

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Põlva vald, Põlva linn, Piiri tn 2 korteriühistu

registrikood: 80144306

telefon: +372 5203797, +372 5119150, +372 5088325, +372 56223079

e-posti aadress: piiri2juhatuse@gmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Tulemiaruanne	5
Rahavoogude aruanne	6
Netovara muutuste aruanne	7
Raamatupidamise aastaaruande lisad	8
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	8
Lisa 2 Raha	8
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Tööjõukulud	8
Lisa 5 Seotud osapooled	8
Korteriomandite majandamiskulud	10
Aruande allkirjad	11

Tegevusaruanne

Tegevusaruanne

Korteriühistu Piiri 2 2018. a majandusaasta aruanne

Korteriühistu Piiri 2 on jätkuvalt tegutsev

Tegevusaruanne

2018. aastal oli 1 töötaja

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	17 285	8 689
Nõuded ja ettemaksed	166	0
Kokku käibevarad	17 451	8 689
Kokku varad	17 451	8 689
Kohustised ja netovara		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	2 897	2 355
Kokku lühiajalised kohustised	2 897	2 355
Kokku kohustised	2 897	2 355
Netovara		
Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	1 117	1 117
Eelmiste perioodide akumuleeritud tulem	5 217	1 611
Aruandeaasta tulem	8 220	3 606
Kokku netovara	14 554	6 334
Kokku kohustised ja netovara	17 451	8 689

Tulemiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Tulud		
Liikmetelt saadud tasud	32 831	32 735
Kokku tulud	32 831	32 735
Kulud		
Sihtotstarbeliselt finantseeritud projektide otsesed kulud	-23 066	-27 674
Mitmesugused tegevuskulud	-520	-430
Tööjõukulud	-1 026	-1 026
Kokku kulud	-24 612	-29 130
Põhitegevuse tulem	8 219	3 605
Muud finantstulud ja -kulud	1	1
Aruandeaasta tulem	8 220	3 606

Rahavoogude aruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Rahavood põhitegevusest			
Põhitegevuse tulem	8 219	3 605	
Põhitegevusega seotud nõuete ja ettemaksete muutus	-235	82	
Varude muutus	611	-3	
Laekunud intressid	1	1	
Kokku rahavood põhitegevusest	8 596	3 685	
Kokku rahavood	8 596	3 685	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	8 689	5 004	2
Raha ja raha ekvivalentide muutus	8 596	3 685	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	17 285	8 689	2

Netovara muutuste aruanne

(eurodes)

			Kokku netovara
	Sihtkapital/Osakapital nimiväärtuses	Akumuleeritud tulem	
31.12.2016	1 117	1 611	2 728
Aruandeaasta tulem		3 606	3 606
31.12.2017	1 117	5 217	6 334
Aruandeaasta tulem		8 220	8 220
31.12.2018	1 117	13 437	14 554

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Korteriühistu Piiri 2 reg.nr. 80144306 aadressil Piiri 2-8, 63304 Põlva majandusaasta aruanne 01.01.2018 kuni 31.12.2018 on koostatud vatavalt raamatupidamise seaduse ja hea raamatupidamise tava nõuetele. Aruanne kajastab korteriühistu vara, kohustusi, omakapitali ja majandustegevuse tulemusi.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Kokku raha	17 285	8 689

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	166	166
Ostjatelt laekumata arved	166	166
Kokku nõuded ja ettemaksed	166	166

Lisa 4 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	-767	-767
Sotsiaalmaksud	-259	-259
Kokku tööjõukulud	-1 026	-1 026
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 5 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Korteriühistu Piiri 2
--	-----------------------

Liikmete arv majandusaasta lõpu seisuga	31.12.2018	31.12.2017

Füüsilisest isikust liikmete arv	30	30
Juriidilisest isikust liikmete arv	3	3

Juhatuse liikmetele töötasu ei ole makstud.

Osakapital summas 1117.- EUR tasutud korteriomanike poolt.

Korteriomandite majandamiskulud

Korteriomand	Majandamiskulud
krt. 1	1228 EUR
krt. 2	776 EUR
krt. 3	961 EUR
krt. 4	893 EUR
krt. 5	970 EUR
krt. 6	1000 EUR
krt. 7	1307 EUR
krt. 8	790 EUR
krt. 9	810 EUR
krt. 10	1730 EUR
krt. 11	1189 EUR
krt. 12	1669 EUR
krt. 13	1292 EUR
krt. 14	1337 EUR
krt. 15	1090 EUR
krt. 16	1485 EUR
krt. 17	1047 EUR
krt. 18	1372 EUR
krt. 19	1003 EUR
krt. 20	1533 EUR
krt. 21	989 EUR
krt. 22	838 EUR
krt. 23	586 EUR
krt. 24	1418 EUR
krt. 25	799 EUR
krt. 26	582 EUR
krt. 27	1562 EUR
krt. 28	852 EUR
krt. 29	571 EUR
krt. 30	1250 EUR
Kokku:	32929 EUR

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.04.2019

Põlva vald, Põlva linn, Piiri tn 2 korteriühistu (registrikood: 80144306) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
DAILY TENSING	Juhatuse liige	11.05.2019

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5119150
Mobiiltelefon	+372 56223079
Mobiiltelefon	+372 5088325
Mobiiltelefon	+372 5203797
E-posti aadress	dailyte2@gmail.com