

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Watercom OÜ

registrikood: 11944939

tänava/talu nimi, Ädala tn 10

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 10614

telefon: +372 56905373, +372 6262256

e-posti aadress: reigo.marosov@watercom.eu

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	7
Bilanss	7
Kasumiaruanne	8
Rahavoogude aruanne	9
Omakapitali muutuste aruanne	10
Raamatupidamise aastaaruande lisad	11
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	11
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	14
Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	14
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	15
Lisa 5 Kapitalirent	16
Lisa 6 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 7 Eraldised	17
Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad	17
Lisa 9 Osakapital	17
Lisa 10 Müügitulu	18
Lisa 11 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	18
Lisa 12 Üldhalduskulud	18
Lisa 13 Tööjõukulud	19
Lisa 14 Seotud osapooled	19
Aruande allkirjad	20
Vandeaudiitori aruanne	21

Tegevusaruanne

TEGEVUSARUANNE

Watercom OÜ (edaspidi Ettevõtte) asutati AS-i Tallinna Vesi poolt 2010. aastal.

Ettevõtte pakub järgmisi teenuseid:

- torustike ehitus ja projekteerimine;
- teehoiutöödega seotud teenused;
- projektijuhtimine ja omanikujärelevalve;
- survepesu- ja transporditeenused.

Ettevõtte kuulub AS Tallinna Vesi Kontserni (edaspidi Kontsern).

Ettevõtte tegevus on sertifitseeritud kooskõlas kvaliteedistandarditega ISO 9001:2015, ISO 14001:2015 ja OHSAS 18001:2015.

Olulised sündmused majandusaastal

- 2018. aastal saavutas Ettevõtte oma arengus olulise eesmärgi – Ettevõtte teenis kontsernivälistelt tellimustelt suuremat tulu ja kasumit kui kunagi varem ning kontsernivälise käibe osakaal suurenes, moodustades müügituludest enam kui poole, täpsemalt 56% (2017. aastal oli osakaal 47%).
- Vaatamata konkurentsitihedusele ning ehituse sisendhindade pidevale kasvule vee- ja kanalisatsioonitorustike ehitusturul kasvatas Ettevõtte nii käivet kui ka kasumit võrreldes varasema aastaga.
- Kontsernivälise torustike ehitusega seotud teenuste müügitulu kasvu tasakaalustas osaliselt kontsernisisesest käibe langus, kuna emaettevõtte teeb torustike rekonstrueerimise hankeid koostöös Tallinna linnaga.

Ettevõtte peamised eesmärgid ja arengusuunad järgmisel majandusaastal

2018. aasta kujunes Ettevõtte jaoks väga edukaks. Ettevõtte saavutas endale seatud eesmärgid nii kogutulude kui teenitud kasumi osas ning ka 2019. aastal püsib fookus kontserniväliste tulude kasvatamisel.

Ettevõtte edu on märgatud ja tunnustatud ka väljaspool Kontserni. Oktoobris 2018 jõudis Ettevõtte majanduslehe „Äripäev“ poolt koostatud edukaimate infrastruktuuri ehituse ettevõtete edetabelis esikümnesse. Ettevõtte saavutas 10. koha ja valiti välja 94 Eestis tegutseva ettevõtte seast.

Ettevõtte seati pingeritta kuue näitaja põhjal: 2017. aasta müügitulu, müügitulu kasv võrreldes 2016. aastaga, 2017. aasta ärikasum, kasumi kasv võrreldes 2016. aastaga, rentaablus ja varade tootlikkus 2017. aastal. Iga näitaja põhjal reastati ettevõtted edetabelisse ja kuue edetabeli punktid liideti.

Väljavaated 2019. aasta osas on jätkuvalt positiivsed, lootus on sel aastal jõuda rekordiliste tulemusteni kontserniväliste müügi- ja kasuminäitajate osas. Ettevõtte otsib jätkuvalt erinevaid võimalusi kasvamiseks Kontsernist väljapoole.

ÜLDINE TEGEVUSKESKKOND JA SESOONSUS

Ettevõtte tegevust mõjutab sarnaselt teiste ehitusvaldkonnas tegutsevate ettevõtetega ilmastikuoludest tingitud sesoonsus. Põhihooaeg kestab kevadest sügiseni, tipnedes suvekuudel. Enamike kontsernisisesest teenuste puhul sõltub tellimus emaettevõtte hooldus- ja avariitööde mahust.

2018. aastal keskendus Ettevõtte järgmistele turgudele ja teenustele:

Torustike ehitus

Ettevõtte olulisimaks tegevusalaks oli 2018. aastal vee- ja kanalisatsioonitorustike rajamine arendajate, ettevõtete ja eraisikute tellimusel. Torustike ehitus toimub Veemehe kaubamärgi all. Sarnaselt varasematele aastatele keskenduti ka 2018. aastal jõukohastele ehitusprojektidele ja -hangetele Tallinnas ning mujal Eestis.

2018. oli ehitussektori jaoks hea aasta. Euroopa Liidu Ühtekuuluvusfondi ning riigi poolt finantseeritavate summade kasvule lisandus Tallinna ja selle lähiümbruse kinnisvara arendusmahtude kasv. Ehitusturg on endiselt äärmiselt konkurentsitihe, mistõttu tuleb jätkuva kasumlikkuse nimel tegeleda tõhusa kulude kontrolliga. 2018. aastal õnnestus ettevõttel kasvatada ehitustegevuse kasumimarginaali, tõhustades kontrolli ja hallates paremini kulusid. Ehkki kinnisvaraturg oli 2018. aastal aktiivne, näeme 2019. aasta 1. kvartalis märke langustrendist nõudluses. Arendajatelt ja peatöövõtjatelt laekub vähem hinnapäringuid. 2019. aastal ei ole kinnisvaraturul ette näha suuremat tõusu, kuivõrd nõudlus uute korterite ja kaubanduspindade järele näitab jähnenemise märke.

Teehoiutöödega seotud teenus

2018. aastal aktiveerus kontserniväline tee-ehituse turg ning Ettevõtte teostas Tallinna linna tellimusel mitmeid teetöid. Kuivõrd aga Watercomi peamine fookus püsib siiski avariikaevetööde taastamisel, siis ei palgatud selleks täiendavat tööjõudu ning piisas olemasolevatest töötajatest.

Omanikujärelevalve ja projekti juhtimine

2018. aastal õnnestus Ettevõttel võita mitu hanget järelevalveteenuse pakkumiseks ühisveevärgi- ja kanalisatsiooni rajamisel Kilingi-Nõmmel, Kumnas ja Väänas. Samuti keskendub ettevõtte järelevalve teostamisele mitme väiksema projekti juures nii Tallinnas kui selle lähialdades. Ka 2019. aastal jätkatakse aktiivset osalemist erinevatel hankepakkumistel üle Eesti, eesmärgiga hoida ja kasvatada järelevalveteenusest laekuvasid tulusid.

Survepesu ja transporditeenused

Survepesu- ja transporditeenuseid pakutakse peamiselt kontsernisiseselt, kuid need on kättesaadavad ka väliste klientidele. Tänu ennetavale survepesuprogrammile püsib ummistuste arv AS-i Tallinna Vesi kanalisatsioonitorustikes oluliselt parema kontrolli all.

2018. AASTA MAJANDUSTULEMUSED

2018. aasta müügitulu oli 11,51 miljonit eurot, mis on võrreldes 2017. aastaga kasvanud 17% ehk 1,66 miljonit eurot. Kasvu peamiseks põhjuseks on kontsernivälise käibe kasv, mis kasvas 40% ehk 1,78 miljonit eurot. Põhilise osa Ettevõtte müügitulust moodustas vee- ja kanalisatsioonitrasside ehitus ning teehoiutöödega seotud teenused, mis moodustasid sarnaselt 2017. aastale kokku 95% Ettevõtte käibest. Ettevõtte suurim üksikklient on ematöövõtte, kellele osutatud teenuste müük moodustas 44% müügitulust. Kontsernisisesene käibe osakaal kogukäibest on võrreldes eelneva aastaga märkimisväärselt kahanenud, olles 2017. aastal 53%.

Ettevõtte brutokasum suurenes 8% ehk 0,10 miljoni euro võrra 1,44 miljoni euroni peamiselt tänu suurematele müügituludele ning järelevalve ja transporditeenuste kasumile, mida tasakaalustas madalam ehitustegevuse marginaal. Müüdnud toodete ja teenuste kulu suurenes 18% ehk 1,56 miljonit eurot 10,07 miljoni euroni. Kulude tõus on seotud eelkõige Ettevõtte poolt pakutavate teenuste turul toimuvate tööjõukulude suurenemisega ning kõrgematest tuludest tingitud materjalide ja alltöövõtu kulude tõusuga, mida täiendasid kasvanud transpordikulud.

Ettevõtte ärikasum suurenes võrreldes eelneva aastaga 8% võrra ehk 0,08 miljoni euro võrra 1,04 miljoni euroni. Ärikasumi tõusu seoses eelpool mainitud brutokasumi muutusega tasakaalustasid suurenenud üldhalduskulud. Üldhalduskulude kasv oli seotud peamiselt tööjõukulude suurenemisega seoses kõrgema tulemustasu kuluga ja täiendava juhatuse liikme lisandumisega 2017. aasta augustis.

Peamised finantsnäitajad

miljonites eurodes	2018	2017	2016
Müügitulu	11,51	9,85	9,44
Brutokasum	1,44	1,34	0,97
Ärikasum	1,04	0,96	0,28
Kasum enne tulumaksustamist	1,03	0,95	0,26
Puhaskasum	0,87	0,89	0,15
Brutokasumi marginaal %	13%	14%	10%
Ärikasumi marginaal %	9%	10%	3%
Maksustamiseelse kasumi marginaal %	9%	10%	3%
Puhaskasumi marginaal %	8%	9%	2%
Vara puhaskasum %	23%	28%	5%

Kohustiste osatähtsus koguvarast	57%	59%	67%
Omakapitali puhasrentaablus %	54%	76%	15%
Lühiajaliste kohustiste kattekordaja	1,8	1,7	1,5
<i>Brutokasumi marginaal – brutokasum / müügitulu</i>			
<i>Ärikasumi marginaal – ärikasum / müügitulu</i>			
<i>Maksustamiseelse kasumi marginaal – kasum enne tulumaksustamist / müügitulu</i>			
<i>Puhaskasumi marginaal – puhaskasum / müügitulu</i>			
<i>Vara puhasrentaablus – puhaskasum / perioodi keskmine vara kokku</i>			
<i>Kohustiste osatähtsus koguvarast – kohustised kokku / vara kokku</i>			
<i>Omakapitali puhasrentaablus – puhaskasum / perioodi keskmine omakapital kokku</i>			
<i>Lühiajaliste kohustiste kattekordaja – käibevara / lühiajalised kohustised</i>			

Investeeringud

2018. aastal investeeriti materiaalsesse põhivarasse 62 tuhat eurot. Ettevõtte mahukaim investeering oli seotud uue kaamerabussi soetamisega.

Töötajad

2018. aastal oli Ettevõtte keskmine töötajate arv taandatuna täistööajale 57 töötajat, olles samal tasemel 2017. aastaga. Majandusaasta lõpu seisuga oli töötajate arv taandatuna täistööajale 53 (2017. aasta lõpu seisuga 55 töötajat).

Tööjõukulud kokku moodustasid 2018. aastal 1 869 tuhat eurot, mis on suurenenud 8% ehk 141 tuhande euro võrra võrreldes 2017. aasta 1 728 tuhande euroga.

Ettevõtte juhtkond otsib jätkuvalt aktiivselt võimalusi protsesside efektiivsemaks muutmiseks, tasakaalustamaks individuaalsete palkade kasvu ja turu poolt tekitatud survet kuludele, rakendades tulemuslikumat ettevõtte struktuuri ning otsides täiendavalt võimalusi pakkuda teenuseid võimalikult kuluefektiivselt nii kontsernisiseselt kui ka -väliselt.

Ettevõtte juhtimine

Ettevõtte juhatus on juhtimisorgan, mis esindab ja juhib Ettevõtte igapäevast tegevust kooskõlas seaduse ja põhikirja nõuetega. Juhatus on kohustatud tegutsema majanduslikult kõige otstarbekamal viisil. Ettevõtte juhatus on alates 01. augustist 2017. aastal kolmeliikmeline: Reigo Marosov (tegevdirektor), Evelyn Hekk (finantsdirektor) ja Virgo Roasto (arendus- ja müügidirektor).

Ettevõtte kuulub 100% AS-le Tallinna Vesi ning AS-i Tallinna Vesi juhatus tegutseb Ettevõtte ainuosaniku esindajana.

Dividendid

Dividendide jaotamine ettevõtte aktsionäridele kajastatakse finantsaruannetes kohustusena hetkest, kui kasumi jaotamine ja dividendide väljamaksmine kinnitatakse Ettevõtte ainuosaniku poolt.

Ettevõtte maksis 2018. aastal emaettevõttele dividende 650 tuhat eurot.

Valuutakursside, intressimäärade ja börsikursside muutumise risk

Kuna ettevõtte arveldab oma klientide ja tarnijatega eurodes ning samuti on kogu pangas hoitav raha eurodes, siis ettevõttel puudub valuutarisk. Intressimäärade risk on Ettevõtte hinnangul madal, kuna enamus ettevõtte finantskohustusi on fikseeritud intressimääraga. Samuti puuduvad Ettevõttel börsikursside kõikumisest tulenevad riskid, kuna tal puuduvad investeeringud omakapitaliinstrumentidesse.

Tegevusega kaasnevad olulised keskkonna- ja sotsiaalsed mõjud

Ettevõtte igapäevane tegevus on tihedalt seotud puhta veega. Olgu selleks siis kvaliteetse joogivee pakkumine ja reovee puhastamine, ehitus- ning hooldustööde tegemine või omanikujärelevalve korraldamine ühisveevärgi ja -kanalisatsiooni objektidel.

Ettevõtte tegevus mõjutab olulisel määral klientide elukvaliteeti ja omab arvestatavat mõju ümbritsevale keskkonnale. Seetõttu tegutseb Ettevõtte keskkonnahoidlikult ning püüab vähendada ettevõtte tegevusest tulenevat negatiivset mõju. Selleks on Ettevõttes välja selgitatud tegevuse need aspektid, mis kõige enam põhjustavad või võivad põhjustada olulisi muutusi ümbritsevas keskkonnas ning hoitakse neid kontrolli all.

Ettevõtte väiksuse tõttu ei kaasne majandustegevusega olulisi sotsiaalseid mõjusid.

Rohkem informatsiooni Ettevõttest leiab interneti leheküljel www.watercom.eu.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	1 240	1 147	
Nõuded ja ettemaksed	1 829	1 508	2
Varud	4	1	
Kokku käibevarad	3 073	2 656	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	851	1 003	4
Immateriaalsed põhivarad	3	1	
Kokku põhivarad	854	1 004	
Kokku varad	3 927	3 660	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	151	159	5
Võlad ja ettemaksed	1 477	1 282	6
Eraldised	69	79	7
Kokku lühiajalised kohustised	1 697	1 520	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	509	635	5
Eraldised	14	13	7
Kokku pikaajalised kohustised	523	648	
Kokku kohustised	2 220	2 168	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	5	5	9
Ülekurss	522	522	
Kohustuslik reservkapital	1	1	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	314	77	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	865	887	
Kokku omakapital	1 707	1 492	
Kokku kohustised ja omakapital	3 927	3 660	

Kasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	11 514	9 854	10
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-10 074	-8 518	11
Brutokasum (-kahjum)	1 440	1 336	
Üldhalduskulud	-336	-300	12
Muud äritulud	21	12	
Muud ärikulud	-87	-85	
Ärikasum (kahjum)	1 038	963	
Muud finantstulud ja -kulud	-11	-14	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 027	949	
Tulumaks	-162	-62	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	865	887	

Rahavoogude aruanne

(tuhandetes eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	1 038	963	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	209	233	4,11
Kasum (kahjum) põhivarade müügist	-14	-1	4
Kokku korrigeerimised	195	232	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-322	-655	2
Varude muutus	-3	6	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	189	561	6
Makstud intressid	-11	-14	
Kokku rahavood äritegevusest	1 086	1 093	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalse ja immateriaalse põhivarade soetamisel	-37	-18	4
Laekunud materiaalse ja immateriaalse põhivarade müügist	17	3	4
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-20	-15	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	-161	-149	5
Makstud dividendid	-650	-250	9
Makstud ettevõtte tulumaks	-162	-62	9
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-973	-461	
Kokku rahavood	93	617	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 147	530	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	93	617	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	1 240	1 147	

Omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes eurodes)

					Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Ülekurs	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	5	522	1	327	855
Aruandeaasta kasum (kahjum)				887	887
Väljakuulutatud dividendid				-250	-250
31.12.2017	5	522	1	964	1 492
Aruandeaasta kasum (kahjum)				865	865
Väljakuulutatud dividendid				-650	-650
31.12.2018	5	522	1	1 179	1 707

Vaata ka lisa 9.

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Watercom OÜ 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevatel arvestuspõhimõtetel. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, arvelduskontode jääke (v.a. arvelduskrediit), kuni 3-kuulisi tähtajalisi deposiite ning paigutusi rahaturufondidesse ja muudesse üllilikviidsetesse fondidesse, mis investeerivad instrumentidesse, mis individuaalselt vastavad raha ja raha ekvivalendi mõistele. Arvelduskrediiti kajastatakse bilansis lühiajaliste laenukohustuste koosseisus.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluutadeks on loetud kõik teised valuutad peale arvestusvaluuta euro. Välisvaluutas toimunud tehingute kajastamisel on aluseks võetud tehingu toimumise päeval ametlikult kehtinud Euroopa keskpanga valuutakursid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o nominaalväärtus miinus tagasimaksed ning vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete allahindlust kajastatakse, kui esineb objektiivseid tõendeid selle kohta, et kõik nõuete summad ei laeku vastavalt nõuete esialgsetele lepingutingimustele. Asjaoludeks, mis viitavad võimalikule nõuete väärtuse langusele, on võlgniku pankrot või olulised finantsraskused ning maksetähtaegadest mittekinnipidamine. Individuaalselt oluliste nõuete väärtuse langust (st. vajadust allahindluseks) hinnatakse iga ostja kohta eraldi, lähtudes eeldatavasti tulevikus laekuvate summade nüüdisväärtusest. Selliste nõuete puhul, mis ei ole individuaalselt olulised ja mille suhtes ei ole otseselt teada, et nende väärtus oleks langenud, hinnatakse väärtuse langust kogumina, arvestades eelmiste aastate kogemust laekumata jäänud nõuete osas. Ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma on vahe nende nõuete bilansilise väärtuse ja tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuse vahel, kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Nõuete bilansilist väärtust vähendatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete allahindlussumma võrra ning kahjum allahindlusest kajastatakse kasumiaruandes mitmesuguste tegevuskuludena. Kui nõue loetakse lootusetuks, kantakse nõue ja tema allahindlus bilansist välja. Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisena.

Varud

Varud võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat tollimaksu, muid mittetagastatavaid makse ja varude soetamisega otseselt seotud transpordikulutusi, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude kuluks kandmisel kasutatakse FIFO-meetodit.

Varud hinnatakse bilansis lähtudes sellest, mis on madalam, kas soetusmaksumus või neto realiseerimisväärtus. Neto realiseerimisväärtus leitakse, arvates tavapärase äritegevuses kasutatavast hinnangulisest müügihinnast maha hinnangulised kulutused, mis on vajalikud toote müügi valmidusse viimiseks ja müügi sooritamiseks.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot.

Materiaalne põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast (k.a tollimaks ja muud mittetagastatavad maksud) ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Materiaalset põhivara kajastatakse bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumuleeritud kulum ja võimalikud väärtuse

langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalse põhivara objektile tehtud hilisemad väljaminekud kajastatakse põhivarana, kui on tõenäoline, et ettevõtte saab varaobjektiga seotud tulevast majanduslikku kasu ning varaobjekti soetusmaksumust saab usaldusväärselt mõõta. Muid hooldus- ja remondikuludid kajastatakse kuluna nende toimumise momendil.

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset meetodit. Amortisatsioonimäär määratakse igale põhivara objektile eraldi, sõltuvalt selle kasulikust tööeest. Olulise lõppväärtusega varaobjektide puhul amortiseeritakse kasuliku eluea jooksul kulusse ainult soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelist amortiseeritavat osa.

Juhul kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid raamatupidamises arvele eraldi varaobjektidena ning määratakse vastavalt nende kasulikule elueale eraldi amortisatsiooninormid.

Juhul kui põhivara kaetav väärtus (s.o kõrgem kahest järgnevast näitajast: vara õiglane väärtus (miinus müügikulutused) või vara kasutusväärtus) on väiksem tema bilansilisest jääkmaksumusest, on materiaalse põhivara objektid alla hinnatud nende kaetavale väärtusele.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Transpordivahendid	10
Masinad ja seadmed	4
Muu materiaalne põhivara	7
Immateriaalne põhivara	5

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendimaksed kajastatakse rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksede miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam. Rendimaksed jaotatakse finantskuluks (intressikulu) ja kohustuse jääkväärtuse vähendamiseks. Finantskulud jaotatakse rendiperioodile arvestusega, et intressimäär on igal ajahetkel kohustuse jääkväärtuse suhtes sama. Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem. Kapitalirendi lepingute sõlmimisega otseselt kaasnevad rentniku poolt kantavad esmased otsekulutused kajastatakse renditava vara soetusmaksumuse koosseisus.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad hankijatele, võetud laenud ja viitvõlad ja muud lühiajalised võlakohustused) võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil (v.a edasimüügi eesmärgil soetatud finantskohustused ning negatiivse õiglase väärtusega tuletisinstrumendid, mida kajastatakse nende õiglases väärtuses).

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks võetakse nad algselt arvele saadud tasu õiglases väärtuses (millest on maha arvatud tehingukulutused), arvestades järgnevatel perioodidel kohustustelt intressikulu kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast; või ettevõtte pole tingimusteta õigust kohustise tasumist edasi lükata rohkem kui 12 kuud pärast bilansikuupäeva. Laenukohustusi, mille tagasimakse tähtaeg on 12 kuu jooksul bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalistena. Samuti kajastatakse lühiajalistena laenukohustusi, mida laenuandjal oli õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingus sätestatud tingimuste rikkumise tõttu.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse juhul, kui ettevõtte lasub enne bilansipäeva toimunud kohustavast sündmusest tulenevalt juriidiline või faktiline kohustus, kohustuse realiseerumine on tõenäoline ja selle summat on võimalik usaldusväärselt mõõta. Muud võimalikud või eksisteerivad kohustused, mille realiseerumine ei ole tõenäoline või millega kaasnevate kulutuste suurust ei ole võimalik piisava usaldusväärsusega hinnata, on avalikustatud aastaaruande lisades tingimuslike kohustustena.

Garantiieraldis

Ettevõtte annab enda poolt osutatud teenustele garantii. Ettevõtte bilansis on moodustatud eraldis summas, mis on vajalik bilansipäevaks osutatud teenustega seotud garantiikohustuse rahuldamiseks.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel, või juhul kui teenus osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis lähtudes valmidusastme meetodist.

Tulu kaupade müügist kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses, võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle müüjalt ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Maksustamine

Eestis kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt ei maksustata Eestis ettevõtte aruandeaasta kasumit. Tulumaksu makstakse dividendidelt, erisoodustustelt, kingitustelt, annetustelt, vastuvõtukuludelt, ettevõtlusega mitteseotud väljamaksetelt ning siirdehinna korrigeerimistelt. Alates 1.01.2015 on dividendidena jaotatud kasumi maksumääraks 20/80 väljamakstavalt netosummalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksu tasumise kohustus tekib dividendide väljamaksele järgneva kuu 10. kuupäeval.

Alates 2019. aastast on võimalik dividendide väljamaksetele rakendada maksumäära 14/86. Seda soodsamat maksumäära saab kasutada dividendimaksele, mis ulatub kuni kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendide väljamakseni, mis on maksustatud 20/80 maksumääraga. Kolme eelneva majandusaasta keskmise dividendimakse arvestamisel on 2018.a. esimene arvesse võetav aasta.

Maksustamissüsteemi omapärast lähtuvalt ei teki Eestis registreeritud ettevõtetel erinevusi vara maksuarvestuslike ja bilansiliste jääkväärtuste vahel ning sellest tulenevalt ka edasilükkunud tulumaksunõudeid ega -kohustusi. Bilansis ei kajastata tingimuslikku tulumaksukohustust, mis tekiks jaotamata kasumist dividendide väljamaksmisel. Maksimaalne tulumaksukohustus, mis kaasneks jaotamata kasumi dividendidena väljamaksmisel, on esitatud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

OÜ Watercom aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Tehingutes seotud osapooltega on rakendatud turuhindasid.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	1 072	1 072	
Ostjatelt laekumata arved	1 417	1 417	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-345	-345	
Nõuded seotud osapoolte vastu	735	735	14
Ettemaksed	22	22	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 829	1 829	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	790	790	
Ostjatelt laekumata arved	1 138	1 138	
Ebatõenäoliselt laekuvad nõuded	-348	-348	
Nõuded seotud osapoolte vastu	701	701	14
Ettemaksed	17	17	
Kokku nõuded ja ettemaksed	1 508	1 508	

Lisa 3 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	4	2
Käibemaks	86	125
Üksikisiku tulumaks	41	37
Sotsiaalmaks	79	72
Kohustuslik kogumispension	3	3
Töötuskindlustusmaksed	5	5
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	218	244

Vaata ka lisa 6.

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(tuhandetes eurodes)

						Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016						
Soetusmaksumus	1 984	143	2 127			2 127
Akumuleeritud kulum	-885	-61	-946			-946
Jääkmaksumus	1 099	82	1 181			1 181
Ostud ja parendused	49	3	52			52
Amortisatsioonikulu	-199	-26	-225			-225
Müügid	-1	-2	-3			-3
Muud muutused	-2	0	-2			-2
31.12.2017						
Soetusmaksumus	2 015	140	2 155			2 155
Akumuleeritud kulum	-1 069	-83	-1 152			-1 152
Jääkmaksumus	946	57	1 003			1 003
Ostud ja parendused	25	9	34	26	26	60
Muud ostud ja parendused	25	9	34	26	26	60
Amortisatsioonikulu	-187	-22	-209			-209
Müügid	-3	0	-3			-3
31.12.2018						
Soetusmaksumus	2 011	141	2 152	26	26	2 178
Akumuleeritud kulum	-1 230	-97	-1 327			-1 327
Jääkmaksumus	781	44	825	26	26	851

Müüdud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	17	4
Transpordi- vahendid	15	2
Muud masinad ja seadmed	2	2
Kokku	17	4

Täiendav info kapitalirendi tingimustel soetatud põhivara kohta vaata lisast 5. Amortisatsioonikulu vaata ka lisast 11.

Lisa 5 Kapitalirent

(tuhandetes eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Transpordivahendid	660	151	509	0,89-1,63	euro	30.12.2023
Kapitalirendikohustised kokku	660	151	509			

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul			
Transpordivahendid	794	159	635	0,89-2,05	euro	31.10.2020
Kapitalirendikohustised kokku	794	159	635			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinaid ja seadmeid	692	805
Kokku	692	805

Aruandeaastal on soetatud põhivara kapitalirendiga summas 26 tuhat eurot.

Lisa 6 Võlad ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 023	1 023	
Võlad töövõtjatele	236	236	
Maksuvõlad	218	218	3
Kokku võlad ja ettemaksed	1 477	1 477	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	814	814	
Võlad töövõtjatele	224	224	
Maksuvõlad	244	244	3
Kokku võlad ja ettemaksed	1 282	1 282	

Lisa 7 Eraldised

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2016	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2017
Garantiiremondi kohustus	91	1	0	92
Kokku eraldised	91	1	0	92
	31.12.2017	Moodustamine/ korrigeerimine	Kasutamine	31.12.2018
Garantiiremondi kohustus	92	0	-9	83
Kokku eraldised	92	0	-9	83

Lisa 8 Tingimuslikud kohustised ja varad

(tuhandetes eurodes)

Võimalikud maksurevisjonist tulenevad kohustused.

Maksuhalduril on õigus kontrollida maksuarvestust kuni 5 aasta jooksul maksudeklaratsiooni esitamise tähtajast ning vigade tuvastamisel määrata täiendav maksusumma, intressid ning trahv.

Ettevõtte juhtkonna hinnangul ei esine asjaolusid, mille tulemusena võiks maksuhaldur määrata olulise täiendava maksusumma.

Lisa 9 Osakapital

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	5	5
Osade arv (tk)	1	1
Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31. detsember 2018 moodustas 1 179 tuhat eurot (31. detsember 2017: 964 tuhat eurot). Dividendide väljamaksmisel omanikele kaasneb tulumaksukulu 20/80 dividendidena väljamakstavalt summalt. Juhul, kui välja makstaks kogu jaotamata kasum bilansipäeva seisuga, kaasneks dividendide tulumaks summas 295 tuhat eurot (31. detsember 2017: 241 tuhat eurot), võtmata arvesse madalamat maksumäära, mida on võimalik dividendimaksetele alates 2019. aastast rakendada. Vaata ka lisa 1. 2018. aasta jooksul oli dividendidena välja makstud 650 000 eurot (2017: 250 000 eurot), millega kaasnes tulumaks summas 162 500 eurot (2017: 62 500 eurot).		

Lisa 10 Müügitulu

(tuhandetes eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	11 514	9 854
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	11 514	9 854
Kokku müügitulu	11 514	9 854
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Vee- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	8 887	7 631
Ehituslik-tehniline projekteerimine ja nõustamine	615	462
Teehoiutööd	2 012	1 761
Kokku müügitulu	11 514	9 854

Lisa 11 Müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu

(tuhandetes eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Tooraine ja materjal	-1 224	-1 057	
Alltöövõtutööd	-5 613	-4 570	
Transpordikulud	-390	-340	
Tööjõukulud	-1 693	-1 571	13
Amortisatsioonikulu	-209	-233	4
Kasutusrent	-857	-676	
Muud	-88	-71	
Kokku müüdud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-10 074	-8 518	

Lisa 12 Üldhalduskulud

(tuhandetes eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Üür ja rent	-71	-70	
Tööjõukulud	-177	-157	13
Muud	-27	-18	
Professionaalsed teenused	-49	-47	
Kasutusrent	-12	-8	
Kokku üldhalduskulud	-336	-300	

Lisa 13 Tööjõukulud

(tuhandetes eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Palgakulu	-1 397	-1 292	
Sotsiaalmaksud	-472	-436	
Kokku tööjõukulud	-1 869	-1 728	11,12
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	57	57	

Lisa 14 Seotud osapooled

(tuhandetes eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	AS Tallinna Vesi
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	United Utilities (Tallinn) B.V.
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Holland

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Emaettevõtja	735	65	701	45

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Emaettevõtja	297	5 070	291	5 188
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	12	0	8	0

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	111	94

Emaettevõtjale müüdi ja emaettevõtjalt osteti teenuseid. Emaettevõtja nõudeid ja kohustusi vaata ka lisast 2.

Seotud osapoolte vastu olevate nõuete osas ei ole 2018.a nii nagu ka 2017.a moodustatud allahindlusi.

Potentsiaalne palgakulu kohustus oleks kuni 52 tuhat eurot (ilma sotsiaalmaksuta), kui peaks välja vahetama kõik juhatuse liikmed.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 24.04.2019

Watercom OÜ (registrikood: 11944939) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVELYN HEKK	Juhatuse liige	24.04.2019
REIGO MAROSOV	Juhatuse liige	24.04.2019
VIRGO ROASTO	Juhatuse liige	25.04.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Watercom OÜ osanikule

Arvamus

Meie arvates kajastab raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistes osades õiglaselt Watercom OÜ (Ettevõtte) finantsseisundit seisuga 31. detsember 2018 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Meie poolt auditeeritud Ettevõtte raamatupidamise aastaaruanne sisaldab:

- bilanssi seisuga 31. detsember 2018;
- kasumiaruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- rahavoogude aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta;
- omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta; ja
- raamatupidamise aastaaruande lisasid, mis sisaldavad oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ja muud selgitavat infot.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimisstandarditega (ISA-d). Meie kohustused vastavalt nendele standarditele on täiendavalt kirjeldatud meie aruande osas „Audiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“.

Usume, et kogutud auditi tõendusmaterjal on piisav ja asjakohane meie arvamuse avaldamiseks.

Oleme Ettevõttest sõltumatu kooskõlas Rahvusvaheliste Arvestusekspertide Eetikakoodeksite Nõukogu (IESBA) poolt välja antud kutseliste arvestusekspertide eetikakoodeksiga (IESBA koodeks) ja Eesti Vabariigi audiitortegevuse seaduses sätestatud eetikanõuetega. Oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt IESBA koodeksile ja Eesti Vabariigi audiitortegevuse seaduse eetikanõuetele.

Muu informatsioon

Juhatus vastutab muu informatsiooni eest, mis sisaldub majandusaasta aruandes lisaks raamatupidamise aastaaruandele ja meie audiitori aruandele.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei avalda muu informatsiooni kohta kindlustandvat arvamus.

Raamatupidamise aastaaruande auditeerimise käigus on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon sisaldab olulisi vasturääkivusi raamatupidamise aruandega või meie poolt auditi käigus saadud teadmistega või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud. Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud selle info oma aruandes välja tooma. Meil ei ole sellega seoses midagi välja tuua.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhatus vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrollisüsteemi rakendamise eest, nagu juhatus peab vajalikuks, võimaldamaks pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhatus kohustatud hindama Ettevõtte jätkusuutlikkust, avalikustama vajadusel infot tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse printsiipi, välja arvatud juhul, kui juhatus kavatseb Ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub realistlik alternatiiv eelnimetatud tegevustele.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad Ettevõtte finantsaruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeaudiitori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja audiitori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Kuigi põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, ei anna ISA-dega kooskõlas läbiviidud audit garantiid, et oluline väärkajastamine alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad kas üksikult või koos mõjutada kasutajate poolt raamatupidamise aastaaruande alusel tehtavaid majanduslikke otsuseid.

Kooskõlas ISA-dega läbiviidud auditi käigus kasutame me kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi. Samuti me:

- tuvastame ja hindame riske, et raamatupidamise aastaaruandes võib olla olulisi väärkajastamisi tulenevalt pettusest või veast, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastavalt tuvastatud riskidele ning kogume piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali meie arvamuse avaldamiseks. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada varjatud kokkuleppeid, võltsimist, tahtlikku tegevusetust, vääresitiste tegemist või sisekontrollisüsteemi eiramist;
- omandame arusaama auditi kontekstis asjakohasest sisekontrollisüsteemist, selleks, et kujundada auditiprotseduuri sobivalt antud olukorrale, kuid mitte selleks, et avaldada arvamus Ettevõtte sisekontrollisüsteemi tõhususe kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhatuse poolt tehtud raamatupidamislike hinnangute ja nende kohta avalikustatud info põhjendatust;
- otsustame, kas juhatuse poolt kasutatud tegevuse jätkuvuse printsiip on asjakohane ning kas kogutud auditi tõendusmaterjali põhjal on olulist ebakindlust põhjustavaid sündmusi või tingimusi, mis võivad tekitada märkimisväärset kahtlust Ettevõtte jätkusuutlikkuses. Kui me järeldame, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud oma audiitori aruandes juhtima tähelepanu infole, mis on selle kohta avalikustatud raamatupidamise aastaaruandes, või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused tuginevad audiitori aruande kuupäevani kogutud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski põhjustada Ettevõtte tegevuse jätkumise lõppemist;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab toimunud tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame infot nendega, kelle ülesandeks on Ettevõtte valitsemine, muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning oluliste auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas auditi käigus tuvastatud oluliste sisekontrollisüsteemi puuduste kohta.

Eva Jansen-Diener
Vandeaudiitor, litsents nr 501

AS PricewaterhouseCoopers
Tegevusluba nr 6
Pärnu mnt 15, 10141 Tallinn

30. aprill 2019

Audiitorite digitaalallkirjad

Watercom OÜ (registrikood: 11944939) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
EVA JANSEN-DIENER	Vandeaudiitor	30.04.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	314
Aruandeaasta kasum (kahjum)	865
Kokku	1 179
Jaotamine	
Dividendideks	700
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	479
Kokku	1 179

OÜ Watercom 2018. majandusaasta puhaskasumi suuruseks on 865 tuhat eurot. OÜ Watercom juhatus teeb ettepaneku jaotada dividendidena 700 tuhat eurot OÜ Watercom 31.12.2018. aasta seisuga kogunenud 1 179 tuhande eurosest jaotamata kasumist, sh 2018. aasta 865 tuhande eurosest puhaskasumist. Muid eraldisi mitte teha.

Kasumi jaotamise otsus

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	314
Aruandeaasta kasum (kahjum)	865
Kokku	1 179
Jaotamine	
Dividendideks	700
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	479
Kokku	1 179

Jaotada dividendidena 700 tuhat eurot OÜ Watercom 31.12.2018. aasta seisuga kogunenud 1 179 tuhande eurosest jaotamata kasumist, sh 2018. aasta 865 tuhande eurosest puhaskasumist. Muid eraldisi mitte teha.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	8887000	77.18%	Jah
Teede ja kiirteede ehitus	42111	2012000	17.47%	Ei
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	615000	5.34%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
AKTSIASELTS TALLINNA VESI	10257326	Eesti	5000 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6262256
Mobiiltelefon	+372 56905373
E-posti aadress	reigo.marosov@watercom.eu