

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing TS Shipping

registrikood: 11163254

tänava/talu nimi, Sadama tn 25/2

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthnumber: 10111

telefon: +372 5200270, +372 6318267

e-posti aadress: y.eero@portoftallinn.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	5
Bilanss	5
Kasumiaruanne	6
Rahavoogude aruanne	7
Omakapitali muutuste aruanne	8
Raamatupidamise aastaaruande lisad	9
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	9
Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed	12
Lisa 3 Varud	12
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	14
Lisa 6 Laenukohustised	15
Lisa 7 Võlad ja ettemaksed	16
Lisa 8 Osakapital	16
Lisa 9 Müügitulu	17
Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused	17
Lisa 11 Tööjõukulud	17
Lisa 12 Seotud osapooled	18
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised	19
Aruande allkirjad	20
Vandeauditiitori aruanne	21

TEGEVUSARUANNE

2018. aastal sai OÜ TS Shipping multifunktsionaalse laevaga Botnica töötada kahe prahilepingu raames:

- vastavalt OÜ TS Shipping ja Eesti Veeteede Ameti vahelisele pikaajalisele lepingule, tagamaks jäämurde teenuse osutamine Eesti sadamates, Soome lahel ja vajadusel Balti meres, alates 20. detsembrist 2017 kuni 20. aprillini 2018 ning 20. detsembrist 2018 eeldatavalt kuni 20. aprillini 2019.
- vastavalt OÜ TS Shipping ja Kanada rauamaagi kaevanduse firma Baffinland Iron Mines vahelisele lepingule jääseirelaevana ja jäämurdjana 30. juunist 2018 kuni 27. augustini 2018 ja 6. septembrist 2018 kuni 9. novembrini 2018 Kanadale kuuluva Baffini saare põhjaosas asuva Milne Inlet sadama territooriumil ja Kanada arktisel avamerel.

Leping Kanada firmaga Baffinland Iron Mines on sõlmitud viieks aastaks (2018 - 2022) arvestusega, et iga aasta 1. jaanuariks kinnitab Baffinland Iron Mines algava aasta prahilepingu kehtivuse perioodiks 27. juuni kuni 25. oktoober, mis võib vastastikusel kokkuleppel mõnevõrra muutuda olenevalt reaalsetest jääoludest Baffini saare ja Milne Inlet sadama juures ning olenevalt kokkuleppelisest meeskondade vahetuse sadamast. Multifunktsionaalse jäämurdja Botnica tööks on vastavalt sõlmitud lepingule jääseire ja Milne Inlet sadamasse sisenevate ja sealt väljuvate laevade abistamine Kanada arktistel merealadel jäistes oludes.

Laeva baassadamaks on 2018-2019 aastatel Eestis, Tallinnas, asuv Paljassaare sadam, kus on võimalik laeva kaldaelektrivõrku lülitamise kaudu vähendada ekspluatatsioonikulusid kütuse kokkuhoiu näol.

Säilitamiseks Botnica multifunktsionaalset, ehk siis offshore tööde teostamiseks kohustuslikku sertifikaatsiooni, läbisid OÜ TS Shipping ja Botnica 2018. aasta jooksul mitmeid OVID ja IMCA poolt korraldatud välisauditeid, mille tulemusena Botnica on jätkuvalt serifitseeritud ja valmis töötama ka offshore nafta/gaasi/tuuleparkide projektides.

2018. aasta kevadel ja suvel läbiti nii kontoris kui laevas iga-aastane Veeteede Ameti ISM audit. Veeteede Ameti poolt tehti vaid mõni üksik väike märkus, mis ei seadnud mingeid piiranguid OÜ TS Shipping tööle või laeva kasutamisele.

2018. aasta juunis läbis OÜ TS Shipping edukalt ISO 14001, ISO 9001 ja ISO 18001 sertifikaatsiooni saamiseks Bureau Veritase poolt korraldatud auditi. Auditi tulemusel tunnistati OÜ TS Shipping vastavaks ISO 14001, ISO 18001 ja ISO 9001 nõuetele ning väljastati vastavad sertifikaadid.

2018. aasta suvel läbiti edukalt offshore laevadele Inglismaalt saabunud audiitorite poolt korraldatav OVID audit, mis andis aastaks õiguse töötada igasugusel offshore turul, kaasa arvatud tuulepargid merel. OVID audit läbiti samuti vaid väiksemate märkustega, mis ei seadnud OÜ TS Shipping ja Botnica tegevusele mingeid piiranguid.

2019. aasta peamised eesmärgid on:

- Eesti Veeteede Ametiga sõlmitud pikaajalise jäämurdeteenuse osutamise lepingu probleemideta ja tõrgeteta täitmine;

- firmaga Baffinland Iron Mines sõlmitud prahilepingu probleemideta ja tõrgeteta täitmine;
- laeva klassiühingu DNV GL klassi sertifitseerimise märkusteta pikenduse saamine;
- ISM auditi edukas läbimine OÜ TS Shippingu kontoris ja laevas, tagamaks OÜle TS Shipping õiguse opereerida ja mehitada Botnica tüüpi offshore laeva / jäämurdjat;
- lepingutevahelisel perioodil hoida laeva ja kontori kulud 2018. aasta kulude tasemel, tagades laeva ja meeskondade ohutuse ning valmiduse laeva koheseks mobiliseerimiseks võimalikele offshore lisatöödele;
- laeva kahe vahetusmeeskonna koolitus, tagamaks DP3 klassi (kõrgeim dünaamilise positsioneerimise klass) rahvusvaheliste nõuete täitmine;
- OÜ TS Shipping kontoritöötajate jätkukoolitus ja sertifitseerimine vastamaks rahvusvahelistele nõuetele, omamaks ja töötamaks DP3 klassi offshore laeva / arktilise klassi jäämurdjat;
- OÜ TS Shipping ISO 14001, ISO 9001, ISO 18001 sertifitseerimise pikendamise seotud auditi märkusteta läbimine;
- osalemine nafta ja gaasitööstuse ning tuuleenergiaga tegelevate ettevõtete poolt korraldatavatel messidel, loomaks otsekontakte potentsiaalsete tööpakkujatega;
- märkusteta FMEA (DP Failure Mode Effect Analysis) auditite läbimine;
- suurendada multifunktsionaalse jäämurdja Botnica kütuse mahutavust 280 kuupmeetri võtta, tagamaks laeva pikem autonoomsus;
- koostöös laeva klassiga DNV GL töötada läbi kogu Botnica ehitusega kaasnenud dokumentatsioon, tõstmaks võimalusel Botnica polaarsertifitseerimise PC5 klassilt PC4 peale.

Finantssuhtarvud

	2018	2017
Varade käibekordaja	0,29	0,14
Varade tootlus	4,6%	-24,0%
Likviidsuskordaja	1,52	1,48
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	1,54	1,55

Varade käibekordaja (kordades) = müügitulu / ((perioodi alguse varade maht + perioodi lõpu varade maht) / 2)

Varade tootlus (protsenti) = puhaskasum / ((perioodi alguse varade maht + perioodi lõpu varade maht) / 2)

Likviidsuskordaja (kordades) = (käibevara-varud) / lühiajalised kohustused

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara / lühiajalised kohustused

Finantssuhtarvud on 2018. aastal võrreldes 2017. aastaga oluliselt paranenud ettevõtte üldise majandusliku olukorra märkimisväärse paranemise tõttu tulenevalt 2018 aastal teenitud kasumist summas 1,4 mln eurot. Aruandeaasta kasum tekkis peamiselt tänu sellele, et 2018. aasta suveperioodiks õnnestus sõlmida jääseire ja eskortlaeva teenuste osutamise pikaajaline leping Kanada firma Baffinland Iron Mines.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	4 209	1 348	
Nõuded ja ettemaksed	210	117	2
Varud	50	68	3
Kokku käibevarad	4 469	1 533	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	27 373	28 596	5
Immateriaalsed põhivarad	0	2	
Kokku põhivarad	27 373	28 598	
Kokku varad	31 842	30 131	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	1 642	0	6
Võlad ja ettemaksed	1 229	978	7
Eraldised	33	12	12
Kokku lühiajalised kohustised	2 904	990	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	22 163	33 804	6
Kokku pikaajalised kohustised	22 163	33 804	
Kokku kohustised	25 067	34 794	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	3	3	8
Muu omakapital	25 000	15 000	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-19 666	-11 542	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 438	-8 124	
Kokku omakapital	6 775	-4 663	
Kokku kohustised ja omakapital	31 842	30 131	

Kasumiaruanne

(tuhandetes eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	8 925	4 584	9
Muud äritulud	43	1	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 725	-1 259	10
Tööjõukulud	-2 878	-2 168	11
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-2 066	-8 220	
Muud ärikulud	-35	-12	
Ärikasum (kahjum)	2 264	-7 074	
Intressikulud	-807	-1 049	12
Muud finantstulud ja -kulud	-19	-1	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 438	-8 124	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 438	-8 124	

Rahavoogude aruanne

(tuhandetes eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Rahavood äritegevusest			
Laekumised kaupade müügist ja teenuste osutamisest	9 261	4 587	
Väljamaksed tarnijatele kaupade ja teenuste eest	-1 851	-1 283	
Väljamaksed töötajatele	-2 715	-2 143	
Muud rahavood äritegevusest	-33	-14	
Kokku rahavood äritegevusest	4 662	1 147	
Rahavood investeerimistegevusest			
Tasutud materiaalsete ja immateriaalsete põhivarade soetamisel	-841	0	5
Kokku rahavood investeerimistegevusest	-841	0	
Rahavood finantseerimistegevusest			
Makstud intressid	-960	-344	12
Kokku rahavood finantseerimistegevusest	-960	-344	
Kokku rahavood	2 861	803	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi alguses	1 348	545	
Raha ja raha ekvivalentide muutus	2 861	803	
Raha ja raha ekvivalendid perioodi lõpus	4 209	1 348	

Omakapitali muutuste aruanne

(tuhandetes eurodes)

				Kokku
	Osakapital nimiväärtuses	Muu omakapital	Jaotamata kasum (kahjum)	
31.12.2016	3	10 000	-11 542	-1 539
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	-8 124	-8 124
Muutused reservides	0	5 000	0	5 000
31.12.2017	3	15 000	-19 666	-4 663
Aruandeaasta kasum (kahjum)	0	0	1 438	1 438
Muutused reservides	0	10 000	0	10 000
31.12.2018	3	25 000	-18 228	6 775

Muutused muus omakapitalis on seotud sellega, et seisuga 31.12.2017 ja 31.12.2016 oli OÜ TS Shipping netovara (omakapital) negatiivne, mis ei olnud kooskõlas äriseadustikus kehtestatud nõuetega ettevõtte netovarale.

Eelnevast tulenevalt on ettevõtte ainuosaniku otsuse alusel omakapitali koosseisus 2016. aastal moodustatud vabatahtlikku reservi 2018. aastal suurendatud summas 10 000 tuh eurot. Võrreldaval 2017. aastal suurendati moodustatud vabatahtlikku reservi summas 5 000 tuh eurot.

Täiendavad sissemaksed on tehtud emaettevõtte tasumata laenu ja intresside tasaarveldamisel vabatahtliku reservi sissemaksega (vt lisa 6).

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Endise nimega ettevõtte OÜ Tallinna Sadama Veevõrk asutati 2005. aasta teisel poolel, eesmärgiga eraldada sadamate territooriumil vee- ja kanalisatsiooni ning soojusenergia võrguteenuse pakkumine sadamateenustest ning tagada nende teenuste võimalikult efektiivne toimimine. 2011. aasta veebruarist viidi aga nimetatud teenused ematettevõttest teise tütarettevõtte, OÜ TS Energia, alla. Kuni 2012. aasta lõpuni OÜ Tallinna Sadama Veevõrk reaalne majandustegevus puudus. 2012. aasta lõpus muudeti ettevõtte nimi OÜks TS Shipping ning ettevõttele võõrandati ematettevõtte poolt soetatud jäämurdja Botnica koos kohustusega täita 2012. aastal sõlmitud 10-aastast jäämurdmise teenuslepingut Eesti Veeteede Ametiga. Tütarettevõtte uueks tegevusalaks sai laevade omamise ja opereerimisega seotud tegevused.

2014. aastal osales ettevõtte ühiselt koos teise samasse kontserni kuuluva ettevõttega OÜ TS Laevad avalikul hankel Eesti mandri ja suursaarte vahelise üleveoteenuse korraldamiseks, millele esitatud ühispakkumus osutus edukaks. 2014. aasta detsembris sõlmiti Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumiga (praegu administreerib lepingut Maanteeamet) sõitjateveo avaliku teenindamise leping üleveoteenuse osutamiseks perioodil 01.10.2016-30.09.2026. a. Kuna üleveoteenust osutab ja sõitjate avaliku teenindamise lepingut täidab OÜ TS Laevad, siis lepingu täitmisega seotud tulud, kulud, nõuded ja kohustised ei kajastu ettevõtte raamatupidamise aastaaruandes. Juhul, kui ettevõttel tekib eelviidatud lepingu täitmisega seotud tulusid, kulusid, nõudeid või kohustisi antakse need kõik samas väärtuses edasi OÜle TS Laevad.

OÜ TS Shipping 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga. Eesti finantsaruandluse standard on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduses, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid ning Avaliku sektori finantsarvestuse- ja aruandluse juhend, kuna OÜ TS Shipping on avaliku sektori ettevõtte tütarettevõtte. Avaliku sektori finantsarvestuse- ja aruandluse juhendist tulenevalt on ettevõtte majandusaasta aruande koostamisel rakendatud ematettevõtte AS Tallinna Sadam, kes koostab konsolideeritud raamatupidamise aastaaruande kooskõlas rahvusvaheliste finantsaruandluse standarditega, ühtlustatud arvestuspõhimõtteid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud teatud finantsvarad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglases väärtuses.

Kasumiaruande koostamisel on rakendatud kasumiaruande skeemi 1 ja rahavoogude aruande koostamisel on rakendatud otsest meetodit. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud tuhandetes eurodes.

Finantsvarad

Finantsvaradeks loetakse raha, lepingulist õigust saada teiselt osapoolelt raha või muid finantsvarasid (näiteks nõuded ostjate vastu, teiste ettevõtete omakapitaliinstrumente ja lepingulisi õigusi vahetada teiste osapooltega finantsvarasid potentsiaalselt kasulikel tingimustel). Finantsvarad võetakse algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on antud finantsvara eest makstava või saadava tasu õiglane väärtus. Algne soetusmaksumus sisaldab kõiki finantsvaraga otseselt seotud tehingukulutusi, välja arvatud kauplemiseesmärgil soetatud finantsvarade puhul.

Finantsvarade edasine arvestus toimub õiglases väärtuses või korrigeeritud soetusmaksumuses.

Korrigeeritud soetusmaksumuse meetodi rakendamisel kajastatakse finantsinstrumenti bilansis tema algses, sisemise intressimääraga diskonteeritud soetusmaksumuses miinus põhiosa tagasimaksed ja väärtuse langusest või laekumise ebatõenäolisusest tingitud võimalik allahindlus.

Finantsvara eemaldatakse bilansist siis, kui ettevõtja kaotab õiguse antud finantsvarast tulenevatele rahavoogudele või ta annab kolmandale osapooltele üle antud finantsvarast tulenevad rahavood ja enamiku antud finantsvaraga seotud riskidest ja hüvedest.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse bilansikirjel arvelduskonto ja sularaha jääki.

Välisvaluutas toimunud tehingud ning välisvaluutas fikseeritud finantsvarad ja -kohustised

Ettevõtte raamatupidamise aruandes toodud näitajad on kajastatud kasutades ettevõtte põhilise majanduskeskkonna valuutat - eurot (arvestusvaluuta).

Välisvaluutas fikseeritud tehingud konverteeritakse arvestusvaluutasse (euro) kasutades tehingupäeval ametlikult kehtinud Euroopa Keskpanka valuutakurssi. Välisvaluutas fikseeritud rahalised finantsvarad ja -kohustised hinnatakse aruandepäeval ümber eurodesse ametlikult kehtivate Euroopa Keskpanka valuutakursside alusel. Mitterahalised finantsvarad ja -kohustised, mida kajastatakse õiglases väärtuses, hinnatakse arvestusvaluutasse ümber kasutades nende õiglase väärtuse määramise kuupäeval kehtinud valuutakurssi. Kasumid ja kahjumid välisvaluutatehingutest ja välisvaluutas fikseeritud varade ja kohustiste ümberhindlusest kajastatakse kasumiaruandes perioodi tulu või kuluna.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu võetakse esmalt arvele nende õiglasest väärtuses ning kajastatakse edaspidi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades efektiivse intressimäära meetodit, millest on maha arvatud allahindlused. Vara väärtuse langusest tingitud allahindlus kajastatakse juhul, kui eksisteerib objektiivseid tõendeid selle kohta, et ettevõtte ei suuda koguda kõiki saadaolevaid summasid vastavalt nõuete tingimustele. Sellisteks olukordadeks võivad olla ostjate olulised finantsraskused, pankrot, finantsiline reorganiseerimine või kohustuste mittetäitmine (enam kui 90 päeva üle tähtaja). Allahindluse summa on erinevus vara väärtuse ja kaetava väärtuse vahel, milleks on tulevikus oodatavate rahavoogude summa, diskonteerituna efektiivse intressimääraga. Vara väärtust vähendatakse konto "Ebatõenäoliselt laekuvad ostjate arved" kaudu ja kahjumi summa kajastatakse kasumiaruandes tegevuskulude või muude kulude koosseisus. Kui nõue ostja vastu on tunnistanud lootusetuks, kantakse see maha vähendades ühtlasi kontol "Ebatõenäoliselt laekuvad ostjate arved" selleks varem moodustatud eraldist. Eelnevalt maha kantud summade laekumisi kajastatakse kasumiaruandes tegevuskulude või muude kulude vähenemisena.

Varud

Varud kajastatakse soetusmaksumuses või neto realiseerimisväärtuses, kui see on varude soetusmaksumusest madalam. Varude soetusmaksumusse ei lülitata laenukasutuse kulutusi. Varude soetusmaksumus koosneb ostuhinnast, transpordikuludest ning muudest soetamisega otseselt seotud väljaminekutest. Varude soetusmaksumuse määramisel kasutatakse FIFO meetodit. Varudena kajastatakse jäämurdja jaoks soetatud kütust, määrdeaineid ja toiduaineid.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaraks loetakse ettevõtja majandustegevuses kasutatavaid varasid mille soetusmaksumus on üle 5 tuh euro ja eeldatav kasulik eluiga üle ühe aasta. Põhivara kajastatakse soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimalikud allahindlused.

a) Soetusmaksumus

Põhivara võetakse algselt arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest, mis on vajalikud vara viimiseks tema tööseisundisse ja –asukohta. Hilisemad parendustega seotud kulutused lisatakse vara soetusmaksumusele juhul, kui need vastavad materiaalse põhivara mõistele ja vara kajastamise kriteeriumitele. Kui materiaalse põhivara objektile vahetatakse välja mõni komponent, lisatakse uue komponendi soetusmaksumus objekti soetusmaksumusele ja asendatud komponent kantakse bilansist välja. Jooksva hoolduse ja remondiga seotud kulud kajastatakse kasumiaruandes kuluna.

Ettevõtte materiaalse põhivara koosseisus on jäämurdja, mille osas tuleb kasuliku eluea jooksul regulaarselt (tavaliselt iga 2,5-5 aasta tagant) läbi viia suuremahulisi remonttöid (kuivdoki kulutusi). Ettevõtte kasutab jäämurdja kajastamisel komponendarvestust, mille kohaselt (a) tuvastatakse mittefüüsiline kuivdoki kulutuste komponent (b) hinnatakse mittefüüsilise komponendi soetusmaksumust (kui võimalik, siis lähtudes jooksvatest turuhindadest), (c) amortiseeritakse mittefüüsilist komponenti selle kasuliku eluea jooksul alusvarast eraldi (s.o kuivdoki komponenti laevast kui tervikust eraldi) ja (d) uue kuivdoki toimimisel kantakse varasem mittefüüsilise komponendi bilansiline väärtus maha ja võetakse arvele uus mittefüüsiline kuivdoki komponent.

b) Kulum

Põhivara kulumit arvestatakse soetusmaksumuse ja lõppväärtuse vahelt lineaarsel meetodil vara hinnangulise kasuliku eluea jooksul. Laevade väärtuseks eksploatatsiooniea lõppedes (lõppväärtuseks) loetakse vanametalli väärtust.

Juhul, kui materiaalse põhivara objekt koosneb üksteisest eristatavatest komponentidest, millel on erinevad kasulikud eluead, võetakse need komponendid arvele eraldi varadena, määraes neile eraldi kuluminormid vastavalt nende kasulikule elueale. Põhivara eeldatavat kasulikku eluiga inventeeritakse igal aruandepäeval, hilisemate parenduste arvelevõtmisel ja oluliste muutuste korral ettevõtja arenguplaanides. Kui hinnang vara kasulikule elueale erineb oluliselt eelnevalt kehtestatud, siis muudetakse vara järelejäänud kasulikku eluiga, millest tulenevalt muutub järgmistes perioodides varale arvestatav kulum.

Kulumi arvestamist alustatakse hetkest, mil vara on kasutatav vastavalt juhtkonna poolt plaanitud eesmärgile ja lõpetatakse, kui lõppväärtus on võrdne jääkmaksumusega või vara lõplikul kasutusest eemaldamisel. Igal aruandepäeval hinnatakse kulumi arvestamise meetodi ja lõppväärtuse põhjendatust.

Lähtudes juhtkonna hinnangust ja tuginedes laevandussektori üldisele praktikale, peetakse laevade puhul eraldi arvestust kahe olulise erineva elueaga komponendi üle: laev ise ja sellest eraldi osana kuivdoki kulutused.

Amortisatsioonikulu arvestatakse lineaarselt laeva kummagi komponendi kohta vastavalt selle kasulikule elueale järgmiselt:

Laevad 20 aastat

Kapitaliseeritud kuivdoki maksumus 2,5 – 5 aastat.

Materiaalse põhivara puhul hinnatakse igal bilansipäeval vara väärtuse võimalikule langusele viitavate asjaolude esinemist. Selliste asjaolude esinemise korral hinnatakse vara kaetavat väärtust ja võrreldakse seda bilansis kajastatud maksumusega. Vara kaetav väärtus on kas selle õiglane väärtus, millest on maha arvatud müügikulud, või selle kasutusväärtus, olenevalt kumb on kõrgem. Kui põhivara õiglast väärtust ei saa usaldusväärselt kindlaks määrata, siis koostatakse tulevaste rahavoogude mudel leidmaks vara kasutusväärtust. Need kalkulatsioonid eeldavad hinnangute kasutamist põhinedes üldise majanduskeskkonna prognoosidel, konkreetsetel turusuundadel ja müüdavate teenuste hinnatasemel. Kui olukord tulevikus muutub, siis kajastatakse täiendav väärtuse langus või tühistatakse eelnevalt kajastatud väärtuse langus kas osaliselt või täielikult. Varade kaetava väärtuse teste viiakse läbi vastavalt vajadusele, kui ilmneb indikatsioone, et varade väärtus võib olla langenud.

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Masinaid ja seadmed	2,5-20
Muu materiaalne põhivara	2-10
Immateriaalne põhivara	5

Finantskohustised

Finantskohustise (võlad tarnijatele, võetud laenud, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustised) esmasel kajastamisel mõõdab ettevõtja seda õiglases väärtuses, millele liidetakse - kui ei ole tegemist õiglases väärtuses muutustega läbi kasumiaruande kajastatava finantskohustisega - ka tehingukulud, mis on otseselt seotud finantskohustise omandamisega. Pärast esmast arvelevõtmist mõõdab ettevõtja kõiki finantskohustisi korrigeeritud soetusmaksumuses, kasutades sisemise intressimäära meetodit. Lühiajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustisi kajastatakse maksmisele kuuluvas summas. Finantskohustis liigitatakse lühiajaliseks, kui selle tasumise tähtaeg on 12 kuu jooksul alates aruandepäevast. Pikaajaliste finantskohustiste korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamisel kasutatakse sisemise intressimäära meetodit.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Eraldis kajastatakse ainult juhul, kui ettevõtte on minevikusündmusest tulenev eksisteeriv kohustus (juriidiline või faktiline), mida on võimalik usaldusväärselt hinnata ja on tõenäoline, et selle kohustuse täitmiseks tuleb loovutada majanduslikku kasu sisaldavaid ressursse. Tulevaste tegevuskahjumite katteks eraldisi ei moodustata. Eraldise kajastamisel lähtutakse juhtkonna hinnangust eraldise täitmiseks tõenäoliselt vajamineva summa ja eraldise realiseerumise aja kohta. Eraldis kajastatakse summas, mis on juhtkonna hinnangu kohaselt aruandekuupäeva seisuga vajalik eraldisega seotud kohustuse täitmiseks või üleandmiseks kolmandale osapoolele. Kui eraldis realiseerub hiljem kui 12 kuu jooksul pärast aruandekuupäeva, kajastatakse seda tulevaste rahavoogude nüüdisväärtuses. Eraldisi kasutatakse ainult nende kulutuste katmiseks, mille jaoks need algselt moodustati.

Tulud

Tulud kajastatakse saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses võttes arvesse kõiki tehtud allahindlusi ja soodustusi. Prahitasu kajastatakse kindla perioodiga prahilepingute alusel, milles on fikseeritud prahtimise (laeva väljarentimise) periood ja selle eest saadav tasu (tavaliselt fikseeritud päevamäär). Laevade väljaprahtimisest saadavat tulu kajastatakse prahtimise perioodi jooksul lineaarselt.

Maksustamine

Ettevõtte tulumaks

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eestis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse Eestis jaotamata kasumist väljamakstavaid dividende maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Regulaarselt makstavaid dividende maksustatakse alates 2019. aastast määraga 14/86 dividendide netosummast. Dividendimakseid loetakse regulaarseteks, kui jaotatava kasumi summa ei ületa ettevõtte viimase kolme aasta keskmi jaotatud kasumit, millelt on Eestis makstud tulumaksu. Maksimäär 14/86 saab enne 2021. aastat rakendada järgnevalt: 2019.aastal saab seda rakendada ühele kolmandikule 2018. aastal jaotatud kasumist, millelt on makstud tulumaksu ja 2020. aastal saab seda rakendada ühele kolmandikule 2018. ja 2019. aastal jaotatud kasumist, millelt on makstud tulumaksu. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse. Tulumaksukuluna kajastatakse kasumiaruandes teiste riikide tulumaksuseaduse alusel kinni peetud tulumaks juhul, kui osutatakse teenuseid välisriigi territooriumil.

Seotud osapooled

Seotud osapool on isik või ettevõtte, kes on seotud aastaaruannet koostava ettevõttega sel määral, et nendevahelised tehingud ei pruugi toimuda turutingimustel.

OÜ TS Shipping aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikku (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid;
- tegev- ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Sündmused pärast aruandekuupäeva

Raamatupidamise aastaaruandes kajastuvad olulised varade ja kohustiste hindamist mõjutavad asjaolud, mis ilmnesid aruande kuupäeva, 31. detsembri 2018 ja aruande koostamise kuupäeva vahemikul, kuid on seotud aruandeperioodil või varasematel perioodidel toimunud tehingutega. Aruande kuupäevajärgsed sündmused, mida ei ole varade ja kohustiste hindamisel arvesse võetud, kuid mis oluliselt mõjutavad järgmise majandusaasta tulemust, avalikustatakse aastaaruande lisas.

Lisa 2 Nõuded ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	64	64	
Ostjatelt laekumata arved	64	64	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	65	65	4
Ettemaksed	81	81	
Tulevaste perioodide kulud	76	76	
Muud makstud ettemaksed	5	5	
Kokku nõuded ja ettemaksed	210	210	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Nõuded ostjate vastu	36	36	
Maksude ettemaksed ja tagasinõuded	10	10	4
Ettemaksed	71	71	
Tulevaste perioodide kulud	63	63	
Muud makstud ettemaksed	8	8	
Kokku nõuded ja ettemaksed	117	117	

Lisa 3 Varud

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tooraine ja materjal	50	68
Kütus	9	26
Määrdeained	39	40
Toidukaubad laeval	1	1
Muud kaubad	1	1
Kokku varud	50	68

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2018		31.12.2017	
	Ettemaks	Maksuvõlg	Ettemaks	Maksuvõlg
Käibemaks	3	111	1	0
Üksikisiku tulumaks	0	52	0	27
Erisoodustuse tulumaks	0	1	0	1
Sotsiaalmaks	0	90	0	49
Kohustuslik kogumispension	0	4	0	2
Töötuskindlustusmaksed	0	6	0	3
Ettemaksukonto jääk	62		9	
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	65	264	10	82

Seisuga 31.12.2018 oli maksuvõlg käibemaksu osas 2018. aasta IV kvartali Kanada käibemaksukohustus, mis tasuti jaanuaris 2019. aastal. Seisuga 31.12.2017 ettevõttel käibemaksuvõlga ei olnud.

Seisuga 31.12.2018 koosnes ettemaksukonto jääk ettemaksust Maksu- ja Tolliametile summas 13 tuhat eurot ja ettemaksust Kanada maksuametile (Canada Revenue Agency) summas 49 tuhat eurot.

Seisuga 31.12.2017 oli ettevõttel ettemaks Maksu- ja Tolliametile summas 9 tuhat eurot.

Maksude ettemaksed on esitatud lisa 2 Nõuded ja ettemaksed. Maksuvõlad on esitatud lisa 7 Võlad ja ettemaksed.

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(tuhandetes eurodes)

						Kokku
	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Lõpetamata projektid	Lõpetamata projektid ja ettemaksed	
31.12.2016						
Soetusmaksumus	52 772	52 772	122	0	0	52 894
Akumuleeritud kulum	-16 031	-16 031	-50	0	0	-16 081
Jääkmaksumus	36 741	36 741	72	0	0	36 813
Amortisatsioonikulu	-2 295	-2 295	-22	0	0	-2 317
Allahindlused väärtuse languse tõttu	-5 900	-5 900	0	0	0	-5 900
31.12.2017						
Soetusmaksumus	52 772	52 772	122	0	0	52 894
Akumuleeritud kulum	-24 226	-24 226	-72	0	0	-24 298
Jääkmaksumus	28 546	28 546	50	0	0	28 596
Ostud ja parendused	659	659	152	30	30	841
Muud ostud ja parendused	659	659	152	30	30	841
Amortisatsioonikulu	-2 033	-2 033	-31	0		-2 064
Ümberliigitamised	0	0	30	-30	-30	0
Ümberliigitamised lõpetamata projektidest	0	0	30	-30	-30	0
31.12.2018						
Soetusmaksumus	52 568	52 568	304	0	0	52 872
Akumuleeritud kulum	-25 396	-25 396	-103	0	0	-25 499
Jääkmaksumus	27 172	27 172	201	0	0	27 373

Seoses 2018. aastal sõlmitud viieaastase lepinguga jäämurdja Botnica tööks Kanada põhjaosas jäämurdehooaja välisel ajal ning selle mõjul suureneva tuluga, esines indikatsioone, et jäämurdja väärtus võiks olla võrreldes eelmise aastaga muutunud, mistõttu juhtkond otsustas viia läbi Botnica kaetava väärtuse testi. Üheks võimaluseks kaetava väärtuse hindamiseks on Botnica õiglase väärtuse hindamine vastavate sõltumatute ekspertide poolt.

Arvestades aga selliste laevade ostu-müügitehingute turu vähest likviidsust aruande koostamise ajal ning sellest tulenevat hindamistulemuse kõrget subjektiivsuse määra, tehti hindamine ka kasutusväärtuse meetodil, mille tulemusel leitud kasutusväärtus on aruandekuupäeva seisuga Botnica raamatupidamisliku jääkväärtuse tasemel ning puudub vajadus Botnica allahindluseks või varasema väärtuse languse tühistamiseks.

Jäämurdja kasutusväärtus leiti diskonteeritud pikaajaliste prognoositud rahavoogude meetodil. Prognoosiperioodi pikkuseks võeti 14 aastat, kuni Botnica eeldatava raamatupidamisliku kasuliku eluea lõpuni ja koostati tulude pikaajaline prognoos kolme stsenaariumi alusel vastavate osakaaludega. Tulu prognoosimisel eeldatati Veeteede Ametiga sõlmitud lepingu tingimustele vastava tulu jätkumist kuni Botnica kasutusea lõpuni. Lisaks sellele prognoositi erinevaid stsenaariume täiendava tulu teenimise kohta Botnica kasutamisel suvehooajal. Iga tulu stsenaariumi kohta koostati vastav kulude prognoos, mis põhines iga tulu stsenaariumi senistel tegelikel kuludel. Tulu- ja kulutasemete prognoosimisel kasutati kasvumäära 1,5% ja rahavoogude nüüdisväärtuse leidmisel kasutati diskontomäärana maksueelset kapitali kaalutud keskmist hinda 8,1%.

Botnica kasutusväärtuse leidmisel on tegemist hinnanguga ning sisendite muutumisel võib Botnica kasutusväärtus suureneda või väheneda. Juhul kui järgmisel majandusaastal leiavad aset sündmused, mis oluliselt erinevad kaetava väärtuse testis kasutatud eeldustest, võib tekkida vajadus muuta testis kasutatud eeldusi ning testi tulemusel korrigeerida Botnica raamatupidamislikku jääkväärtust.

Võrreldaval 2017. aastal on kirjel "Allahindlused väärtuse languse tõttu" kajastatud jäämurdja Botnica allahindlus vara väärtuse languse tõttu seoses offshore turu madalseisuga summas 5 900 tuh eurot.

Lisa 6 Laenukohustised

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Lühiajalised laenud							
Laenukohustised	1 642	1 642					
Lühiajalised laenud kokku	1 642	1 642					
Pikaajalised laenud							
Laenukohustised	22 163	0	6 567	15 596	EUR	01.01.2033	
Pikaajalised laenud kokku	22 163	0	6 567	15 596			
Laenukohustised kokku	23 805	1 642	6 567	15 596			12

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Pikaajalised laenud							
Laenukohustised	33 804	0	9 325	24 479	EUR	01.01.2033	
Pikaajalised laenud kokku	33 804	0	9 325	24 479			
Laenukohustised kokku	33 804	0	9 325	24 479			12

Tagatiseks panditud varade bilansiline (jääk)maksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	27 141	28 539
Muud materiaalsed põhivarad	142	17
Kokku	27 283	28 556

2012. aastal andis emaettevõtja AS Tallinna Sadam ettevõtjale laenu summas 50 milj eurot multifunktsionaalse jäämurdja Botnica soetamiseks. Laenuleping on nomineeritud eurodes ja sõlmitud ujuva intressimäära baasil. Baasintressiks on 6 kuu Euribor, millele lisandub marginaal 3% aastas.

10.04.2018 toimus laenu põhiosa jäägi tasaarvestus sissemaksega vabatahtlikku reservkapitali summas 10 000 tuh eurot, mille tulemusena vähenes laenujääk 10 000 tuh euro võrra.

01.03.2017 toimus laenujäägi ja laenult arvestatud tasumata intresside tasaarvestus sissemaksega vabatahtlikku reservkapitali kokku summas 5 000 tuh eurot, mille tulemusena vähenes laenujääk kokku 4 230 tuh euro võrra.

Laenu tagastamise nõude tagamiseks on emaettevõtjaga sõlmitud laevahüpoteeegi seadmise leping summas 55 milj eurot.

Lisa 7 Võlad ja ettemaksed

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	39	39	
Võlad töövõtjatele	230	230	
Maksuvõlad	264	264	4
Muud võlad	442	442	
Intressivõlad	365	365	12
Muud viitvõlad	77	77	
Saadud ettemaksed	223	223	
Tulevaste perioodide tulud	117	117	
Muud saadud ettemaksed	106	106	
Võlad emaettevõtjale	31	31	12
Kokku võlad ja ettemaksed	1 229	1 229	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	41	41	
Võlad töövõtjatele	127	127	
Maksuvõlad	82	82	4
Muud võlad	584	584	
Intressivõlad	518	518	12
Muud viitvõlad	66	66	
Saadud ettemaksed	115	115	
Tulevaste perioodide tulud	115	115	
Võlad emaettevõtjale	28	28	12
Võlad teistele kontserni liikmetele	1	1	
Kokku võlad ja ettemaksed	978	978	

Lisa 8 Osakapital

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	3	3
Osade arv (tk)	1	1

Lisa 9 Müügitulu

(tuhandetes eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 677	4 584
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 677	4 584
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike		
Kanada	4 248	0
Müük väljapoole Euroopa Liidu riike, kokku	4 248	0
Kokku müügitulu	8 925	4 584
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Laeva prahitasu	8 880	4 584
Muud osutatud teenused	45	0
Kokku müügitulu	8 925	4 584

Lisa 10 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(tuhandetes eurodes)

	2018	2017
Energia	178	189
Elektrienergia	60	126
Kütus	118	63
Koolituskulud	18	50
Ostetud kaubad ja teenused laevale	323	45
Kindlustuskulud	253	256
Väheväärtusliku vara soetus ja korrashoid	65	24
Lähetuskulud	33	28
Põhivarade tehniline korrashoid ja remont	537	510
Sidekulud	48	28
Rendikulud	60	54
Muud	210	75
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 725	1 259

Lisa 11 Tööjõukulud

(tuhandetes eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	2 170	1 636
Sotsiaalmaksud	708	532
Kokku tööjõukulud	2 878	2 168
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	43	42

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud on esitatud lisas 12 Seotud osapooled.

Lisa 12 Seotud osapooled

(tuhandetes eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	AS Tallinna Sadam
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti Vabariik

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Emaettevõtja	24 201	34 350
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	0	1
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	1	1

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja		
Arvelduskrediit	1 277	1 277

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed
Emaettevõtja		
Arvelduskrediit	22	22

Ostud ja müügid

	2018	2017
	Ostud	Ostud
Emaettevõtja	182	88
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	12	185
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	9	9

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	122	102

Kohustus emaettevõtjale seisuga 31.12.2018 summas 24 201 tuh eurot koosneb:

Laenukohustised summas 23 805 tuh eurot (lisa 6 Laenukohustised)

Intressivõlad summas 365 tuh eurot (lisa 7 Võlad ja ettemaksed)

Muud võlad summas 31 tuh eurot (lisa 7 Võlad ja ettemaksed).

Kohustus emaettevõtjale seisuga 31.12.2017 summas 34 350 tuh eurot koosneb:

Laenukohustised summas 33 804 tuh eurot (lisa 6 Laenukohustised)

Intressivõlad summas 518 tuh eurot (lisa 7 Võlad ja ettemaksed)

Muud võlad summas 28 tuh eurot (lisa 7 Võlad ja ettemaksed).

2018. aastal tasuti emaettevõtjale intressivõlgu summas 960 tuh eurot.

2017. aastal tasuti emaettevõtjale intressivõlgu summas 344 tuh eurot.

Intressikulu laenukohustistelt emaettevõtjale oli 807 tuh eurot ja võrreldaval 2017. aastal 1 049 tuh eurot.

Kõik tehingud seotud osapooltega baseeruvad õiglastel, mitteseotud isikutega võrdsetel tingimustel.

Seisuga 31.12.2018 a. oli ettevõtjal kehtivate lepingute põhjal kohustus maksta juhatuse liikme tagasikutsumise korral hüvitist 3 kuu juhatuse liikmetasu ulatuses summas 29 tuh eurot. Seisuga 31.12.2017 a. oli hüvitise kohustus 24 tuh eurot.

Seisuga 31.12.2018 a. on moodustatud preemiaeraldis ettevõtja juhatuse liikmele aruandeaasta tulemuste eest makstava hinnangulise preemia kulu katteks summas 33 tuh eurot. Eraldis sisaldab ka sotsiaalmaksu ja töötuskindlustusmakse kulu. Seisuga 31.12.2017 a. oli moodustatud preemiaeraldis summas 12 tuh eurot.

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised

2017. aasta oktoobris esitati ettevõtjate TS Laevad OÜ ja TS Shipping OÜ vastu konfidentsiaalse teabe väidetava põhjendamatu kasutamise tõttu kahjunõue summas 23,8 mln eurot. Ettevõtjad eitavad oma süüd ja kaitsevad ennast antud kohtuasjas. Juhatuse on arvamusel, et nõue ei ole põhjendatud ja õigusnõustajate arvates ei ole kohustise tekkimine tõenäoline. Seetõttu ei ole juhatuse pidanud vajalikuks nõude katteks eraldist moodustada.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.03.2019

Osaühing TS Shipping (registrikood: 11163254) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ÜLO EERO	Juhatuse liige	26.03.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

Osaühing TS Shipping osanikele

Arvamus

Oleme auditeerinud Osaühing TS Shipping (ettevõtte) raamatupidamise aastaaruannet, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018 ning kasumiaruannet, rahavoogude aruannet ja omakapitali muutuste aruannet eeltoodud kuupäeval lõppenud aasta kohta ja raamatupidamise aastaaruande lisasid, sealhulgas märkimisväärsete arvestuspõhimõtete kokkuvõtet.

Meie arvates kajastab lehekülgedel 5 kuni 19 esitatud raamatupidamise aastaaruanne kõigis olulistel osades õiglaselt ettevõtte finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud aasta finants tulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

Arvamuse alus

Viisime auditi läbi kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti). Meie kohustusi vastavalt nendele standarditele kirjeldatakse täiendavalt meie aruande osas „Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga“. Me oleme ettevõttest sõltumatul kooskõlas kutseliste arvestuseksperдите eetikakoodeksiga (Eesti) (eetikakoodeks (EE)), ja oleme täitnud oma muud eetikaalased kohustused vastavalt eetikakoodeksi (EE) nõuetele. Me usume, et auditi tõendusmaterjal, mille oleme hankinud, on piisav ja asjakohane aluse andmiseks meie arvamusel.

Muu informatsioon

Juhtkond vastutab muu informatsiooni eest. Muu informatsioon hõlmab tegevusaruannet, kuid ei hõlma raamatupidamise aastaaruannet ega meie asjaomast vandeauditori aruannet.

Meie arvamus raamatupidamise aastaaruande kohta ei hõlma muud informatsiooni ja me ei tee selle kohta mingis vormis kindlustandvat järeldust.

Seoses meie raamatupidamise aastaaruande auditiga on meie kohustus lugeda muud informatsiooni ja kaaluda seda tehes, kas muu informatsioon oluliselt lahkneb raamatupidamise aastaaruandest või meie poolt auditi käigus saadud teadmistest või tundub muul viisil olevat oluliselt väärkajastatud.

Kui me teeme tehtud töö põhjal järelduse, et muu informatsioon on oluliselt väärkajastatud, oleme kohustatud sellest faktist aru andma. Meil ei ole sellega seoses millegi kohta aru anda.

Juhtkonna ja nende, kelle ülesandeks on valitsemine, kohustused seoses raamatupidamise aastaaruandega

Juhtkond vastutab raamatupidamise aastaaruande koostamise ja õiglase esitamise eest kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ja sellise sisekontrolli eest, nagu juhtkond peab vajalikuks, et võimaldada kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta raamatupidamise aastaaruande koostamist.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on juhtkond kohustatud hindama ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana, esitama infot, kui see on asjakohane, tegevuse jätkuvusega seotud asjaolude kohta ja kasutama tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi, välja arvatud juhul, kui juhtkond kavatseb kas ettevõtte likvideerida või tegevuse lõpetada või tal puudub sellele realistlik alternatiiv.

Need, kelle ülesandeks on valitsemine, vastutavad ettevõtte raamatupidamise aruandlusprotsessi üle järelevalve teostamise eest.

Vandeauditori kohustused seoses raamatupidamise aastaaruande auditiga

Meie eesmärk on saada põhjendatud kindlus selle kohta, kas raamatupidamise aastaaruanne tervikuna on kas pettusest või veast tulenevate oluliste väärkajastamisteta, ja anda välja vandeauditori aruanne, mis sisaldab meie arvamus. Põhjendatud kindlus on kõrgetasemeline kindlus, kuid see ei taga, et olulise väärkajastamise eksisteerimisel see kooskõlas rahvusvaheliste auditeerimise standarditega (Eesti) läbiviidud auditi käigus alati avastatakse. Väärkajastamised võivad tuleneda pettusest või veast ja neid peetakse oluliseks siis, kui võib põhjendatult eeldada, et need võivad üksikult või koos mõjutada majanduslikke otsuseid, mida kasutajad raamatupidamise aastaaruande alusel teevad.

Kasutame auditeerides vastavalt rahvusvaheliste auditeerimise standarditele (Eesti) kutsealast otsustust ja säilitame kutsealase skeptitsismi kogu auditi käigus. Me teeme ka järgmist:

- teeme kindlaks ja hindame raamatupidamise aastaaruande kas pettusest või veast tuleneva olulise väärkajastamise riskid, kavandame ja teostame auditiprotseduuri vastuseks nendele riskidele ning hangime piisava ja asjakohase auditi tõendusmaterjali, mis on aluseks meie arvamusel. Pettusest tuleneva olulise väärkajastamise mitteavastamise risk on suurem kui veast tuleneva väärkajastamise puhul, sest pettus võib tähendada salakokkulepet, võltsimist, info esitamata jätmist, väaresitiste tegemist või sisekontrolli eiramist;
- omandame arusaamise auditi puhul asjaspepuutuvas sisekontrollist, et kavandada nendes tingimustes asjakohaseid auditiprotseduure, kuid mitte arvamusel avaldamiseks ettevõtte sisekontrolli tulemuslikkuse kohta;
- hindame kasutatud arvestuspõhimõtete asjakohasust ning juhtkonna arvestushinnangute ja nendega seoses avalikustatud info põhjendatust;
- teeme järelduse juhtkonna poolt tegevuse jätkuvuse arvestuse alusprintsipi kasutamise asjakohasuse kohta ja saadud auditi tõendusmaterjali põhjal selle kohta, kas esineb olulist ebakindlust sündmuste või tingimuste suhtes, mis võivad tekitada märkimisväärsel kahtlul ettevõtte suutlikkuses jätkata jätkuvalt tegutsevana. Kui me teeme järelduse, et eksisteerib oluline ebakindlus, oleme kohustatud juhtima vandeauditori aruandes tähelepanu raamatupidamise aastaaruandes selle kohta avalikustatud infote või kui avalikustatud info on ebapiisav, siis modifitseerima oma arvamus. Meie järeldused põhinevad vandeauditori aruande kuupäevani saadud auditi tõendusmaterjalil. Tulevased sündmused või tingimused võivad siiski kahjustada ettevõtte suutlikkust jätkata jätkuvalt tegutsevana;
- hindame raamatupidamise aastaaruande üldist esitusviisi, struktuuri ja sisu, sealhulgas avalikustatud informatsiooni, ning seda, kas raamatupidamise aastaaruanne esitab aluseks olevaid tehinguid ja sündmusi viisil, millega saavutatakse õiglane esitusviis.

Me vahetame nendega, kelle ülesandeks on valitsemine, infot muu hulgas auditi planeeritud ulatuse ja ajastuse ning märkimisväärsete auditi tähelepanekute kohta, sealhulgas mis tahes sisekontrolli märkimisväärsete puuduste kohta, mille oleme tuvastanud auditi käigus.

/digitaalselt allkirjastatud/

Andris Jegers

Vandeauditori number 171

KPMG Baltics OÜ

Auditiorettevõtja tegevusloa number 17

Narva mnt 5, Tallinn 10117

27.03.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

Osaühing TS Shipping (registrikood: 11163254) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ANDRIS JEGERS	Vandeaudiitor	27.03.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-19 666
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 438
Kokku	-18 228
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-18 228
Kokku	-18 228

Kasumi jaotamise otsus

(tuhandetes eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-19 666
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 438
Kokku	-18 228
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-18 228
Kokku	-18 228

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Mere-lastiveo organiseerimine, laevade agenteerimine	52292	8925000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
aktsiaselts TALLINNA SADAM	10137319	Tallinn, Harju maakond, Eesti	3195 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6318267
Mobiiltelefon	+372 5200270
E-posti aadress	y.eero@portoftallinn.com