

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2017

aruandeaasta lõpp: 31.12.2017

ärinimi: OÜ Jänese Aiad

registrikood: 12799669

tänava/talu nimi, Jänese

maja ja korteri number:

küla: Koovi küla

vald: Saaremaa vald

maakond: Saare maakond

postisihthnumber: 93314

telefon: +372 5040972

e-posti aadress: Neeme.nomme@wellhold.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Müügitulu	7
Lisa 3 Muud äritulud	7
Lisa 4 Tööjõukulud	7
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	9

Tegevusaruanne

OÜ Jänese Aiad majanustegevus 2017 aastal seisnes kõõgililja kasvatamises ja mesinduses. Viljavaheldusena kasvatati valdavalt liblikõielisi meetaimi. Selleks vajalik põllumaa renditi emafirmalt, kes teostas ka maaharimistööd.

Ettevõtte juhatuse hinnangul on OÜ Jänese Aiad jätkuvalt tegutsev ettevõtte ja alles alustamas oma põhitegevusega.

Ettevõtte ei ole käibemaksukohustuslane, samuti puuduvad töötasu- ja töötasu maksudega seonduvad arveldused.

Kõõgililjakultuuridena kasvatati järgmist:

- õlikõrvits
- kaer
- hernes
- daikon



Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2017	31.12.2016
Varad		
Käibevarad		
Raha	454	13
Nõuded ja ettemaksed	4 325	2 350
Varud	220	295
Kokku käibevarad	4 999	2 658
Põhivarad		
Bioloogilised varad	372	0
Kokku põhivarad	372	0
Kokku varad	5 371	2 658
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	1 460	0
Kokku lühiajalised kohustised	1 460	0
Kokku kohustised	1 460	0
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	158	1
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 253	157
Kokku omakapital	3 911	2 658
Kokku kohustised ja omakapital	5 371	2 658

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu	4 182	0
Muud äritulud	1 224	0
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	0	295
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-3 914	-4
Mitmesugused tegevuskulud	-239	-134
Ärikasum (kahjum)	1 253	157
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 253	157
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 253	157

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OU Jänese Aiad 2017. a. aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi finantsaruandluse standardiga, mille põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi Raamatupidamise Seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. 2017. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lühiajalisi finantsinvesteeringuid, nõudeid ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstud või saadud tasu õiglase väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi. Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtte kaotab õiguse finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapoolale üle varast tulenevad rahavood ning enamiku finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja raha ekvivalendina kajastatakse raha kassas ja pangakontodel, lühiajalisi (alla 3 kuulise lunastustähtajaga) pangadeposiite.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte arvestusvaluuta on euro. Välisvaluutas toimuvate tehingute kajastamisel võetakse aluseks tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka (või muu kasutatud keskpanka) valutakursid.

Välisvaluutatehingutest saadud kasumid ja kahjumid kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu või kuluna.

Finantsinvesteeringud

Nii lühi- kui ka pikaajalised investeeringud aktsiatesse kajastatakse bilansis lähtudes nende õiglasest väärtusest. Õiglase väärtuse hindamisel on aluseks finantsinvesteeringu turuväärtus bilansipäeval. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes. Juhtudel, kui õiglast väärtust ei ole võimalik usaldusväärselt hinnata, on lühiajalised finantsinvesteeringud kajastatud bilansis soetusmaksumuses.

Pikaajalised finantsinvesteeringud, mida ettevõtte kavatseb hoida lunastustähtajani, kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Muud pikaajalised finantsinvesteeringud kajastatakse bilansis õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid, mille kasutusaeg on üle ühe aasta ja mille soetusmaksumus on üle 640 euro.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit.

Materiaalse põhivara gruppidele on üldjuhul määratud järgmised kasulikud eluead:

Ehitised ja rajatised 20-30 aastat

Tootmisseadmed 8-12 aastat

Muud masinad ja seadmed 5-10 aastat

Muu inventar ja IT seadmed 3-5 aastat

Maad ei amortiseerita.

Immateriaalne põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja vara väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit lähtudes järgmistest eeldatavatest kasulikest eluigadest:

Arvuti tarkvara 3-5 aastat

Patendid, litsentsid, kaubamärgid ja muu immateriaalne põhivara 5-10 aastat

Firmaväärtus 20 aastat

Igal bilansipäeval hinnatakse, kas on asjaolusid, mis võiksid viidata vara väärtuse langusele. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640**Finantskohustised**

Finantskohustusteks loetakse tarnijatele tasumata arveid ning lühi- ja pikaajalisi võlakohustusi.

Finantskohustused võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantskohustuse eest makstud või saadud tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantskohustusega otseselt seotud tehingukulutusi.

Finantskohustused kajastatakse bilansis korrigeeritud soetusmaksumuses.

Finantskohustus eemaldatakse bilansist siis, kui see on rahuldatud, lõpetatud või aegunud.

Lisa 2 Müügitulu

(eurodes)

	2017	2016
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 182	0
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 182	0
Kokku müügitulu	4 182	0
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kõõgivilja- ja melonikasvatus, juurvilja- ja mugulviljakasvatus	1 610	0
Teravilja-, kaunvilja- ja õlitaimeseemnete kasvatus	972	0
Mesindus	1 600	0
Kokku müügitulu	4 182	0

Lisa 3 Muud äritulud

(eurodes)

	2017	2016
Tulu sihtfinantseerimisest	1 224	0
Kokku muud äritulud	1 224	0

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

OÜ-l Jänese Aiad ei olnud aruandeperioodil töötajaid.

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Wellhold OÜ
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2017		31.12.2016	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	323		2 350	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	1 459	0	0

2017	Antud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja	
Emaettevõtja	2 027

2016	Antud laenud
Emaettevõtja	
Emaettevõtja	2 350

OÜ Jänese Aiad ei ole tegev- ega kõrgemale juhtkonnale aruandeperioodil arvestanud tasu ega muid soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.05.2018

OÜ Jänese Aiad (registrikood: 12799669) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
NEEME NÕMME	Juhatuse liige	16.05.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	158
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 253
Kokku	1 411
Jaotamine	
Teiste reservide suurendamine (vähendamine)	1 411
Kokku	1 411

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2017
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	158
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 253
Kokku	1 411

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kõõgivilja- (sh kõrvitsaliste), juurvilja- ja mugulviljakasvatus, k.a seenekasvatus	01131	2402	57.44%	Jah
Mesindus	01491	1600	38.26%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
OÜ Wellhold	11426050	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5040972
E-posti aadress	Neeme.nomme@wellhold.ee