



MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Salava Grupp OÜ

registrikood: 11020187

tänavatalu nimi, Tööstuse tn 19d
maja ja korteri number:

alev: Kohila alev

vald: Kohila vald

maakond: Rapla maakond

postisihthumber: 79806

telefon: +372 6070144

e-posti aadress: indrek.vaher@salava.ee

veebilehe aadress: www.salava.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Omakapitali muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	9
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	9
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	10
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	11
Lisa 7 Laenukohustised	12
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Müügitulu	13
Lisa 10 Muud äritulud	13
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	14
Lisa 13 Tööjõukulud	14
Lisa 14 Seotud osapooled	14
Aruande allkirjad	15

Tegevusaruanne

Salava Grupp OÜ on asutatud 20.veebruaril 2004.a.

Osaühingu põhiliseks tegevusalaks 2017.majandusaastal oli puidu töötlemine. Puitakende ja -uste, liistude, karniiside, aknalaudade ja seinapaneelide valmistamine. Tootmine on peamiselt projektipõhine, orienteeritud erilahendustele koostöös korduvtellijate, arhitektide ja sisekujundajatega.

2018. majandusaasta müügitulu oli 901 221.- Eur, millest 823 840 .- Eur oli Eesti sisene käive.

2018.a. majandusaastal töötas osaühingus keskmiselt 16 töötajat. Tööjõukulud 2018.a. olid kokku koos sotsiaalmaksudega 302 926.- Eur.

Peamised finantssuhtarvud

	2018	2017
Müügitulu (eur)	901 221	937 770
Käibe kasv	- 6 %	32 %
Puhaskasum,-kahjum (eur)	25 454	13 046
Kasumi kasv	95 %	133 %
Rentaablus	2,8 %	1,4 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	2,05	2,14
ROA	5,1 %	2,8 %
ROE	10,8 %	6,2 %

Suhtarvude arvutamisel kasutatud valemid:

Käibe kasv (%) = (müügitulu 2018 – müügitulu 2017)/ müügitulu 2017 * 100

Kasumi kasv (%) = (puhaskasum 2018 – puhaskasum 2017)/ puhaskasum 2017 * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

ROE (%) = puhaskasum/ omakapital kokku * 100

Juhatuse liikmetele töötasu makstud ei ole, samuti ei ole tehtud soodustusi.

Juhatuse liige

Indrek Vaher

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	110 063	97 630	2
Nõuded ja ettemaksed	144 480	83 687	3
Varud	31 719	43 056	
Kokku käibevarad	286 262	224 373	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	217 594	232 951	5
Immateriaalsed põhivarad	0	533	6
Kokku põhivarad	217 594	233 484	
Kokku varad	503 856	457 857	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	13 995	13 495	7
Võlad ja ettemaksed	125 164	91 124	8
Kokku lühiajalised kohustised	139 159	104 619	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	129 118	143 113	7
Kokku pikaajalised kohustised	129 118	143 113	
Kokku kohustised	268 277	247 732	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	10 251	10 251	
Kohustuslik reservkapital	1 028	1 028	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	198 846	185 800	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 454	13 046	
Kokku omakapital	235 579	210 125	
Kokku kohustised ja omakapital	503 856	457 857	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	901 221	936 770	9
Muud äritulud	2 369	1 920	10
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-496 651	-528 440	11
Mitmesugused tegevuskulud	-52 364	-76 057	12
Tööjõukulud	-302 926	-306 478	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-18 612	-13 768	
Muud ärikulud	-846	-665	
Ärikasum (kahjum)	32 191	13 282	
Intressikulud	-5 477	-240	
Muud finantstulud ja -kulud	-1 260	4	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	25 454	13 046	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 454	13 046	

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Ärikasum (kahjum)	32 191	13 282	
Korrigeerimised			
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	18 612	13 768	5,6
Kokku korrigeerimised	18 612	13 768	
Äritegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-60 793	33 465	3
Varude muutus	11 337	42 040	
Äritegevusega seotud kohustiste ja ettemaksete muutus	34 040	3 775	8
Laekunud intressid	7	4	
Kokku rahavood äritegevusest	35 394	106 334	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-2 722	-185 300	5,6
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-2 722	-185 300	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Saadud laenud	0	158 000	
Saadud laenude tagasimaksed	-13 495	-1 392	
Kapitalirendi põhiosa tagasimaksed	0	-8 102	
Makstud intressid	-5 477	-240	
Muud väljamaksed finantseerimistegevusest	-1 267	0	
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-20 239	148 266	
Kokku rahavood	12 433	69 300	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	97 630	28 330	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	12 433	69 300	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	110 063	97 630	2

Omakapitali muutuste aruanne

(eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Kohustuslik reservkapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	10 251	1 028	185 800	197 079
Korrigeeritud saldo 31.12.2016	10 251	1 028	185 800	197 079
Aruandeaasta kasum (kahjum)			13 046	13 046
31.12.2017	10 251	1 028	198 846	210 125
Aruandeaasta kasum (kahjum)			25 454	25 454
31.12.2018	10 251	1 028	224 300	235 579

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Salava Grupp 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas SME IFRS-ga. Aruanne kajastab õigesti ja õiglaselt äriühingu vara, kohustusi ja omakapitali ning majandustegevuse tulemusi.

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised vara ja kohustuste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnescid bilansi kuupäeva 01.01.2018 ja aastaaruande koostamispäeva 16.03.2019 vahel.

Majandusaasta aruanne on koostatud täiseurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha, nõudmiseni hoiuseid pankades.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Välisvaluuta tehingud kirjeldatakse RPS § 26 lähtuvalt tehingupäeva kursi alusel. Välisvaluutas fikseeritud varad ja kohustused hinnatakse bilansipäeva kursi alusel ja realiseerimata kursimuutused kajastatakse kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Nõudeid ostjate vastu kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses (s.o. nominaalväärtus miinus vajadusel tehtavad allahindlused).

Nõuete laekumise tõenäolisust hinnatakse võimaluse korral iga ostja kohta eraldi.

Varem alla hinnatud ebatõenäoliste nõuete laekumist kajastatakse ebatõenäoliselt laekuvate nõuete kulu vähendamisenä.

Varud

Varud võetakse arvele algselt nende soetusmaksumuses, mis koosneb ostukulutustest, tootmiskulutustest ja muudest kulutustest, mis on vajalikud varude viimiseks nende olemasolevasse asukohta ja seisundisse. Varude ostukulutused sisaldavad lisaks ostuhinnale varude ostuga kaasnevat transpordikulutusi. Varude tootmiskulutused sisaldavad nii otseseid toodetega seotud kulutusi (tooraine ja materjali maksumus ning pakkematerjali maksumus, tööliste palgad) kui proportsionaalset osa tootmise üldkuludest (tootmishoonete ja –seadmete amortisatsioon, remondikulud, tootmisega seotud juhtkonna palgad).

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara on bilansis kajastatud bilansilises maksumuses (soetusmaksumusest on maha arvatud akumuliseeritud kulum).

Põhivarana kajastatakse varaobjektid, mille soetusmaksumus ületab 200 euri ja mille kasulik eluiga on üle ühe aasta.

Madalama soetusmaksumusega või lühema kasuliku elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks ning nende üle peetakse arvestust lihtsustatult.

Materiaalset põhivara amortiseeritakse lineaarsel meetodil, lähtudes põhivara eeldatavast kasulikust kasutuseast.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 200 EUR

Finantskohustised

Kõik finantskohustised (võlad hankijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi – ja pikaajalised võlakohustused) võetakse arvele nende soetusmaksumuses, mis sisaldab kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mis tõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestus toimub kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Tulumaks

Ettevõtte jaotamata kasum seisuga 31.12.2018 moodustas 224 300.- euri. Maksimaalne tulumaksukohustuse summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena, on 44 860.- euri. Seega oleks netodividendidena võimalik välja maksta 179 440.- euri.

Tulud

Müügitulu kajastatakse tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale, müügitulu ja tehnguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Kulud

Kulude kajastamine raamatupidamises toimub tulude-kulude vastavuse printsiibil.
Kulud, mis tehakse äritegevuse käigus, on kas perioodi kulud või ettemakstud kulud.
Kulusid kajastatakse samal perioodil kui nendega seotud tulusid.
Kulude liigitamine toimub vastavalt kasumiaruande skeemi number 1 kirjetele.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	9 388	4 677
Arveldusarve	100 675	92 953
Kokku raha	110 063	97 630

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	144 480	144 480	
Ostjatelt laekumata arved	144 480	144 480	
Kokku nõuded ja ettemaksed	144 480	144 480	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	83 687	83 687	
Ostjatelt laekumata arved	83 687	83 687	
Kokku nõuded ja ettemaksed	83 687	83 687	

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	8 164	5 305
Üksikisiku tulumaks	3 432	2 941
Sotsiaalmaks	7 021	5 864
Kohustuslik kogumispension	426	403
Töötuskindlustusmaksed	511	415
Intress	1	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	19 555	14 928

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

							Kokku
	Ehitised				Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid	Muud masinad ja seadmed			
31.12.2016							
Soetusmaksumus		0	231	173 136	173 367	4 046	177 413
Akumuleeritud kulum		0	-231	-112 630	-112 861	-4 046	-116 907
Jääkmaksumus		0	0	60 506	60 506	0	60 506
Ostud ja parendused	180 000	5 300			5 300		185 300
Maa ja varem kasutusel olnud ehitiste ost	180 000						180 000
Muud ostud ja parendused		5 300			5 300		5 300
Amortisatsioonikulu	-450	-530		-11 875	-12 405		-12 855
31.12.2017							
Soetusmaksumus	180 000	5 300	231	173 136	178 667	4 046	362 713
Akumuleeritud kulum	-450	-530	-231	-124 505	-125 266	-4 046	-129 762
Jääkmaksumus	179 550	4 770	0	48 631	53 401	0	232 951
Ostud ja parendused				2 722	2 722		2 722
Muud ostud ja parendused				2 722	2 722		2 722
Amortisatsioonikulu	-5 400	-1 060		-11 619	-12 679		-18 079
31.12.2018							
Soetusmaksumus	180 000	5 300	231	175 858	181 389	4 046	365 435
Akumuleeritud kulum	-5 850	-1 590	-231	-136 124	-137 945	-4 046	-147 841
Jääkmaksumus	174 150	3 710	0	39 734	43 444	0	217 594

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

			Kokku
	Arenguväljaminekud	Arvutitarkvara	
31.12.2016			
Soetusmaksumus	4 565	1 668	6 233
Akumuleeritud kulum	-3 119	-1 668	-4 787
Jääkmaksumus	1 446	0	1 446
Amortisatsioonikulu	-913		-913
31.12.2017			
Soetusmaksumus	4 565	1 668	6 233
Akumuleeritud kulum	-4 032	-1 668	-5 700
Jääkmaksumus	533	0	533
Amortisatsioonikulu	-533		-533
31.12.2018			
Soetusmaksumus	4 565	1 668	6 233
Akumuleeritud kulum	-4 565	-1 668	-6 233
Jääkmaksumus	0	0	

Lisa 7 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Swedbank	143 113	13 995	129 118		EUR	25.10.2022
Pikaajalised laenud kokku	143 113	13 995	129 118			
Laenukohustised kokku	143 113	13 995	129 118			

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta		
Pikaajalised laenud						
Swedbank	156 608	13 495	143 113		Eur	25.10.2022
Pikaajalised laenud kokku	156 608	13 495	143 113			
Laenukohustised kokku	156 608	13 495	143 113			

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Ehitised	174 150	18 000
Kokku	174 150	18 000

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	66 769	66 769
Võlad töövõtjatele	29 082	29 082
Maksuvõlad	19 555	19 555
Muud võlad	9 758	9 758
Muud viitvõlad	9 758	9 758
Kokku võlad ja ettemaksed	125 164	125 164

	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	38 270	38 270
Võlad töövõtjatele	28 347	28 347
Maksuvõlad	14 928	14 928
Muud võlad	9 579	9 579
Muud viitvõlad	9 579	9 579
Kokku võlad ja ettemaksed	91 124	91 124

Lisa 9 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	823 840	791 669
Soome	32 539	90 859
Rootsi	44 842	54 242
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	901 221	936 770
Kokku müügitulu	901 221	936 770
Müügitulu tegevusalade lõikes		
puidutöötlemine kood 16231	901 221	936 770
Kokku müügitulu	901 221	936 770

Lisa 10 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum valuutakursi muutustest	61	0
Trahvid, viivised ja hüvitised	1 365	470
Muud	943	1 450
Kokku muud äritulud	2 369	1 920

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	391 367	430 157
Energia	32 281	27 777
Elektrienergia	8 873	9 541
Soojusenergia	7 833	6 459
Kütus	15 575	11 777
Alltöövõtutööd	53 909	30 943
Transpordikulud	14 867	13 103
Üür ja rent	2 306	25 709
Väikevahendid	1 921	302
Muud	0	449
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	496 651	528 440

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud

(eurodes)

	2018	2017
Veevarustusteenused	958	467
Mitmesugused bürookulud	4 136	4 522
Lähetuskulud	11 028	11 613
Koolituskulud	0	150
Riiklikud ja kohalikud maksud	186	711
Kulu ebatõenäoliselt laekuvatest nõuetest	3 475	19 959
transpordikulud	8 699	6 568
Kindlustusmaksed	5 733	3 894
Majanduskulud	6 320	14 678
Reklaamikulud	727	0
Kasutusrent	10 702	11 641
Lepingutasud	400	1 854
Kokku mitmesugused tegevuskulud	52 364	76 057

Lisa 13 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	225 850	228 595
Sotsiaalmaksud	76 083	77 114
Haigushüvitis	993	769
Kokku tööjõukulud	302 926	306 478
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	16	16
Keskmine töötajate arv töötamise liikide kaupa:		
Töölepingu alusel töötav isik	16	16

Lisa 14 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Aktsiaselts Linnasoojus
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 02.05.2019

Salava Grupp OÜ (registrikood: 11020187) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
INDREK VAHER	Juhatuse liige	02.05.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	198 846
Aruandeaasta kasum (kahjum)	25 454
Kokku	224 300
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	224 300
Kokku	224 300

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Puidust uste, akende, aknaluukide ja nende raamide tootmine (k.a väravad)	16231	901221	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aktsiaselts LINNASOOJUS	10265975		8721 EUR (Lihtomand)
Liivar Lindau	37404090002	Eesti	510 EUR (Lihtomand)
Küllli Kanter	46002290362	Tallinn, Harju maakond, Eesti	510 EUR (Lihtomand)
Indrek Vaher	37311290000	Tallinn, Harju maakond, Eesti	510 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6070144
Faks	+372 6050145
E-posti aadress	indrek.vaher@salava.ee
Veebilehe aadress	www.salava.ee