

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Aaker KV osaühing

registrikood: 10394968

tänava/talu nimi, Sihi tn 171a

maja ja korteri number:

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postsihtnumber: 10918

e-posti aadress: info@aakerkv.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Tööjõukulud	6
Lisa 3 Seotud osapooled	6
Aruande allkirjad	7

Tegevusaruanne

Aaker KV OÜ on registrisse kantud kandeotsusega 27.02.1998.a (esmakanne).

Ühingu põhitegevus oli 2018. aastal kinnisvara ostu-, müügi- ja üürileandmise vahendamine.

2019. aastal jätkatakse senist majandustegevust.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Varad		
Käibevarad		
Raha	10 478	11 612
Kokku käibevarad	10 478	11 612
Kokku varad	10 478	11 612
Kohustised ja omakapital		
Kohustised		
Lühiajalised kohustised		
Võlad ja ettemaksed	974	931
Kokku lühiajalised kohustised	974	931
Kokku kohustised	974	931
Omakapital		
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556
Kohustuslik reservkapital	256	256
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 869	4 906
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 177	2 963
Kokku omakapital	9 504	10 681
Kokku kohustised ja omakapital	10 478	11 612

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu	7 000	11 500
Mitmesugused tegevuskulud	-913	-830
Tööjõukulud	-7 264	-7 707
Ärikasum (kahjum)	-1 177	2 963
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-1 177	2 963
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 177	2 963

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Käesolev raamatupidamise aastaaruanne on koostatud Eesti hea raamatupidamistava kohaselt. Eesti hea raamatupidamistava on IFRS standarditele, kui rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele, tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Ühing kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1. Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes. Eelnenud aruandeperioodil kasutatud arvestuspõhimõtteid, hindamisaluseid ning informatsiooni esitusviisi ei ole käesoleva raamatupidamise aastaaruande koostamisel muudetud.

Lisa 2 Tööjõukulud

(eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	5 429	5 760
Sotsiaalmaksud	1 835	1 947
Kokku tööjõukulud	7 264	7 707
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	1	1

Lisa 3 Seotud osapooled

(eurodes)

Tegev- ja kõrgemale juhtkonnale arvestatud tasud ja muud olulised soodustused		
	2018	2017
Arvestatud tasu	5 429	5 760

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 01.05.2019

Aaker KV osaühing (registrikood: 10394968) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIVO TAMMER	Juhatuse liige	07.05.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	7 869
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-1 177
Kokku	6 692
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	6 692
Kokku	6 692

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Kinnisvarabüroode tegevus	68311	7000	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Raivo Tammer	36604120214	Tallinn, Harju maakond, Eesti	2300 EUR (Lihtomand)
Helina Maripuu	47811165236		256 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
E-posti aadress	info@aakerkv.ee