

# MAJANDUSAASTA ARUANNE

**aruandeaasta algus:** 01.01.2017

**aruandeaasta lõpp:** 31.12.2017

**ärinimi:** Jätkusuutliku Arengu Instituut OÜ

**registrikood:** 11062435

**tänava/talu nimi, Rahvamaja  
maja ja korteri number:**

**küla:** Tornimäe küla

**vald:** Saaremaa vald

**maakond:** Saare maakond

**postisihthnumber:** 94501

**telefon:** +372 5035324

**e-posti aadress:** erki@aavik.ee

## Sisukord

|                                    |   |
|------------------------------------|---|
| Tegevusaruanne                     | 3 |
| Raamatupidamise aastaaruanne       | 4 |
| Bilanss                            | 4 |
| Kasumiaruanne                      | 5 |
| Raamatupidamise aastaaruande lisad | 6 |
| Lisa 1 Arvestuspõhimõtted          | 6 |
| Aruande allkirjad                  | 7 |

## Tegevusaruanne

Jätkusuutliku Arengu Instituut OÜ peamine tegevusvaldkond on uurimis- ja arendusteenuste osutamine, koolituste korraldamine ja vahendamine, finants- ja muu majandustegevus, nõustamine, kinnisvaraarendus.

Ettevõtte 2017.aasta netokäive oli 23656 eurot ja kasumiks kujunes 24141 eurot.

Ettevõttel on üks juhatuse liige, kes palka ei saanud.

## Raamatupidamise aastaaruanne

### Bilanss

(eurodes)

|                                              | 31.12.2017     | 31.12.2016     |
|----------------------------------------------|----------------|----------------|
| Varad                                        |                |                |
| Käibevarad                                   |                |                |
| Raha                                         | 153            | 31             |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 380            | 1 910          |
| <b>Kokku käibevarad</b>                      | <b>533</b>     | <b>1 941</b>   |
| Põhivarad                                    |                |                |
| Investeeringud tütar- ja sidusettevõtjatesse | 28 120         | 25 564         |
| Finantsinvesteeringud                        | 115 591        | 112 249        |
| Nõuded ja ettemaksed                         | 12 658         | 12 658         |
| Materiaalsed põhivarad                       | 36 568         | 36 568         |
| <b>Kokku põhivarad</b>                       | <b>192 937</b> | <b>187 039</b> |
| <b>Kokku varad</b>                           | <b>193 470</b> | <b>188 980</b> |
| Kohustised ja omakapital                     |                |                |
| Kohustised                                   |                |                |
| Lühiajalised kohustised                      |                |                |
| Võlad ja ettemaksed                          | 5 104          | 1 854          |
| <b>Kokku lühiajalised kohustised</b>         | <b>5 104</b>   | <b>1 854</b>   |
| Pikaajalised kohustised                      |                |                |
| Võlad ja ettemaksed                          | 55 907         | 78 808         |
| Eraldised                                    | 26 389         | 26 389         |
| <b>Kokku pikaajalised kohustised</b>         | <b>82 296</b>  | <b>105 197</b> |
| <b>Kokku kohustised</b>                      | <b>87 400</b>  | <b>107 051</b> |
| Omakapital                                   |                |                |
| Osakapital nimiväärtuses                     | 2 556          | 2 556          |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) | 79 373         | 72 458         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                  | 24 141         | 6 915          |
| <b>Kokku omakapital</b>                      | <b>106 070</b> | <b>81 929</b>  |
| <b>Kokku kohustised ja omakapital</b>        | <b>193 470</b> | <b>188 980</b> |

## Kasumiaruanne

(eurodes)

|                                             | 2017          | 2016          |
|---------------------------------------------|---------------|---------------|
| Müügitulu                                   | 23 656        | 21 072        |
| Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu   | -665          | -8 300        |
| <b>Brutokasum (-kahjum)</b>                 | <b>22 991</b> | <b>12 772</b> |
| Üldhalduskulud                              | -2 287        | -17 480       |
| <b>Ärikasum (kahjum)</b>                    | <b>20 704</b> | <b>-4 708</b> |
| Kasum (kahjum) sidusettevõtjatelt           | 3 437         | 11 623        |
| <b>Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist</b> | <b>24 141</b> | <b>6 915</b>  |
| <b>Aruandeaasta kasum (kahjum)</b>          | <b>24 141</b> | <b>6 915</b>  |

## Raamatupidamise aastaaruande lisad

### Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

#### Üldine informatsioon

Raamatupidamise majandusaasta aruande koostamisel kasutatud arvestusmeetodid ja hindamiselused

Jätkusuutliku Arengu Instituut OÜ raamatupidamise majandusaasta aruanne on koostatud kooskõlas Eesti hea raamatupidamistavaga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuspõhimõtetele ning selle põhinõuded on kehtestatud Eesti Vabariigi raamatupidamisseadusega, mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna poolt välja antud juhendid ning Vabariigi Valitsuse määrused. Raamatupidamise majandusaasta aruanne on koostatud lähtudes soetusmaksumuse printsiibist ja arvandmed esitatud krooni täpsusega.

Raha

Bilansis kajastatakse pangakontol olevaid rahaliste vahendite jääke.

Nõuded ostjate vastu

Tekkepõhised nõuded esitatud arvete alusel, makseperiood järgmisel aruandeaastal.

Maksude ettemaksed ja tagasinõuded

Maksude ettemaksetena kajastatakse käibemaksu tagastuvat osa ja maamaksu ettemakset.

Muud lühiajalised nõuded

Lühiajalised laenunõuded, laekumine järgmisel aruandeaastal.

Laenukohustused

Lühiajalised laenukohustused, tagasimaksed järgmisel aruandeaastal.

Võlad ja ettemaksed

Laekunud ettemakse kinnisvara tehingu eest, tehingu toimumine järgmisel majandusaastal.

Võlad tarnijatele

Võlad tarnijatele kajastavad lühiajalisi tekkepõhiseid kohustusi aruandvatele isikutele, makseperiood järgmisel majandusaastal.

# Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 26.04.2019

Jätkusuutliku Arengu Instituut OÜ (registrikood: 11062435) 01.01.2017 - 31.12.2017 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

| Allkirjastaja nimi | Allkirjastaja roll | Allkirja andmise aeg |
|--------------------|--------------------|----------------------|
| ERKI AAVIK         | Juhatuse liige     | 26.04.2019           |

## Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

|                                                                        | 31.12.2017     |
|------------------------------------------------------------------------|----------------|
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)                           | 79 373         |
| Aruandeaasta kasum (kahjum)                                            | 24 141         |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>103 514</b> |
| Jaotamine                                                              |                |
| Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist) | 103 514        |
| <b>Kokku</b>                                                           | <b>103 514</b> |

## Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

| Tegevusala                                             | EMTAK kood | Müügitulu (EUR) | Müügitulu % | Põhitegevusala |
|--------------------------------------------------------|------------|-----------------|-------------|----------------|
| Muud mujal liigitamata äritegevust abistavad tegevused | 82991      | 23656           | 100.00%     | Jah            |

## Osanikud

| Nimi / ärinimi                   | Isikukood /<br>registrikood /<br>sünniaeg | Elukoht / Asukoht       | Osaluse suurus ja<br>valuuta |
|----------------------------------|-------------------------------------------|-------------------------|------------------------------|
| Premier Financial<br>System S.A. |                                           | Ameerika<br>Ühendriigid | 2556 EUR<br>(Lihtomand)      |

## Sidevahendid

| Liik            | Sisu          |
|-----------------|---------------|
| Mobiiltelefon   | +372 5035324  |
| E-posti aadress | erki@aavik.ee |