

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing Sigwar

registrikood: 10186520

tänava/talu nimi, Sigvari

maja ja korteri number:

küla: Varja küla

vald: Lügánuse vald

maakond: Ida-Viru maakond

postisihthnumber: 43309

telefon: +372 3374298

faks: +372 3374298

e-posti aadress: sigwar@sigwar.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Nõuded ostjate vastu	10
Lisa 5 Varud	10
Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 8 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 9 Bioloogilised varad	11
Lisa 10 Immateriaalsed põhivarad	13
Lisa 11 Laenukohustised	14
Lisa 12 Võlad ja ettemaksed	15
Lisa 13 Sihtfinantseerimine	15
Lisa 14 Osakapital	16
Lisa 15 Müügitulu	17
Lisa 16 Muud äritulud	17
Lisa 17 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	18
Lisa 18 Turustuskulud	18
Lisa 19 Üldhalduskulud	19
Lisa 20 Tööjõukulud	19
Lisa 21 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	21
Vandeauditori aruanne	22

Tegevusaruanne

OÜ Sigwar on ettevõtte, mis tegeleb endiselt teraviljakasvatuse, jõusööda tootmise ja seakasvatusega ning lihatoodete tootmise ja müügiga.

2018.a koristati OÜ Sigwar omandis olevatelt ja rendipõldudelt talinisu, otra ja hernest.

Kõik mineraalväetised ja taimekaitsevahendid tarnis Baltic Agro AS.

Seakasvatuses oleme järjepidevalt investeerinud tõuaretusse, mille läbi on kasvanud liha kvaliteedinäitajad.

2018.a. omandasime põllumaad teravilja kasvatamiseks.

2015. aastal toimus Eestis sigade Aafrika katku (SAK) levik. Kuigi aastatel 2016-2018 olukord paranes, eksisteerib SAK Eestis senini. Kehtestatud järelevalve tsoonid eksisteerivad jätkuvalt, tsoonide piirid muutuvad. Seisuga 31.12.2018 ei ole meil kolmandasse järelevalvetsooni kuuluvaid sigalaid. OÜ Sigwar farmides kehtivad endiselt kõrgendatud bioohutuse nõuded, mis mingil määral suurendab kulusid.

2019.a peamised eesmärgid:

- * Kaasa rääkida Euroopas kehtivate seakasvatusele planeeritavate toetuskavade väljatöötamisel, mis võrdsustaks Eesti tootjaid ülejäänud Euroopaga.
- * Panustame täiendavalt bioohutusse.
- * Täiendava põllumaa soetamine, osalemine maa enampakkumistel.
- * Hoiame ja parandame saagikuse näitajaid läbi uuenduste.
- * Põllumajandustehnika uuendamine.

Peamised finantssuhtarvud:	2018	2017
- lühiajaliste kohustiste kattekordaja (korda) käibevara/ lühiajalised kohustised	2,05	2,05
- võlakordaja (korda) kohustised/ kogupassiva	0,38	0,34
- kapitaliseerituse kordaja (korda) kohustised/ (pikaajalised kohustised+ omakapital)	0,42	0,38
- soliidisuskordaja (korda) omakapital/ kogukapital	0,62	0,66
- müügitulu brutorentaablus (%) brutokasum/ müügitulu * 100	18,72	21,03

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	173 828	189 923	2
Nõuded ja ettemaksed	126 652	34 415	3
Varud	311 448	267 701	5
Bioloogilised varad	106 702	91 674	9
Kokku käibevarad	718 630	583 713	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	12 522	11 543	3
Kinnisvarainvesteeringud	4 300	4 300	7
Materiaalsed põhivarad	3 032 757	2 175 032	8
Bioloogilised varad	87 428	93 927	9
Immateriaalsed põhivarad	4 584	6 746	10
Kokku põhivarad	3 141 591	2 291 548	
Kokku varad	3 860 221	2 875 261	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	226 880	133 005	11
Võlad ja ettemaksed	122 853	151 949	12
Kokku lühiajalised kohustised	349 733	284 954	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	1 050 506	353 059	11
Sihtfinantseerimine	71 370	345 691	13
Kokku pikaajalised kohustised	1 121 876	698 750	
Kokku kohustised	1 471 609	983 704	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	69 471	69 471	14
Kohustuslik reservkapital	6 947	6 947	
Muud reservid	16 509	16 509	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 798 630	1 575 720	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	497 055	222 910	
Kokku omakapital	2 388 612	1 891 557	
Kokku kohustised ja omakapital	3 860 221	2 875 261	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	2 157 113	2 226 901	15
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-1 753 249	-1 758 510	17
Brutokasum (-kahjum)	403 864	468 391	
Turustuskulud	-396 607	-422 130	18
Üldhalduskulud	-87 504	-66 573	19
Muud äritulud	601 119	249 686	16
Muud ärikulud	-3 829	-26	
Ärikasum (kahjum)	517 043	229 348	
Intressitulud	423	465	
Intressikulud	-20 411	-6 903	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	497 055	222 910	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	497 055	222 910	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Sigwar raamatupidamise aastaaruanne 2018. aasta kohta on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruandluspõhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seaduses ning mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

OÜ Sigwar kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 2 alusel.

OÜ Sigwar on koostanud väikeettevõtja lühendatud aastaaruande.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh. laenunõuded) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Igal aruandekuupäeval hinnatakse, kas esineb tunnuseid nende finantsvarade väärtuse languse osas.

Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse.

Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või netorealiseerimismaksumus.

Valmistoodangut kajastatakse müügihinnas, kuna suure sortimendi ja muutuvate tingimuste pärast oleks iga toote omahinna leidmine liiga kulukas ning selle toimingu kulud ületaksid õiglasest kajastamisest saadava kasu.

Varude kulukskandmisel kasutatakse FIFO meetodit.

Bioloogilised varad

Bioloogilisi varasid kajastatakse nii esmasel arvelevõtmisel kui ka järgnevatel aruandekuupäevadel nende õiglates väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused.

Bioloogilisest varast põllumajandusliku toodangu saamise või eraldamise hetkel kajastatakse põllumajanduslik toodang tema õiglates väärtuses, millest on maha arvatud hinnangulised müügikulutused. Selliselt leitud väärtust loetakse ühtlasi põllumajandusliku toodangu soetusmaksumuseks tema edasisel kajastamisel varana, lähtudes juhendist RTJ 4 "Varud".

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatakse kinnisvaraobjekte (maa, hoone), mida ettevõtte hoiab turuväärtuse kasvu eesmärgil ja mida ei kasutata enda majandustegevuses.

Kinnisvarainvesteering võetakse bilansis algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis sisaldab ka soetamisega otseselt seotud kulutusi.

Kinnisvarainvesteeringud, mille õiglast väärtust on võimalik usaldusväärselt hinnata mõistliku kulu ja pingutusega, kajastatakse õiglase väärtuse meetodil, st turuväärtuses. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid/kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Varad, mille kasulik tööiga on üle 1 aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 640 euro, kajastatakse kuni kasutusele võtmiseni väheväärtusliku inventarina (varudes) ja kantakse vara kasutuselevõtmise hetkel kulusse. Kuldesse kantud väheväärtuslike inventaride üle peetakse arvestust bilansiväliselt.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutused, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja -asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Põhivara parendusväljaminekud, mis suurendavad põhivara tööjõudlust üle algselt arvatud taseme ja tõenäoliselt osalevad lisanduvate tulude tekkimisel tulevikus, kapitaliseeritakse bilansis põhivarana. Kulutused, mis tehakse eesmärgiga tagada ning säilitada varaobjektilt tulevikus saadavat tulu, kajastatakse nende kulude tekkimisel aruandeperioodi kuludes.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, on need komponendid võetud raamatupidamises arvele eraldi varadena, määrates neile eraldi amortisatsiooninormid vastavalt nende kasulikule elueale.

Immateriaalne põhivara võetakse arvele ja kajastatakse bilansis lähtudes samadest põhimõtetest, mida rakendatakse materiaalsele põhivaradele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 640

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised ja rajatised	20 aastat
Masinaid ja seadmed	7-14 aastat
Transpordivahendid	7 aastat
Muu põhivara	3-7 aastat
Immateriaalne põhivara	4 aastat

Varade väärtuse langus.

Igal aruandekuupäeval hinnatakse materiaalse ja immateriaalse põhivara puhul vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ning võrreldakse seda bilansilise maksumusega. Vara kaetav väärtus on vara õiglane väärtus, millest on maha lahutatud müügikulutused või vara kasutusväärtus, vastavalt sellele, kumb on kõrgem. Varade allahindlusi kajastatakse aruandeperioodi kuluna. Kord alla hinnatud varade puhul hinnatakse igal järgmisel aruandekuupäeval, kas võib olla tõenäoline, et vara kaetav väärtus on vahepeal tõusnud üle bilansilise jääkmaksumuse. Sel juhul suurendatakse vara bilansilist jääkmaksumust kuni summani, mis oleks kujunenud arvestades vahepealsetel aastatel normaalset amortisatsiooni. Allahindluse tühistamisi kajastatakse aruandeperioodi kulu vähendamisenä.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle ettevõttele. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustisena renditud vara õiglase väärtuse summas ja rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustiste jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustise jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või kui ei ole piisavalt kindel, et rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse, siis rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Sihtfinantseerimine

Tegevuse sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud võimalikud tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena. Sihtfinantseerimine võetakse arvele saadud või saadava vara õiglasest väärtusest. Tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse kasumiaruandes „Muu äritulu“ kirjel.

Varade sihtfinantseerimise korral võetakse sihtfinantseerimise abil soetatud vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses. Soetatud vara amortiseeritakse kulusse tema kasuliku eluea jooksul. Vara soetamiseks saadud sihtfinantseerimine kajastatakse tuluna siis, kui sihtfinantseerimine muutub sissenõutavaks ning sihtfinantseerimisega seotud sisulised tingimused on täidetud. Saadud sihtfinantseerimine, mille puhul tuluna kajastamise tingimused ei ole täidetud, kajastatakse bilansis kohustisena.

Tulud

Tulu toodangu ja kaupade müügist kajastatakse siis kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline. Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Seotud osapooled

OÜ Sigwar loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

Seotud osapooled on:

- 1) olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju ettevõtte ärioludele otsustele;
- 2) juhatuse;
- 3) eespool loetletud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	16 824	9 705
Arvelduskontod	155 482	180 218
Raha teel	1 522	0
Kokku raha	173 828	189 923

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	15 706	15 706	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	15 706	15 706	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	0	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	9 106	9 106	0	0	6
Muud nõuded	111 787	99 265	9 331	3 191	
Laenunõuded	13 110	3 760	6 159	3 191	
Viitlaekumised	98 677	95 505	3 172	0	
Ettemaksed	2 575	2 575	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	2 575	2 575	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	139 174	126 652	9 331	3 191	

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	21 519	21 519	0	0	4
Ostjatelt laekumata arved	25 244	25 244	0	0	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-3 725	-3 725	0	0	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	0	0	0	0	6
Muud nõuded	22 026	10 483	6 751	4 792	
Laenunõuded	13 374	1 831	6 751	4 792	
Viitlaekumised	8 652	8 652	0	0	
Ettemaksed	2 413	2 413	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	2 413	2 413	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	45 958	34 415	6 751	4 792	

Antud laenudel puuduvad notariaalsed tagatised.

Lisa 4 Nõuded ostjate vastu

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Ostjatelt laekumata arved	15 706	25 244	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	0	-3 725	
Kokku nõuded ostjate vastu	15 706	21 519	3

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	272 031	230 744
Valmistoodang	30 627	26 582
Müügiks ostetud kaubad	8 790	10 375
Kokku varud	311 448	267 701

Lisa 6 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks		22 077		34 408
Üksikisiku tulumaks		5 074		8 253
Erisoodustuse tulumaks		50		0
Sotsiaalmaks		16 076		24 327
Kohustuslik kogumispension		832		1 035
Töötuskindlustusmaksed		1 339		1 663
Muud maksude ettemaksed ja maksuvõlad		327		293
Ettemaksukonto jääk	9 106		0	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9 106	45 775	0	69 979

Lisa 7 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod	
31.12.2016	4 300
31.12.2017	4 300
31.12.2018	4 300

Lisa 8 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

								Kokku
	Maa	Ehitised	Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016								
Soetusmaksumus	340 938	1 060 412	120 880	10 113	2 418 463	2 549 456	49 218	4 000 024
Akumuleeritud kulum		-377 640	-78 739	-10 113	-1 180 712	-1 269 564	-37 966	-1 685 170
Jääkmaksumus	340 938	682 772	42 141	0	1 237 751	1 279 892	11 252	2 314 854
Ostud ja parendused	53 574	11 406	0	1 487	207 005	208 492	700	274 172
Amortisatsioonikulu	0	-53 049	-13 070	-164	-250 875	-264 109	-4 150	-321 308
Müügid					-92 686	-92 686		-92 686
31.12.2017								
Soetusmaksumus	394 512	1 071 817	120 880	11 600	2 432 073	2 564 553	49 918	4 080 800
Akumuleeritud kulum	0	-430 688	-91 809	-10 277	-1 330 878	-1 432 964	-42 116	-1 905 768
Jääkmaksumus	394 512	641 129	29 071	1 323	1 101 195	1 131 589	7 802	2 175 032
Ostud ja parendused	743 391	31 924			418 420	418 420		1 193 735
Amortisatsioonikulu	0	-54 446	-12 980	-491	-263 898	-277 369	-4 011	-335 826
Müügid					-184	-184		-184
31.12.2018								
Soetusmaksumus	1 137 903	1 103 741	120 880	11 600	2 796 172	2 928 652	49 918	5 220 214
Akumuleeritud kulum	0	-485 134	-104 789	-10 768	-1 540 639	-1 656 196	-46 127	-2 187 457
Jääkmaksumus	1 137 903	618 607	16 091	832	1 255 533	1 272 456	3 791	3 032 757

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	22 500	116 833
Muud masinad ja seadmed	22 500	116 833
Kokku	22 500	116 833

Lisa 9 Bioloogilised varad

(eurodes)

Õiglase väärtuse meetod

Käibevarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2016	94 090	94 090
Müügid	-9 800	-9 800
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-557 409	-557 409
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	612 258	612 258
Muud muutused	-47 465	-47 465
31.12.2017	91 674	91 674
Soetused	13 252	13 252
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-479 588	-479 588
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	517 638	517 638
Muud muutused	-36 274	-36 274
31.12.2018	106 702	106 702
Põhivarad		Kokku
	Loomsed varad	
31.12.2016	81 738	81 738
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-20 370	-20 370
Juurdekasvust tingitud väärtuse suurenemine	127	127
Muud muutused	32 432	32 432
31.12.2017	93 927	93 927
Põllumajandusliku toodangu saamisest tulenev väärtuse vähenemine	-29 408	-29 408
Muud muutused	22 909	22 909
31.12.2018	87 428	87 428

Ettevõtte kasutab bioloogiliste varade hindamiseks Eesti keskmist kokkuostuhinda.

Lisa 10 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2016		
Soetusmaksumus	5 537	5 537
Akumuleeritud kulum	-2 977	-2 977
Jääkmaksumus	2 560	2 560
Ostud ja parendused	5 917	5 917
Amortisatsioonikulu	-1 731	-1 731
31.12.2017		
Soetusmaksumus	11 454	11 454
Akumuleeritud kulum	-4 708	-4 708
Jääkmaksumus	6 746	6 746
Amortisatsioonikulu	-2 162	-2 162
31.12.2018		
Soetusmaksumus	11 454	11 454
Akumuleeritud kulum	-6 870	-6 870
Jääkmaksumus	4 584	4 584

Lisa 11 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pikaajaline laen	83 000	0	83 000			EUR	31.12.2020	21
Swedbank laen 2015	107 491	30 734	76 757		1,9%+ 6 kuu Euribor	EUR	20.05.2020	
Swedbank laen 2016	12 829	12 829	0		1,7%+ 6 kuu Euribor	EUR	16.03.2019	
Swedbank laen 2018	611 419	46 552	564 867		2,9%+ 6 kuu Euribor	EUR	16.03.2023	
Pikaajalised laenud kokku	814 739	90 115	724 624					
Kapitalirendikohustised kokku	462 647	136 765	325 882					
Laenukohustised kokku	1 277 386	226 880	1 050 506					

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Pikaajalised laenud								
Pikaajaline laen	103 000	0	103 000			EUR	31.12.2019	21
Swedbank laen 2015	122 315	26 842	95 473		1,9%+ 6 kuu Euribor	EUR	20.05.2020	
Swedbank laen 2016	63 598	50 769	12 829		1,7%+ 6 kuu Euribor	EUR	16.03.2019	
Pikaajalised laenud kokku	288 913	77 611	211 302					
Kapitalirendikohustised kokku	197 151	55 394	141 757					
Laenukohustised kokku	486 064	133 005	353 059					

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Maa	870 284	181 735
Ehitised	557 368	604 177
Kokku	1 427 652	785 912

Lisa 12 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	22 302	22 302	
Võlad töövõtjatele	44 396	44 396	
Maksuvõlad	45 775	45 775	6
Saadud ettemaksed	10 380	10 380	
Muud saadud ettemaksed	10 380	10 380	
Kokku võlad ja ettemaksed	122 853	122 853	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	36 914	36 914	
Võlad töövõtjatele	45 056	45 056	
Maksuvõlad	69 979	69 979	6
Kokku võlad ja ettemaksed	151 949	151 949	

Lisa 13 Sihtfinantseerimine

(eurodes)

Varad bruto soetusmaksumuses

	31.12.2016	Saadud	Tagastatud	Tulu	31.12.2017	Lisa nr
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks						
PRIA	345 691				345 691	
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	345 691				345 691	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Keskkonnasõbralik majandamine	0	26 401		-26 401	0	
Loomade heaolu	0	95 277		-95 277	0	
Erakorraline kohandamistoetus sealihatootjatele	0	26 722		-26 722	0	
Loomade tekitatud kahju	0	3 200		-3 200	0	
Ühtse pindalatoetuse põhimakse	0	45 769		-45 769	0	
Kliimat ja keskkonda säästvate põllumajandustavade toetus	0	21 220		-21 220	0	
Põllumajanduskultuuri üleminekutoetus	0	4 600		-4 600	0	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks	0	223 189		-223 189	0	
Kokku sihtfinantseerimine	345 691	223 189		-223 189	345 691	16

	31.12.2017	Saadud	Tagastatud	Tulu	31.12.2018	Lisa nr
Sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks						
PRIA	345 691			-274 321	71 370	
Kokku sihtfinantseerimine põhivarade soetamiseks	345 691			-274 321	71 370	
Sihtfinantseerimine tegevuskuludeks						
Keskkonnasõbralik majandamine	0	29 076		-71 986	-42 910	
Loomade heaolu	0	67 263	-38	-110 711	-43 486	
Loomade tekitatud kahju	0	3 200		-3 200	0	
Erakorraline toetus talivilja kasvatajale	0	4 000		-4 000	0	
Põllumajanduskultuuri üleminekutoetus	0	4 283		-4 283	0	
Ühtse pindalatoetuse põhimakse	0	74 125		-74 125	0	
Kliimat ja keskkonda säästvate põllumajandustavade toetus	0	34 368		-34 368	0	
Kokku sihtfinantseerimine tegevuskuludeks		216 315	-38	-302 673	-86 396	
Kokku sihtfinantseerimine	345 691	216 315	-38	-576 994	-15 026	16

Lisa 14 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	69 471	69 471
Osade arv (tk)	2	2

Lisa 15 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 157 113	2 226 901
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 157 113	2 226 901
Kokku müügitulu	2 157 113	2 226 901
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Liha- ja linnulihatoodete tootmine	1 788 336	2 090 274
Seakasvatus	112 374	9 725
Toidukaupade, jookide ja tubakatoodete jaemüük	99 040	107 342
Teraviljakasvatus	152 527	19 502
Muu müük	583	58
Vanametalli müük	3 566	0
Transportteenused	687	0
Kokku müügitulu	2 157 113	2 226 901

Lisa 16 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Kasum materiaaalsete põhivarade müügist	22 316	24 147	8
Tulu sihtfinantseerimisest	576 994	223 189	13
Kindlustushüvitis	1 809	2 350	
Kokku muud äritulud	601 119	249 686	

Lisa 17 Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu (eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	773 752	755 038
Müügi eesmärgil ostetud kaubad	103 647	105 728
Energia	46 171	45 349
Elektrienergia	46 171	45 349
Transpordikulud	56 991	55 768
Maarent	7 601	3 959
Tööjõukulud	235 748	269 268
Amortisatsioonikulu	323 336	308 808
Remondikulud (ruumid, masinad, seadmed)	54 976	46 963
Tööriistad ja väikevahendid	2 630	4 412
Vorstitsehide ja tapamaja tegevuskulud	55 861	51 972
Sigalate tegevuskulud	80 716	85 857
Põld tegevuskulud	11 820	25 388
Kokku müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	1 753 249	1 758 510

Lisa 18 Turustuskulud (eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	65 400	69 351
Energia	5 554	5 155
Elektrienergia	5 554	5 155
Transpordikulud	22 069	9 924
Mitmesugused bürookulud	934	2 530
Koolituskulud	80	119
Tööjõukulud	257 432	283 417
Amortisatsioonikulu	9 286	8 860
Pakkematerjal	9 196	8 957
Järelvalve, inspekteerimine	771	1 819
Ruumide ja seadmete remont ja hooldus	1 273	3 006
Tööriistad ja väikevahendid	754	4 594
Valvekulud	160	188
Reklaamikulud	1 786	3 836
Sidekulud	1 771	1 679
Muud	20 141	18 695
Kokku turustuskulud	396 607	422 130

Lisa 19 Üldhalduskulud

(eurodes)

	2018	2017
Transpordikulud	10 348	1 442
Mitmesugused bürookulud	13 493	8 604
Koolituskulud	890	467
Tööjõukulud	45 885	40 537
Amortisatsioonikulu	5 366	5 370
Sidekulud	3 460	3 144
Pankade teenustasud	1 459	1 341
Transpordivahendite ja hoonete kindlustus	6 603	5 668
Kokku üldhalduskulud	87 504	66 573

Lisa 20 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Palgakulu	409 750	445 690	
Sotsiaalmaksud	129 315	147 532	
Kokku tööjõukulud	539 065	593 222	17,18,19
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	54	56	

Lisa 21 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	0	83 000	0	103 000
Töötajad	9 609	0	13 374	0

2018	Saadud laenude tagasimaksud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Laen	20 000

2017	Saadud laenude tagasimaksed
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	
Laen	27 000

Ostud ja müügid

	2018	2017
	Ostud	Ostud
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 200	14 498

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	16 785	14 073

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 15.05.2019

Osaühing Sigwar (registrikood: 10186520) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KAIDO JÄGER	Juhatuse liige	15.05.2019
MARGO JÄGER	Juhatuse liige	15.05.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing Sigwar osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Osaühing Sigwar (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018 ning kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab kaasnev raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga”. Me oleme ettevõttest sõltumatud kooskõlas kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusele.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamust. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditi protseduurid vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusele. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, vääresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjassepuutuvast sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditi protseduure, kuid mitte arvamuse avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärselt kahtlust ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infole või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamust. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

/digitaalselt allkirjastatud/

Maie Seniškina

Vandeauditori number 449

ST& Partners OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 287

Narva mnt. 5, Tallinn, Harju maakond, 10117

15.05.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing Sigwar (registrikood: 10186520) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
MAIE SENITŠKINA	Vandeaudiitor	15.05.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	1 798 630
Aruandeaasta kasum (kahjum)	497 055
Kokku	2 295 685

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Liha- ja linnulihatoodete tootmine	10131	1788336	82.90%	Jah
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	152527	7.07%	Ei
Seakasvatus	01461	112374	5.21%	Ei
Toidukaupade, jookide ja tubakatoodete vahendamine	46171	99040	4.59%	Ei
Sorteeritud materjali taaskasutusele võtmine	38321	3566	0.17%	Ei
Kaubavedu maanteel	49411	687	0.03%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Margo Jäger	37004212714		27418 EUR (Lihtomand)
Kaido Jäger	34109072232		42053 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 3374298
Faks	+372 3374298
E-posti aadress	sigwar@sigwar.ee