

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: osäühing Vastseliina Hambaravi

registrikood: 10471930

tänav Võidu tn 30

alevik: Vastseliina alevik

vald: Võru vald

maakond: Võru maakond

postisihthnumber: 65201

telefon: +372 7851094

e-posti aadress: jyri.herm@mail.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Raamatupidamise aastaaruande lisad	7
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	7
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	9
Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	11
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	11
Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad	12
Lisa 8 Osakapital	12
Lisa 9 Müügitulu	12
Lisa 10 Muud äritulud	12
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

OÜ Vastseliina Hambaravi on asutatud 26.08.1998. aastal. OÜ Vastseliina Hambaravi kuulub Võru Vallavalitsusele.

OÜ Vastseliina Hambaravi asutamisel anti mitterahalise sissemaksena üle vara, mille väärtuseks hinnati 4154 eurot.

OÜ Vastseliina Hambaravi tegeleb hambaravi teenuse osutamisega Vastseliina alevis. Vastseliina alev asub Võru maakonna kaguosas, Venemaa ja Läti piiri lähedal.

Tehtud tööde maht (arv)

aasta	2018	2017
Visiitide arv	739	685
Ravitud hammaste arv	656	582
Ambulatoorsete operatsioonide arv	7	12

OÜ Vastseliina Hambaravi bilansis olevast hoonest on renditud ruume kolmele ettevõtjale (juuksuri- ja perearstiteenuse osutajale ning kommunaalteenuste osutajale). Hoone kommunaalkulusid aitab katta Võru Vallavalitsus.

aasta	2018	2017
Vallavalitsuse antud tegevuskulude toetus	1950	4445

Olulisemad investeeringud

2018. aastal investeeringuid ei olnud. 2017. aastal soetati valla toetusega hambaraviseade.

OÜ Vastseliina Hambaravi juhtimine

OÜ Vastseliina Hambaravi juhatus on ühe liikmeline, nõukogu kohustusi täidab vallavalitsus. Juhatusel ei ole juhtimise eest makstud tasu ja tagasiastumise korral ei ole talle määratud hüvitisi. Juhataja töötab osaühingus hambaarstina ja selle eest arvestati 2018. aastal töötasu 9000 eurot ja 2017. aastal 9000 eurot.

Olulised sündmused ja asjaolud, mis on mõjutanud või võivad mõjutada finantsseisundit või majandustulemusi

Lähituleviku majandusareng sõltub suuresti poliitilistest otsustest.

Teenuse maht ei suurene, sest piirkonnas on vähe töökohti ja piirkonna elanike arv väheneb. Üldjuhul kasutab elanik teenuseid oma töökoha piirkonnas.

Osaühing on kindlustuslepingutega maandatud riske.

Peamisi finantssuhtarve majandusaasta ning sellele eelnenud majandusaasta kohta ning nende arvutamise metoodika

<u>Lähteandmed(eurodes)</u>	2018	2017
Käibevara	10 375	10 920
Lühiajalised kohustised	4762	3616
Raha	8609	7577
Kohustised kokku	4762	3616
Varad	40553	43 416
Aruandeaasta kasum	-3958	11 619
Omakapital	35 791	39 800
Müügitulu	28 256	30 659

	2018	2017
Muud näitajad		
Likviidsus*	1,8	2,1
Lühiajaline maksevõime**	2,2	3,0
Kohustuste osakaal varadest %***	11,7	8,3
Käibe kasv %****	-7,8	14,9

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

*Likviidsus - likviidsed varad/ lühiajalised kohustused

**Lühiajaline maksevõime - käibevara/ lühiajalised kohustused

***Võlakordaja = koguvõlg/kogu varad*100 (näitab mitu % moodustab koguvõlg koguvaradest)

****Käibe kasv (%) = $(\text{müügitulu 2018} - \text{müügitulu 2017}) / \text{müügitulu 2017} * 100$

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	8 609	7 577	
Nõuded ja ettemaksed	1 766	3 343	2
Kokku käibevarad	10 375	10 920	
Põhivarad			
Kinnisvarainvesteeringud	11 519	12 169	4
Materiaalsed põhivarad	18 659	20 327	5
Kokku põhivarad	30 178	32 496	
Kokku varad	40 553	43 416	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	4 762	3 616	6
Kokku lühiajalised kohustised	4 762	3 616	
Kokku kohustised	4 762	3 616	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	4 154	4 154	8
Kohustuslik reservkapital	415	415	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	35 180	23 612	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 958	11 619	
Kokku omakapital	35 791	39 800	
Kokku kohustised ja omakapital	40 553	43 416	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	28 256	30 659	9
Muud äritulud	4 298	17 981	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-2 187	-3 077	11
Mitmesugused tegevuskulud	-11 794	-12 598	12
Tööjõukulud	-20 213	-18 699	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 318	-2 646	
Ärikasum (kahjum)	-3 958	11 620	
Intressikulud	0	-1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-3 958	11 619	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 958	11 619	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Selle põhinõuded on kehtestatud raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid (RTJ) ning avaliku sektori finantsarvestuse ja -aruandluse juhend. OÜ Vastselliina Hambarvi kuulub Võru valla konsolideerimisgruppi.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raamatupidamise aruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist.

Majandusaasta algab 01. jaanuar ja lõpeb 31. detsember.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena kajastatakse bilansis ja rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke ning kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite.

Nõuded ja ettemaksed

Nõudeid kajastatakse bilansis nõudeõiguse tekkimise momendil ning hinnatakse lähtudes tõenäoliselt laekuvatest summadest. Võimaluse korral hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata nõudeid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded on bilansis tõenäoliselt laekuva summani alla hinnatud. Aruandeperioodil laekunud, kuid varasematel perioodidel kulusse kantud nõuded on kajastatud aruandeperioodi ebatõenäoliste nõuete kulu vähendusena.

Nõue loetakse lootusetuks, kui juhtkonna hinnangul puuduvad võimalused nõude kogumiseks. Lootusetud nõuded on bilansist välja kantud.

Kinnisvarainvesteeringud

Kinnisvarainvesteering on kinnisvaraobjekt, mida ettevõtte hoiab eelkõige renditulu teenimise, väärtuse kasvu või mõlemal eesmärgil, mitte aga kasutamiseks toodete või teenuste tootmisel, administratiivsetel eesmärkidel või müügiks tavapärase äritegevuse käigus.

Kinnisvarainvesteeringuid kajastatakse bilansis soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Kinnisvarainvesteeringuna kajastatud ehitise kasulik tööiga on 33 aastat.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse varasid, mida kasutatakse hinnanguliselt pikema perioodi jooksul kui üks aasta ja mille soetusmaksumus on alates 5000 eurost. Põhivara rekonstrueerimisväljaminekud, mis vastavad materiaalse põhivara mõistele, liidetakse materiaalse põhivara soetusmaksumusele. Rekonstrueerimisväljaminekute lisamisel hinnatakse vara järelejäänud kasulikku eluiga ja vajadusel reguleeritakse põhivara kulum normi. Põhivara soetusmaksumusse arvatakse kulutused, mis on vajalikud selle kasutuselevõtmiseks, v.a soetusega kaasnevad maksud, lõivud,

laenu-, koolitus- ja lähetuskulud, mis kajastatakse kuluna.

Põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud väärtuse langusest tulenevad allahindlused. Kulum arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Kulum norm määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle hinnangulisest kasulikust elueast. Kui põhivara koosneb erineva hinnangulise kasuliku elueaga komponentidest, mille soetusmaksumust on võimalik usaldusväärselt hinnata, võetakse komponendid eraldi arvele.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 5000 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Ehitised	20-50 a
Masinad ja seadmed	5-10 a

Maad ei amortiseerita.

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule.

Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina.

(a) Aruandekohustuslane on rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Kapitalirendi tingimustel renditud varasid amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, välja arvatud juhul, kui ei eksisteeri piisavat kindlust, kas rentnik omandab rendiperioodi lõpuks vara omandiõiguse – sellisel juhul amortiseeritakse vara kas rendiperioodi jooksul või kasuliku eluea jooksul, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi maksed jagatakse kohustust vähendavateks põhiosa tagasimakseteks ning intressikuluks.

Kasutusrendi maksed kajastatakse kuluna ühtlaselt rendiperioodi jooksul.

(b) Aruandekohustuslane on rendileandja

Kapitalirendi alusel väljarenditud vara kajastatakse bilansis nõudena kapitalirenti tehtud netoinvesteeringu summas. Rentnikult saadavad rendimaksed jagatakse kapitalirendinõude põhiosa tagasimakseteks ja intressituluks.

Kasutusrendi tingimustel väljarenditud vara kajastatakse bilansis tavakorras, analoogselt muu põhivaraga. Kasutusrendimaksed kajastatakse tuluna ühtlaselt rendiperioodi jooksul.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse

Sihtfinantseerimine

Sihtfinantseerimisena kajastatakse sihtotstarbeliselt antud ja teatud tingimustega seotud toetusi. Sihtfinantseerimist ei kajastata tuluna või kuluna enne, kui toetuse saaja on teinud kulutused, milleks sihtfinantseerimine oli ette nähtud, ning eksisteerib piisav kindlus, et sihtfinantseerimine leiab aset.

Saadud sihtfinantseerimise kajastamisel rakendatakse brutomeetodit, mille järgi kajastatakse nii saadud sihtfinantseerimist kui ka selle arvel tehtud kulusid või põhivara soetust mõlemad eraldi.

Tegevuskulude sihtfinantseerimise kajastamisel lähtutakse tulude ja kulude vastavuse printsiibist ning tulu sihtfinantseerimisest kajastatakse proportsionaalselt sellega seonduvate kuludega.

Sihtfinantseerimise korral põhivara soetamiseks võetakse vara bilansis arvele tema soetusmaksumuses, sihtfinantseerimise summa aga kajastatakse samal ajal tuluna.

Tulud

Toodete, kaupade ja põhivara müügist saadud tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamisel, lähtudes valmidusastme meetodist. Intressitulu kajastatakse tekkepõhiselt sisemise intressimäära alusel.

Kulud

Kulusid kajastatakse tekkepõhiselt. Põhivara või varude soetamisel tasutud mittetagastatavad maksud ja lõivud, sh käibemaks, mida ei saa arvata sisendkäibemaksuks, kajastatakse soetamishetkel kuluna tulemiaruarande kirjel Muud tegevuskulud. Dividendide väljamaksmisega kaasnev tulumaks kajastatakse kuluna dividendide väljakuulutamisel.

Seotud osapooled

Seotud osapoolteks loetakse nõukogu ja juhatuse liikmed ning asutuse juht, kellele on antud õigus iseseisvalt lepinguid sõlmida, konsolideerimisgruppi kuuluvate äriühingute nõukogude ja juhatuste liikmed, kõigi eelpool loetletud tegev- ja kõrgema juhtkonna liikmete lähedased pereliikmed, samuti ka nende valitseva ja olulise mõju all olevad sihtasutused, mittetulundusühingud ja äriühingud.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 122	1 122
Ostjatelt laekumata arved	1 122	1 122
Nõuded seotud osapoolte vastu	585	585
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	59	59
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 766	1 766
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	2 445	2 445
Ostjatelt laekumata arved	2 445	2 445
Nõuded seotud osapoolte vastu	856	856
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	42	42
Kokku nõuded ja ettemaksed	3 343	3 343

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Üksikisiku tulumaks	0	62	0	193
Sotsiaalmaks	0	280	0	303
Kohustuslik kogumispension	0	0	0	3
Töötuskindlustusmaksed	0	20	0	32
Ettemaksukonto jääk	59		42	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	59	362	42	531

Lisa 4 Kinnisvarainvesteeringud

(eurodes)

Soetusmaksumuse meetod			
			Kokku
	Maa	Ehitised	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	0	0	0
Akumuleeritud kulum	0	0	0
Jääkmaksumus	0	0	0
Amortisatsioonikulu	0	-649	-649
Ümberliigitamised	383	12 435	12 818
31.12.2017			
Soetusmaksumus	383	21 639	22 022
Akumuleeritud kulum	0	-9 853	-9 853
Jääkmaksumus	383	11 786	12 169
Amortisatsioonikulu	0	-650	-650
31.12.2018			
Soetusmaksumus	383	21 639	22 022
Akumuleeritud kulum	0	-10 503	-10 503
Jääkmaksumus	383	11 136	11 519

	2018	2017
Kinnisvarainvesteeringutelt teenitud renditulu	2 348	2 485
Kinnisvarainvesteeringute otsesed haldamiskulud	2 581	2 413

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Maa	Ehitised	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Kokku
31.12.2016					
Soetusmaksumus	603	34 104	10 066	10 066	44 773
Akumuleeritud kulum	0	-14 174	-8 858	-8 858	-23 032
Jääkmaksumus	603	19 930	1 208	1 208	21 741
Ostud ja parendused	0	0	13 400	13 400	13 400
Amortisatsioonikulu	0	-342	-1 654	-1 654	-1 996
Ümberliigitamised	-383	-12 435	0	0	-12 818
Ümberliigitamised kinnisvarainvesteeringutega	-383	-12 435	0	0	-12 818
31.12.2017					
Soetusmaksumus	220	12 465	13 400	13 400	26 085
Akumuleeritud kulum	0	-5 312	-446	-446	-5 758
Jääkmaksumus	220	7 153	12 954	12 954	20 327
Amortisatsioonikulu	0	-328	-1 340	-1 340	-1 668
31.12.2018					
Soetusmaksumus	220	12 465	13 400	13 400	26 085
Akumuleeritud kulum	0	-5 640	-1 786	-1 786	-7 426
Jääkmaksumus	220	6 825	11 614	11 614	18 659

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	763	763
Võlad töövõtjatele	3 637	3 637
Maksuvõlad	362	362
Kokku võlad ja ettemaksed	4 762	4 762
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	914	914
Võlad töövõtjatele	2 171	2 171
Maksuvõlad	531	531
Kokku võlad ja ettemaksed	3 616	3 616

Lisa 7 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	32 615	29 547
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	6 523	5 909
Kokku tingimuslikud kohustised	39 138	35 456

Lisa 8 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	4 154	4 154
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	28 256	30 659
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	28 256	30 659
Kokku müügitulu	28 256	30 659
Müügitulu tegevusalade lõikes		
hambaraviteenuse osutamine	28 256	30 659
Kokku müügitulu	28 256	30 659

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Tulu sihtfinantseerimisest	1 949	15 496
Rendi- ja üüritulu	2 349	2 485
Kokku muud äritulud	4 298	17 981

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2018	2017
Tervishoiu kaubad, teenused, materjalid	2 187	3 077
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	2 187	3 077

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2018	2017
Hoone ja ruumide majandamiskulud	4 329	3 934
Bürookulud	2 075	1 202
Käibemaks	1 742	4 483
Koolituskulud	1 394	507
Sõiduki rent	1 214	1 746
Infotehnoloogia kulud	950	643
Inventariga seotud kulud	83	33
Muud	7	50
Kokku mitmesugused tegevuskulud	11 794	12 598

Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	16 413	15 248
Sotsiaalmaksud	3 799	3 451
Kokku tööjõukulud	20 212	18 699
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	2	2

Lisa 14 Seotud osapooled (eurodes)

Aruandekohustustlase emaettevõtja nimetus	Vastseliina Vallavalitsus
Riik, kus aruandekohustustlase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	446	0	856	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	139	433	0	805

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	0	0	1 003	0
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	3 135	214	4 345	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	9 000	9 000

Ülaltoodud tasu on arvestatud ilma sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmakseteta, kuid selle hulka on arvestatud kõik töötasud ja toetused. Juhataja tööd ei ole eraldi tasustatud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.04.2019

osaühing Vastseliina Hambaravi (registrikood: 10471930) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
JÜRI HERM	Juhatuse liige	02.04.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	35 180
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-3 958
Kokku	31 222
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-3 958
Kokku	-3 958

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Hambaravi osutamine	86231	28256	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Võru Vallavalitsus	75021020	Võru linn, Võru maakond, Eesti	4154 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7851094
E-posti aadress	jyri.herm@mail.ee