

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Andres Kaevu Talu OÜ

registrikood: 12870835

tänava/talu nimi, Kaevu

maja ja korteri number:

küla: Avispea küla

vald: Väike-Maarja vald

maakond: Lääne-Viru maakond

postisihthnumber: 46208

telefon: +372 56646466

e-posti aadress: andres.kaevu@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	7
Lisa 3 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Osaühing loodi juunikuus 2015 aastal.

Ettevõtte põhitegevuseks EMTAK koodi alusel oli teravilja- ja õlikultuuride kasvatus, mis moodustas 99,31% majandusaasta müügitulust. Sama tegevusega on kavas jätkata järgmisel aastal.

Tulud-kulud

Aruandeaasta müügitulu moodustas 139581 euro, mis suurenes eelmise aastaga võrreldes 4067 euro võrra. Müük toimus Eesti Vabariigis. Pindalatoetusi laekus 48875 eurot.

Ettevõtte lõpetas majandusaasta 6129 eurose kahjumiga. Kahjumi kujunemisel oli vähenenud kogusaak kuiva suve tõttu.

Peamised finantsuhtarvud

aasta	2018	2017
Müügitulu €	139582	135515
Puhaskasum/ kahjum/ kahjum €	-6129	62446
Puhasrentaablus %	-4,4	46,1
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja, kordades	0,95	1,24
Omakapitali tootlus %	-7,1	67,8

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum / kahjum / müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevarad / lühiajalised kohustused

Omakapitali tootlus (%) = puhaskasum / kahjum / omakapital kokku *100

Investeeringud

Majandusaastal soetas ettevõtte tootmismaad ja masinaid laenuvahendite abil.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	23 308	12 253	
Nõuded ja ettemaksed	44 418	37 258	
Nõuded ostjate vastu	135	135	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	6 737	1 675	2
Muud nõuded	37 546	35 448	
Kokku varud	38 156	51 906	
Tooraine ja materjal	23 156	21 746	
Valmistoodang	15 000	30 160	
Kokku käibevarad	105 882	101 417	
Põhivarad			
Finantsinvesteeringud	78 312	65 178	
Materiaalsed põhivarad	42 521	7 477	3
Kokku põhivarad	120 833	72 655	
Kokku varad	226 715	174 072	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	44 923	31 574	
Võlad ja ettemaksed	66 553	50 330	
Võlad tarnijatele	62 288	23 127	
Maksuvõlad	2 390	2 203	2
Muud võlad	1 875	25 000	
Kokku lühiajalised kohustised	111 476	81 904	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	29 200	0	
Kokku pikaajalised kohustised	29 200	0	
Kokku kohustised	140 676	81 904	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 500	2 500	
Kohustuslik reservkapital	250	250	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	89 418	26 972	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 129	62 446	
Kokku omakapital	86 039	92 168	
Kokku kohustised ja omakapital	226 715	174 072	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	139 582	135 515	
Muud äritulud	49 805	46 442	
Põllumajandusliku toodangu varude jääkide muutus	-15 160	0	
Valmis- ja lõpetamata toodangu varude jääkide muutus	0	25 300	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-151 985	-115 357	
Mitmesugused tegevuskulud	-22 562	-24 209	
Tööjõukulud	-3 316	-4 290	4
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-867	-297	3
Muud ärikulud	-32	-14	
Ärikasum (kahjum)	-4 535	63 090	
Intressikulud	-2 650	-1 946	
Muud finantstulud ja -kulud	1 056	1 302	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-6 129	62 446	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 129	62 446	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Osaühingu raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti Vabariigi hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus- ja aruande põhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad EV Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid. Ettevõtte kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr.1. Aruanne on koostatud eurodes.

Raha

Rahana kajastatakse aruandes ettevõtte omandis olevat sularaha, arvestuskonto jääke ning kolmekuulisi tähtajalisi deposiite.

Finantsinvesteeringud

Finantsinvesteeringutena on kajastatud teiste ettevõtete osalusi.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid ja need kajastatakse soetusmaksumuses. Nõuete laekumise tõenäosust hinnatakse iga ostja kohta eraldi. Väärtuse allahindlused kajastatakse kasumiaruandes kuluna. Allahinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä. Kõiki muid nõudeid (viitlaekumisi, antud laenuid ja muud lühi- ja pikaajalisi nõudeid) kajastatakse soetusmaksumuses.

Varud

Valmistoodang võetakse arvele õiglases väärtuses, so. majandusaasta lõpu turuhindades. Tooraine ja materjal võetakse arvele soetusmaksumuses.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara kajastamisel bilansis on selle soetusmaksumusest maha arvatud akumulieeritud kulum ja väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulumit arvestatakse lineaarse meetodi alusel.

Olulisuse printsiibist lähtudes kajastatakse põhivarana objektid, mille soetusmaksumus ületab 2000 eurot ja mille kasulik tööiga on üle ühe aasta. Sihtfinantseerimise abil soetatud põhivarad on kohustuslik hoida varade nimekirjas viis aastat pärast toetuse summa laekumist.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 2000

Rendid

Kapitalirendi alusel renditud vara kajastatakse bilansis varana ja kohustused renditud vara õiglase väärtuse summas. Makstavad rendimaksud jagatakse finantskuludeks ja kohustuste vähendamiseks. Finantskulud kajastatakse aruandeperioodi kuludena.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ja muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses. Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansipäevast, või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustuse tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansipäeva

Sihtfinantseerimine

Euroopa Liidu ja Eesti Vabariigi poolt makstavad tegevus- ja investeringutoetused kajastatakse aruandes muude ärituludena.

Kohustuslik reservkapital

reservkapitali nõue on täidetud

Tulud

Tulud kaupade müügist kajastatakse siis, kui olulised omandiga seonduvad riskid ja hüved on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulutusi on võimalik usaldusväärselt mõõta.

Tulu teenuste müügist kajastatakse lähtuvalt sellest, kas teenuse osutamisest saadavad tulud ja teenuse osutamisega kaasnevad kulutused on samas perioodis.

Intresse kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulutused kajastatakse raamatupidamises samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Dividendide tulumaksu kajastatakse tulumaksukuluna samal perioodil, kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, mis perioodi eest need välja on kuulutatud või millal need tegelikult välja kuulutatakse.

Muud ettevõtte tulumaksukohustused tekivad vastavalt tulumaksuseadusele.

Seotud osapooled

Ettevõtte omanikke, juhatuse liikmeid ja tegevjuhtkonda ning nende lähisugulasi ja nendega seotud ettevõtteid leotakse seotud osapoolteks.

Lisa 2 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	1 951		548	
Üksikisiku tulumaks		2 390		2 203
Ettemaksukonto jääk	4 786		1 127	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	6 737	2 390	1 675	2 203

Lisa 3 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

						Kokku
	Maa	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Ettemaksed	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016						
Soetusmaksumus		2 500	2 500			2 500
Akumuleeritud kulum		-399	-399			-399
Jääkmaksumus		2 101	2 101			2 101
Ostud ja parendused		5 673	5 673			5 673
Amortisatsioonikulu		-297	-297			-297
31.12.2017						
Soetusmaksumus		8 173	8 173			8 173
Akumuleeritud kulum		-696	-696			-696
Jääkmaksumus		7 477	7 477			7 477
Ostud ja parendused	26 912	2 000	2 000	7 000	7 000	35 912
Amortisatsioonikulu		-867	-867			-867
Muud muutused		-1	-1			-1
31.12.2018						
Soetusmaksumus	26 912	10 172	10 172	7 000	7 000	44 084
Akumuleeritud kulum		-1 563	-1 563			-1 563
Jääkmaksumus	26 912	8 609	8 609	7 000	7 000	42 521

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	3 290	4 249
Sotsiaalmaksud	26	41
Kokku tööjõukulud	3 316	4 290
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	1	1

Tööline oli osalise tööajaga, sotsiaalmaksu arvestusel on kasutatud vähendamist vastavalt seadusele.

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Juhtkonnale tasu ja soodustusi ei arvestatuyd

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 14.05.2019

Andres Kaevu Talu OÜ (registrikood: 12870835) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRES KAEVU	Juhatuse liige	14.05.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	89 418
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 129
Kokku	83 289

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	89 418
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-6 129
Kokku	83 289

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Teravilja- (v.a riis) ja kaunviljakasvatus; õlitaimeseemnete kasvatus	01111	138616	99.31%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Andres Kaevu	35905305212	Eesti	2500 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 56646466
E-posti aadress	andres.kaevu@gmail.com