

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: osäühing ISOTHERM

registrikood: 10288108

tänava/talu nimi, Paviljoni

maja ja korteri number:

küla: Saverna küla

vald: Kanepi vald

maakond: Põlva maakond

postisihtnumber: 63418

telefon: +372 5026333

e-posti aadress: lauriantalainen@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	6
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	7
Lisa 4 Kapitalirent	7
Lisa 5 Müügitulu	8
Lisa 6 Tööjõukulud	8
Lisa 7 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

Osaühing Isotherm alustas oma tegevust 1991. aastal. Põhitegevuseks on remondi- ja ehitustööd.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	2 552	858
Nõuded ja ettemaksed	5 459	7 722
Kokku käibevarad	8 011	8 580
Põhivarad		
Materiaalsed põhivarad	33 841	38 391
Kokku põhivarad	33 841	38 391
Kokku varad	41 852	46 971
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	24 725	43 762
Kokku lühiajalised kohustised	24 725	43 762
Kokku kohustised	24 725	43 762
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	6 391	6 391
Kohustuslik reservkapital	639	639
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 821	-3 790
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 918	-31
Kokku omakapital	17 127	3 209
Kokku kohustised ja omakapital	41 852	46 971

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	5 387	21 331
Muud äritulud	16 500	0
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 296	-5 807
Mitmesugused tegevuskulud	-131	-867
Tööjõukulud	-1 936	-5 951
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-4 550	-8 599
Ärikasum (kahjum)	13 974	107
Muud finantstulud ja -kulud	-56	-138
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	13 918	-31
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 918	-31

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Ettevõtte 2018.a raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist. Eesti Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise seadusega, mida täiendavad Eesti Vabariigi Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantud juhendmaterjalid ning üldtunnustatud raamatupidamisepõhimõtted.

Raha

Rahana käsitletakse kassa, pangakontode ja lühiajaliste pangadeposiitide saldosid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu hinnatakse individuaalselt, moodustades reservi ebatõenäoliselt laekuvate nõuete osas. Lootusetud nõuded kantakse bilansist maha.

Varud

Kaubad võetakse arvele soetusmaksumuses. Varud hinnatakse lähtuvalt sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimismaksumus. Soetusmaksumuse ja neto realiseerimismaksumuse vahe kantakse aruandeaasta kuludesse.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse vara, mida kasutatakse rohkem kui üks aasta ja mille soetusmaksumus ületab 1000 eurot. Materiaalsed põhivarad on arvele võetud nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, mittetagastavatest maksudest ja muudest otsestest kasutuselevõtmist võimaldavatest väljaminekutest.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Tulud

Realiseerimise netokäive sisaldab aasta jooksul tarnitud(realiseeritud) kaupade ja osutatud teenuste maksumust, millest on maha arvatud käibemaks ja hinnavähendid, tagastatud tooted ja kaubad. Tulu kajastamise momendiks kauba müügi puhul on omandiõiguse üleminek ostjale ja teenuse müügi puhul teenuse osutamine.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Kokku raha	2 552	858

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
31.12.2016						
Soetusmaksumus	4 865	54 512	82 996	82 996	9 159	151 532
Akumuleeritud kulum		-24 297	-74 730	-74 730	-5 515	-104 542
Jääkmaksumus	4 865	30 215	8 266	8 266	3 644	46 990
Amortisatsioonikulu	0	-2 972	-5 138	-5 138	-489	-8 599
31.12.2017						
Soetusmaksumus	4 865	54 512	82 996	82 996	9 159	151 532
Akumuleeritud kulum		-27 269	-79 868	-79 868	-6 004	-113 141
Jääkmaksumus	4 865	27 243	3 128	3 128	3 155	38 391
Ostud ja parendused			-51 386	-51 386		-51 386
Amortisatsioonikulu		-2 972	50 017	50 017	-209	46 836
31.12.2018						
Soetusmaksumus	4 865	54 512	31 610	31 610	9 159	100 146
Akumuleeritud kulum		-30 241	-29 851	-29 851	-6 213	-66 305
Jääkmaksumus	4 865	24 271	1 759	1 759	2 946	33 841

Lisa 4 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

Osaühing kapitalirenti ei kasuta.

Lisa 5 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	5 387	21 331
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	5 387	21 331
Kokku müügitulu	5 387	21 331
Müügitulu tegevusalade lõikes		
tootmishoonete ehitus EMTAK 68201	5 387	21 331
Kokku müügitulu	5 387	21 331

Lisa 6 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	1 447	4 448
Sotsiaalmaksud	477	1 468
Pensionikulu	12	35
Kokku tööjõukulud	1 936	5 951
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	0	1

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

juhatusele töötasu ega juhatuseliikme tasu makstud ei ole.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 20.05.2019

osaühing ISOTHERM (registrikood: 10288108) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
LAURI ANTALAINEN	Juhatuse liige	20.05.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-3 821
Aruandeaasta kasum (kahjum)	13 918
Kokku	10 097

Mitte jaotada.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	5387	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Külli Antalainen	45502186518		6391 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5026333
E-posti aadress	lauriantalainen@hotmail.com