

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: Aktsiaselts Kolde

registrikood: 10423374

tänavanimi, maja number: Rävälä pst 5

linn: Tallinn

maakond: Harju maakond

postisihthumber: 10143

telefon: +372 6144630

e-posti aadress: info@arcovara.ee

veebilehe aadress: www.arcovara.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Laenukohustised	7
Lisa 3 Võlad ja ettemaksed	7
Lisa 4 Eraldised	8
Lisa 5 Aktsiakapital	8
Lisa 6 Intressikulud	8
Lisa 7 Seotud osapooled	8
Aruande allkirjad	10

Tegevusaruanne

AS Kolde (edaspidi ka "Ettevõte") 2018. aasta puhaskahjum oli 15 121 (2017: 2 242) eurot. Ettevõtte tegevust juhib üheliikmeline juhatus, töötajaid Ettevõttes aruandeperioodil ei olnud.

31.12.2018 seisuga ei vasta Ettevõtte omakapital Äriseadustiku § 301 nõuetele olles negatiivne summas 122 852 eurot. Samuti ületavad lühiajalised kohustused käibevara 122 852 euro võrra, kuid kogu summa sellest moodustavad kohustused teiste samasse konsolideerimisgruppi kuuluvate ettevõtete ees.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	402	862	
Nõuded ja ettemaksed	26	0	
Kokku käibevarad	428	862	
Kokku varad	428	862	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	55 007	67 997	2
Võlad ja ettemaksed	1 865	2 597	3
Eraldised	0	38 000	4
Kokku lühiajalised kohustised	56 872	108 594	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	66 408	0	2
Kokku pikaajalised kohustised	66 408	0	
Kokku kohustised	123 280	108 594	
Omakapital			
Aktiivkapital nimiväärtuses	28 000	28 000	5
Ülekurss	1 198 843	1 198 843	
Kohustuslik reservkapital	77	77	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 334 651	-1 332 410	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 121	-2 242	
Kokku omakapital	-122 852	-107 732	
Kokku kohustised ja omakapital	428	862	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müüdnud toodangu (kaupade, teenuste) kulu	-11 091	-564	
Brutokasum (-kahjum)	-11 091	-564	
Turustuskulud	0	-8	
Üldhalduskulud	-44	-491	
Äri kasum (kahjum)	-11 135	-1 063	
Intressikulud	-3 986	-1 179	7
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	-15 121	-2 242	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 121	-2 242	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

AS Kolde 2018. aasta väikeettevõtja lühendatud raamatupidamise aastaaruanne on koostatud lähtudes Eesti finantsaruandluse standardist. Eesti finantsaruandluse standard on rahvusvaheliselt tunnustatud arvestuse ja aruandluse põhimõtetele tuginev raamatupidamistava, mille põhinõuded kehtestab Eesti Vabariigi raamatupidamise seadus ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid. Raamatupidamise aastaaruanne koostatakse eurodes, kui ei ole märgitud teisiti. Järgnevalt on välja toodud peamised arvestuspõhimõtted ja hindamisalused.

Raha

Raha ja raha lähenditeks loetakse raha ja lühiajalisi suure likviidsusega investeeringuid, mida tehingu tegelikust tähtajast lähtudes on võimalik kuni kolme kuu jooksul muuta teadaolevaks rahasummaks ning mille turuväärtuse olulise muutuse risk on ebaoluline. Sellised varad on näiteks sularaha, nõudmiseni ja kuni kolmekuulise tähtajaga hoiused.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (näiteks võlad tarnijatele, võetud laenud ja viitvõlad) võetakse algul arvele nende soetusmaksumuses, mis hõlmab ka kõiki kohustuse tekkimisega otseselt kaasnevaid kulutusi.

Edasine kajastamine toimub korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajalised finantskohustused võetakse korrigeeritud soetusmaksumuse arvestamiseks algul arvele saadud tasu õiglases väärtuses, millest on maha arvatud tehingukulutused. Järgnevatel perioodidel arvestatakse kohustustelt intressi, kasutades sisemise intressimäära meetodit.

Finantskohustus liigitatakse lühiajaliseks, kui see tuleb tasuda 12 kuu jooksul alates bilansikuupäevast või kui ettevõtte pole tingimusteta õigust lükata kohustuse tasumist edasi rohkem kui 12 kuud alates bilansikuupäevast. Laenukohustusi, mis tuleb tagasi maksta 12 kuu jooksul alates bilansipäevast, kuid mis refinantseeritakse pikaajaliseks pärast bilansipäeva, kuid enne aastaaruande kinnitamist, kajastatakse lühiajalisena. Samuti kajastatakse lühiajalisena laenukohustusi, mida laenuandjal on õigus bilansipäeval tagasi kutsuda laenulepingu rikkumise tõttu.

Seotud osapooled

Ettevõtte aastaaruande koostamisel on loetud seotud osapoolteks:

- omanikke (emaettevõtte ning emaettevõtet kontrollivad või selle üle olulist mõju omavad isikud);
- teisi samasse konsolideerimisgruppi kuuluvaid ettevõtteid (s.h emaettevõtte teised tütarettevõtted);
- juhatajat ja nõukogu liikmeid;
- eespool loetletud isikute lähedasi pereliikmeid ja nende poolt kontrollitavaid või nende olulise mõju all olevaid ettevõtteid.

Lisa 2 Laenukohustised

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen emaettevõttelt	55 007	55 007			5%	EUR	31.12.2019	7
Lühiajalised laenud kokku	55 007	55 007						
Pikaajalised laenud								
Laen teiselt konsolideerimigrupi ettevõttelt	66 408		66 408		5%	EUR	31.12.2020	7
Pikaajalised laenud kokku	66 408		66 408					
Laenukohustised kokku	121 415	55 007	66 408					
	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi			Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg	Lisa nr
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul	üle 5 aasta				
Lühiajalised laenud								
Laen teiselt konsolideerimigrupi ettevõttelt	63 146	63 146			5%	EUR	31.12.2018	7
Laen emaettevõttelt	4 851	4 851			5%	EUR	31.12.2018	7
Lühiajalised laenud kokku	67 997	67 997						
Laenukohustised kokku	67 997	67 997						

Lisa 3 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 865	1 865	7
Kokku võlad ja ettemaksed	1 865	1 865	
	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	1 866	1 866	7
Muud võlad	731	731	
Muud viitvõlad	731	731	7
Kokku võlad ja ettemaksed	2 597	2 597	

Lisa 4 Eraldised

(eurodes)

	31.12.2016	Kasutamine	31.12.2017
Kokku eraldised	38 000	0	38 000
Sealhulgas:			
Lühiajalised	38 000	0	38 000
Garantiieraldis	38 000	0	38 000
	31.12.2017	Kasutamine	31.12.2018
Kokku eraldised	38 000	-38 000	0
Sealhulgas:			
Lühiajalised	38 000	-38 000	0
Garantiieraldis	38 000	-38 000	0

Moodustatud ehituse garantiieraldis realiseerus 2018. aastal.

Lisa 5 Aktsiakapital

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Aktsiakapital	28 000	28 000
Aktsiate arv (tk)	40 000	40 000
Aktsiate nimiväärtus	0.70	0.70

Aktsiakapitali miinimumsuurus on põhikirja järgi 25 000,50 eurot ja maksimumsuurus 100 002 eurot. Jaotuskõlbulik kasum puudub.

Lisa 6 Intressikulud

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Intressikulu seotud osapoolelt	3 986	1 179	7
Kokku intressikulud	3 986	1 179	

Lisa 7 Seotud osapooled

(eurodes)

Aruandekohustuslase emaettevõtja nimetus	Arco Vara AS
Riik, kus aruandekohustuslase emaettevõtja on registreeritud	Eesti
Kontserni nimetus, millesse kuulub emaettevõtja	Arco Vara AS
Riik, kus kontserni emaettevõtja on registreeritud	Eesti

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

	31.12.2018	31.12.2017
	Kohustised	Kohustised
Emaettevõtja	55 007	5 582
Teised samasse konsolideerimisgruppi kuuluvad ettevõtjad	68 273	65 012

2018	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja					
Arco Vara AS	59 224	9 067	5%	EUR	31.12.2019

2017	Saadud laenud	Saadud laenude tagasimaksed	Intressimäär	Alusvaluuta	Lõpptähtaeg
Emaettevõtja					
Arco Vara AS	2 000	0	5%	EUR	31.12.2018

31.12.2018 võlgnes Ettevõtte

- emaettevõttele laenukohustuse eest 55 007 eurot (vt lisa 2);
- teisele samasse konsolideerimisgruppi kuuluvale ettevõttele laenukohustuse eest 66 408 eurot (vt lisa 2) ja tarnevõlgade eest 1 865 eurot (vt lisa 3).

31.12.2017 võlgnes Ettevõtte

- emaettevõttele laenukohustuse eest 4 851 eurot (vt lisa 2) ja käibemaksu eest 731 eurot (vt lisa 3);
- teiste samasse konsolideerimisgruppi kuuluvate ettevõtetele laenukohustuse eest 63 146 eurot (vt lisa 2) ja tarnevõlgade eest 1 866 eurot (vt lisa 3).

Emaettevõttelt ja teistelt konsolideerimisgrupi ettevõtetelt saadud laenudelt arvestati intressikulu 3 986 euro (2017: 1 179), vt lisa 6. Saadud laenude kohta vaata lisa 2.

Ettevõtte juhatajale ja nõukogu liikmetele 2018. ja 2017. aastal tasusid ei makstud.

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 21.01.2019

Aktsiaselts Kolde (registrikood: 10423374) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
KATRIN ORAV	Likvideerija	24.04.2019

Kahjumi katmise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	-1 334 651
Aruandeaasta kasum (kahjum)	-15 121
Kokku	-1 349 772
Katmine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	-1 349 772
Kokku	-1 349 772

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 6144630
E-posti aadress	info@arcovara.ee
Veebilehe aadress	www.arcovara.ee