

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Osaühing ARDU TURISM

registrikood: 11118087

tänava/talu nimi, Tallinna mnt 1

maja ja korteri number:

alevik: Ardu alevik

vald: Kose vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 75001

telefon: +372 6083278

faks: +372 6083278

e-posti aadress: enekivinuk@hotmail.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Osakapital	8
Lisa 6 Müügitulu	9
Lisa 7 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

OÜ Ardu Turism alustas majandustegevust 2005.a. mais. Osaühingu tegevusaladeks on toitlustamine, majutusteenuse pakkumine, ruumide rentimine erinevate ürituste läbiviimiseks, baariõhtute korraldamine. Tegevuskohaks on Ardu Külalistemaja. Käibed on iga aastaga vähenenud ja seoses sellega otsustas OÜ Ardu Turism Ardu Külalistemaja anda rendile OÜ-le Dasone Grupp. Seega on alates 01.01.2010.a. OÜ Ardu Turism tegevus peatatud.

2018.a. laekus renditulu 3840.00 eurot. Töötajaid ei ole.

Rendileping OÜ-ga Dasone Grupp pikendati veel kaheks aastaks.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	14 508	13 574	2
Nõuded ja ettemaksed	13 222	9 785	3
Kokku käibevarad	27 730	23 359	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	81 651	84 879	4
Kokku põhivarad	81 651	84 879	
Kokku varad	109 381	108 238	
Kohustised ja omakapital			
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	165 530	165 530	5
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-57 292	-57 584	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 143	292	
Kokku omakapital	109 381	108 238	
Kokku kohustised ja omakapital	109 381	108 238	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	3 840	3 520	6
Mitmesugused tegevuskulud	-906	0	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-3 228	-3 228	
Ärikasum (kahjum)	-294	292	
Intressitulud	1 437	0	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	1 143	292	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 143	292	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Ardu Turism 2018.a.raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist. OÜ Ardu Turism koostab väikeettevõtja aruande, mis koosneb bilansist, kasumiaruandest ja lisadest.

Majandustehingud on kirjendatud soetusmaksumuse printsiibi kohaselt nende tekkimise momendil tegelikus väärtuses.

Raamatupidamise aruanded on koostatud tekkepõhiselt eurodes. Kasumiaruande koostamisel on kasutatud skeem nr. 1

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena on kajastatud sularaha kassas ja raha pangakontol. Sularaha jääk kassas on inventeeritud.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on hinnatud lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest, hinnates iga nõuet eraldi. Nõuded on võrreldud saldoteatistega.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Põhivarad võetakse arvele soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja soetamisega seotud kuludest. Põhivarana võetakse arvele varad maksumusega üle 1000 euro ja kasutusajaga üle ühe aasta. Madalama väärtusega varad kantakse soetamise hetkel kohe kuludesse. Põhivaralt arvestatakse iga kuu amortisatsiooni lineaarsel meetodil.

Põhivarade arvelevõtmise alampiir 1000

Kasulik eluiga põhivara gruppide lõikes (aastates)

Põhivara grupi nimi	Kasulik eluiga
Hooned ja rajatised	50 aastat

Hoone kasulikuks elueaks on arvestatud 50 aastat.

Muu põhivarana on arvele võetud kogu külalistemaja sisustus (voodid, lauad, toolid,apid, baarilett jne.) vastavalt aktile. Selle vara kasulikuks elueaks on arvestatud 6.6 aastat (amortisatsiooninorm 15% aastas).

Inventari bilansiline väärtus on 0, kuid külalistemaja sisustus on kasutuses seetõttu bilansist maha kandmata.

Tulud

Tulu kaupade müügist kajastatakse siis, kui kõik olulised omandiga seotud riskid on üle läinud ostjale, müügitulu ja tehinguga seotud kulu saab usaldusväärselt määrata ning tehingust saadava tulu laekumine on tõenäoline.

Tulu teenuse müügist kajastatakse teenuse osutamise järel.

Kulud

Kuluarvestus toimub tekkepõhise printsiibi alusel.

Seotud osapooled

Osapooli loetakse seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele. Seotud osapoolteks on olulise osalusega eraisikust omanikud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Raha kassas	4	4
Raha Swedpanga kontol	14 504	13 570
Kokku raha	14 508	13 574

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	1 757	1 757
Ostjatelt laekumata arved	1 757	1 757
Nõuded seotud osapoolte vastu	11 465	11 465
Kokku nõuded ja ettemaksed	13 222	13 222
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	320	320
Ostjatelt laekumata arved	320	
Muud nõuded	9 465	9 465
Laenunõuded	9 465	
Kokku nõuded ja ettemaksed	9 785	9 785

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Ehitised	Arvutid ja arvutisüsteemid	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016					
Soetusmaksumus	161 696	831	831	4 435	166 962
Akumuleeritud kulum	-73 589	-831	-831	-4 435	-78 855
Jääkmaksumus	88 107	0	0	0	88 107
Amortisatsioonikulu	-3 228				-3 228
31.12.2017					
Soetusmaksumus	161 696	831	831	4 435	166 962
Akumuleeritud kulum	-76 817	-831	-831	-4 435	-82 083
Jääkmaksumus	84 879	0	0	0	84 879
Amortisatsioonikulu	-3 228				-3 228
31.12.2018					
Soetusmaksumus	161 696				161 696
Akumuleeritud kulum	-80 045				-80 045
Jääkmaksumus	81 651				81 651

Lisa 5 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	165 530	165 530
Osade arv (tk)	2 590	2 590

Lisa 6 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	3 840	3 520
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	3 840	3 520
Kokku müügitulu	3 840	3 520
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Renditulu	3 840	3 520
Kokku müügitulu	3 840	3 520

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Nõuded	Nõuded
Tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	11 465	9 465

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 03.05.2019

Osaühing ARDU TURISM (registrikood: 11118087) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
ENE KIVINUK	Juhatuse liige	03.05.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-57 292
Aruandeaasta kasum (kahjum)	1 143
Kokku	-56 149
Katmine	
Kokku	-56 149

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	3840	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Keldrimäe Kinnisvara OÜ	10491950	Eesti	82765 EUR (Lihtomand)
Ene Kivinuk	45904160228	Tallinn, Harju maakond, Eesti	82765 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6083278
Faks	+372 6083278
E-posti aadress	enekivinuk@hotmail.com