

MAJANDUSAASTA ARUANNE

aruandeaasta algus: 01.01.2018

aruandeaasta lõpp: 31.12.2018

ärinimi: OÜ KESKKONNAPROJEKT

registrikood: 10769210

tänava/talu nimi, Ringtee tn 12

maja ja korteri number:

linn: Tartu linn

vald: Tartu linn

maakond: Tartu maakond

postisihtnumber: 51013

telefon: +372 7457700

faks: +372 7457701

e-posti aadress: kp@keskkonnaprojekt.ee

Sisukord

Tegevusaruanne	3
Raamatupidamise aastaaruanne	4
Bilanss	4
Kasumiaruanne	5
Raamatupidamise aastaaruande lisad	6
Lisa 1 Arvestuspõhimõtted	6
Lisa 2 Raha	7
Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed	8
Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad	8
Lisa 5 Materiaalsed põhivarad	9
Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad	10
Lisa 7 Kapitalirent	11
Lisa 8 Võlad ja ettemaksed	12
Lisa 9 Võlad töövõtjatele	12
Lisa 10 Müügitulu	12
Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused	13
Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud	13
Lisa 13 Tööjõukulud	13
Lisa 14 Seotud osapooled	13
Aruande allkirjad	14
Vandeaudiitori aruanne	15

Tegevusaruanne

OÜ Keskonnaprojekt alustas majandustegevusega 2001. aastal. Ettevõtte põhitegevusaladeks on ehitusalased konsultatsioonid, omanikujärelevalve teostamine, projektijuhtimine ja projekteerimine.

Ettevõtte jaoks kujunes 2018. aasta stabiilseks, piirduti ettevõtte tavapärase tegevusvaldkondadega, st omanikujärelevalvega ja infrastruktuuri projekteerimisega.

Omanikujärelevalve objektidest lõppes 2018.a. edukalt Lubja tn 4 asuv kohtuhoone Tallinnas, mis oma 24000 ruutmeetrise netopinnaga on suurim sellelaadne objekt, millele on ettevõtte järelevalvet teostanud.

Lisaks eelnevale olid tähtsamateks omanikujärelevalve objektideks Tartu Ülikooli IT keskus (Delta), Tartu Ülikooli raamatukogu rekonstrueerimine ja IT-agentuuri peahoone Tallinnas. Viimased kaks on ka edukalt lõppenud.

Projekteerimislepingute osas olid valitsevalt keskmise suurusega lepingud, näitena Jõhvi Hariduslinnaku tehnovõrkude projekteerimine.

Investeeringud 2018. aastal puudutasid peamiselt uue valdkonna käivitamist, mille raames palgati kuus täiendavat spetsialisti ning soetati töövahenditena arvutustehnika ning projekteerimistarkvara. Uueks valdkonnaks on betoonelementide tootejooniste koostamine. Uurimis- ja arendustegevustega ettevõtte 2018. aastal ei tegelenud küll aga liituti digitaalehituse klastriga, milles osalemine tagab innovatsiooni informatsiooni olemise ja vajadusel vastava info ettevõttele oluliste otsuste tegemiseks.

OÜ Keskonnaprojekt müügitulu 2018. aastal oli 2 074 467 eurot (2017. a 1 878 301 eurot), kasvades aastaga 10,4%. Ettevõtte ärikasum kujunes 2018. aastal 76 430 eurot (2017. a kasum 245 491 eurot). Ettevõtte keskmine töötajate arv majandusaastal oli 40 töötajat (2017. a 39 töötajat). 2018. aastal moodustasid ettevõtte tööjõukulud 1 089 033 eurot (2017. a 987 206 eurot), mis sisaldab ka juhatuse liikmele arvestatud tasu koos maksudega.

Viimastel aastatel toimunud ehitustegevuse aktiveerumine jätkub ka 2019. aastal. Nii elamuehituse kui ka Euroopa Liidu käesoleva rahastusperioodi raames algatatud infrastruktuuriprojektide elluviimine on hoogne ning sellest tulenevalt ei ole 2019. aasta jooksul tööpuudust ette näha. Viimast väidet toetab ka ettevõtte lepingute portfell 2019. aasta alguses, mis sisaldab keskmisest suuremaid ja mahukamaid töid, võrreldes sama ajaga eelnevatel aastatel.

Ettevõtte ei kavatse 2019. aastal oma põhitegevustes olulisi muudatusi teha.

Ettevõtte arengule on jätkuvalt suurimaks riskiks tööjõupuudus, mille leevenemist ei ole lähiaastatel loota. Vaatamata kvalifitseeritud tööjõu nappusele kavatseb ettevõtte oma turuosa hoida ning käivet ning kasumit kasvatada. Üheks lahenduseks on nii uute teenuste juurutamine kui ka ekspordi võimaluste realiseerimine.

Raamatupidamise aastaaruanne

Bilanss

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017	Lisa nr
Varad			
Käibevarad			
Raha	491 504	564 266	2
Nõuded ja ettemaksed	480 342	475 556	3
Kokku käibevarad	971 846	1 039 822	
Põhivarad			
Nõuded ja ettemaksed	21 348	36 851	3
Materiaalsed põhivarad	169 724	107 224	5
Immateriaalsed põhivarad	3 037	7 081	6
Kokku põhivarad	194 109	151 156	
Kokku varad	1 165 955	1 190 978	
Kohustised ja omakapital			
Kohustised			
Lühiajalised kohustised			
Laenukohustised	26 573	53 186	7
Võlad ja ettemaksed	253 044	259 329	8
Kokku lühiajalised kohustised	279 617	312 515	
Pikaajalised kohustised			
Laenukohustised	49 974	24 378	7
Kokku pikaajalised kohustised	49 974	24 378	
Kokku kohustised	329 591	336 893	
Omakapital			
Osakapital nimiväärtuses	2 556	2 556	
Kohustuslik reservkapital	256	256	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	777 273	619 108	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	56 279	232 165	
Kokku omakapital	836 364	854 085	
Kokku kohustised ja omakapital	1 165 955	1 190 978	

Kasumiaruanne

(eurodes)

	2018	2017	Lisa nr
Müügitulu	2 074 467	1 878 301	10
Muud äritulud	2 573	3 413	
Kaubad, toore, materjal ja teenused	-507 842	-323 201	11
Mitmesugused tegevuskulud	-321 031	-254 552	12
Tööjõukulud	-1 089 033	-987 206	13
Põhivarade kulum ja väärtuse langus	-64 391	-53 342	5, 6
Muud ärikulud	-18 313	-17 921	
Ärikasum (kahjum)	76 430	245 492	
Muud finantstulud ja -kulud	-1 651	-1 077	
Kasum (kahjum) enne tulumaksustamist	74 779	244 415	
Tulumaks	-18 500	-12 250	
Aruandeaasta kasum (kahjum)	56 279	232 165	

Raamatupidamise aastaaruande lisad

Lisa 1 Arvestuspõhimõtted

Üldine informatsioon

OÜ Keskkonnaprojekt 2018. raamatupidamise aastaaruanne on koostatud kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, mis tugineb rahvusvaheliselt tunnustatud arvestus ja aruandluse põhimõtetele, mille põhinõuded on kehtestatud Raamatupidamise seadusega ning mida täiendavad Raamatupidamise Toimkonna juhendid.

Raamatupidamise aastaaruande koostamisel on lähtutud soetusmaksumuse printsiibist, välja arvatud juhtudel, mida on kirjeldatud alljärgnevates arvestuspõhimõtetes.

Kasumiaruanne on koostatud Raamatupidamise seaduse lisa 2 toodud kasumiaruande skeemi nr 1 alusel.

Raamatupidamise aastaaruanne on koostatud eurodes.

Käesolev aruanne on koostatud lähtudes väikeettevõtja lühendatud aastaaruannetele kohalduvatest nõuetest.

Finantsvarad

Ettevõtte finantsvaradeks loetakse raha, nõuded ostjate vastu ja muid lühi- ja pikaajalisi nõudeid. Raha, nõuded ostjatele ja muud nõuded kajastatakse korrigeeritud soetusmaksumuses. Lühiajalisi nõudeid kajastatakse bilansis tõenäoliselt laekuvas summas.

Raha

Raha ja raha ekvivalentidena on kajastatud bilansis raha kirjel ja rahavoogude aruandes arvelduskontode jääke ja tähtajalisi hoiuseid.

Nõuded ja ettemaksed

Nõuded ostjate vastu on kajastatud ettevõtte tavapärase äritegevuse käigus tekkinud lühiajalisi nõudeid ning on kajastatud bilansis soetusmaksumuses ja tõenäoliselt laekuvas summas. Nõuete hindamisel on vaadeldud igat nõuet eraldi, arvestades teadaolevat informatsiooni kliendi maksevõime kohta. Ostjatelt laekumata arved, mille sissenõudmiseks ei ole võimalik või majanduslikult kasulik meetmeid rakendada, on hinnatud lootusetuks ning kantud bilansist välja.

Ettemaksetena on kajastatud tasutud ettemaksed teenuste eest.

Materiaalsed ja immateriaalsed põhivarad

Materiaalseks põhivaraks loetakse ettevõtte enda majandustegevuses kasutatavaid varasid kasuliku elueaga üle ühe aasta ja maksumusega alates 640 eurot. Materiaalset põhivara on kajastatud bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum ja võimaliku väärtuse langusest tulenevad allahindlused.

Materiaalne põhivara on võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Madalama soetusmaksumusega või lühema elueaga varaobjektid kantakse kasutusse võtmisel kuluks. Kuludesse kantud väheväärtuslike inventaride üle on peetud arvestust bilansiväliselt.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit.

Amortisatsiooniperiood põhivara gruppide lõikes:

- Ehitised 10 aastat
- Transpordivahendid 4 - 10 aastat
- Arvutid ja arvutisüsteemid 3 - 5 aastat
- Muu materiaalne põhivara 3 - 5 aastat

Materiaalse põhivara objekti spetsiifika tõttu võib see kasulik eluiga erineda muu sarnase grupi omast. Sellisel juhul vaadatakse seda eraldiseisvana ning määratakse talle sobiv amortisatsiooniperiood. Põhivara hakatakse amortiseerima vara soetamise hetkest ja lõpetatakse kui vara on täielikult amortiseerunud või lõplikult kasutusest eemaldatud. Kasum või kahjum, mis on tekkinud materiaalse põhivara kajastamise lõpetamisest, kajastatakse kasumiaruandes muud äritulud või muud ärikulud real.

Immateriaalne põhivara on algselt võetud arvele tema soetusmaksumuses, mis koosneb ostuhinnast ja otseselt soetamisega seotud kulutustest. Immateriaalne põhivara on kajastatud bilansis tema soetusmaksumuses, millest on maha arvatud akumulieeritud kulum.

Amortisatsiooni arvestamisel on kasutatud lineaarset meetodit, lähtudes üldjuhul eeldatavast kasulikust elueast:
- Arvutitarkvara 4 aastat

Rendid

Kapitalirendina käsitletakse rendilepingut, mille puhul kõik olulised vara omandiga seonduvad riskid ja hüved kanduvad üle rentnikule. Muud rendilepingud kajastatakse kasutusrendina. Kasutusrendimaksed on kajastatud rendiperioodi jooksul lineaarselt kasumiaruandes kuluna.

Finantskohustised

Kõik finantskohustused (võlad tarnijatele, viitvõlad ning muud lühi- ja pikaajalised võlakohustused) on võetud algselt arvele nende soetusmaksumuses, milleks on makstava tasu õiglane väärtus ja mis sisaldab ka kõiki soetamisega otseselt kaasnevaid kulutusi. Edasine kajastamine on toimunud korrigeeritud soetusmaksumuse meetodil.

Finantskohustus liigitatakse lühiajalisteks, kui selle tasumise tähtaeg on kaheteist kuu jooksul alates bilansikuupäevast. Lühiajaliste finantskohustuste korrigeeritud soetusmaksumus on üldjuhul võrdne nende nominaalväärtusega, mistõttu lühiajalisi finantskohustusi kajastatakse bilansis maksmisele kuuluvas summas. Pikaajalised finantskohustused on võetud arvele maksmisele kuuluva tasu õiglases väärtuses.

Eraldised ja tingimuslikud kohustised

Vastavalt Eestis praegu kehtivatele maksuseadustele ei ole ettevõtetal võimalik täiendavate kulutusteta välja maksta kogu nende vaba omakapitali, vaid osa omakapitalist läheb dividendide tulumaksu katteks. Tulevase dividendide tulumaksu suhtes ei moodustata eraldist enne dividendide väljakuulutamist.

Tulud

Müügitulu on kajastatud tekkepõhiselt realiseerimise printsiibi alusel. Tulu on kajastatud saadud või saadaoleva tasu õiglases väärtuses. Tulu teenuse müügist on kajastatud üldjuhul teenuse osutamise järel. Kui teenust osutatakse pikema ajaperioodi jooksul, siis on lähtutud valmidusastme meetodist, teenuse osutamisest saadavad tulud ja kasum on kajastatud proportsionaalselt samades perioodides nagu teenuse osutamisega seotud kulud. Eeldusel, et teenuse osutamist hõlmava tehingu lõpptulemust (s.o tehinguga seotud tulusid ja kulusid) on võimalik usaldusväärselt prognoosida ning tehingust saadava tasu laekumine on tõenäoline.

Maksustamine

Vastavalt kehtivale seadusandlusele Eesti Vabariigis ettevõtete kasumit ei maksustata, mistõttu ei eksisteeri ka edasilükkunud tulumaksu nõudeid ega kohustusi. Kasumi asemel maksustatakse jaotamata kasumist väljamakstavaid dividendide maksumääraga 20/80 netodividendina väljamakstud summalt. Dividendide väljamaksmisega kaasnevat ettevõtte tulumaksu kajastatakse kohustusena ja kasumiaruandes tulumaksukuluna samal perioodil kui dividendid välja kuulutatakse, sõltumata sellest, millise perioodi eest need on välja kuulutatud või millal need tegelikult välja makstakse.

Seotud osapooled

Osapooli on loetud seotuks juhul, kui üks osapool omab kas kontrolli teise osapoole üle või olulist mõju teise osapoole ärilistele otsustele.

OÜ Keskkonnaprojekt seotud osapoolteks on juhataja ning olulise osalusega eraisikust omanik ja kirjeldatud isikute lähedased pereliikmed ja nende poolt kontrollitavad või nende olulise mõju all olevad ettevõtted.

Lisa 2 Raha

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Arvelduskontod	386 687	470 407
Tähtajalised hoiused	104 817	93 859
Kokku raha	491 504	564 266

Lisa 3 Nõuded ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	223 519	223 519	0
Muud nõuded	269 531	248 183	21 348
Ettemaksed	8 640	8 640	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	501 690	480 342	21 348

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi	
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul
Nõuded ostjate vastu	378 051	378 051	0
Muud nõuded	125 626	88 775	36 851
Ettemaksed	8 730	8 730	0
Kokku nõuded ja ettemaksed	512 407	475 556	36 851

Lisa 4 Maksude ettemaksed ja maksuvõlad

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
	Maksuvõlg	Maksuvõlg
Käibemaks	35 363	44 958
Üksikisiku tulumaks	23 407	21 025
Erisoodustuse tulumaks	830	0
Sotsiaalmaks	44 015	40 120
Kohustuslik kogumispension	2 365	2 307
Töötuskindlustusmaksed	3 004	2 806
Kokku maksude ettemaksed ja maksuvõlad	108 984	111 216

Lisa 5 Materiaalsed põhivarad

(eurodes)

	Ehitised			Masinad ja seadmed	Muud materiaalsed põhivarad	Kokku
		Transpordi- vahendid	Arvutid ja arvutisüsteemid			
31.12.2016						
Soetusmaksumus	23 311	210 823	37 442	248 265	26 758	298 334
Akumuleeritud kulum	-10 295	-100 086	-26 612	-126 698	-20 206	-157 199
Jääkmaksumus	13 016	110 737	10 830	121 567	6 552	141 135
Ostud ja parendused	0	28 310	8 960	37 270	2 360	39 630
Amortisatsioonikulu	-2 331	-36 409	-7 400	-43 809	-2 634	-48 774
Müügid	0	-24 767	0	-24 767	0	-24 767
31.12.2017						
Soetusmaksumus	23 311	173 458	46 402	219 860	29 118	272 289
Akumuleeritud kulum	-12 626	-95 587	-34 012	-129 599	-22 840	-165 065
Jääkmaksumus	10 685	77 871	12 390	90 261	6 278	107 224
Ostud ja parendused	0	118 015	4 832	122 847	0	122 847
Amortisatsioonikulu	-2 331	-48 487	-6 922	-55 409	-2 607	-60 347
31.12.2018						
Soetusmaksumus	23 311	291 474	51 234	342 708	29 118	395 137
Akumuleeritud kulum	-14 957	-144 075	-40 934	-185 009	-25 447	-225 413
Jääkmaksumus	8 354	147 399	10 300	157 699	3 671	169 724

Müüdnud materiaalsed põhivarad müügihinna

	2018	2017
Masinad ja seadmed	0	20 967
Transpordi- vahendid	0	20 967
Kokku	0	20 967

Lisa 6 Immateriaalsed põhivarad

(eurodes)

		Kokku
	Arvutitarkvara	
31.12.2016		
Soetusmaksumus	37 295	37 295
Akumuleeritud kulum	-25 647	-25 647
Jääkmaksumus	11 648	11 648
Amortisatsioonikulu	-4 567	-4 567
31.12.2017		
Soetusmaksumus	37 295	37 295
Akumuleeritud kulum	-30 214	-30 214
Jääkmaksumus	7 081	7 081
Amortisatsioonikulu	-4 044	-4 044
31.12.2018		
Soetusmaksumus	37 295	37 295
Akumuleeritud kulum	-34 258	-34 258
Jääkmaksumus	3 037	3 037

Lisa 7 Kapitalirent

(eurodes)

Aruandekohustuslane kui rentnik

	31.12.2018	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
SEB Liising AS	9 966	9 966	0	Euribor 3 kuud +1,8%	24.10.2019
SEB Liising AS	14 414	3 083	11 331	Euribor 3 kuud +1,75%	24.07.2022
SEB Liising AS	15 929	3 056	12 873	Euribor 3 kuud +1,7%	24.01.2023
SEB Liising AS	15 929	3 056	12 873	Euribor 3 kuud +1,7%	24.01.2023
SEB Liising AS	15 833	2 936	12 897	Euribor 3 kuud +1,7%	24.03.2023
Luminor Bank AS	2 113	2 113	0	Euribor 6 kuud +1,95%	15.10.2019
Luminor Bank AS	2 363	2 363	0	Euribor 6 kuud +1,95%	15.10.2019
Kapitalirendikohustised kokku	76 547	26 573	49 974		

	31.12.2017	Jaotus järelejäänud tähtaja järgi		Intressimäär	Lõpptähtaeg
		12 kuu jooksul	1 - 5 aasta jooksul		
SEB Liising AS	14 029	4 063	9 966	Euribor 3 kuud +1,8%	24.10.2019
SEB Liising AS	11 234	11 234	0	Euribor 3 kuud +1,8%	24.09.2018
SEB Liising AS	25 122	25 122	0	Euribor 3 kuud +1,8%	24.09.2018
SEB Liising AS	17 439	3 027	14 412	Euribor 3 kuud +1,75%	24.07.2022
Luminor Bank AS	9 740	9 740	0	Euribor 6 kuud +1,95%	15.10.2019
Kapitalirendikohustised kokku	77 564	53 186	24 378		

Renditud varade bilansiline jääkmaksumus		
	31.12.2018	31.12.2017
Masinad ja seadmed	74 828	71 319
Kokku	74 828	71 319

Lisa 8 Võlad ja ettemaksed

(eurodes)

	31.12.2018	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	52 524	52 524	
Võlad töövõtjatele	91 419	91 419	
Maksuvõlad	108 984	108 984	4
Muud võlad	117	117	
Kokku võlad ja ettemaksed	253 044	253 044	

	31.12.2017	12 kuu jooksul	Lisa nr
Võlad tarnijatele	54 026	54 026	
Võlad töövõtjatele	92 548	92 548	
Maksuvõlad	111 216	111 216	4
Muud võlad	1 539	1 539	
Kokku võlad ja ettemaksed	259 329	259 329	

Lisa 9 Võlad töövõtjatele

(eurodes)

	31.12.2018	31.12.2017
Töötasude kohustis	50 556	48 197
Puhkusetasude kohustis	40 863	44 351
Kokku võlad töövõtjatele	91 419	92 548

Lisa 10 Müügitulu

(eurodes)

	2018	2017
Müügitulu geograafiliste piirkondade lõikes		
Müük Euroopa Liidu riikidele		
Eesti	2 013 327	1 840 879
Saksamaa	34 045	8 500
Hispaania	27 095	28 922
Müük Euroopa Liidu riikidele, kokku	2 074 467	1 878 301
Kokku müügitulu	2 074 467	1 878 301
Müügitulu tegevusalade lõikes		
Ehitus insener-tehniline projekteerimine	2 074 467	1 878 301
Kokku müügitulu	2 074 467	1 878 301

Lisa 11 Kaubad, toore, materjal ja teenused (eurodes)

	2018	2017
Alltöövõtutööd	464 592	263 966
Muud	43 250	59 235
Kokku kaubad, toore, materjal ja teenused	507 842	323 201

Lisa 12 Mitmesugused tegevuskulud (eurodes)

	2018	2017
Üür ja rent	56 835	52 693
Mitmesugused bürookulud	76 727	58 315
Koolituskulud	7 762	11 369
Kulu ebatöenäoliselt laekuvatest nõuetest	0	8 560
Sõidukite kulud	135 744	85 279
Ostetud teenused	18 259	8 432
Muud	25 704	29 904
Kokku mitmesugused tegevuskulud	321 031	254 552

Lisa 13 Tööjõukulud (eurodes)

	2018	2017
Palgakulu	814 281	737 963
Sotsiaalmaksud	274 752	249 243
Kokku tööjõukulud	1 089 033	987 206
Töötajate keskmine arv taandatuna täistööajale	40	39

Lisa 14 Seotud osapooled (eurodes)

Saldod seotud osapooltega rühmade lõikes

Ostud ja müügid

	2018	2017
	Ostud	Ostud
Olulise osalusega juriidilisest isikust omanikud ning nende valitseva või olulise mõju all olevad ettevõtjad	4 884	4 884

Aruande digitaalallkirjad

Aruande lõpetamise kuupäev on: 22.04.2019

OÜ KESKKONNAPROJEKT (registrikood: 10769210) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruande andmete õigsust on elektrooniliselt kinnitanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
AARE LEIS	Juhatuse liige	22.04.2019

SÕLTUMATU VANDEAUDIITORI ARUANNE

OÜ KESKKONNAPROJEKT osanikele

Oleme üle vaadanud OÜ KESKKONNAPROJEKT raamatupidamise aastaaruande, mis sisaldab bilanssi seisuga 31.12.2018, nimetatud kuupäeval lõppenud majandusaasta kohta koostatud kasumiaruannet, raamatupidamise aastaaruande koostamisel kasutatud oluliste arvestuspõhimõtete kokkuvõtet ning muid selgitavaid lisasid. Ülevaadatud raamatupidamise aastaaruanne on esitatud lehekülgedel 4 kuni 13.

Juhtkonna vastutus raamatupidamisaruannete eest

Juhtkond vastutab selle eest, et see raamatupidamise aastaaruanne koostatakse ja esitatakse õiglaselt kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga, ning sellise sisekontrolli eest, mida juhtkond peab vajalikuks sellise raamatupidamise aastaaruande koostamiseks, mis on vaba olulisest, kas pettusest või veast tingitud väärkajastamisest.

Vandeaudiitori kohustus

Meie kohustuseks on avaldada kokkuvõtte raamatupidamise aastaaruande kohta. Ülevaatus viidi läbi kooskõlas ülevaatuses töövõttude rahvusvahelise standardiga (ISRE) (Eesti) 2400 (muudetud) *Möödunud perioodide finantsaruannete ülevaatamise teenus*. ISRE (Eesti) 2400 (muudetud) nõuab meilt kokkuvõtte tegemist selle kohta, kas me oleme saanud teadlikuks millestki, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne tervikuna ei ole kõigis olulistes osades koostatud kooskõlas rakendatava finantsaruandluse raamistikuga. Selle standardi kohaselt oleme ka kohustatud järgima asjassepuutuvaid eetikanõudeid.

Raamatupidamise aastaaruande ülevaatus kooskõlas ISRE (Eesti) 2400-ga (muudetud) on piiratud kindlust andev töövõtt. Ülevaatuses käigus viiakse läbi protseduurid, mis eelkõige tähendab järelepäringute tegemist juhtkonnale ja teistele isikutele majandusüksuses (nagu asjakohane) ja analüütiliste protseduuride rakendamist, ning hangitud tõendusmaterjali hindamist.

Ülevaatuses käigus läbiviidud protseduurid on palju vähem mahukad kui rahvusvaheliste auditeerimise standarditega kooskõlas tehtud auditi käigus läbiviidud protseduurid. Seetõttu ei avalda me nende finantsaruannete kohta auditiarvamust.

Kokkuvõtte

Ülevaatuses põhjal ei saanud me teadlikuks millestki sellisest, mis paneks meid uskuma, et raamatupidamise aastaaruanne ei esita kõigis olulistes osades õiglaselt OÜ KESKKONNAPROJEKT finantsseisundit seisuga 31.12.2018 ning sellel kuupäeval lõppenud majandusaasta finantstulemust ja rahavoogusid kooskõlas Eesti finantsaruandluse standardiga.

/digitaalselt allkirjastatud/

Peep Parmakson

Vandeaudiitori number 465

Osaühing Ignase

Auditoorettevõtja tegevusloa number 65

Kuslapuu 16

Soinaste küla

Kambja vald

61709 Tartumaa

22.04.2019

Audiitorite digitaalallkirjad

OÜ KESKKONNAPROJEKT (registrikood: 10769210) 01.01.2018 - 31.12.2018 majandusaasta aruandele lisatud audiitori aruande on digitaalselt allkirjastanud:

Allkirjastaja nimi	Allkirjastaja roll	Allkirja andmise aeg
PEEP PARMAKSON	Vandeaudiitor	22.04.2019

Kasumi jaotamise ettepanek

(eurodes)

	31.12.2018
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum)	777 273
Aruandeaasta kasum (kahjum)	56 279
Kokku	833 552
Jaotamine	
Eelmiste perioodide jaotamata kasum (kahjum) peale jaotamist (katmist)	833 552
Kokku	833 552

Müügitulu jaotus tegevusalade lõikes

Tegevusala	EMTAK kood	Müügitulu (EUR)	Müügitulu %	Põhitegevusala
Ehituslik insener-tehniline projekteerimine ja nõustamine	71121	2074467	100.00%	Jah

Osanikud

Nimi / ärinimi	Isikukood / registrikood / sünniaeg	Elukoht / Asukoht	Osaluse suurus ja valuuta
Aare Leis	36712092716	Eesti	2556 EUR (Lihtomand)

Sidevahendid

Liik	Sisu
Telefon	+372 7457700
Faks	+372 7457701
E-posti aadress	kp@keskkonnaprojekt.ee