

2018. A MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ TARTAL GRUPP

registrikood: 11005609

tänavanimi ja maja number: Tähe tn 129b

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihthumber: 50113

telefon: +372 5159457

e-posti aadress: tartal@tartal.ee

veebilehe aadress: www.tartal.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Muud nõuded	9
Lisa 5 Varud	9
Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad	9
Lisa 7 Materiaalsed põhivarad	10
Lisa 8 Kapitalirent	11
Lisa 9 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 10 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	13
Lisa 12 Osakapital	13
Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad	13
Lisa 14 Müügitulu	14
Lisa 15 Muud äritulud	14
Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused	14
Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud	15
Lisa 18 Tööjõukulud	15
Lisa 19 Seotud osapooled	15
Aruande allkirjad	17
Vandeauditiitori aruanne	18

Tegevusaruanne

OÜ Tartal Grupi peamiseks tegevusalaks on trasside ja rajatiste ehitamine, üldehitus-toru ja sanitaartehtnilised tööd. Ettevõtte asutati 2004. aasta veebruaris.

OÜ Tartal Grupi 2018. aasta müügitulu oli 1 895 541 eurot ning majandusaasta lõppes 169 970 eurose kasumiga. Ettevõtte müügitulud vähenesid võrreldes eelmise majandusaastaga 79 335 euro võrra ning puhaskasum vähenes 38 260 euro võrra. Aruandeaastal soetas ettevõtte uusi materiaalseid põhivarasid 25 345 euro väärtuses.

2018. a kuulus OÜ Tartal Grupi juhatusse üks liige, kelle palgakulu oli kokku 13 104 eurot.

2018. a töötas OÜ Tartal Grupp keskmiselt kaheksa töötajat ning nende palgakulu oli kokku 128 877 eurot.

Peamised finantssuhtarvud:

	2018	2017
Müügitulu	1 895 541	1 974 876
Brutokasumi määr %	24,9 %	29,5 %
Ärikasum	187 513	285 128
Puhaskasum	169 970	208 230
Puhasrentaablus	9,0 %	10,5 %
Lühiajaliste kohustuste kattekordaja	4,49	4,17
ROA	16,4 %	21,1 %

Suhtarvude arvutamise metoodika:

Brutokasumimäär (%) = brutokasum/müügitulu * 100

Puhasrentaablus (%) = puhaskasum/ müügitulu * 100

Lühiajaliste kohustuste kattekordaja (kordades) = käibevara/lühiajalised kohustused

ROA (%) = puhaskasum/ varad kokku * 100

2019. aastal on ettevõtte müügituludeks prognoositud 2,0 miljonit eurot ning puhaskasumiks 0,25 miljonit eurot.

Viljar Kapp

Juhatuse liige

Tartu, 29. märts 2019. a

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	151 457	251 327	2
Nõuded ja ettemaksed	167 132	371 590	3,4
Varud	316 826	131 578	5
Kokku käibevarad	635 415	754 495	
Põhivarad			
Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse	0	259	6
Finantsinvesteeringud	100 256	256	
Nõuded ja ettemaksed	230 677	160 294	3,4
Materiaalsed põhivarad	68 148	69 756	7
Kokku põhivarad	399 081	230 565	
Kokku varad	1 034 496	985 060	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	3 312	0	8
Võlad ja ettemaksed	138 056	181 012	9,10,11
Kokku lühiajalised kohustised	141 368	181 012	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	11 860	0	8
Kokku pikaajalised kohustised	11 860	0	
Kokku kohustised	153 228	181 012	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	12
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	708 486	593 006	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	169 970	208 230	
Kokku omakapital	881 268	804 048	
Kokku kohustised ja omakapital	1 034 496	985 060	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	1 895 541	1 974 876	14
Muud äritulud	0	37 853	15
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-1 422 715	-1 391 631	16
Mitmesugused tegevuskulud	-70 279	-78 835	17
Tööjõukulud	-188 081	-209 050	18
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-26 953	-30 984	7
Muud ärikulud	0	-17 101	
Ärikasum (kahjum)	187 513	285 128	
Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt	-159	0	6
Intressitulud	6 171	3 559	
Intressikulud	-367	-457	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	193 158	288 230	
Tulumaks	-23 188	-80 000	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	169 970	208 230	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Tartal Grupp 2018. aasta raamatupidamise aastaaruanne on väikeettevõtja lühendatud aastaaruanne ja see on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele. Finantsaruandluse standardi põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning seda täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt väljaantavad juhendid.

OÜ Tartal Grupp kasutab kasumiaruande koostamisel Eesti Vabariigi raamatupidamise seaduse lisas 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse kassas olevat sularaha ja arvelduskontode jääke (va. arvelduskrediit).

Tütar- ja sidusettevõtjate aktsiad või osad

Sidusettevõtete osad ja muud pikemaks perioodiks kui üks aasta soetatud väärtpaberid on bilansis kajastatud pikaajaliste finantsinvesteeringutena. Sidusettevõtte on ettevõtte, mille üle emaettevõttel on oluline mõju, kuid mis ei allu tema kontrollile. Üldjuhul eeldatakse olulise mõju olemasolu juhul, kui ettevõtte omab sidusettevõttes 20 % kuni 50 % hääleõiguslikest aktsiatest või osadest. Investeeringud sidusettevõtetesse kajastatakse bilansis kasutades kapitaliosaluse meetodit. Selle meetodi kohaselt võetakse investeeringu algselt arvele tema soetusmaksumuses, mida korrigeeritakse järgmistel perioodidel investori osalusega muutustes investeeringuobjekti omakapitalis. Igal bilansipäeval hindab ettevõtte juhtkond, kas on märke, mis võiksid viidata investeeringute väärtuse langusele. Juhul kui on kahtlusi, mis viitavad investeeringute väärtuse langemisele alla tema bilansilise väärtuse, viiakse läbi vara kaetava väärtuse test sarnaselt materiaalse põhivaraga. Kui selgub, et vara kaetav väärtus on madalam tema bilansilisest väärtusest, hinnatakse investeering alla tema kaetavale väärtusele.

Muud pikaajalised finantsinvesteeringud on bilansis kajastatud õiglase väärtuse meetodil. Väärtuse muutusest tulenevad kasumid ja kahjumid kajastatakse aruandeperioodi kasumiaruandes.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu, viitlaekumised ning muud lühi- ja pikaajalised nõuded (sh laenuõuded, deposiidid) kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Ostjatelt laekumata arved on bilansis hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest. Seejuures hinnatakse iga konkreetse kliendi laekumata arveid eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta.

Varud

Varud võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud otsestest veokuludest, millest on maha arvatud hinnaalandid ja dotatsioonid. Varude hindamisel on kasutatud kaalutud keskmise soetushinna meetodit. Bilansis kajastatud varusid allahinnatud ei ole.

Realiseeritud toodete kuludes arvestamisel kasutatakse FIFO meetodit. Bilansis on varud hinnatud soetusmaksumuses. Ehitusobjektide materjalikulud kantakse bilansis kirjele Lõpetamata objektid ning objekti valmides kantakse kulud kasumiaruandesse kaubakuluna.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivaradeks loetakse varasid kasuliku tööeaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 192 eurost. Põhivara võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast, muudest mittetagastatavatest maksudest ja soetamisega seotud veo ning teistest otsestest väljaminekutest. Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset amortisatsiooni meetodit.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 192 eurot

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
---------------------	----------------

Masinad ja seadmed	5
Muu materiaalne põhivara	5

Rendid

Kapitalirendina kajastatakse renditehinguid kõigil juhtudel, kui esineb vähemalt üks alljärgnevatest tingimustest:

- 1) rentnik ei saa ühepoolset enne rendilepingus toodud tingimuste täitmist või rendiperioodi lõppemist rendisuhet lõpetada ilma, et ta peaks tegema lisanduvaid väljamakseid,
- 2) renditud varaobjekti omandiõigus läheb rendiperioodi kestel või selle lõppedes rentnikule üle.

Kõik ülejäänud renditehingud kajastatakse kasutusrendina.

Ettevõtte kui rentnik

Kapitalirenti kajastatakse bilansis vara ja kohustusena renditud vara õiglase väärtuse summas või rendimaksete miinimumsumma nüüdisväärtuses, juhul kui see on madalam.

Kapitalirendi tingimustel renditud varad amortiseeritakse sarnaselt omandatud põhivaraga, kusjuures amortisatsiooniperioodiks on vara eeldatav kasulik tööiga või rendisuhte kehtivuse periood, olenevalt sellest, kumb on lühem.

Rendilepingust tulenev intressikulu kajastatakse kasumiaruandes finantskuluna.

Finantskohustised

Finantskohustised kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Ettevõtte kohustised jagatakse lühi- ja pikaajalisteks kohustisteks. Lühiajalised kohustised on kohustised, mille maksetähtaeg on alla ühe aasta ning pikaajalised kohustised on kohustised, mille maksetähtaeg on üle ühe aasta.

Kohustuslik reservkapital

Vastavalt äriseadustikule on moodustatud kohustuslik reservkapital. Reservkapital moodustatakse iga-aastastest puhaskasumi eraldistest. Igal majandusaastal tuleb reservkapitali kanda vähemalt 1/20 puhaskasumist, kuni reservkapital moodustab 1/10 osakapitalist. Reservkapitali võib kasutada kahjumi katmiseks, samuti osakapitali suurendamiseks. Reservkapitalist ei või teha väljamakseid osanikele.

Tulud

Kaupade müügist tulenevat tulu kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on läinud üle ostjale ning müügitulu ja tehinguga seotud kulu on usaldusväärselt määratav. Teenuste osutamisega seotud tulu kajastatakse vastavalt osutatava teenuse täitmise valmidusastmele.

Maksustamine

Kehtiva tulumaksuseaduse kohaselt maksustatakse dividende määraga 20/80 netodividendina väljamakstud summast. Dividendidelt arvestatud ettevõtte tulumaks kajastatakse tulumaksukuluna dividendide väljakuulutamise perioodi kasumiaruandes, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal dividendid välja makstakse. Maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võiks kaasneda dividendide väljamaksmisega, on ära toodud aastaaruande lisades.

Seotud osapooled

Ettevõtte loeb osapooli seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärioludele otsustele.

OÜ Tartal Grupp aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- tegev-ja kõrgemat juhtkonda;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid ettevõtteid.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Arvelduskontod	151 291	251 124
Sularaha kassas	166	203
Kokku raha	151 457	251 327

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	101 744	101 744	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	101 744	101 744	0	0	
Muud nõuded	278 324	58 324	220 000	0	4
Laenunõuded	267 855	47 855	220 000	0	
Intressinõuded	10 469	10 469	0	0	
Viitlaekumised	0	0	0	0	
Ettemaksed	5 283	5 064	219	0	
Tulevaste perioodide kulud	5 064	5 064	0	0	
Muud makstud ettemaksed	219	0	219	0	
Objektide garantii tagatisraha	10 458	0	10 458	0	
Muud lühiajalised nõuded	2 000	2 000	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	397 809	167 132	230 677	0	

	31.12.2017	Jaotus järeljäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Nõuded ostjate vastu	292 185	292 185	0	0	
Ostjatelt laekumata arved	292 185	292 185	0	0	
Muud nõuded	223 588	73 588	150 000	0	4
Laenunõuded	218 455	68 455	150 000	0	
Intressinõuded	4 808	4 808	0	0	
Viitlaekumised	325	325	0	0	
Ettemaksed	5 817	5 817	0	0	
Tulevaste perioodide kulud	5 817	5 817	0	0	
Muud makstud ettemaksed	0	0	0	0	
Objektide garantii tagatisraha	10 294	0	10 294	0	
Muud lühiajalised nõuded	0	0	0	0	
Kokku nõuded ja ettemaksed	531 884	371 590	160 294	0	

Lisa 4 Muud nõuded

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	267 855	47 855	220 000	0	2,0 %	EUR	31.12.2022
Intressinõuded	10 469	10 469	0	0			
Viitlaekumised	0	0	0	0			
Kokku muud nõuded	278 324	58 324	220 000	0			

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Laenunõuded	218 455	68 455	150 000	0	2,0 %	EUR	31.12.2019
Intressinõuded	4 808	4 808	0	0			
Viitlaekumised	325	325	0	0			
Kokku muud nõuded	223 588	73 588	150 000	0			

Lisa 5 Varud

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Lõpetamata toodang	301 421	131 578
Ettemaksed varude eest	15 405	0
Kokku varud	316 826	131 578

Lisa 6 Sidusettevõtjate aktsiad ja osad

(eurodes)

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, üldine informatsioon: 2018					
Sidusettevõtja registrikood	Sidusettevõtja nimetus	Asukohamaa	Põhitegevusala	Osaluse määr (%)	
				31.12.2017	31.12.2018
11217642	Edela Gaas OÜ	Eesti	Ehitus	40	0

Sidusettevõtjate aktsiad ja osad, detailne informatsioon							
Sidusettevõtja nimetus	31.12.2017	Omandamine	Müük	Dividendid	Kasum(kahjum) kapitaliosaluse meetodil	Muud muutused	31.12.2018
Edela Gaas OÜ	259	0	-259	0	0	0	0
Kokku sidusettevõtjate aktsiad ja osad, eelmise perioodi lõpus	259	0	-259	0	0	0	0

Müüdnud osalused			
Sidusettevõtte nimetus	Müüdnud osaluse %	Müüdnud osalus müügihinnas	Müüdnud osaluse müügikasum (-kahjum)
Edela Gaas OÜ	40	100	-159

Lisa 7 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Transpordi- vahendid	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016					
Soetusmaksumus	147 720	38 174	185 894	84 649	270 543
Akumuleeritud kulum	-86 762	-33 020	-119 782	-76 663	-196 445
Jääkmaksumus	60 958	5 154	66 112	7 986	74 098
Ostud ja parendused	60 433	5 941	66 374	1 362	67 736
Amortisatsioonikulu	-25 010	-2 973	-27 983	-3 001	-30 984
Müügid	-41 094	0	-41 094	0	-41 094
31.12.2017					
Soetusmaksumus	105 837	44 115	149 952	79 370	229 322
Akumuleeritud kulum	-50 550	-35 993	-86 543	-73 023	-159 566
Jääkmaksumus	55 287	8 122	63 409	6 347	69 756
Ostud ja parendused	1 436	22 259	23 695	1 650	25 345
Amortisatsioonikulu	-17 795	-6 124	-23 919	-3 034	-26 953
Müügid	0	0	0	0	0
31.12.2018					
Soetusmaksumus	107 273	66 374	173 647	81 020	254 667
Akumuleeritud kulum	-68 345	-42 117	-110 462	-76 057	-186 519
Jääkmaksumus	38 928	24 257	63 185	4 963	68 148

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinnas

	2018	2017
Masinad ja seadmed	0	16 250
Transpordi- vahendid	0	16 250
Kokku	0	16 250

Lisa 8 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirent	15 172	3 312	11 860	0	Euro 6 kuu euribor + 3,29 %	EUR	15.04.2023
Kapitalirendikohustised kokku	15 172	3 312	11 860	0			

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta			
Kapitalirent	0	0	0	0			
Kapitalirendikohustised kokku	0	0	0	0			

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	18 403	0
Kokku	18 403	0

Lisa 9 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	54 654	54 654	0	0	
Võlad töövõtjatele	15 240	15 240	0	0	10
Maksuvõlad	22 017	22 017	0	0	11
Muud võlad	12 245	12 245	0	0	
Muud viitvõlad	12 245	12 245	0	0	
Saadud ettemaksed	33 900	33 900	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	138 056	138 056	0	0	

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta	
Võlad tarnijatele	42 951	42 951	0	0	
Võlad töövõtjatele	8 290	8 290	0	0	10
Maksuvõlad	117 526	117 526	0	0	11
Muud võlad	12 245	12 245	0	0	
Muud viitvõlad	12 245	12 245	0	0	
Saadud ettemaksed	0	0	0	0	
Kokku võlad ja ettemaksed	181 012	181 012	0	0	

Lisa 10 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Töötasude kohustis	9 734	6 235
Puhkusetasude kohustis	5 506	2 055
Kokku võlad töövõtjatele	15 240	8 290

Lisa 11 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Ettevõtte tulumaks	5 688	71 250
Käibemaks	271	29 091
Üksikisiku tulumaks	5 041	5 316
Sotsiaalmaks	9 827	10 652
Kohustuslik kogumispension	453	474
Töötuskindlustusmaksed	737	743
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	22 017	117 526

Lisa 12 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 556	2 556
Osade arv (tk)	2	2
OÜ Tartal Grupi osakapital jaguneb kaheks osaks.		

Lisa 13 Tingimuslikud kohustised ja varad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Tingimuslikud kohustised		
Võimalikud dividendid	702 765	640 989
Tulumaksukohustis võimalikelt dividendidelt	175 691	160 247
Kokku tingimuslikud kohustised	878 456	801 236

Ettevõtte tingimusliku kohustisena on arvestatud ettevõtte maksimaalne võimalik tulumaksukohustise summa, mis võib kaasneda kogu jaotamata kasumi väljamaksmisel dividendidena.

Lisa 14 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	1 895 541	1 974 876
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	1 895 541	1 974 876
Kokku müügitulu	1 895 541	1 974 876
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	1 032 993	1 372 645
Kinnisvara üürileandmine ja käitus	0	1 163
Kinnisvara müük	149 623	601 068
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	712 925	0
Kokku müügitulu	1 895 541	1 974 876

Lisa 15 Muud äritulud

(eurodes)

	2018	2017
Kasum kinnisvarainvesteeringute müügist	0	22 213
Kasum materiaalsete põhivarade müügist	0	15 640
Kokku muud äritulud	0	37 853

Lisa 16 Kaubad, toore, materjal ja teenused

(eurodes)

	2018	2017
Tooraine ja materjal	1 422 715	1 391 571
Transpordikulud	0	60
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	1 422 715	1 391 631

Lisa 17 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	4 727	4 567
Energia	999	1 179
Elektrienergia	999	1 179
Veevarustusteenused	278	0
Mitmesugused bürookulud	2 447	8 265
Lähetuskulud	943	534
Koolituskulud	1 305	3 209
Riiklikud ja kohalikud maksud	349	179
Transpordikulud	40 858	38 619
Ostetud teenused	8 287	8 520
Halduskulud	418	2 851
Reklaam	3 409	4 316
Tööriistad ja töövahendid	4 958	3 302
Liikmemaksud	1 265	1 150
Ruumide remondikulud	0	2 066
Muud	36	78
Kokku mitmesugused tegevuskulud	70 279	78 835

Lisa 18 Tööjõukulud (eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	141 981	156 358
Sotsiaalmaksud	46 100	52 692
Kokku tööjõukulud	188 081	209 050
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	9	10

Lisa 19 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018		31.12.2017	
	Nõuded	Kohustised	Nõuded	Kohustised
Sidusettevõtjad	54 655	0	166 512	0
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 260	0	80 081	0

2018	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Sidusettevõtjad					
Pikaajaline laen	15 000	15 000	2,0 %	EUR	31.12.2022
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Lühiajaline laen juhatuse liikmega seotud ettevõttega	10 000	20 000	2,0 %	EUR	11.10.2018

2017	Antud laenud	Antud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Sidusettevõtjad					
Pikaajaline laen	130 000	30 000	2,0 %	EUR	31.12.2019
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad					
Lühiajaline laen juhatuse liikmega seotud ettevõttega	10 000	10 000	2,0 %	EUR	31.12.2018

Ostud ja müügid

	2018		2017	
	Ostud	Müügid	Ostud	Müügid
Sidusettevõtjad	0	0	0	13 760
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	2 512	0	6 897	226 163

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	13 104	37 573

2018. aastal kuulus OÜ Tartal Grupi juhatusse üks liige, kelle palgakulu oli kokku 13 104 eurot.

2017. aastal kuulus OÜ Tartal Grupi juhatusse kolm liiget, kellest kaks olid palgalised ning nende palgakulu oli kokku 37 573 eurot.

Ettevõtte juhatuse hinnangul ei ole tehingutes seotud osapooltega kasutatud turuhinnast oluliselt erinevaid hindasid.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 13.04.2019

OÜ TARTAL GRUPP (registrikood: 11005609) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
VILJAR KAPP	Juhatuse liige	08.05.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ TARTAL GRUPP osanikele

Oleme üle vaadanud OÜ TARTAL GRUPP raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisaasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 16.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjaspepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ TARTAL GRUPP finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Ilmar Tälli

Vandeaudiitori number 443

TPMM Nordic OÜ

Auditoorettevõtja tegevusloa number 70

Tulika tn 19, Tallinn, Harju maakond, 10613

09.05.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ TARTAL GRUPP (registrikood: 11005609) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ILMAR TÄLLI	Vandeaudiitor	09.05.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	708 486
Aruandeaasta kasum (kahjum)	169 970
Kokku	878 456
Jaotamine	
Dividendideks	25 806
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	852 650
Kokku	878 456

Kasumi jaotamise otsus

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	708 486
Aruandeaasta kasum (kahjum)	169 970
Kokku	878 456
Jaotamine	
Dividendideks	25 806
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	852 650
Kokku	878 456

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Vee-, gaasi- ja kanalisatsioonitrasside ehitus	42211	1032993	54.50%	Jah
Elamute ja mitteeluhoonete ehitus	41201	712925	37.61%	Ei
Enda kinnisvara ost ja müük	68101	149623	7.89%	Ei

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Viljar Kapp	37807106521	Tartu linn, Tartu linn, Tartu maakond, Eesti	36000 EEK (Lihtomand)
Hando Kallam	35106140308	Tallinn, Harju maakond, Eesti	4000 EEK (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5159457
E-posti aadress	tartal@tartal.ee
Veebilehe aadress	www.tartal.ee