiaalne põhivara võetakse arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest.

Materiaalse põhivara amortiseerimisel kasutatakse lineaarse amortisatsiooni meetodit. Amortisatsiooninorm määratakse igale põhivara objektile eraldi sõltuvalt selle kasulikust tööeest.

Amortisatsioonimäärad aastas on põhivara gruppidele järgmised:

Muu inventar 25% aastas

Kui materiaalse põhivara objektile on tehtud selliseid kulutusi, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, siis need kulutused lisatakse põhivara objekti soetusmaksumusele. Jooksva hoolduse ja remondiga kaasnevad kulutused kajastatakse aruandeperioodi kuludes.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtudes valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum kajastatakse samades perioodides nagu teenuse osutamisega kaasnevad kulutused.

Intressitulu kajastatakse siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurust on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulud kajastatakse tekkepõhiselt.

Maksustamine

Ettevõtte kulused mõjutavad järgmised maksuliigid:

Sotsiaalmaks 33% töötajatele tehtud väljamaksetelt

Töötuskindlustus 0,08% töötajatele tehtud väljamaksetelt

Seotud osapooled

Aastaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks juhatuse liikmeid ning nendega seotud ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	25	32 724
Arveldusarve	1 366	1 670
Kokku raha	1 391	34 394

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		3 177		1 104
Üksikisiku tulumaks		1 453		756
Sotsiaalmaks		3 824		1 685
Kohustuslik kogumispension		178		100
Töötuskindlustusmaksed		295		139
Ettemaksukonto jääk	36		70	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	36	8 927	70	3 784

Lisa 4 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	21 046	21 046
Võlad töövõtjatele	6 930	6 930
Maksuvõlad	8 927	8 927
Muud võlad	10 930	10 930
Muud viitvõlad	10 930	10 930
Kokku võlad ja ettemaksed	47 833	47 833
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	16 683	16 683
Võlad töövõtjatele	8 993	8 993
Maksuvõlad	3 784	3 784
Muud võlad	1 784	1 784
Muud viitvõlad	1 784	1 784
Kokku võlad ja ettemaksed	31 244	31 244

Lisa 5 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Töötasude kohustis	6 930	5 966
Puhkusetasude kohustis	3 259	3 027
Kokku võlad töövõtjatele	10 189	8 993

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	306 170	309 683
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	306 170	309 683
Kokku müügitulu	306 170	309 683
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitus-ja remonditööd	306 170	309 683
Kokku müügitulu	306 170	309 683

Lisa 7 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	163 391	189 938
Energia	6 609	10 055
Kütus	6 609	10 055
Alltöövõtutööd	30 905	13 766
Transpordikulud	12 142	13 848
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	213 047	227 607

Lisa 8 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	2 011	2 018
Mitmesugused bürookulud	1 515	1 876
Kokku mitmesugused tegevuskulud	3 526	3 894

Lisa 9 Tööjõukulud (eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	80 019	65 586
Sotsiaalmaksud	23 078	19 179
Puhkusereservi muutus	232	436
Kokku tööjõukulud	103 329	85 201
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	11	10

Lisa 10 Seotud osapooled (eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	8 898	9 274

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.05.2019

osaühing Rosidor (registrikood: 10323112) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RIHO KIKAS	Juhatuse liige	21.05.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	9 187
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-20 225
Kokku	-11 038

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	306170	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Vello Rumm	34506282716	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	3300 EEK (Lihtomand)
Riho Kikas	36208242726	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	18400 EEK (Lihtomand)
Ene Kasela	46506172720	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	15000 EEK (Lihtomand)
Ants Kaljuste	34407092713	Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	3300 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5016682
E-posti aadress	rihokikas@gmail.com