

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Lucca Tennis OÜ

registrikood: 11121304

tänava nimi ja maja number: Lucca põik 4

alevik: Tabasalu alevik

vald: Harku vald

maakond: Harju maakond

postisihtnumber: 76901

telefon: +372 5236507, +372 56500203

e-posti aadress: raivo@aprava.com

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	7
Lisa 4 Materiaalsed põhivarad	8
Lisa 5 Võlad ja ettemaksed	8
Lisa 6 Osakapital	9
Lisa 7 Müügitulu	9
Lisa 8 Tööjõukulud	9
Lisa 9 Seotud osapooled	9
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

Lucca Tennis OÜ on asutatud 05.04.2005. aastal ning ettevõtte põhitegevusalaks on ettevõtte omandis oleva tenniseväljaku kasutada andmine.

2018. aastal jätkas Lucca Tennis OÜ oma tavapärasest majandustegevust (tenniseväljaku kasutada andmine). Tenniseväljaku haldamisest teeniti müügitulu 4 352 eurot. Majandusaasta lõppes kahjumiga 35 eurot. 2019.aastal planeeritakse jätkata senist tegevust.

Juhatuse liikmetele eraldi tasu juhatuse liikme ülesannete täitmise eest aruandeaastal ei tasutud.

Keskmine töötajate arv aruandeaastal oli 0.

Majandusaasta aruande koostamisperioodil olulisi sündmusi, mis ei kajastu raamatupidamise aastaaruandes, kuid mis oluliselt mõjutavad või võivad mõjutada järgmisi majandustulemusi, ei toimunud.

Oma osasid majandusaastal omandatud või tagatiseks võetud ega võõrandatud ei ole.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	577	951	2
Nõuded ja ettemaksed	364	255	3
Kokku käibevarad	941	1 206	
Põhivarad			
Materiaalsed põhivarad	17 592	17 347	4
Kokku põhivarad	17 592	17 347	
Kokku varad	18 533	18 553	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Võlad ja ettemaksed	110	95	5
Kokku lühiajalised kohustised	110	95	
Kokku kohustised	110	95	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 880	2 880	6
Ülekurss	8 680	8 680	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 642	7 247	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-35	-605	
Kokku omakapital	18 423	18 458	
Kokku kohustised ja omakapital	18 533	18 553	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	4 352	4 417	7
Mitmesugused tegevuskulud	-3 221	-3 927	
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-1 166	-1 095	
Ärikasum (kahjum)	-35	-605	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-35	-605	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-35	-605	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

Lucca Tennis OÜ 2018. aasta aruanne on Eesti finantsaruandluse standardist lähtuv mikroettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne, mille eesmärk on anda aruande kasutajale raamatupidamise seaduses nõutud informatsiooni aruandekohustuslase finantsseisundi ja -tulemuse kohta.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist. Lucca Tennis OÜ kasutab kasumiaruande koostamisel raamatupidamise seaduse 2. lisas toodud kasumiaruande skeemi nr 1.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Raha

Raha ja selle ekvivalentidena kajastatakse rahavoogude aruandes kassas olevat sularaha ja nõudmiseni hoiuseid pankades.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuetena ostjate vastu kajastatakse ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid. Ostjatelt laekumata arveid on hinnatud bilansis lähtuvalt tõenäoliselt laekuvatest summadest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalse põhivara arvelevõtmine

Põhivarad on varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta ja maksumus alates 639 eurost. Varad, mille kasulik tööiga on üle ühe aasta, kuid mille soetusmaksumus on alla 639 euro, kantakse kasutusele võtmise hetkel täielikult kulusse.

Amortisatsiooni arvestamise meetodid

Amortisatsiooni arvestamisel kasutatakse lineaarset (kahaneva jäägi) meetodit ning amortisatsioonimäärad jagunevad gruppide lõikes.

Maad ei amortiseerita.

Finantskohustised

Lühiajalised finantskohustused (võetud laenud, võlad tarnijatele jms) kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas.

Tulud

Tulu teenuste müügist kajastatakse teenuse osutamise järel. Intressitulu ja dividenditulu kajastatakse tuluna siis, kui tulu laekumine on tõenäoline ja tulu suurus on võimalik usaldusväärselt hinnata.

Kulud

Kulusid kajastatakse samas perioodis, kui kajastatakse nendega seotud tulusid. Juhul, kui teatud kuluga seotud tulud ei ole otseselt identifitseeritavad, kasutatakse kulude kajastamiseks ligikaudseid meetodeid. Kulutused, mis tõenäoliselt ei genereeri tulusid, kajastatakse kuluna nende toimumise hetkel.

Seotud osapooled

Osapooled on seotud juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

Äriühing käsitleb seotud osapooltena:

- tegev- ja kõrgem juhtkond ning olulise osalusega eraisikutest omanikud, välja arvatud juhul, kui antud isikutel puudub võimalus avaldada olulist mõju äriühingu ärilistele otsustele;
- eelmises lõikes kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nendega seotud äriühingud.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Sularaha kassas	243	243
Arvelduskonto	334	708
Kokku raha	577	951

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	364	364
Ostjatelt laekumata arved	364	364
Kokku nõuded ja ettemaksed	364	364
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Nõuded ostjate vastu	255	255
Ostjatelt laekumata arved	255	255
Kokku nõuded ja ettemaksed	255	255

Bilansipäeva seisuga on laekumata arveid summas 364 eurot.

Laekumata detsembriteenuste arved on summas 268 eurot, sh korteriühistule Klooga mnt 2a esitatud arve summas 104 eurot.

Lisa 4 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

					Kokku
	Maa	Muud masinad ja seadmed	Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	
31.12.2016					
Soetusmaksumus	6 391	2 916	2 916	10 960	20 267
Akumuleeritud kulum	0	-911	-911	-913	-1 824
Jääkmaksumus	6 391	2 005	2 005	10 047	18 443
Amortisatsioonikulu		-365	-365	-731	-1 096
31.12.2017					
Soetusmaksumus	6 391	2 916	2 916	10 960	20 267
Akumuleeritud kulum	0	-1 276	-1 276	-1 644	-2 920
Jääkmaksumus	6 391	1 640	1 640	9 316	17 347
Ostud ja parendused				1 410	1 410
Amortisatsioonikulu		-364	-364	-801	-1 165
31.12.2018					
Soetusmaksumus	6 391	2 916	2 916	12 370	21 677
Akumuleeritud kulum	0	-1 640	-1 640	-2 445	-4 085
Jääkmaksumus	6 391	1 276	1 276	9 925	17 592

Lisa 5 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	110	110
Kokku võlad ja ettemaksed	110	110
	31.12.2017	12 kuu jooksul
Võlad tarnijatele	95	95
Kokku võlad ja ettemaksed	95	95

Lisa 6 Osakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Osakapital	2 880	2 880
Osade arv (tk)	9	9

Lisa 7 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	4 352	4 417
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	4 352	4 417
Kokku müügitulu	4 352	4 417
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Kinnisvara haldamise ja renditulud	4 352	4 417
Kokku müügitulu	4 352	4 417

Lisa 8 Tööjõukulud

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslasel ei ole töötajaid.

Lisa 9 Seotud osapooled

(eurodes)

Raamatupidamiskohustuslase tegev- ja kõrgemale juhtkonnale ei ole arvestatud tasusid ega muid olulisi soodustusi.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 28.04.2019

Lucca Tennis OÜ (registrikood: 11121304) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
RAIVO KARU	Juhatuse liige	29.04.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	6 642
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-35
Kokku	6 607

Kahjum kaetakse eelmiste perioodide jaotamata kasumi arvelt.

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Enda või renditud kinnisvara üürileandmine ja käitus	68201	4352	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Leela Lepik	46611080218	Eesti	320 EUR (Lihtomand)
E-24 OÜ	11266511	Eesti	320 EUR (Lihtomand)
Raivo Karu	36204080271	Eesti	320 EUR (Lihtomand)
Monika Vichmann	46903222764	Eesti	320 EUR (Lihtomand)
Jaanus Rahumägi	36309050234	Eesti	320 EUR (Lihtomand)
Hendrik Sal-Saller	36601310324	Eesti	320 EUR (Lihtomand)
Gunnar Laak	37109270245	Eesti	320 EUR (Lihtomand)
Enn Sarap	34509010263	Eesti	320 EUR (Lihtomand)
Andres Lell	37806260211	Eesti	320 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Mobiiltelefon	+372 5236507
Mobiiltelefon	+372 56500203
E-posti aadress	raivo@aprava.com